

南京再挂3幅地,涉江宁东山、江北新区

现代快报讯(记者 赵丹丹) 7月16日,南京发布国有建设用地使用权挂牌出让公告(2024年宁出第08号),共推出了3幅地块,用地面积约8.1公顷,起拍总价11.5亿元。该批地块将于8月14日上午9:30开始网上限时竞价。

NO.2024G17地块为江宁区东山街道沿河路以北、规划一路以东地块。东至现状,南至沿河路,西至规划一路,北至宝盛路。规划用地性质为R2二类居住用地,出让面积20524.69㎡,容积率1.0<Far≤2.0,建筑高度≤60米。挂牌起始价47200万元。该地块位于江宁主城东山街道板块,离

南京南站约6公里,地块东侧为湖山路,北侧为上元大街,西侧为同夏路,交通便利,位于秦淮河支流外港河畔,自然景观优美,周边配套完善。

NO.新区2024G05地块为江北新区横江大道以东、七里河大街以南(NJJBD010-21-06)地块。东至空地,南至空地,西至横江大道,北至七里河大街。规划用地性质为R2二类居住用地,出让面积10502.96㎡,容积率1.01≤Far≤1.6,建筑高度≤80米。挂牌起始价32000万元。地块位于江北新区核心区,7月2日公告的两幅住宅用地就在其西侧,北临横江大道,规划有密集的次干路与

支路网,邻近规划地铁15号线闻涛广场站,公共交通与轨道交通形成闭环换乘,交通便利。

NO.新区2024G06地块为江北新区规划道路以东、群英河以南(NJJBD020-15-05)地块。东至盘新路,西至浦六路,南至规划工业大道,北至规划群英河南路。规划用地性质为R2二类居住用地,出让面积49933.06㎡,容积率1.01≤Far≤1.8,建筑高度≤60米。挂牌起始价35800万元。地块距离江北大道快速路直线1公里,东侧为S8号线卸甲甸站,公共交通出行便捷。南侧拥有已建成的南京信息工程大学附属中小学,教育资源完善。

高速交警组建无人机小组 严查重点交通违法行为

现代快报讯(通讯员 王曦)为进一步优化高速公路交通环境,减量控大做好交通管理工作,自全省“夏季交通安全突出风险专项整治行动”以来,南京高速交警二大队组建无人机小组,在重点时段、路段对违法停车、疲劳驾驶、违法占用应急车道、载客汽车严重超员、严重超速、中重型客货车不按规定车道行驶等重点交通违法行为进行严厉查处。

2024年7月12日21时许,执勤警力发现一辆小型普通客车上

有5个大人和10个学生,而该车核载7人,实际载人超过核定人数100%以上。询问驾驶员白某得知,其当天从老家驾车准备去江苏常州,因为暑期到了,邻居家的几个小孩放假,他们父母在常州打工不方便接,故委托白某顺带一下。民警对驾驶员进行批评教育,指出车辆超员会造成严重后果,并依法对驾驶员白某作出罚款50元、驾驶证记12分的处罚。同时责令驾驶员对超出人员进行驳载,及时消除了安全隐患。

高淳人民医院 医学检验科获高标准认证

现代快报讯(通讯员 高伊轩)近期,高淳人民医院医学检验科获得由中国合格评定国家认可委员会(CNAS)颁发的《中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书》,标志着该科的质量管理和技术能力再上新台阶。

自2023年4月认可工作启动以来,该院职能部门和临床科室全力配合。医学检验科搭建组织架构、构建质量体系文件,在管理要素与技术要素、设施与环境条件升级等方面做了大量工作,通过服务协议评审、内部审核、管理评审,实验室质量与水平取得长

足的进步。日前,相关机构进行为期三天的现场评审。专家组查看了医学检验科的工作环境、科室布局、检验流程,还深入病区,通过临床访谈、追踪临床医护人员操作方式,对检验前过程和检验后临床医护满意度进行评审。

ISO15189是国际标准化组织(ISO)发布的关于医学实验室质量和能力要求的国际认可标准,也是我国医学实验室与国际接轨的主要规范和标杆。该院医学检验科将不断提高技术能力,致力保证检验质量,为就诊患者提供优质高效安全放心的检验服务。

南京开展暑期校外培训专项治理

7月16日有消息称,近期,南京市召开暑期校外培训治理工作推进会,在全市范围开展暑期校外培训专项治理工作。本次专项治理重点内容如下:

1. 严查违法违规学科类培训,集中整治在职中小学教师违规参与校外培训行为。

2. 加强非学科类培训机构审批监管。

3. 抓好培训材料和从业人员管理。切实抓好校外培训材料的日常审核和巡查抽查工作,推动将各类培训材料上传至全国平台审核,确

保培训材料的思想性、科学性和适宜性。严格落实校外培训从业人员入职查询制度和从业禁止制度,确保从业人员符合规范要求。

4. 规范培训收费行为。引导培训机构明码标价、合理定价。督促校外培训机构严格落实一次性收费不超过3个月或60课时,且总额不超5000元规定,全面使用《中小学生校外培训服务合同(示范文本)》(2021年修订版),开具规范发票,严肃查处收费信息不公示、培训合同不规范、超标准收费、超时长收费、超限额收费、

