



扫二维码关注现代+、无锡头条、快报无锡微博，参加活动将有机会获得丰厚奖品。

建行无锡分行积极推动“以旧换新”住房贷款业务试点

近日，建行无锡分行成功办理无锡市首笔“以旧换新”住房贷款业务，为无锡市民在住房升级方面提供了新的金融支持方案，展现了建行在金融服务领域的创新活力。

日前，国务院推动大规模设备更新和消费品以旧换新行动，部分城市推出住房“以旧换新”政策，进一步延展了以旧换新行动内涵。建行无锡分行迅速响应市场需求，制定“以旧换新”个人住房贷款服务方案，主动对接无锡市梁溪城市发展集团有限公司，积极参与“以旧换新”方案和协议设计。

4月2日梁溪城发集团发布无锡市区内首批“以旧换新”活动公告后，建行无锡分行立即开展业务实操的准备、试点楼盘的选择、贷款客户的筛选，及时为梁溪城发集团提供参考意见。同时，根据“以旧换新”贷款操作中实际情况，积极与上级行沟通细节，进一步完善无锡地区“以旧换新”贷款服务方案。为快速推进业务流程，分行与评估机构、在售楼盘等合作单位加强联系。4月25日，“以旧换新”全市首单于梁城美景·望山樾项目完成三方协议签约，4月29日完成旧房过户手续，5月4日签订新房购买合

同，5月8日完成新房贷款发放。截至目前，首批“以旧换新”活动成交已超40套，转化率85%，受到购房者普遍欢迎和热烈响应。

下一步，建行无锡分行将认真贯彻落实新版“锡十条”政策措施，配合做好住房“以旧换新”2.0升级工作，不断创新产品与服务，助力解决存量与增量市场矛盾，持续为锡城房地产市场平稳健康发展注入“金融活水”。



工行无锡分行成功发放首笔“兴农村社贷”

为推动普惠金融业务高质量发展，提升对重点领域小微企业的金融服务质效，工行江苏省分行推出了“兴农村社贷”等5个省级区域e贷重点新产品。工行无锡分行积极响应，辖内江阴支行于2024年4月17日成功发放首笔“兴农村社贷”，金额1000万元，实现区域e贷新场景的突破。目前江阴支行村社贷储备达5000万元，预计4月底全部投放到位。

“兴农村社贷”面向有一定稳

定性收入的农村集体经济组织，包括村(社区)经济合作社或村(社区)股份经济合作社等提供融资服务。产品推出后，该行及时组织学习“兴农村社贷”区域e贷融资方案细则，梳理产品要点，掌握产品中客户准入、业务流程和风险管理相关要求，筛选周边乡镇农村集体经济组织目标客户，制定走访计划，摸排了解当地农村集体经济组织的经营状况及融资需求。同时积极与上级行专业部门强化业务联系，确定业务要点，

最终成功实现投放。

本次“兴农村社贷”的成功落地，进一步扩大了普惠金融的覆盖面。下一步，该行将以此次成功经验为指导，加大产品推介力度，结合区域资源，用好上级行1+4重点产品和政策，为乡村振兴注入强劲动能。

(汤玲红)



江苏银行无锡分行落地全市首单制造业设备贴息贷款，助推“无锡制造”升级

5月7日，江苏银行无锡分行牵头为某智能家居企业发放银团项目贷款818万元，用于企业智能家居解决方案项目设备采购升级。该笔贷款是《江苏省制造业贷款财政贴息实施方案》发布后无锡市首单制造业设备采购贴息贷款，也是全省首笔制造业设备采购贴息银团贷款。

据了解，该贷款企业是中国智能家居行业龙头在锡成立的主要生产基地，企业产品远销120余个国家和地区，拥有超6000家品牌专卖店。当前，企业着力开发建设行业智能制造标杆和建筑用低能

耗集成数字工厂，该项目全部达产后可年产整装阳台门窗类产品43万平方米。与企业对接后，江苏银行无锡分行快速响应、主动服务，成功审批由该行牵头的银团项目贷款1.1亿元。在获悉江苏省出台制造业财政贴息政策后，该行第一时间协助企业开展全省制造业贷款项目储备库的线上入库申报工作，牵头发放设备采购项目贷款818万元，助力企业购置中空玻璃生产线、智能仓储理片系统等设备。此次发放的贷款可享受1%的财政贴息。

帮助释放企业自身生产设备

的改造需求，推动先进产能比重持续提升，可有效拉动生产、投资、消费等要素同向发力，在加快培育新质生产力、推动经济高质量发展方面达到“四两拨千斤”的效果。江苏银行无锡分行将以此为契机，协同市相关部门合力推动发展新质生产力，围绕“1650”产业体系，加大金融供给力度，以高质量服务助力全市制造业高质量发展，推进“无锡制造”向中高端迈进。

