



双塔街道筑牢防汛“安全墙”

为积极应对近期强降雨天气,姑苏区双塔街道联合辖区共建单位、旧改施工单位、红色物业等力量提前谋划、多措并举,积极开展行动,筑牢防汛“安全墙”。

在不少老旧小区,居民、物业工作人员、社区工作人员等都行动起来,“量身定制”应急防汛装置,并将可能出现的树枝断裂、危墙垮塌等隐患排查工作做在前面。“遇到大雨,我们全员出动,保护好大家的安全。”大公园社区党委书记陈佳瑶说。

信孚里21号总面积80多平方米,始建于上个世纪70年代。由于“岁数”太大,这处老旧建筑一到雷雨台风天气,就成了大公园社区的重点检查对象。近日,社区工作人员详细排查了建筑墙体、线路等,宣传用火用电气安全知识,排查消防安全隐患,并问

居民生活所需,嘱咐时刻关注天气预报,远离危险区域,特殊天气减少外出活动,有困难及时联系网格员寻求帮助。

木杏新村16号附近,地势低洼,排水不畅,梅雨时节情况更为严重。经过多次商讨,今年,木杏新村16号一墙之隔,多了一条醒目的排水渠。双塔街道城建处相关负责人介绍,整个地块里的雨水沿着排水渠到达排水井,所有的雨水汇集到集水井以后,被水泵抽到了河里。为了让排水更通畅,滚绣坊社区还埋设了一条地下排水管。此外,为了彻底杜绝积水隐患,社区直接为木杏新村16号“量身定制”应急防汛装置。

在钟楼社区,辖区地势低洼的平房及老公房也牵动着大伙的心。钟楼社区落实24小时

值班制度,加强巡查值守,时刻关注路面积水和建筑安全情况。7月11日早晨,星桥北堍16号2单元由于天井盖年久失修,以及外立面水管堵塞,雨水涌入楼道,各楼层都出现了不同程度的积水。社区了解情况后,立即到场查看,并联系了维修人员对天井盖进行了加固,并对水管进行了疏通,解决了居民的燃眉之急。

据介绍,为有效保障居民生命财产安全,双塔街道还做好了防汛预案,做好防汛抗台准备工作,包干分网格开展全面走访排查,同步备齐应急物资。同时,加强居民住宅防汛知识的宣传教育,督促业主履行房屋外墙墙面及附着物隐患排查和维修责任,提高业主的防汛意识和自我保护能力。

双塔街 高达

望亭镇人大开展劣质水体整治专项督查活动

为加快推动全镇劣质水体整治工作,持续提升水环境质量,7月17日,望亭镇人大组织开展全镇劣质水体整治专项督查活动。镇人大主席戈晓文、副镇长王骅、部分区镇人大代表及相关单位负责人参加此次活动。

督查组一行先后来到华阳村、四旺村,实地查看了三项浜、马王金浜、中四旺浜水体整治情况。督查组对整治现场进行详细查看,并认

真听取了镇水务部门关于全镇劣质水体整治情况的汇报。督查组对目前取得的成绩表示肯定,同时结合现场检查情况,对全镇劣质水体整治中存在的问题和下一步工作,提出了意见和建议。

下一步,望亭镇人大将继续开展各类视察、督查活动,充分发挥代表监督职能,为推动全镇各项工作高质量开展,贡献人大力量。

高达

渭塘镇开展防汛抢险应急救援演练

为持续提高经济发达镇改革效能,着力提升全镇防汛抢险应急救援处置能力,7月17日,渭塘镇开展2024年防汛抢险应急救援演练。

本次演练以模拟受台风、强降雨极端天气影响,渭塘镇部分地域河水上漲、堤岸受损,地势低洼区域排水不畅,严重威胁人民群众生命财产安全为背景,设置了漫堤区域封堵加固、内涝区域积水抽排2个演练科目。

接到指令后,河堤加固组队员赶赴现场,并根据分工接力运送沙

袋,有序对河水漫堤现场进行加固封堵,完成对险情河堤的加固加高。河水持续上涨,地势低洼区域排水不畅,排涝抢险组队员在现场设置警示标识,利用移动排涝车和大流量排水泵排除积水,成功将水位降低至安全水位。

