

# 小区供电房长期被占用 不仅住人还做饭

居民反映存在安全隐患;物业称占用人正在搬离,将加装门锁确保安全

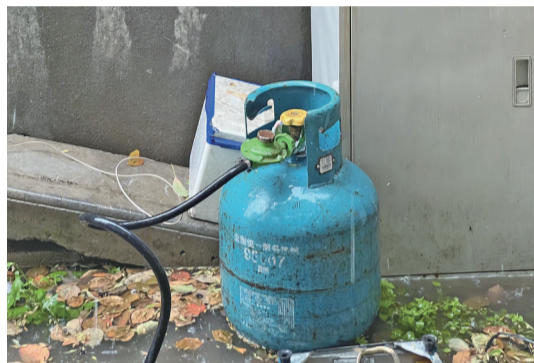


日前,有市民向现代快报“快快帮”栏目反映,称南京新百花园小区的一处供电房,长期被人占用居住,在内使用煤气罐生火做饭,存在很大安全隐患。4月2日,现代快报记者从该小区物业获悉,占用供电房的男子正在搬离,后续他们会对该房子加装门锁,确保配电装置和业主用电安全。

现代快报/现代+记者 谢喜卓 文/摄



小房间内杂乱无章



门口放着的煤气罐

当天上午,在南京建邺区应天大街769号,现代快报记者找到了被占用的供电房。这是一处独立的小房子,位于新百花园小区13幢居民楼旁边,依小区围墙而建,紧挨着电动车集中充电区。房子门口立着一个铁皮橱柜,里面放着暖瓶、调料、炒锅等厨房用品。柜子旁边除了杂物和落叶之外,还有一个煤气罐。

记者在现场看到,该房子占地不到20平方米,整体比较破旧。房子大门敞开着,地面上散落着药品、鞋子、衣架、水杯、脸盆、电饭煲等各种物品,现场唯一的大件家电,就是一台靠墙而立的电冰箱。记者注意到,在房子西侧的墙壁上,一共有两处配电箱,屋内插线板、照明灯的电源,都来源于此处。

“里面原来住着一个男的,得有一年多吧,前几天才搬走的。”小区业主何先生告诉现代快报记者,这间小房子已经很多年了,新百花园落成时它就在,是小区的一个小供电房。“那边之前一直空着的,后来不知道怎么就被人占了,具体我们也搞不清楚,但在里面又是居住又是做饭的,这肯定不行啊,安全问题谁负责呢?”

随后,在银城物业新百花园客服中心,现代快报记者采访到了该小区的生活顾问张冬梅。“那个小房子是13栋周边公共区域的供电室,里面有路灯控制电箱和开关。”据张冬梅介绍,银城物业是2022年7月进驻该小区的,当时这间小房子里全都是垃圾。“里面乱七八糟的,是我们把它清理出来的。”

张冬梅告诉现代快报记者,2023年上半年,一个姓向的男子私自占用了该供电房。“他之前在小区做过保洁,我们也沟通过很多次,但对对方始终不愿意搬,最后还是社区介入,今年3月31日才搬走的。一年多时间里,用的都是小区公共用电。”张冬梅表示,待其物品全部搬出后,物业将安排人员将供电房内打扫干净,之后会加装门锁,确保配电装置和业主用电安全。

“刚开始里面只有一张床,后期就慢慢变味了。他不仅长期居住,还在小房子里添了小家具,甚至在里面烧饭,就像居家过日子一样,这肯定是不合适的。”据南京市建邺区南苑街道怡康社区党委书记王伟介

绍,住在配电房里面的男子,大约60岁出头的样子。此前,社区一直在做工作,希望他能够尽快搬离,但是对方迟迟不肯。

王伟告诉现代快报记者,从今年2月份开始,社区就一直在此人交涉,不仅要求物业公司给他发函,社区也对其进行了约谈。“上周他找到地方开始搬家了,答应周日(3月31日)全部搬完的。目前还剩一台电冰箱,他承诺会尽快搬出去。”

