



南兰陵·郑塔里美丽乡村建设项目招商启动一年

## 一场创业者与家乡的“双向奔赴”

常州市新北区孟河镇南兰陵·郑塔里美丽乡村建设项目招商启动一年,过去一心向外发展的人们突然发现:家乡才是机会遍地的新起点。“已经落地的一家民宿、一家汽车俱乐部、一家饭店、一家康养中心,都是本地人在做。”招商团队一位负责人说。很多美丽乡村建设从外招引项目,而在南兰陵,本地人回乡创业的热情超出了预期。

回乡创业,这个曾经与逃离城市、叶落归根、换个赛道等联系在一起,如今有了新的解读:不再是退而求其次的选择,而是蝶变中的家乡终于与个人规划的发展轨迹完成了“双向奔赴”。

谈必行 钱进 梅晓宇 王锐 陈云龙



郑建伟把老宅改成了饭店 通讯员供图

## 回乡,见证村庄的美丽蝶变

“双向奔赴”的一头,是美丽乡村建设搅活的一池春水。

51岁的郑建伟、35岁的郑杰都曾是“向外发展”的一员。郑建伟辗转河北、内蒙古、福建等地做钢结构安装生意;郑杰经营着自己的汽摩配企业,客户拓展到全国各地。

近两年,南兰陵以“水韵香、田野香、屋里香”三大特色主题打造“香邑南兰陵”,一度美丽“出圈”。为自己的创业项目——汽车改装俱乐部T-Bro选址多时未果的郑杰某天突然发现,最佳地址居然就在距离老家100米的地方。

那是一幢面积700多平方米的3层闲置民房,面朝开阔的水面和麦田,旁边有大草坪,方便停车,适合搞活动。“我一直在外面考察,结果家门口最符合我一切要求。”郑杰毫不犹豫地租下。他和朋友共同创立的T-Bro已在线上做了两年,筹划已久的第一家线下俱乐部今年将在这里开业。

郑建伟烧得一手好菜,平时就喜欢在家张罗朋友和客户聚会。前两年施工队进驻,看着村里渐渐脱胎换骨,常有游客和团队活动到访,郑建伟嗅到了商机。他将老宅改造成“闲人闲居”农家小馆,本地特色菜引来客源不断,现在已经做成了主业。“很多人说我是美丽乡村建设最大的受益者。其实稍微动动脑,我们村里现在机会多得很。”

## 回乡,带着积累多年的底气

和很多轰轰烈烈回乡创业却难以细水长流的故事相比,如今的创业村民显露出更多理性。在本行业的积累、对本地的熟悉以及创业项目与本土文化的紧密连接,都让他们的创业之路看起来更稳妥,无需担心“水土不服”。

韩蒋杰做民宿不是从零开始,在旅游行业深耕多年的他手握不少产品和销售资源,早已把市场摸得很透,“孟河企业主多、客户多,乡村民宿的田园生活是个好选择。孟河周边文旅资源不少,为何不能串成线?”郑杰的T-Bro经过两年的线上经营推广,有较稳定的合作商;除了生产销售改装件,还做过几十辆整车改装,建起了自己的车主社群。

第一次接触餐饮的郑建伟已经率先走上了正轨,生意红火的闲人闲居让他不得不动起扩建的念头:现在的10桌起码要扩大到15桌,才有能力接待团队客人;一个人忙不过来的时候,还有手艺好的村民可以来帮忙。

“南兰陵·郑塔里美丽乡村计划今年5月开园,我们对这几个项目的前景很看好。”运营团队的一位工作人员透露,第二批业态进驻也在规划中,未来会引入更多元产业。本地人创业项目若运营顺利,将进一步把美丽乡村的“流量”变成“留量”。

## 回乡,注入改变发展的活力

创业者对家乡的爱与诚,是另一头的同频共振。

韩蒋杰做旅游多年,事业稳定,南兰陵村再度激起了他的热情。他先是在村上建起了乡村会客厅,眼下正在把一处800平方米的老民房改造成民宿,还想着以打造家庭农场的方式去城市招募“新村民”。“我以前是把常州人组团带去全国各地旅游,现在要反过来当‘地接’,带更多人来孟河、爱孟河。”聊起计划,他神采飞扬。