下一步,渭塘镇将进一步抓好防灾减灾基础设施建设和抢险救灾能力提升,有效保障人民群众生命财产安全,积极争创具有区域辨识度和影响力的经济发达镇。

徐晓安

吴江桃源派出所：“警”防溺水，筑牢防溺水安全堤

夏日炎炎,暑期已至,各类溺水事故进入易发、高发期,为有效杜绝和减少溺水事件的发生,桃源派出所提前谋划、多措并举,积极调动网格力量,持续开展辖区水域常态化巡查,全力筑牢夏季水域“安全堤”。

入夏以来,桃源派出所立足实际,依托网格化治理模式,积极组织“(驻村)民辅警+村干部+网格员+平安志愿者”等力量成立防溺水志愿巡防队伍。通过“网格化+铁脚板+无人机”巡逻方式,在辖区重点水域规划巡逻路线,每日对河道、池塘、江堤等重点涉水区域开展“拉网式”巡查,尤其是午后、傍晚等重点时段,加大巡查频次,及时劝

离私自下水游泳或在水域周边玩耍的群众,做到及时发现险情、及时消除隐患,将危险因素降到最低,切实筑牢防溺水“安全网”。

在深入辖区重点水域的同时,桃源派出所还联合蓝天救援队,积极开展防溺水救援救护培训活动。通过认真分析研判历年安全形势,对辖区重点水域全面开展安全隐患排查工作,重点检查“一绳、一竿、一圈、一哨”救援物资是否准备齐全、危险水域是否设立禁游标志、安全警示牌、防护栏等。对排查发现的隐患点积极联系“河长”、相关单位和责任人,及时对损坏的设施进行维护修缮,确保隐患排查彻底、

整改到位,切实防范溺水事故及险情发生。

此外,桃源派出所充分发挥群防群治力量,联合社区志愿者组建平安宣讲团,深入辖区农贸市场、居民小区、商铺等人流密集场所,持续开展防溺水安全宣传教育,并借助社区LED显示屏、微信群、微信公众号等形式推送防溺水宣传视频,形成防溺水安全教育常态化,进一步扩大安全防知识普及面。

下一步,桃源派出所将始终绷紧防溺水安全弦,持续加大防溺水宣传引导和排查巡查力度,抓牢抓细各项防溺水工作措施,营造全民防溺水的浓厚氛围。

陈仁杰 费小威 高达

苏州链家新增业主专项服务,助力省心高效出售房屋

服务品质是否能满足消费者的需求,一直以来都是房地产服务行业需要思考和回答的问题。7月17日,苏州链家再次升级安心服务承诺,同时新增两项业主专项服务,而这两项服务内容的诞生,与一次业主反馈相关。

几个月前,李先生通过苏州链家挂牌出售房屋,在经纪人的服务过程中,李先生特别强调了自己关心的是市场行情、区域内近期成交情况等数据,需要实时了解房屋进展。这不仅仅是个体的要求,而是所有售房者的需求。房子从挂牌到出售,链家应该为业主做什么?苏州链家总经理王运涛认为:“当下,市场的新情况、新形势对房地产经纪行业提出新要求,在为为客户安家置业的同时,我们也承担着帮助每一位业主省心高效出售房屋的责任,如何更好地服务业主、促进成交是一个重要命题。”

因此,在安心服务承诺升级的同时,苏州链家新增两项业主专项服务,新推出“房源维护不满即赔”服务,提出了如“房源在录入带着信息后24小时内必做反馈”“每月至少交付并讲解销售报告1次”等一系列服务标准,如果房源维护人没有做到这些标准而导致业主产生不满,苏州链家会对业主进行相应的补偿。

“我们一直在倾听和分析业主的需求,努力提高业主端的服



苏州链家供图

务水平与服务品质。”王运涛介绍,苏州链家在长期作业中注意到,钥匙安全问题是业主普遍关心的重要问题之一,“钥匙安全关系着房屋安全,当业主把钥匙交到我们手里,这便是一份沉甸甸的信任与责任。”王运涛表示,苏州链家因此推出“钥匙安全 损失补偿”服务,一旦出现钥匙丢失或者门锁损坏、房屋损失等情况,苏州链家会给予相应补偿,最高补偿可达5000元。“同时,我们还对自己提出了更高的要求,如果业主交给我们的空置房屋遇到天气突变等情况,我们会负责关窗户、检查水电等,确保房屋安全无恙,

