

南京复古 Citywalk 线路来了

“最文艺火车站”12天吸粉近34万人次

近日，被网友称为“中国最文艺火车站”的南京浦口火车站，在经过几年封闭升级后正式开街。从中山码头，乘着网红轮渡，Citywalk到民国风的浦口火车站街区，成为无数南京人、游客的全新打卡线路。10月23日，现代快报记者通过直播镜头，向数十万网友展示了这条复古 Citywalk 线路的火爆人气。据悉，自10月11日开街以来（10月11日—22日），浦口火车站街区已经迎来了33.92万人次总客流，日均约3万人次。

现代快报/现代+记者 李娜 尹翼星/文 顾炜/摄



扫码看视频



游客打卡“中国最文艺火车站”

一眼穿越百年，你能说出几种“橘子”元素？

从浦口码头下了轮渡，正对面就是浦口火车站——曾经的南京北站。10月23日11点多，现代快报记者见到，车站风雨长廊和广场里满是衣着鲜亮的游客，从轮渡前往新开放街区的路上，游客们拍照留念、合影打卡，玩得不亦乐乎。

浦口火车站作为“百年老火车站”，因《背影》和多部影视作品拍摄取景而知名，成为南京的文化地标。此外，浦口火车站还是南京近代工业发展的缩影，是近代历史建筑、文保建筑的遗存集聚区。此次开街，车站周边一批文保建筑经过修缮后，揭开神秘面纱。

“目前我们街区内主要有两条道路，大马路和津浦路，所有的店铺和打卡点也是沿着这里设置的。”负责街区更新的南京扬子文化商业发展有限公司总经理助理崔然介绍，街区在“修旧如旧”更新后，各建筑仍保留着原本的外观风格。目前街区内对外开放的有书店、旧物店、旗袍店、民宿、小型展

馆、小吃店、咖啡店、茶室等多种业态。

漫步街区，街区内多处还原出课本中的模样，仿佛让人“穿越”百年，走进了朱自清的《背影》里：朱自清雕塑、《背影》课本墙、堆满“橘子”的座椅……都再现了经典文学《背影》中的场景，并以文创、互动体验等多种形式将文学连接到生活场景中。

值得一提的是，“橘子香氛”“橘子咖啡”“橘子文创”“橘子雕塑”“橘子糖葫芦”……街区内外处处可见“橘子”元素，甚至红墙边还种植了一棵真的橘子树。如果你也计划来此游玩，不妨留心数数，街区一共有多少“橘子”元素。

提醒：高峰日轮渡需长时间排队，请错峰游玩

“最文艺火车站”爆火，也让原本就是网红打卡点的宁浦轮渡更加热闹。10月23日上午，现代快报记者在中山码头、浦口码头见到，游客在渡口排起了长长的队伍，等待乘坐轮渡过江。

南京轮渡有限公司运营中心主任金勇介绍，国庆期间，全国各地的游客都来宁浦轮渡

打卡，假期日均客流量达到了1.3万~1.5万人次。国庆后，浦口火车站街区开放，不少老南京人、游客纷纷慕名前来游玩，更为轮渡客流带来了较大幅度的上涨，尤其是在天气晴好的周末，单日客流量能达到1.4万~1.6万人次。

“提醒大家一定要提前做好出行规划，尽量错峰出行。”金勇说，面对大客流，轮渡公司在候船大厅内设置了人行通道和车行通道，做到人车分离，保证通行安全。从候船大厅进入轮渡内，每隔几米就有工作人员在现场对乘客进行引导和安全提醒，如果游客有特殊需求，可以到志愿者服务台，轮渡公司可免费为市民提供开水、雨伞，也有特设的母婴室，为特殊人群提供帮扶等。

据介绍，目前宁浦轮渡执行冬令时，船舶按照既定的班次开行，每艘船也需严格核定载客数和非机动车载车数，绝对不能超载。大家可以关注“南京轮渡有限公司”微信公众号，查询轮渡的班次表，避免长时间等待。如果市民是前往浦口街区游玩的，建议不要骑行电动车或共享单车乘船，随行车辆可停放在码头周边安全岛内，共同营造良好的渡运环境。也可以选择公交和地铁出行，增加不一样的跨江体验。

