



# 一堵违建院墙，变身“共享花园”

## 吴门桥街道南环一村这处“拆后治理”暖人心

“这么多盆景呀，这个院子被你们搞得真漂亮，灵格灵格！”近日，在吴门桥街道南环一村的一户院子内，居民们纷纷对蒋师傅和邻居一起精心打造的绿植花园赞不绝口，榆树、黄杨、松柏等花草盆景将院子点缀得生机盎然、趣味横生，附近邻居都亲切地称这个院子为“共享花园”。

然而，这个美丽的“共享花园”此前只是一堵长达20余年的违建院墙。自姑苏区违法建设专项治理工作开展以来，吴门桥街道针对历史遗留违法建设开展整治工作，集中解决当前辖区内违建治理中的潜在安全隐患。南环一村的老党员蒋师傅主动配合沧浪新城综合行政执法大队，将这处20余年的历史遗留院墙拆除。在违法建设拆除后，蒋师傅在原违建处与邻居一起种植绿化盆景，在美化小区环境的同时，还增进了邻里间的感情。

潘盐飞 徐晓安

据了解，沧浪新城综合行政执法大队的执法人员在辖区背街小巷、居民小区进行日常巡查时，发现南环一村内一处院墙疑似违法建设。经现场进一步了解情况后，执法人员发现该处院墙为砖混结构，长约6米、高约2米，为2000年兴建该小区时建造，年代较为久远，存在一定的安全隐患。执法人员第一时间前往苏州市城乡建设档案馆调取相关材料，经过现场与图纸反复比对，最终确认该处建筑为历史遗留违法建设。

执法人员将该处围墙搭建的成因缘由、用途及调查情况详细告知了蒋师傅，并讲解了姑苏区违法建

设的相关法律法规，阐明该处违建潜在的安全隐患。蒋师傅在知晓违法建设治理的政策后，表示自己作为老党员，必须要带头示范，积极响应违法建设治理工作，于是他主动配合街道，拆除了这处院墙，也一并化解了安全隐患。

在院墙拆除之后，蒋师傅便与邻居商议，如何将这块空间好好地利用起来，最后大家决定一起在院子内种植花草盆景，这样既可以利用起自身的闲暇时间，又能让美丽的花草供附近居民观赏、美化小区环境。

在蒋师傅和邻居的精心维护

下，院内的绿植茁壮成长，邻里间的感情也愈发融洽。该处院子成了邻里交口称赞的“共享花园”，也成为吴门桥街道辖区内违法建设拆后治理的示范标杆。

据悉，自2023年以来，吴门桥街道已累计拆除违法建设59064平方米，有效化解了一系列潜在的安全隐患。接下来，沧浪新城综合行政执法大队将继续在全域持续开展违法建设治理行动，对历史遗留违建、在建（新建）违建第一时间介入，及时遏制违法建设苗头；对存在安全隐患的违法建设，及时启动拆除工作，让治理工作更加系统化、精细化。

## 相城经开区审计分局开展“凝聚新力量，寄语新征程”专题活动

日月其迈，时岁盛新。近日，苏州相城经开区审计分局组织全体党员干部，开展“凝聚新力量，寄语新征程”专题活动。

青年党员徐颖颖说：“过去的一年，收获满满。不管是电脑桌前、企业工厂，还是山间小路、拆迁小区，都留

下了我们审计人忙碌奔波的身影。龙年即将到来，让我们披荆斩棘，继续奔跑，勤思考，善作为，在审计工作新征程中，奋楫笃行，不负韶华。”

支部书记郭连峰指出，新的一年，要继续坚持党对审计工作的集中统一领导，认真贯彻新发展理念，

构建新发展格局，紧扣各项安排部署，依法全面履行审计监督职责，加大审计监督力度，大力推进对公共资金、国有资产、国有资源、领导干部履行经济责任情况的审计监督全覆盖，为经开区经济社会高质量发展贡献审计力量。 相经开 高达

## 白洋湾街道清嘉苑社区：践行“枫桥经验”，解开邻里“千千结”

姑苏区白洋湾街道清嘉苑社区以新时代“枫桥经验”为指引，大力推进以“无讼、无访、无案、无黑、无毒”为主要目标的“枫桥式社区”建设，解决好人民群众急难愁盼问题，做到矛盾问题抓早抓小抓苗头，全面提升基层治理能力水平，不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

李涛 高达

“差不多前前后后要1个半月了，事情终于解决了，谢谢社区！”1月3日，在社区矛盾纠纷调处化解工作站，一起因楼上装修导致漏水引发的邻里纠纷得到了妥善解决，获得了居民王女士的感谢。

据了解，清嘉苑小区10幢的徐先生家在装修过程中，由于施工人员疏忽大意，导致大量水渗漏至楼下王女士家天花板，造成受损。在发现问题后，王女士第一时间联系了徐先生，希望双方能够协商解决。然而，在首次自行协商时，双方就赔偿问题产生了较大分歧。王女士认为自己新装修的房子，刚刚搬进来就碰到这么糟心的事情，权益受到了侵害，要求徐先生赔偿相应的损失；而徐先生则认为自己愿承担维修费用，不应该再承担其他费用。由于双方意见不统一，问题不但没有得到解决，还加大了邻里之间的矛盾。

社区网格长、法律明白人葛少

弘在日常走访中得知此事后，主动介入调解，并邀请物业工作人员和社区律师志愿者赵梅共同为双方协商解决。葛少弘了解到虽然双方首次调解分歧较大，但是双方均还有调解意愿。在调解过程中，社区、物业和律师工作人员耐心听取双方的意见和诉求，并从法律角度讲解法律法规和政策规定，向双方讲明道理，纠正他们的某些错误观点，让他们意识到自己的有些行为和主张是于法不合、于理不通的；引导、启发双方相互在对方的立场上考虑问题，动之以情、晓之以理。经过多次协商，通过逐步减少分歧，共同消除邻里之间的矛盾，最终双方的态度逐渐缓和，并就赔偿问题达成一致，共计7000元的赔偿金。