在努力“搞事业”的同时,“我能为家乡带来什么”也是每一位本地创业者的关注点。“我希望别人不要只把孟河看作汽摩配生产基地,我们年轻一代正在改变。”郑杰自信T-Bro的原创改装能力在江浙沪地区算得上一流,俱乐部6月开业后,将成为集体空间、休闲娱乐空间、产品研发空间于一体的汽车文化潮流之地。T-Bro的抖音、小红书、哔哩哔哩账号已准备就绪,全网都能看见家乡的新活力。

在南兰陵村党总支书记周萍眼中,赚钱盈利并不是这些创业者的唯一目标。村委给予他们相应的免租政策,提供办理手续、房屋改装、装修垃圾清运、水电气安装等一系列陪办服务。“我们非常欢迎和鼓励本地人在家门口创业,他们有爱、有梦,更有一颗为家乡作贡献的心。”

## 团市委助力“青春留常”4.0举措发布

昨天,由团市委、常州市人社局、常州工业职业技术学院共同主办的“百名青年HR与百名高校团干部”交流营暨“青春留常”供需对接会成功举办。

本次活动配套开展“送岗直通车”线上、线下招聘会,共有240余家企业参与,提供就业岗位8000余个,涵盖新能源、高端装备、新材料、计算机等多个行业领域,吸引近5000名学生参加,近1000名学生现场与用人单位达成入职意向。

活动现场,“百名青年HR与百名高校团干部”交流营全面开启,聘任30名企业代表作为大学生就业创业导师,新建中天钢铁

集团有限公司、万邦数字能源股份有限公司等8家大学生就业见习实习指导站。

团市委一直将青年就业作为重点工作项目,连续多年出台举措助力“青春留常”,自1.0“青春常在”青年学子集聚计划、2.0“百校千企万岗”送岗直通车、3.0就业旅行之后,今年团市委以搭建企业高校双向对接桥梁、促进高校学子实习、实践、就业为出发点,推出“青春留常”举措4.0;成立“百名青年HR与百名高校团干部”交流营,发布“团聚新能”八大行动,在城市体验、送岗荐岗、实习见习、就业帮扶等方面开通“青春直通车”。 龚青轩 张敏

## 警方开通“高考生身份证办理绿色通道”

记者从常州警方获悉,护航高考,常州警方开通了绿色通道,高考生办理身份证可享受优先受理、优先审核、优先制发服务,目前已为167名高考生解决燃眉之急。

据常州公安局人口支队民警介绍,身份证到期或损坏、丢失的考生,可携带原身份证或户口簿、护照等公安机关签发的有效身份证件之一,到就近的居民身份证受理点申请加急办理。高考期间,考生如忘带居民身份证也可到考点所在地辖区派出所开具《临时身份证明》,凭证明即可参加

加考试。

警方也提醒考生和家长,在进考场前,如有考生发现身份证遗忘或遗失的,可向考点公安执勤人员求助。由公安执勤人员现场采集考生的姓名、身份证号、照片等信息,并把信息传到考点所在地的派出所。

派出所开具临时身份证明后,先将电子图片回传给办证点工作人员,考生可以凭该图片先行入场参加考试,随后,派出所民警会将证明原件送到考场,最大限度地保障考生正常参加考试。 顾燕 葛小林

## AI加持“声纹问诊”高考保电

炎炎夏日,2024年高考“大戏”即将开启。国网常州供电公司今年首次试点应用AI“声纹”在线监测技术,为高考学子提供电力护航。

近日,国网常州供电公司工作人员来到江苏省常州高级中学高考考点周边,在为其供电的配电房开关柜、环网柜、箱式变压器等处,安装了一种新颖的“声纹”感知装置。

就像人的声音具有唯一、稳定的一些特征,电力设备在不同运行状态下(尤其是故障时)产生的声音中,也包含不同的振动声学信息。AI“声纹”在线监测正是利用这些信息检测电力设备健康状态的技术。