江苏银行无锡分行 丁梦杨



九载砺剑，继续繁华 宁波银行无锡惠山支行成立九周年

宁波银行无锡惠山支行成立于2015年，是宁波银行在无锡开立的第6家一级支行。九载风华，值此周年行庆之际，宁波银行向所有并肩同行的客户、合作伙伴和员工表达最诚挚的感谢。成立9年来，惠山支行始终坚持党建引领经营发展，坚持“打造本土主流好银行”的发展愿景，坚持“大银行做不好，小银行做不了”的差异化发展策略，坚守主业，砥砺前行，用专业为客户创造价值，持续为区域经济发展贡献力量。

深化区域综合金融服务。支行积极参加惠山区举办的各类政银企对接会、金融纾困服务企业对接会、企业发展大会等，致力支持实体企业发展，丰富各类金融服务

和支持。支行努力发挥宁波银行科技金融优势，结合“线上+线下”模式，在区域内持续推出更全面、更专业的金融服务。线上，打造了“企惠之声”直播间，为客户提供全流程、专业化的直播平台服务，赋能企事业单位的管理与发展。线下，员工们用双脚丈量大地，用专业创造价值。力推五管二宝、波波知了、设备之家、美好生活平台等优势产品；开展线下业务宣讲会，为客户提供移动化、全周期、全时段的综合服务。助力创建金融稳定区。一是服务民生做实事，紧跟党和区政府的脚步，力推宁波银行“助企纾困”贷款政策，参加辖区银行志愿者服务，开展惠享集市便民活动等，金融赋能，普惠于民。二

是践行社会担当，宣传各类金融知识，打击非法集资行为，提高消费者防范金融风险和维护权益的能力，持续为建设“安全征信、安全金融”奉献力量，维护区域金融环境健康发展。2023年惠山支行先后获得惠山区委、区政府、街道服务“五地四创”优秀金融单位、金融环境建设工作先进单位、金融服务优质单位等荣誉称号，社会认可度较高。

未来，宁波银行将继续秉承“用专业为客户创造价值”的服务理念，诚信敬业、合规高效、融合创新，为客户提供多元化的金融服务，与客户携手共创更加美好的未来。



打造小“零钱包”里的大服务 无锡交行持续提升现金支付服务水平

随着线上支付的普及，在日常生活场景中，人们只需“扫一扫”就能完成大部分的支付，然而对外籍来华人士和老年人来说，电子支付不方便的问题依然存在。本着真心实意为群众办实事的初心，交通银行无锡分行近期以“交流诚信，优服畅行”为主题，积极开展各项支付便利提升服务。



为了满足出租车司机在日常运营中对于小额现金的需求，无锡交行为无锡市锐通出租汽车有限公司提供“零钱包”服务

打通支付壁垒，积极投放兑换“零钱包”

“零钱兑换难”一直是小商户及老年群体关注的问题，为进一步满足商户和公众日常找零零付需求，交行无锡分行全辖网点均开展零钱包便捷兑换服务，每日备付足量的“标准化定额零钱包”。同时，全辖网点均已开通零钱包、零钞、残损券兑换绿色通道，用户可在手机银行端实现“零钞预约”“外币取现/兑换”在线预约，大大节约办理时间。此外，无锡交行在全辖9家中心支行和机场、涉外酒店等重点场所布放可支取小面额的自助机具，方便老百姓领取小面额现金。

传递正确观念，保障消费支付“选择权”

为充分展现无锡地区优质的支付服务水平，进一步完善人民币现金使用环境，无锡交行持续开展“整治拒收现金活动”，“义务宣传员”团队多次前往清名桥古运河景区，开展整治拒收人民币专项宣传活动。通过发放《维护人民币法定地位尊重消费者支付方式选择权告知书》，增强景区商家对拒收现金行为违法的认识，引导商户主动张贴现金收付标识、做好零钱零付。同时，现场提供“定额零钱包”兑换服务，满足商家找零需求，有效促进了

清名桥古运河景区金融服务的公平性和多样性。

延伸服务半径，实现上门兑换“零距离”

为了满足出租车司机在日常运营中对于小额现金的需求，无锡交行为无锡市锐通出租汽车有限公司提供“零钱包”服务。该服务定制了200元规格的“零钱包”，并结合出租车司机的实际需要，提供了服务站点上门兑换以及营业网点“绿色通道”等专属服务。此项服务不仅为出租车司机提供了极大的便利，同时也有效保障了他们的资金安全。锐通出租汽车公司负责人表示：“以前我们的司机需要到银行排队办理现金业务，非常麻烦。现在有了‘零钱包’服务，他们随时可以在服务站点或者交通银行的营业网点兑换定额零钱包，既方便又安全。”

提升外籍来华人士和老年人等重点群体支付服务水平，是金融为民的重要体现，下一步，无锡交行将进一步推动支付便利“拓面提质”，探索更多支付服务优化策略，不断提升支付服务水平，为无锡经济社会高质量发展贡献更多交行力量。