清嘉苑社区党支部书记朱成筛表示，在社区治理实践中积极探索，坚持党建引领，打造枫桥式队伍，深入实施党建引领基层治理“根系工

程”，努力做到“关口前移、预防为先”，持续发挥社区工作人员、网格员、海棠先锋力量，包片包户走访，常态化联系居民，收集社情民意，排查矛盾纠纷，将矛盾纠纷从“到社区来”转变为“到社区去”，力求把矛盾纠纷排查在前，化解在基层、化解在萌芽状态；提升服务效能，从源头减少矛盾，与苏州城投物业管理有限公司党支部签订了《党组织结对共建协议书》，将党建优势转化为服务优势，赋能基层治理，积极探索“社区+物业”共治模式，为居民提供暖心、贴心服务；多方联动共治，在基层化解矛盾，在社区四楼及物业二楼开设了2处调解工作室，安排法律顾问、社区工作人员、志愿者等参与调解工作，搭建起人民调解和治安调解快速联动化解平台，让老百姓的矛盾有了解决的去处，打通了基层调解的“最后一公里”，努力做到“小事不出网格、大事不出社区、矛盾不上交”。

## 望亭镇多措并举开展网格宣传活动



活动现场 望亭镇供图

日前，望亭镇深入贯彻落实市委、市政府开展“集中服务月”部署要求，充分利用“千村万企、千家万户”网格员大走访契机，开展了“以‘网’聚力，有事请找网格员”行动。全镇200余名网格员，200余名海棠先锋参与其中，积极为群众排忧解难办实事，全力打通服务群众“最后一米”。

各村、社区开展网格开放日活动，举办网格集市、设置各种趣味活动，宣传群众身边的网格化管理工作、优秀网格员，让广大居民在趣味活动中了解网格化管理。活动期间，共计发放网格化管理

理、网格服务联络卡、反诈宣传、矛盾调解等各类宣传材料3000多份，在增加网格知晓率的同时，守护了辖区居民的“钱袋子”，引导群众辨识骗局，增强防范意识，遇到问题可以第一时间联络网格联络员，共同构筑起防范电信诈骗的安全防线。

下一步，望亭镇网格员们将坚持党建引领网格化社会治理，全面深化“精网微格”工作机制，激活基层社会治理“微细胞”，全面提升网格化管理服务精细化水平，切实提升辖区居民的获得感、幸福感、安全感。 方倩丽 高达

## 团结社区普法宣传进万家

近日，团结社区邀请江苏简恒律师事务所律师、社区法律顾问于海，联合红色管家志愿者及巾帼志愿者，开展“普法宣传进万家 法治观念润民心”法律宣传讲座。

讲座中，于海用通俗易懂的语言为大家介绍了国家宪法日的由来及宪法的概念、基本特征、发展历程等，让在场的居民对宪法的功能、宪法的实施有了更深入的认识。

同时，通过一些与日常生活息息相关的典型案例深入浅出地分析了宪法条文，让大家认识到宪法是一部与每个人的生活都有着紧密联系的法律，激发了大家深入学习宪法、了解宪法知识的热情。

接下来，社区将持续多形式、多维度开展宪法“五进”活动，在辖区掀起学习宪法热潮，让尊法学法守法用法蔚然成风。 徐晓安

## 娄北社区联系实际开展研讨交流

近日，娄北社区党委联合水韵花都社区、峰汇园社区、安元佳苑社区开展“牢记嘱托、感恩奋进、走在前列”讨论活动。

会上，娄北社区围绕“走在前列的要求是什么”“我们的差距在哪里”“下一步怎么干”开展研讨交流，并联系社区实际，结合辖区内的难点问题、重点工作，谈思想认识、谈感悟体会、谈差距不足、谈对策建议。

娄北社区党委书记薄建生强

调，社区党员干部要导向鲜明，以服务好社区居民为第一要务；要围绕中心，扎实完成上级各项工作布置；要笃行实干，担当践行新时代新使命。

本次活动，大家立足各自岗位职责依次发言，积极讨论，现场氛围热烈。下一步，娄北社区将继续加强学习和交流，进一步解放思想、统一认识，努力达到“以学铸魂、以学增智、以学正风、以学促干”的成效。 何嘉仪 高达

## 宅基村开展反电信诈骗知识讲座

为提高企业对电信诈骗犯罪的识别警惕和应对能力，近日，望亭镇宅基村党委联合辖区民警组织开展了反电信诈骗知识科普讲座。

本次讲座邀请了宅基村辖区内企业参与，还请来了辖区民警姚警官进行宣讲。本次讲课从互联网诈骗入手，以网民群体数量扩大讲述潜在的电信诈骗风险，随后以“网络诈骗”“套路贷”等常见但危害极大的诈骗案例为例，详细揭露这些

电信诈骗的步骤和伎俩，并向在座的介绍“国家反诈中心”App，并现场演示这款反诈App所具有的识别诈骗电话、账号自查等功能。同时向大家发放宣传折页，防诈骗知识流程图等手册、读物。

通过本次活动，辖区企业进一步提升了防骗意识，了解了诈骗手段，提高了识别能力，进一步夯实了反诈安全防线，营造了良好的反诈氛围，切实以实际行动守护从业人员的“钱袋子”。 方倩丽 高达