## 链接

市民可以通过以下途径与“快快帮”联系:

1. 登录现代+APP,点击快快帮栏目;
2. 拨打现代快报 025-96060 热线;
3. 关注现代快报官方微信公众号并留言;
4. 关注现代快报官方微博,发私信,加标签 #现代快报快快帮#。

## 清明假期高速公路免费 交警发布安全出行提醒

现代快报讯(通讯员 宁交轩 记者 王瑞)今年4月4日至6日为清明假期,全国高速公路实行七座及以下小型客车免费通行政策。由于气温整体回暖,出游踏青、祭扫等需求集中释放,预计清明假期主要进出城通道和主要景区、商贸区的交通流量将明显增加,交管部门提前发布安全文明出行提醒。

清明三天假期内,城市周边游、短途游是自驾出行的主要选择,预计4月4日上午将迎来第一个高速公路车流高峰,其中9时至13时车流量增幅最大,10时至11时达到峰值;返程高峰则出现在4月6日的14时至20时,预计峰值出现在16时至17时。南京马群枢纽、张店枢纽、程桥枢纽以及八卦洲长江大桥、沪蓉高速绕城段将面临大车流集中通行考验,建议广大驾驶人提前设置导航、充分关注路况,根据导航提示适时选择大胜关长江大桥、栖霞山长江大桥、绕城高速等路线绕行,部分路段可根据提示临时借用应急车道通行。

采访中记者获悉,交管部门联合管理公司提前对大胜关长江大桥收费站广场进行渠道优

化,将收费站广场中央护栏进行移位,释放通行空间、方便车辆通过。同时,在7座以下小客车车道内还呈“Z”字形设置锥桶,提前对过站车辆进行减速提示,避免因车辆超速驶入收费站道口造成交通事故。

3月28日20时许,南京交警高速一大队民警对一辆小车进行检查时,发现驾驶人敖某未取得机动车驾驶证。经调查,该车主不久前刚因醉驾被查,敖某便将车借来自驾出游。虽然车上其他三名乘客均有驾驶证,但是敖某仍然自告奋勇上手驾驶,没想到被南京交警查获。民警告知敖某,根据法律规定,未取得机动车驾驶证驾驶非营运汽车的违法行为,要被罚款1000元并处罚15日以下拘留。敖某听后却说:“这辆车真有‘毒’,连续两人开它都被抓。”

交警提醒:假期期间,自驾出游、聚会宴请频繁,广大驾驶人要重视安全、守法驾车、文明出行,交管部门将开展城区、高速、乡村地区联动整治以及路面检查、视频巡查,全力查处重点违法、消除安全隐患。

## 铁路南京站清明运输方案出炉 增开始发临客16列



铁路南京站 段利雷供图

现代快报讯(记者 刘伟娟)现代快报记者从铁路南京站获悉,2024年清明小长假运输自4月3日起至4月7日止,共计5天。铁路南京站预计发送旅客161万人次(日均发送旅客32.2万人次),较2019年同期增长7.9%。

清明小长假运输期间,客流主要以长三角中心城市和旅游城市的清明扫墓、踏青旅游、商务、学生等为主,客流高峰期集中在4月3日下午及4月4日、6日。其中,4月4日铁路南京站将迎来清明小长假运输客流最高峰,预计全天发送旅客38.5万人次左右。

根据旅游软件发布的相关数据,今年清明小长假期间,南京成为深受游客欢迎的热门旅游和赏花踏青目的地。为全力做好清明小长假运输,满足旅客出行需求,清明小长假运输期间铁路南京站计划在图定高峰线和10对春游临客的基础上,增开杭州、上海、合肥、蚌埠、徐州、扬州、南通、太仓、芜湖、铜陵、赣榆、郑州等方向的临客22对,其中增开始发临客16列,分别为:南京南-芜湖D9509次、南京南-铜陵D9503次、南京南-合肥南D9551次、南京南-合肥南D9555次、南京南-太仓D9501次、南京南-安庆D9519次、南京-上海G9233次、南京南-杭州东G9427次、南京-赣榆C9803次、南京南-徐州东G9444次、南

