

PPMG
凤凰出版传媒集团

国内统一连续出版物号

CN 32-0104

邮发代号

27-67

主办

凤凰出版传媒集团

出版

江苏现代快报传媒有限公司

地址

南京市洪武北路55号置地广场

邮编

210005

网址

现代快报网 www.xdkb.net

传真

025-84783504

24小时新闻热线

025-96060

本报员工道德监督电话

025-84783501

今日总值班

王磊

头版责编

颜玉松

版式总监

沈明

零售价每份1.5元

信长星在看望慰问教师时指出 弘扬践行教育家精神 争做立德树人“大先生”

现代快报讯 桃李满天下，春晖遍四方。在第40个教师节到来之际，省委书记信长星走进南京市江宁高级中学、金陵高等职业技术学校，看望慰问一线教职员工，代表省委、省政府向全省广大教师和教育工作者致以节日祝贺和崇高敬意。

香樟葱郁、银杏挂果，初秋江宁高中令人赏心悦目。自2011年10月开办以来，江宁高中青海省海南州民族班已招生14届学生。信长星察看校园环境，详细了解学校办学和“青海班”学生培养情况。在高一(25)班，新入校的“青海班”学生纯朴、阳光，正在上语文阅读课。信长星走进教室，与师生交流，关切地询问同学们的学习生活情况。同学们说，来南京快一个月了，老师和蔼可亲，学校氛围很好。信长星十分高兴，他说，大家正处在学习的关键阶段、人生的关键阶段，要珍惜时光、刻苦学习，德智体美劳全面发展，将来更好地报效祖国、建设家乡。

江宁高中行政楼大厅摆放着“青海班”学生的成长影集、学习笔记等。信长星一一翻阅，并与南京市、海南州两地教师代表亲切交谈，对学校开展党员挂钩、师生结对、实地家访等关爱活动表示赞许。他指出，教育是功在当代、利在千秋的德政工程，是加强东西部协作和对口支援的重要内容。培养好民族班的学生，需要付出更多时间和精力，也有着不一般的成就感。希望大家带着责任、带着感情把教育援青工作做得更加扎实、更富成效，用知识点亮孩子们的梦想。得知民族班学生多才多艺，在艺术节、运动会上表现出色，信长星叮嘱学校要因地制宜开设特色课程、举办特色活动，让各族学生在交往交流交融中感受中华民族大家庭的温暖。

作为全省首个开展汉藏职教合作的学校，金陵高等职业技术学校联合汽车厂商开设了西藏项目班。信长星来到学校汽车技术系，观摩

实训课堂，与指导老师、藏族学生交流。学生们表示，在南京学习三年受益匪浅，得到了老师和同学们的关心照顾，毕业后将带着学到的本领回去建设家乡。信长星勉励他们坚持学用结合，不断提高技能水平，同时把在江苏学习的经历和收获讲述给更多小伙伴，带动大家学习技能、增长才干。金陵高职学校组建了西藏学生国旗班、文艺社团等，开展丰富多彩的社会实践、主题活动。信长星指出，要将铸牢中华民族共同体意识作为思政课程的重点，把各族学生的心紧紧连在一起，为推进中国式现代化贡献力量。金陵学堂展示了师生共同创作的蔬果雕花、茶点、西点等，以及形象设计的获奖作品。信长星对学校深入推进育人方式、办学模式改革，提高学生就业创业能力给予肯定，希望进一步深化产教融合、校企合作，源源不断培养高素质技术技能人才，造就能工巧匠、大国工匠。

在长期办学实践中，金陵高职学校涌现了一批优秀教师。有的连续10多年担任西藏班班主任，有的指导学生在国内外技能大赛中取得佳绩，有的荣获国家级教学成果奖。信长星看望部分教师代表，感谢大家的耕耘奉献。他指出，党的二十届三中全会对统筹推进教育科技人才体制机制一体改革作出重大部署，新征程上，教育的责任重大，教师的使命光荣。希望大家坚定理想信念、陶冶道德情操、涵养育人智慧、勤修仁爱之心，当好学生成长的“引路人”，争做立德树人的“大先生”。

调研中，信长星强调，强教必先强师。全省各级党委政府要认真落实中央决策部署，加强新时代高素质专业化教师队伍建设，营造尊师重教的良好氛围。各级各类学校要全心全意爱护呵护教师，全力支持教师发展。

省委常委、南京市委书记韩立明，省委常委、省委秘书长储永宏，副省长赵岩一同看望慰问。(黄伟)