“小庭院”变身“增收园” 江宁区已建成 4个庭院经济示范行政村

庭院经济以其独特的魅力和巨大的潜力，已悄然成为村民致富的“金饭碗”、乡村振兴的“新引擎”。近年来，南京市江宁区立足自身优势及资源禀赋，在尊重农户意愿基础上，积极鼓励农户因地制宜发展前景可观的庭院经济，已建成庭院经济示范行政村4个、自然村10个、示范农户60户以上。

通讯员 朱仪敏 现代快报/现代+记者 赵丹丹

门前庭院虽为方寸之地，但也能焕发出巨大潜力。今年以来，江宁区采取“龙头企业+农户”“合作社+农户”“村集体+农户”等生产经营模式，建设打造了特色园艺、休闲旅游、农产品加工等三种类型庭院经济。如龙尚村的大秋甜柿种植、牌坊村及石埭村的旅游餐饮民宿、横山村的粉丝加工等，带动了江宁区6个街道10个行政村13个自然村的农户参与，建成各具特色、集聚规模的“一村一品”庭院经济阵地。

来到地处青龙山与大龙山之间的江宁区汤山街道龙尚村，这里得天独厚的自然条件与肥沃的土壤环境为甜柿的生长提供了良好的基础。今年，龙尚村创新性推出了“龙尚甜柿村庭院经济项目”，鼓励农户提供“四旁”（村旁、宅旁、路旁、水旁）庭院空闲地，由南京农业大学和江苏省农科院的行业专家提供技术指导，进行甜柿的科学种植与管理，进一步提升经济效益，激发了农户的参与热情与积极性，同时也为“龙尚漫谷”品牌增添了新的活力。

走进远近闻名的革命老区横山村，这里坚持把发展“庭院经济”与继承传统工艺有效结合，以拥有200多年历史的非遗传统手工山芋粉丝来拓宽山区百姓的共富路。横山村鼓励村民发展粉丝经济，抢抓全国红色美丽乡村建设试点机遇，形成庭院式发展模式，引领村民扩大生产，实现了粉丝产业提档升级。横山非遗传统手工山芋粉丝现已成为江宁区地区较为出名的特色农产品，也是山区百姓增收致富的重要来源。

位于江宁西部美丽乡村示范片区核心区域的牌坊村，域内山水资源禀赋优越。近些年，江宁街道牌坊村通过庭院经济创办农家乐等带动村经济的发展，让农户利用自家房屋和土地资源开起茶楼、餐厅、客栈、乡土特产等特色经营项目，其中，黄龙岷景区内52户人家中有40多户已参与其中。此外，牌坊村农家乐在多年的经营过程中注重传承和弘扬本村乡村文化，开展了茶乡学堂、茶乡公益、茶乡直播间等特色项目，吸引了更多的游客前来了解当地的传统文化和生活方式。

与龙尚村、横山村、牌坊村不同，江宁区禄口街道石埭村的临空特色庭院经济也别具特色。村庄充分利用了临近禄口机场的区位优势和市场资源，帮助村民依托自家庭院开办民宿，为机场旅客提供便利快捷的短期住宿服务，因地制宜打造临空特色庭院经济，现如今开办的民宿宾馆已达179家，年营业额4000万元以上，带动了餐饮零售店铺经济发展，真正让村民们依托自家庭院圆了创业“致富梦”。

江宁区积极探索的“庭院经济”特色化、差异化发展之路，有效整合了域内各方资源，实现了多种经营方式的融合发展，增加了群众收入，如今已建成庭院经济示范行政村4个、自然村10个、示范农户60户以上。下一步，江宁区将继续以庭院经济发展为切入点，引导农户利用庭院空间挖掘更多农业功能与价值，培育形成特色典型，高质量发展庭院经济，谱写乡村振兴新篇章。

