



加大保障性住房建设和供给,加快解决工薪收入群体住房困难 配售型保障性住房新规7月起施行

近日,现代快报记者从无锡市住建部门获悉,为加大保障性住房建设和供给,加快解决工薪收入群体住房困难,努力让城市居民实现安居乐业,推动城市高质量发展,无锡制定出台《无锡市配售型保障性住房建设管理办法(试行)》(以下简称《办法(试行)》)。

《办法(试行)》将于7月1日起施行,对无锡市区配售型保障性住房优惠政策、户型设计配售价格、准入对象、监督管理作出明确规定。

尤力庭

配售型保障性住房是指政府提供土地、税收等优惠支持政策,按照合理标准建设,面向符合国家政策规定的特定群体进行销售,具有保障性质的政策性住房。

根据《办法(试行)》,无锡明确实施主体,根据市、区配售型保障性住房建设计划安排,具体负责配售型保障性住房的开发建设、筹集、销售、回购及相关管理工作。新建项目可以由市、区人民政府委托的建设主体投资开发建设,也可以按照政府组织协调、项目法人招标的方式,选择具有相应资质和良好社会信誉的房地产开发企业投资开发建设。

配售型保障性住房的建设、筹集方式严格按照国家规定的方式执行,即新划拨土地建设、利用依法收回的已批未建土地建设、在建政策性住房调整或者收购存量住房等方式。

配售型保障性住房的选址应当充分考虑各类购房群体对交通、就业、入学、就医等方面的需求,合理安排区位布局,促进职住平衡。按照保基本的原则,新建项目以中小户型为主,存量资源转化项目原则上户型建筑面积不超过120平方米。

配售型保障性住房重点针对住房有困难且收入不高的工薪收入群体,以及城市需要的引进人才等群体。配售型保障性住房优先供应符合条件的本市城镇户籍中低收入住房困难家庭。

价格方面,配售型保障性住房实行政府指导价,以保本微利为原则,其配售价格由市价格主管部门会同市财政、住房保障主管部门在综合考虑土地取得成本、建设成本、管理成本和适当利润的基础上进行综合评审,提出评审意见报市政府审定后执行。

这份消防安全攻略请查收

2024 无锡文旅业消防疏散应急演练举行

出游时旅游大巴自燃怎么办?演出场所发生火灾,该怎么逃生自救?今年6月是第23个全国“安全生产月”。6月17日上午,2024无锡市文化和旅游行业“畅通生命通道”系列消防疏散应急演练在无锡博物院举行。

该活动设置文博场馆、旅游客车自燃、网吧、密室逃脱、艺术培训机构、歌舞娱乐场所、旅游民宿、基层文化服务中心和演出场所九个场景的消防疏散实战演练,全面检验各类重点场所的风险防控和应急处置水平,在实战中认识整治占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口问题隐患的危害,不断提升文旅行业从业人员安全意识。

同时,为了持续扩大“畅通生命通道”的传播力和影响力,主办方还将把这次九个场景的演练制作成视频培训教材,在各文旅场所反复播放宣传,引导全社会自觉关注、主动参与安全生产,“润物细无声”地提高全行业安全管理“软实力”。

无锡市消防救援支队防火处白晨表示,文旅场馆等各类文旅场所均为人员密集场所,游客应注意安全警示牌,在遇到突发火情时要按紧急疏散路线图进行有序疏散。场馆也应在显眼处设置紧急疏散路线、灭火器等,一旦发生火情,也能在火情初起阶段有效控制。

文化旅游行业安全监管面广、量大、线长、点多,随着新业态蓬勃发展,安全监管外延不断扩展,工作要求不断提高。此次演练旨在进一步提高文旅行业安全生产意识、应急处置水平和避险逃生能力,提升全市文旅业的安全水平。

陈敏

从“昏睡不醒”到“行动自如” 他们为患者点亮生命之光

“您慢慢坐起来,这几天感觉如何……”在江南大学附属医院血液内科病房,科主任王海应带领团队,认真细致给患者查体。在这里,有患者从“昏睡不醒”到“行动自如”,难治的白血病、复发的淋巴瘤在这里有了新的希望,这个科室为无数患者点亮生命之光。

朱鲸润/文 尤力庭/摄

►血液内科团队讨论病例



超市女老板突然晕倒,病情急转直下

今年56岁的叶女士在无锡经营着一家小超市,平时干起活来她手脚麻利,看上去也很健康。然而,就在去年3月下旬的一天,她和往常一样在超市内上货结账,突然感到一阵头晕,接着出现讲话口齿不清的情况,家人立即将其送到当地医院。头颅CT检查发现叶女士右侧颞颥叶占位伴水肿,随即家属把她转至江南大学附属医院神经外科。

时间就是生命,神经外科医师很快帮患者安排了“颞叶病变切除术”,术后病理诊断“原发中枢弥漫大B细胞淋巴瘤”。王海应介绍这是一类不常见但治疗极具挑战性的疾病,是血液内科少见且特殊的一类淋巴瘤,治疗效果差,容易复发,生存期较短,预后较差。