省委省政府致全省广大教师和教育工作者的慰问信

全省广大教师和教育工作者：

值此第四十个教师节来临之际，省委、省政府向你们致以节日的问候和崇高的敬意！

教师是立教之本、兴教之源。党和国家历来重视教师工作，特别是党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央坚持强国必先强教、强教必先强师，不断加强教师队伍建设，全社会尊师重教、尊重知识、尊重人才的氛围日益浓厚。

江苏文教昌明、名师辈出，陶行知、黄炎培、叶圣陶、陈鹤琴、吴贻

芳、斯霞等众多教育名家，影响了一代代教育人。进入新时代，省委、省政府深入学习贯彻习近平总书记关于教育的重要论述，着力培养高素质专业化教师队伍，推动形成优秀人才争相从教、教师人人尽展其才、名师名家不断涌现的良好局面。全省广大教师耕耘在不同的教育领域，用自己的方式诠释教师这一平凡而又神圣职业的内涵，为全省教育、科技、人才事业发展作出了重要贡献。

着眼新时代新征程，习近平总

书记深刻阐释了“中国特有的教育家精神”，赋予新时代人民教师崇高使命。不久前，党中央围绕弘扬教育家精神、加强新时代高素质专业化教师队伍建设作出新的部署。教师肩负为党育人、为国育才的历史责任，既生逢其时，又重任在肩。希望全省广大教师和教育工作者大力弘扬教育家精神，忠诚党和人民的事业，志存高远、严谨笃学、为人师表，切实担负起塑造灵魂、塑造生命、塑造新人的时代使命，在加快教育现代化、办好人民满意教育中

为教师职业写下最美注解。

各级党委、政府要坚持把加强教师队伍建设作为建设教育强省最重要的基础工作来抓，大力弘扬尊师重教社会风尚，努力为广大教师立德修身、敬业立学、教书育人创造更好环境。

衷心祝愿全省广大教师和教育工作者节日快乐、身体健康、工作顺利、阖家幸福！

中共江苏省委
江苏省人民政府
2024年9月9日

对职业闭店人只小心提防还不够

快评

“小孩哥”做对了什么

今年暑假，年仅9岁的湖北“小孩哥”黄宁泽，就一套图书中存在的问题勇敢发声，为北京饭店的形象仗义执言。他的义举不仅赢得了广泛赞誉，还使得他全家受邀，免费入住拥有124年辉煌历史的北京饭店，受到了贵宾级礼遇。

故事的起源，是黄宁泽在阅读一本韩国人所著的科学漫画书时，发现书中对北京饭店的描述充满了不实与贬低。书中称北京饭店环境脏乱，服务员小眼睛、香肠嘴，服务时还抠鼻孔、掉头皮屑等。在父亲的鼓励下，黄宁泽写信给北京饭店，建议饭店联系出版单位，对书中内容进行修改(2018年此书再版时已作修订)。面对一位小学生的来信，北京饭店给予了认真回应，这是对黄宁泽行为的认可与鼓励，暖心更用心。黄宁泽与北京饭店的互动，构成了一个完美的闭环。通过亲身体验，黄宁泽直观地感受国家的繁荣与发展，增强归属感和自豪感。这种教育方式，无疑比传统的课堂讲授更加生动有力。

这种“双向奔赴”，不仅是一次简单的互动，更是一次深刻的价值观传递。它用行动告诉孩子们，在真相面前，应该独立思考、敢于质疑，并坚持到底。这不仅仅是一个故事的结束，更是新的思考与行动的开始。

现代快报/现代+评论员 灵灵

早教、健身等预付式消费领域出现的职业闭店人侵害消费者权益问题受到社会关注。中消协9月9日发布消费提示，提醒广大消费者，预付式消费需谨慎决定、量力而行，务必签署书面合同，遇有闭店操作先留证据再投诉。在“职业闭店”颇为猖狂的当下，发出这一消费提示，很有意义。

中消协指出，职业闭店人的一般操作是，在明知经营不善即将关门的情况下，联合经营者开展低价促销充值，吸收更多预付资金并挪用转移；再将原来的法定代表人变更为其他没有实际偿债能力的人，使原法定代表人“套现走人”，脱离原法律关系；最后一夜之间关门歇业，原经营者失联不见，由职业闭店人接手消费投诉、各类诉讼等事项。