收费资金“体外循环”等违规行为,预防“退费难”“卷钱跑路”等问题发生。

5. 加强安全隐患排查。对场地、设施、消防等存在安全隐患的机构,责令立即停业整改,补齐补足人防、物防、技防设施设备。积极推动各类校外培训机构实现视频监控全覆盖。

据南京教育发布微信公众号



扫码查询投诉电话

付男方16万元,网红自驾阿姨将离婚

7月15日,“@50岁阿姨自驾游”苏敏发布视频称,和孩子父亲经过调解,最终达成付给男方16万元,签订离婚协议。

苏敏称虽然对这个结果很意难平,但是经过律师分析,双方如果走向法庭,不管之前受过多少委屈,两人所有的财产都要对半分。最大的问题不是分钱,而是自己的自媒体账号的所有权也要分给男方一半,这是她不能接受的。

此外,苏敏表示16万元确实不少,但是她自由了,不用再担心丈夫以后道德绑架她,或者丈夫什么时候突然提出离婚,她会失去更多。



旅行中的苏敏 图源:@50岁阿姨自驾游

56岁自驾游寻找“救赎”

2020年,困于没有温度的婚姻生活多年,56岁的苏敏决定自驾游寻找“救赎”。她不再是女儿、妻子、外婆,努力做自己反而意外走红,在互联网上成了一个“觉醒的”女性代表形象,改变了普罗大众对中老年女性固有的刻板印象。

此后两年间,苏敏一人一车入秦岭、过云南、下海南,在陕西吃蘸水面,在重庆看穿过居民楼的火车……她驾车8万多公里,走了近200个城市。

2022年,苏敏回到郑州。面对依然没有温度的丈夫和家庭,58岁的她决定离婚。

苏敏告诉记者,离婚的念头已产生多年,但内心也期盼着丈夫的脾气随着时间的流逝能有所好转。如果两人还有感情,各自收敛一些脾气,也许这段婚姻还能坚持下去。

然而,此次与丈夫见面后,对

方的第一句话竟是挖苦,“你还知道回来啊?(在外面)混不下去了是不是?”这让她对丈夫彻底失去信心。“这些挖苦的话,我今后不想再听到。两个人好聚好散吧。”苏敏表示,对自己离婚的决定,除了母亲,包括女儿在内的其他家人都很支持。

只是,离婚面临着多种困境。苏敏称,一是丈夫不同意,二是结婚证丢失,需要先补办结婚证再办理离婚证。

今年6月,苏敏求助网友,原因是她向丈夫提出离婚,对方却开出一个难以置信的条件:给我50万。苏敏希望有懂婚姻法的律师能够联系她,助她一臂之力。

如今,她总算如愿以偿,和孩子父亲经过调解,最终达成付给男方16万元,签订离婚协议。

现在就是最好的时光

苏敏在此前接受媒体采访时曾有这样一段自述:总有人问我这样的问题,从生活泥潭中逃离,

你收获的收获诗与远方了吗?其实,我已经见到了许多美丽的风景,在我看来,这就是属于我的诗与远方。虽然,旅行并没有完全治愈生活的一地鸡毛,但是对于我来说,它至少治愈了我的身体。

从老家出来前,我曾患过抑郁症,做什么事情都喜欢钻牛角尖,也不喜欢和外面的人交流,感觉自己做什么都是错误的。老公也经常指责我,说我做事不对,说话也不对,就连走路的姿势也说不,这让我一度非常否定和怀疑自己。

但是出来这两年的多的时间,我发现自己并不是那样的人。我既能直播带货,又能开房车旅行,还结交了这么多的朋友。这是我之前在家完全没有的状态,出来以后,不管遇见了什么,都觉得生活充满阳光。

现在虽然不是我最好的年纪,但是对我来说就是最好的时光。虽然我马上就要六十岁了,但是我完全没有年龄的焦虑。慢慢变老是人生的正常状态,焦虑会到

这个阶段,不焦虑也会到这个阶段,所以为什么要为年龄焦虑呢?我觉得人只要能活动,就不算老。除非是躺在床上,那才是真的老了。

这一路走来,我也曾听到不少人对我的质疑。有人说我“心野了”,没错,我的心确实变“野”了,因为我心里装满了整个大自然;还有人说我“有钱了”,相比刚出走全身只有2000块钱的窘迫,现在我确实有了一笔自己的积蓄,但是每一分钱都是靠自己本事赚来的。挣得硬气,花得踏实。

还有人说我“冷血”,家人都不顾,自己出来潇洒,我想说的是,我的家人我已经照顾他们很长时间了,我也是在他们能够自己照顾自己的时候才决定出来。每个人生来都有自己的思想和意识,我们不是来受苦的,而是去看花怎么盛开、水怎么流动。我不想永远活在别人的世界里,我想给自己的生命一段美好的时光。

来源:极目新闻

网友评论

很多网友为阿姨鸣不平。
立立星辰:要不换个思路吧,他想要钱,一分不给好了,离不离婚的,不去在意就不是个事儿,反正再也不可能住一起了,晾着他吧,离婚便宜他了,领个离婚证还能赚16万块钱,想得美!
陆陆熙:他给16万差不多,我们不可能给他。

好好生活好好工作1413:一分钱都不该给他!凭啥要给他钱!
冬季丹顶鹤:他付出什么了?真是离谱!

也有网友表示,阿姨终于可以自由了。
加蓝猫SMD:16万买个自由,16万让迈出的脚步没

有迟疑,更加坚决,不要再耗时间在烂人身上!虽然不容易,未来只为自己好好过,好好活!
尘世游1978:大姐,16万是不少,但是比起您的自由和轻松,一切都值得!
小媚_猪:及时止损吧,虽然损失了财产,但是换了自由身。年纪大了,如果他身体出

了问题,离婚会变得更加困难!
重复三遍-LILY:姐姐以后为自己自由自在地生活!不管如何脱离苦海就是胜利!
香茶暖酒笑余生:大姐,往前走,别回头!后面的日子会越来越越好。
这就是自由呀:为了自由,值!