“南湖记忆街区”三期开建

预计明年开放，打造老城生活中心

随着城市更新的推进，“南湖东路”正在不断扩容。10月23日，现代快报记者从南京市建委获悉，大家期待已久的“南湖记忆”三期正在火热建设中，预计明年建成开放。

通讯员 宁建轩
现代快报/现代+记者 赵丹丹

外提“风貌”，延续南湖记忆主题

“南湖记忆”三期作为《2024年南京市城市更新项目实施计划》中的建设项目，将在一期基础上向东延伸，围绕进入“南湖记忆街区”的主要路口——南湖东路、文体路交界处展开，更新范围包含南湖一中、熙乐汇广场、南湖体育场（东南角休闲广场）、南湖东路26号及27号、云河北路等。

在南湖东路与文体路的交叉口，工人们正在对南湖一中原校区进行改造。这里将拆除原校门入口标识、景墙、道闸设施等，增设南湖记忆主题入口标识。项目将以红砖、水泥等典型材料，塑造年代感十足的界面。

据介绍，三期将延续一期、二期对城市街巷风貌的提升整治和公共服务设施的补充，开展熙乐汇广场、南湖体育场休闲广场、南湖东路26号及27号、云河北路等的风貌提升和改造工程，丰富视觉元素，强化南湖记忆主题。

“三期在风格特点上，将以南湖绿等品牌视觉元素，强化南湖记忆主题。”建邺城建集团负责人介绍，“此次更新共涉及近50家商业及店铺的门头改造，依旧延续了20世纪80年代摩登怀旧风潮，还融入了更多新元素、新体验。”

内修“品质”，打造老城新生活中心

“南湖记忆”三期侧重于风貌提升与片区生活方式融合，将基于南湖一中原校区逐步释放，整合周边主要节点，打造文旅+非遗体验+生活服务的老城生活中心。

三期将以原南湖一中科技楼为空间载体，通过校企联合，利用学校办学特色和优势资源，围绕文化产品创新等方面展开深度合作，打造一个产学研融合的创新创业空间。项目以更新盘活闲置校舍资源为基础，促进文化链、创新链、人才链深度融合，助力南湖“老城”生活焕新。

“我们以南湖地区及周边居民为主要对象，将利用现状运动场馆和商业载体，通过资源导入、业态迭代等方式，打造创新创业的双创空间，融入体育、娱乐、便民服务等多种功能，成为具有一定引领性的运动生活方式目的地。”项目负责人说。

在南湖体育场东南方向的市民休闲广场，也是本次更新中的重点内容。施工单位将通过更新休憩设施、增设景观外摆、店铺风貌更新等提升改造，满足居民跳舞、社交等休闲生活需求；还将结合江东门小学出入口，利用广场打造家长等候区，不定期举办

文化活动及演出。

保留“记忆”，传承烟火气与非遗文化

作为南京第二批城市更新试点项目，“南湖记忆”按照小规模、渐进式、可持续的有机更新理念完成了一期和二期项目建设，触动了老百姓的情感共鸣，大量市民来到这里打卡、拍照，拓展出更有品质、更具魅力、更加温暖的生活街区。

按照规划，“南湖记忆”按照一轴三巷三中心来实施更新改造。一轴，即南湖东路沿线，围绕南湖记忆主题更新改造，形成完整的南湖记忆体验轴；三巷，即聚焦文体路、文体西街、玉塘东街，打造三条烟火气与精致感兼备的特色精品街巷；三中心，即利用南湖一中等载体和节点，发展3个特色商业或产业中心。

目前，三期已与莫愁职校签订校企合作协议，将共同打造产学研实践基地，实现科研及文化成果的转化和应用。“未来，我们还将围绕南湖记忆、非遗文化和生活服务等，通过校企合作、文化和非遗传承人，打造南湖记忆的沉浸式体验场景、非遗文化的活化传承体验和复古新潮的文化生活场景，满足不同年龄段市民的休闲生活体验。”

20世纪80年代的“回忆杀”、市井巷里的“烟火气”、霓虹灯下的“夜生活”、街角转向处的“小确幸”……按照计划，三期项目预计将在明年建成开放。