职业闭店人近年来很火，但也一直游走在灰色空间。中消协的严肃提示，让公众从一个侧面“看”到

唯有从源头着眼着手，严厉打击该领域的违法犯罪行为，并且加强专项治理，方能消解乱象，为消费者营造一个良好的消费环境

了职业闭店人的疯狂之状、无耻之状。可以说，职业闭店人不仅是一些“跑路者”的同伙，还可能是幕后导演。

“跑路”现象，由来已久。这种行为扰乱了市场秩序，坑害了消费者。职业闭店人拿到了不菲的回扣，却给市场留下一地鸡毛。如果说，过往一些店家“跑路”只是偶发的、零散的行为的话，那么，在职业闭店人的参与乃至主导下，“跑路”现象更具“组织性”和欺骗性，与往昔同日而语。

表面上看，在原经营者消失之后，有职业闭店人留下处理“善后”事宜，这要好过无人理会的局面，但

这种有意为之的“擦屁股”，是一种事先设计好的伪善表演。在极度挤压了消费者的权益空间后，职业闭店人往往会以“随便你告”的流氓嘴脸将维权者挤到墙角。维权者一拳打在棉花上，也就不奇怪了。消费者当然该做到“不畏浮云遮望眼”，自觉远离预付式消费陷阱，或为日后维权留下充足依据。在此基础上，消费者要敢于对侵权行为说“不”，勇于拿起法律武器与之抗争。

现实中，公司法定代表人变更后，原法定代表人不需要承担公司的债务，而法定代表人登记审核门槛不高，这让不法商家看到了“金蝉脱壳”、职业闭店人“无缝衔接”的

漏洞。消费者与之博弈，一不注意就会吃亏。但根据法律精神，变更公司负责人属于债务转移，未经债权人同意不产生效力，仍然需要作为债务人承担责任。司法机关依法为维权者撑腰不待言，从立法层面健全法律规定，提供更精准、更具适用性的法条，也是关键所在。

在复杂的局面中，仅让消费者擦亮眼睛、自我崛起是不够的。唯有从源头着眼着手，严厉打击该领域的违法犯罪行为，并且加强专项治理，方能消解乱象，为消费者营造一个良好的消费环境。

目下，一些地方围绕预付式消费现象探索建立统一资金监管平台，带来有益启示。既然不法商家觊觎的是预付费，那么，把预付费放进“笼子”里保护起来，岂不是就断了这些人的非分之想？此类良策，多多益善。

现代快报/现代+首席评论员 戴之深

我说

该不该给患癌晚期租客下逐客令

近日，北京的王女士，因租房后被房东发现患有晚期癌症，被房东宣布单方面解除合同强制收房，7日内必须搬离。房东认为，租户在签订合同时对病情有所隐瞒，如癌症患者在其所租住的房屋内去世，该房屋会被认定为“凶宅”，从而导致市场价值贬损。

从法律的角度讲，如果房东事前得知租客是癌症晚期患者，房东大概率不会把房租给房客，法官可

酌情减轻违约房东的违约责任。

有人说，“如果我是房东，这种情况他们要是同意搬离我不会要他们的房租和押金，甚至可以补一点车费”。这话体现了人性的柔情。

现实中不乏这样的案例：得了重病，需要去大城市就医，因疗程漫长，最经济之法就是在医院旁短租。倘若因为患病就将其拒之门外，不仅给患者增添了经济压力，也让经济理性侵蚀了社会的人文关

怀，谁知道这种冷漠会不会是压倒一家人的最后一根稻草呢？

此外，据公开报道显示，许多租房中介明确表示不为50岁以上的寻租者提供住房合租服务。在很大程度上，不租房给老年人，是租房行业的“潜规则”，背后的考量是相似的——倘若老人在出租屋里发生不测，将会影响房屋的后续出租。

因为租房是民事行为，对年龄、疾病作出限制并不违反法律，让这

一议题颇具无解之感；但“租售同权”的公共政策、人口老龄化的现实，也为解决这一问题增添了一份深沉之意。完善供给，加速保障性住房建设，是重中之重。当然，最难的，还是撬动陈旧的理念，这很难，也很迫切，所以需要关注和讨论，从个例中看到自己——如果被下逐客令、拒之门外的，是我自己呢？事实上，我们不仅会得病，也会变老。

湖南 陈自强

版权
声明

现代快报旗下媒体原创内容著作权，均属江苏现代快报传媒有限公司所有。为维护自身版权利益，制止非法转载行为，声明如下：

① 任何单位或个人，在任何公开传播平台上使用著作权归属于现代快报原创内容的，必须事先取得书面授权；② 本报欢迎合作，但对侵犯本报著作权权益的违法行为，将采取一切合法措施，追究行为人的侵权责任；③ 欢迎读者提供侵权线索：法律顾问曹骏律师(025-84728578)；版权合作：快报总编办(025-84783580)。

本报法律顾问 江苏曹骏律师事务所 曹骏律师