

# 全国50多个城市出台 房地产市场优化政策

## 多地商品房销量增长

记者10月5日从住房城乡建设部了解到,九月底以来,各地陆续出台房地产优化调整措施,市场积极反应。国庆期间,反映购房意愿的看房量、到访量大幅上升,多地商品房销量出现不同程度增长,市场信心有所恢复。

### 多地组织各类促销活动

住房城乡建设部表示,截至10月4日,已有20余个省(自治区、直辖市)130余个城市,组织开展了金秋促销季、住(房)博会、云展厅、直播看房等多种形式的线上、线下商品房促销及同步宣传、政策解读等活动。如湖北、广西等省区组织的全省范围金秋购房促销季活动,哈尔滨、昆明、大同、绍兴、汕头等城市组织了房企荟萃嘉年华、房展会、推介会等各种形式的促销活动。在各地的积极号召组织下,1000余家房企的近2000个项目(楼盘)参加了各地促销,多地售楼处“十一”黄金周不放假、不打烊,开展折扣、优惠券、

赠购房权益、限时优惠等多种营销活动。江西上饶、吉安、湖南衡阳等部分三、四线城市开发商启动了返乡置业促销活动,为购房人提供交通费补贴、返乡置业优惠等。

### 多地看房量、到访量大幅上升

住房城乡建设部统计,据开展促销活动的城市普遍反馈,国庆节假期以来,参加促销的大部分项目到访量同比增长50%以上。如10月1日至3日中午,北京市新房带看量较去年同期增加92.5%、认购量提高2倍,二手房带看量较去年同期增加104.1%。广州部分楼盘日到访量超过150批,较平时增加200%;据湖南省初步统计,新房带看量环比增长106%、二手房带看量环比增长80%。据中国指数研究院(四川)初步统计,四川省抽样调查项目到访量较节前平均增加70%,成交转化率较节前平均增加140%。

### 多地销量出现不同程度增长

据住房城乡建设部初步统计,9月30日至10月4日,贵州省共销售商品房13.75万平方米(1187套)、同比增长44.3%,成交金额7.54亿元、同比增长54.2%;黑龙江大庆市销售156套,同比增长254%。国庆首日,山东全省新建商品房网签面积9.38万平方米,同比上涨46.8%。

### 50多个城市出台本地房地产市场优化政策

据介绍,在北上广深四个一线城市于10月1日前调整了住房限购等政策措施的同时,近期重庆、四川、广东、湖北、云南等10余个省(自治区、直辖市)出台了省级层面促进房地产市场健康发展的政策文件,武汉、南昌、合肥、广元等50多个城市也出台了本市房地产市场优化政策。 据央视新闻

## 以总理想要影响美国选举? 拜登表态“不知道”

美国11月总统选举和国会改选在即,民主党籍联邦参议员克里斯·墨菲日前接受美国媒体采访时表示,“不难理解”以色列总理本雅明·内塔尼亚胡的一些做法“与美国选举存在关联”。

墨菲为美国总统约瑟夫·拜登盟友,其所指“一些做法”包括内塔尼亚胡坐视巴勒斯坦加沙地带停火谈判陷入停滞。

4日,拜登意外现身白宫记者会,谈及内塔尼亚胡与中东局势等问题。拜登说:“没有任何一届政府向以色列提供的帮助比我多。没有,没有,没有(任何一届),我认为比比(内塔尼亚胡的昵称)应当记住这点……至于他是否试图影响美国选举,我不知道,我也没什么想法。”

按美联社说法,拜登与内塔尼亚胡长期以来维持着“复杂关系”,新一轮巴以冲突牵动双方政治考量,留给两人的运作空间越来越小。相比之下,内塔尼亚胡与美国共和党总统候选人、前总统唐纳德·特朗普关系“好得多”。

对内塔尼亚胡而言,如果现在同意停火,他将失去国内极右翼政党支持进而下台,届时还得应对一些此前未了的诉讼;另外,以军“定点清除”行动重挫黎巴嫩真主党领导层,内塔尼亚胡不希望就此停手。

拜登政府方面,虽然不断声明对以色列的坚定支持,但也希望达成加沙地带停火协议,以弥合民主党内分歧,并为民主党总统候选人、副总统卡玛拉·哈里斯提供助力。

最近几个月来,美方不断暗示加沙地带停火协议接近达成,但均没有下文。与此同时,中东局势近期持续升级。以军在推进加沙地带军事行动的同时,于9月29日袭击也门胡塞武装控制的港口和发电站等目标,10月1日宣布对黎巴嫩南部的真主党目标进行地面打击,2日空袭叙利亚。为回应以色列近期一系列行为,伊朗1日晚向以色列大规模发射弹道导弹。以色列誓言报复。

据新华社

## X平台称缴清罚款 巴西最高法院:转错账户

据多家媒体报道,美国技术大亨埃隆·马斯克名下的社交媒体X平台4日称已缴清罚款,申请解除其在巴西境内的运营禁令。然而巴西最高法院当天回应,因罚款转到“错误的”银行账户,法院将推迟作出是否让X平台恢复运营的决定。