京南-徐州东G9440次、南京南-徐州东G9450次、南京-徐州东C9807次、南京-徐州K5810次、南京-扬州东G9237次、南京-南通D9538次。同时,铁路南京站还将密切关注客流情况,适时通过增开临时旅客列车、普速列车加挂、动车组重联等形式来扩充运能,最大程度满足旅客出行需求。

为做好清明运输工作,铁路南京站对旅客进出站流线进行了全面优化,提前对安检设备、电梯、空调等设施进行了检查,在旅客集中出行时段将采取开启全部进出站通道、启用全部候车室、实行双人手探安检等形式保障旅客顺利出行。同时,铁路南京站还将通过增加人工售票窗口数量、延长售票作业时间、动态调整售票窗口功能等措施方便旅客办理车票退改签业务。南京站、南京南站候车室均设有“158”雷锋服务站,可为老、幼、病、残、孕等有困难的旅客提供免费的义务帮扶,有需要的旅客可通过拨打铁路12306客服热线、铁路12306App或到车站进行预约。

铁路部门提醒旅客,清明小长假期间列车开行情况变化较大,具体列车开行信息请以铁路12306官方网站为准,乘车当天提前出门,为市内交通和进站安检预留充足时间。同时,看清购票信息上的乘车站,以免跑错车站耽误出行。

## 咬一口青团,用舌尖感受春天

清明将至青团热卖,有小店一天能卖五六千个

现代快报讯(记者 杜雪迎)在江南地区,清明节吃青团是一种习俗。咬上一口糯叽叽的可爱团子,满满的春天味道就来了。4月2日,现代快报记者探访南京的糕团、点心店发现,不少小店都推出了“春日限定”青团。青团迎来销售高峰,有的店铺一天能卖五六千个。在众多口味中,传统的豆沙、蛋黄肉松口味依旧占据“C位”,受顾客欢迎。

在南京夫子庙附近,有一家开了近9年的青团小店。临近清明节,前来买青团的人络绎不绝。当店主吴福明打开蒸锅,腾腾热气冒出,绿油油的“可爱团子”散发着艾草的清香和糯米的甜香,春天的气息扑面而来。

另一旁,吴福明的老伴吴杏仙忙着给顾客打包青团。清明节前,他们老两口会格外辛苦,平时凌晨

3点多起床来店里,这两天凌晨1点多就要开工了。吴杏仙告诉记者,清明节前后,店里至少需要七八个人一起忙活,一天能卖出五六千个青团。“生意特别好的时候,一天能卖上万个,蛋黄肉松松子味和红豆沙味最热卖。”

除了线下的散客,吴杏仙每天都会微信上接到不少老顾客的订单。“最近这几天,发的快递单也很多,全国各地的都有。”吴杏仙说,除了寄往外地的快递单,每天还会接到不少社区团购单,有的社区一次就团购1000多个。“最近尤其忙,社区团购单得至少提前3天预订,不然做不过来。”

南京网红青团店“许阿姨糕团店”远近闻名。临近中午,位于延龄巷附近的“许阿姨糕团店”门口排着长长的两列队伍,还有一些外地顾

客拉着行李箱来排队。来买青团的人从店内排到店外,即便下着雨,不少顾客仍坚持撑着伞冒雨等候。00后的徐姚(化名)告诉记者,每次来买都基本上要排队等1个小时左右。因为等的时间比较长,每次她总要尽量多买一些,带给家人朋友。“作为一名咸口党,我觉得蛋黄肉松味的最好吃。”

近期,南京街头巷尾的不少糕点店、酒酿铺子、汤包店等,都推出了“春日限定”青团。马兰头、牛肉香椿、荠菜笋丁、山楂味、芋泥芝士味、抹茶牛奶、桂馥乌龙……从春季系列到创新搭配,青团的口味五花八门。咬一口团子,从舌尖开始感受春天吧。



扫码看视频