诊断明确后,叶女士被转至血液内科,在完善脏器功能评估的过程中,叶女士很快出现了嗜睡及左侧肢体肌力迅速下降症状,病情进展迅速,治疗刻不容缓。

启用新“武器”,CAR-T治疗直击病灶

王海应主任团队立即展开救治,给患者制订了缜密的诊疗计划,冒着风险给患者上了中大剂量甲氨蝶呤及靶向化疗,因为整个团队清楚,这是唯一救叶女士生命的机会,必须同死神赛跑。

技术过硬,高大上的血液内科

“CAR-T治疗实际上是一种细胞免疫治疗,相当于我们在细胞上装载了‘导弹’,再将其回输到我们体内后,它就会针对肿瘤细胞进行靶向攻击。”

王海应介绍,截至目前科室已经为3名患者完成了CAR-T治疗,后两例患者为单纯CAR-T治疗难治/复发淋巴瘤,过程很顺利,均取得了不错的疗效,近期准备进行CAR-T技术治疗多发性骨髓瘤。

血液是流动在人的血管和心脏中的重要结缔组织,储存着人体的健康信息,更是构成身体健康的重要环节。王海应介绍,很多人可能觉得患上血液系统毛病就惊慌不已。“我们通俗一点来讲,血液内科诊治范畴包括各类红细胞异常、血小板异常、白细胞异常、出血异常,其实最可怕的是恶性血液病,如白血病、淋巴瘤、骨髓瘤、骨髓增生异常综合征等等。”

近年来,江南大学附属医院血液内科快速发展,影响力不断提升,是集医疗、教学、科研为一体的“无锡市血液内科临床重点专科”,中国临床肿瘤学会(CSCO)批准的全国首批“淋巴瘤患者全程管理项目”成员单位,江苏省卫生健康委指定的“无锡市血友病诊疗中心”。

2500多名无锡萌娃共筑璀璨舞台

梦想有多大,舞台就有多大。近日,无锡市梁溪区少年宫成功举办9场“小舞星”汇报演出和2场“倾听拔节的声音”声乐、器乐汇报演出,2500多名学员参演。孩子们在舞台上尽情展示自我,每一段舞蹈、每一首歌曲、每一次演奏,都是孩子们日积月累的成果。

童年的时光总是充满精彩和

无限可能的,孩子们登上舞台的那一刻,家长见证了他们的成长,也看到了校外教育艺术教育的成果,充分展示了少年宫在素质教育中的示范引领作用。“未来,少年宫将不断为少年儿童搭建成长舞台,筑梦童年,让更多的孩子登上舞台去追梦、圆梦!”无锡市梁溪区少年宫张静主任表示。

朱鲸润

无锡出台政策促“兵教师”进校园

日前,无锡市退役军人事务局、市教育局、市财政局、市人力资源和社会保障局 and 无锡军分区政治工作处联合出台《市促进优秀退役军人到中小学任教的实施办法(试行)》(以下简称《办法》),明确:建立健全退役军人教师选拔培养、聘用使用机制,推动基础教育和退役军人工作高质量融合发展。

其实,早在去年12月,江阴市在全省率先出台《关于促进优秀退役军人到学校任教的实施意见(试行)》,规范退役军人进校任教“选、录、用、考”工作。4位退役军人通过考核加入教师队伍,取得良好的社会反响。

今年,无锡出台该《办法》,从建立“兵教师”信息库,加大“兵教师”培养力度、拓宽“兵教师”任教

渠道、支持“兵教师”职业发展等四方面全过程助力优秀退役军人到中小学(幼儿园)任教,标志着无锡“兵教师”正朝着制度化、体系化、规范化迈进。

记者了解到,《办法》明确,退役军人事务部门负责维护好“兵教师”人才库和后备库,并组织教育教学能力专项培训;教育部门牵头组织“兵教师”的岗位设置、招考和聘用,人力资源社会保障部门负责入职手续办理,军分区政治工作处等做好宣传动员工作。

未来,无锡市退役军人事务局将加大与其他部门紧密配合,持续关注“兵教师”培养发展,探索总结“兵教师”经验规律,培树典型,优化机制,促进更多优秀的退役军人在教育战线上发挥所长、再立新功。

陈敏

双色球今晚开奖 奖池22.48亿元

今晚双色球第2024069期开奖,单注可中1000万元。本期号码预测分析:上期和值70点,本期可关注和值将大幅上升,区间在105-130之间。上期落号开出1枚,落号奖号间隔1期开出,本期可适当关注1尾数1枚落号的开出。上期连号开出1组,连号奖号间隔1期开出,后期有走热趋势,

本期可重点关注中部区域二连号。上期蓝球开出1路号,本期关注2路号开出。

本期综合推荐(10+2):01、06、10、14、17、19、26、27、28、32+02、05。(仅供参考)

高艺