如果我们没有做到,也会针对业主的损失予以补偿。”

为美好而来,与城市共生。自2014年10月入驻苏州以来,链家用十年的时间来思考和回答一个问题:链家能为这座城市带来些什么?是安全、安心的房产交易服务,也是与城市同呼吸共生长的美美与共。“过去十年,苏州链家不断优化房产交易安全体系,持续做好服务品质再提升工作,为苏州消费者交出了一份诚意满满的答卷。”王运涛表示,下一个十年,苏州链家将迎来更大的挑战和机遇,为未来发展按下“快进键”。

徐晓安

黄桥街道大庄村举行“合规益企 优化法治化营商环境”系列讲座

相城区黄桥街道大庄村党总支以党建引领基层治理为抓手,不断探索“党建+”新模式。近日,大庄村联合街道司法所开展“合规益企 优化法治化营商环境”系列法治讲座活动。

活动邀请融力天闻(苏州)律师事务所的唐剑律师作主讲人,以“合同纠纷中常见法律风险及应对措施”为主题展开,宣传企业法律知识,优化法治化营商环境,促进民营企业发展。讲座从“合同主体 资信风险”“未按约履行风险”“结算风险”三方面,结

合具体案例,为参会人员讲述了合同纠纷中常见的法律风险及应对措施,为辖区的企业法治经营保驾护航。同时,唐剑还在现场为企业负责人解答相关法律问题,为企业提供法治体检,规避企业经营中存在的风险,助力企业良性发展。

下一步,大庄村党总支将依托党建引领持续开展系列普法活动,不断优化区域内法治化营商环境,服务企业、服务群众,助力平安黄桥、法治黄桥建设,努力提升人民群众的获得感、幸福感和安全感。高达

夏有所“托”,石舍村开设特色暑托班

近日,苏州吴中区临湖镇石舍村开设了国画、硬笔书法、英语绘本阅读、口琴等课程,其间还穿插了手工制作、非遗体验、阅读推广等活动,不断丰富孩子们的假期生活。

国画课上,老师为大家讲述了国画的历史、类别和发展,分析水墨画的构图和笔法特点,带领孩子们认识国画用具,手把手地教孩子体会运笔,学习绘画。

硬笔书法老师则讲解了运笔的起笔、行笔、收笔,从看、描、写、比、

改的学习五步法入手,一笔一画,为小朋友们进行了耐心细致的示范和指导。

口琴课老师对口琴的基本构造、吹奏姿势以及呼吸方法等进行了详细的讲解,并且耐心细致地讲解每一个音符的吹奏方法。

今年石舍村的暑托班依旧迎来了大学生志愿者的参与,他们配合老师协同做好暑托班的管理、服务、保障工作,辅导孩子们暑假作业,陪伴孩子们共度暑假。

俞竣婷

钻石家园社区暑托班开展防溺水及急救知识科普活动

近日,渭塘镇钻石家园社区青少年暑托班邀请了仁医成长营的傅静女士,为孩子们带来了一场生动而实用的防溺水及急救知识科普活动。

活动伊始,傅静借助图片和视频,向孩子们讲解了防溺水的重要性。她还通过互动问答的方式,让孩子们更加深入地了解溺水的危害和预防措施。随后,傅静向孩子们详细介绍了心肺复苏的重要性和操作流程,以及判断意识、呼叫求助、摆放体位、胸外按压、开放气道和人

工呼吸等关键步骤。为了让孩子们更好地掌握这一技能,傅静还准备了人体模型,让孩子们在模拟场景中进行实际操作。孩子们依次上前尝试,在操作中不仅学会了心肺复苏的基本技能,还深刻体会到了生命的脆弱和急救的重要性。

此次活动不仅让孩子们掌握了防溺水和急救知识,还提高了他们的安全意识和自救能力,帮助孩子们在日常生活中保护自己和他人的安全。

徐晓安