它利用吸附在设备上的传感器,24小时采集运行设备内部产生的声音,采用无线4G专网传输至“声纹”识别服务平台,运用深度学习人工智能技术,识别出这些声音中包含的特征信息,以此

诊断设备是否存在故障、振动、泄漏及电气局部放电等情况,并发出智能预警,告警短信号点对点推送至保电人员。

“传统上开展这种保电任务,巡视这块就是增加人工巡视的频次,到现场用超声波局部放电检测仪,通过耳机去听,靠经验做判断。”

国网常州供电公司城区供电服务中心四级职员苏华介绍说,应用AI“声纹”在线监测技术后,只要在保电期间,把“声纹”感知装置吸附在设备上面,就能做到24小时自动“巡视”,更精准、高效,也更及时地发现缺陷和隐患。

据悉,针对可能出现的电力设备缺陷和突发事件,国网常州供电公司还统筹安排22支应急抢修队伍、150余名抢修人员随时待命,还将为重点考点配备7辆应急电源车、20余台发电机,进一步提高高考期间供电可靠性。 徐多 杨晓林 杨凯 陆文杰

## 遭遇“百万保障”,女子被骗近65万元

“您微信开通了百万保障,一年免费期已过,现在开始每月将自动扣款2000元,您是否继续开通……”当您听到这里是否迫不及待想要取消?小心诈骗!常州的贾女士(化姓)不慎上当,被骗了近65万元。常州警方接到报案后立即展开侦查,近日将两名嫌疑人抓获归案。

顾燕 葛小林

今年1月,常州的贾女士报警称,她接到“某客服”来电,被告知微信支付中的“百万保障”免费试用期限已到期,如不按要求解除合同每月将自动扣除2000元保费!为解除自动扣费,贾女士按照“客服”要求,通过点击对方发来的链接下载了名为“××会议”的App,

开启了“屏幕共享”功能,并绑定了银行卡。

随后,对方通过屏幕共享窃取了贾女士的银行卡密码,并将其卡内50000元转走。对方还信誓旦旦地让贾女士不要担心,称只要把钱转到安全账户中,关闭“百万保障”服务后扣款会自动原路退回。然而,没过多久,贾女士的账户先后被转出250000元、250000元和99999元。

贾女士等了许久,始终不见欠款退回,意识到上当受骗的她立马报警。这时,她发现自己一共损失649999元。

接到报警后,常州警方迅速对受害人贾女士进行转账的银行账户展开信息研判,发现嫌疑人王某和乔某的银行卡有大量受害人的资金流入。经研判后,常州警方果断出击,组织精干警力,赶赴外省成功将

犯罪嫌疑人王某和乔某抓获。目前,案件还在进一步审查中。

办案民警介绍,贾女士遭遇的是以“百万保障”到期续费为由的电信诈骗。“百万保障”是指微信支付账户、支付宝账户因被他人盗用而导致资金损失,按损失金额承诺不限次赔付,每年累计赔付金额最高100万元的安全保障。骗子主要是利用部分用户对支付宝、微信支付“百万保障”不了解的心理,以用户的“百万保障”快到期,需要续费续保或关闭扣费为幌子,诱骗受害人转账。

警方提醒市民,只要接到陌生来电,对方无论何种理由,只要提到微信或者支付宝“百万保障”业务的,就是诈骗。凡是以不关闭微信“百万保障”业务会影响个人征信,按月扣费,影响理赔等为由要求转账的,都是诈骗。

## 拍卖公告

我公司于2024年6月13日下午2:00(延时除外)在“中拍平台”举行报废物资一批拍卖会,预展时间:6月11日-6月12日,有意竞买人需经资格审核通过后持有效证件至我公司办理竞买登记

手续并缴纳竞买保证金(详情备注),保证金截止至6月12日下午4时(以到账为准),电话:85315128。

江苏正德拍卖有限公司  
2024年6月6日