据路透社报道,4日早些时候,X平台向巴西最高法院提交一份申请,称已支付此前所有欠缴的罚款,希望恢复其在巴西境内的运营服务。路透社援引一份相关文件报道,X平台律师表示该公司缴纳了2860万雷亚尔(约合524万美元)的罚款。

巴西最高法院法官亚历山大·德莫赖斯回应称,X平台的确缴足了罚款金额,但这笔款项没有转入法院要求的银行账户。德莫赖斯要求X公司立即重新转账,并表示,一旦确认收到罚款,巴西总检察长将就恢复运营的请求发表意见。

X平台在巴西的法律团队否认公司将罚款存入错误的银行账户,认为解禁X平台没有征询巴西总检

察长意见的必要,并再次提请法院批准恢复其在巴西的业务。

据路透社报道,X平台曾于9月26日向巴西最高法院提出申请,要求允许平台恢复运营服务。然而,德莫赖斯当时裁定,X平台仍需缴纳500多万美元罚款。

马斯克因X平台已与德莫赖斯打了几个月口水仗。德莫赖斯8月30日裁决,巴西国家电信局须在24小时内暂停X平台在巴西境内运营,巴西境内所有电信运营商须配合执行这一禁令。封禁理由是X平台未遵循法院先前命令,关闭传播仇恨和虚假信息以抹黑巴西的账号,且没有在期限内任命其在巴西的法律代表。

据Statista数据平台信息,巴西是X平台在全球第六大市场,截至今年4月有2150万用户。

据新华社

## 冲上热搜

# 趵突泉保安喊话“鱼撑死了”

## 景区:保安是善意提醒,锦鲤不需额外投喂



趵突泉保安手拿“罪证”  
劝游客不要喂鱼:  
撑死好几条了,你们还不信

10月4日  
山东济南

大家千万不要喂鱼啊

十一假期,济南再迎客流高峰  
作为打卡济南的必到之地  
趵突泉景区成为“顶流”

视频截图

这个国庆假期,山东济南趵突泉景区的大鲤鱼突然登上热搜,原因是趵突泉景区保安喊话游客“别喂了!大鲤鱼撑死了”。10月5日,趵突泉景区相关负责人表示,没办法百分百下定论说鱼一定就是撑死的,保安当时是想给游客们善意的提醒,并不是说就怪到游客头上。

4日,一段济南趵突泉景区保安喊话游客“别喂了!大鲤鱼撑死了”的视频引发关注,视频中,保安手提鲤鱼劝阻游客投喂,称“千万不要投喂鱼食,已经撑死好几条了”,并吹哨劝阻游客。

据悉,今年国庆假期,趵突泉景区的客流量大增,每日游客数量达上万人。“客流量大,游客对趵突泉的这些锦鲤很喜欢,就想着喂一下,于是投喂食物的频率和数量都大幅增加,恰好出现这么个事(死鱼),所以存在这个可能性,当时保安情急之下,也很心疼,就有了视频中的喊话。”趵突泉景区相关负责人表示,保安当时也是想给游客们善意的提醒,并不是说就怪到游客头上,景区此前也有过鱼死亡的情况,都只是偶尔发生,没办法百分百下定论说鱼一定就是撑死的。

该负责人说,趵突泉景区内是不售卖鱼食的,游客给锦鲤投喂的食物,一般是游客自带的面包或饼干,这些食物鱼吃了不易消化,对其消化系统会造成负担,另一方面,这些食物如果鱼没吃完,也会腐烂变质,导致鱼的生存环境变差,因此,景区一直在通过广播、现场提示牌,以及安保人员现场提醒,引导游客不要投喂锦鲤。

该负责人表示,趵突泉的水质很好,景区的锦鲤都是自然生长,不需要人工干预额外投喂,当鱼受伤或生病,景区也会及时联系相关专家来救治。趵突泉景区提醒游客,遵守游览要求,勿轻易投喂鱼类。 据红星新闻

分类广告 刊登热线:025-84783581,13675161757  
地址:洪武北路55号置地广场1806室

## 老年公寓

鼓楼区向阳养老院,有医疗、地铁口、环境好、价优。66776779

## 天天出彩

体彩超级大乐透(24115期)		
中奖号码: 03 04 12 19 24 + 08 12		
本期中奖情况		
奖级	中奖注数	每注奖额
一等奖 基本	8注	7465766元
追加	7注	5972612元
二等奖 基本	128注	95071元
追加	34注	76056元
体彩排列3(24265期)		
中奖号码: 7 0 1		
投注方式	本地中奖注数	每注奖金
直选	1005注	1040元
组选3	0注	346元
组选6	2157注	173元
体彩排列5(24265期)		
中奖号码: 7 0 1 0 4		
奖级	中奖注数	每注奖金
一等奖	62注	100000元



俭以养德 杜绝浪费



大地馈赠 拒绝浪费

中国体彩网 中国文明网