



姑苏区苏锦街道： 法治赋能 提升基层治理力度和温度

苏锦街道以“援法惠民生 议事说民意”公共法律服务项目为牵引，以“解剖麻雀”式的精细功、“百战不疲”的持久功，着力推进“援法议事”工作走向深入，打造社区治理法治品牌。今年以来，开展“援法议事”活动200余次，为居民自治增添“法治”色彩。

张恬 高达

多方议事 汇聚民意

近日，在锦华社区议事厅，仲雅苑小区的电动汽车车主代表和业委会代表“针锋相对”。原来，该小区业主因为充电桩安装事宜与业委会的矛盾始终无法调和。据了解，小区里有几十户居民都有安装充电桩的需求，因为物业和业委会不同意，而不能向供电公司申请电表。“该矛盾属于邻里之间的纠纷，涉及多方利益，不是一纸诉状交到法院就能解决的事情。”苏锦街道司法所所长时良金说。于是，司法所牵头，把业主代表、业委会代表、物业经理、供电公司、律师代表请到了锦华社区，希望各方面当面协商，说出各自的顾虑和诉求，以座谈议事的推进小区充电桩安装困境。

居民有约 行为有规

苏锦二村建于20世纪末至本世纪初，房龄超过了二十年，尽管进行过老旧小区改造，但部分楼房因



“援法议事”活动现场 苏锦街道供图

为年代久远而存在漏水问题。对此，苏锦街道司法所实地踏勘，罗列可能发生的漏水情形，再邀请律师、法律明白人、居民代表、物业公司一起商讨，制订了《业主公约——房屋漏水处理细则》。公约将小区漏水问题进行详细分类，罗列了“楼上业主防水存在问题，漏水的业主理应承担相应责任”“雨水管道年久失修致渗漏，物业应当承担相应责任”等八种漏水情形，基本涵盖了可能出现的漏水情况。对照“细则”，属于公共部位漏水，法理上属于全体业主共有，维修需要动用维修基金。考虑到老旧小区没有维修基金，同时经过物业现场查看维修费用并不昂贵，因此由物业协助解决。

靶向施策 自主规范

将涉及公共利益或多数群众合法权益、群众关注度高的事项列

入援法议事范围，结合社区实际和群众关注度进行筛选，作为“援法议事”活动的重点议题。将“援法议事”与社情民意联系日、逢四说法有机联动，将社情民意联系日上提出的问题分门别类，划分为建设发展、居住环境、和谐文化等。将民意收集和评价体系同步推进，在前塘河宪法公园“援法议事厅”设立值班点，将每月26日设为前塘河宪法公园援法议事厅开放日。一方面，接受群众法律咨询，另一方面收集当月议题和评价反馈上月议事成果，形成闭环管理。

“我们就是挖空心思，让基层治理凸显‘三赋’成效。‘赋制’就是健全完善社区居民议事会机制，形成制度；‘赋能’就是让居民掌握扎实的议事能力；‘赋权’则是让其拥有议事决策的权利。”苏锦街道司法所所长时良金说。

相城区妇联开展“千村万企、千家万户”走访活动

为认真贯彻落实区委《关于贯彻落实苏州市“千村万企、千家万户”大走访工作的推进方案》，持续深化“坚持三问 践行四敢”领导干部恳谈周活动成效，相城区妇联主席孙月霞、副主席钱琳萍一行走访北渔社区和江苏斯可馨家具股份有限公司，倾听发展诉求，回应问题关切。

孙月霞一行来到北渔社区看望困境群众，孙月霞与他们促膝长谈，细致询问家庭情况、经济状况、健康状况以及面临的困难等，

她叮嘱社区负责人要常常探望慰问，切实照顾好他们的生活。

随后，孙月霞一行走访江苏斯可馨家具股份有限公司。斯可馨品牌诞生于1999年，2007年组建江苏斯可馨家具股份有限公司，落户相城区。走访中，孙月霞详细了解企业的经营模式、经营状况，特别关心了女职工的工作情况和家庭情况，细致询问企业发展中遇到的困难和问题，听取企业对妇联工作的意见建议。她勉励企业要增强发展信心，结合企业家具产业特点突

出女性元素，着力打造家文化，加强企业妇联品牌建设，进一步发挥企业优秀女性典型的示范引领作用，为全区经济社会发展作出更大的贡献。

孙月霞指出，要以开展“千村万企、千家万户”走访为契机，始终坚持问题导向，积极主动为民办实事解难事，用心用情保障好困难群众生活，联系和服务广大妇女群众，使妇联真正成为妇女群众的贴心“娘家”，为相城双中心建设贡献巾帼力量。

徐晓安

金阊街道整治车库当“家”现象

为了强化社区安全管理，提升居民的安全意识，增强社区生活环境的安全性，连日来，金阊街道应急管理局组织消防文员、社区安全员、网格员、海棠先锋、居民志愿者等多方力量，集中开展排查辖区冬季消防火灾防控安全巡查工作，聚焦背街小巷、楼道、充电桩车棚、老旧小区车库等场所，进一步筑牢辖区居民群众生命财产安全“防火墙”。

金阊街道各社区的安全员、海棠先锋、居民志愿者对社区车库违规出租问题进行全面排查整治，切实掌握车库使用、出租等最新动态。在排查到铁路新村电瓶车车库时，桃花坞社区网格员俞瑾发现该车库进出口存在住人情况，存在严重安全隐患。

经过详细排查看，该车库是违章搭建，内部没有通水通电，排

污管道也未进行铺设，并且因车库内私拉电线烧水做饭、乱排废水等问题引发的投诉和居民矛盾日益增多。“该车库所在的小区因建设年代早，违章搭建并非一朝一夕，已经存在二十余年，历史遗留问题较为复杂，虽然进行过整治，但都只是短时间缓和，不久后又恢复如常，安全隐患亟待解决。”桃花坞社区书记徐荣表示。

发现这一问题后，社区立即上报街道应急管理局，街道应急管理局马上针对该问题进行了讨论研究和工作部署，随后联合姑苏区消防安全专项整治小组和辖区民警调查走访后，发现情况属实。接下来的一个多月，街道应急管理局工作人员、派出所民警、社区工作人员和网格员隔三差五上门对涉及到的租户进行良好沟通、宣传普法，讲明利害关系和安全隐患存在

的巨大风险，成功说服绝大部分租客搬离，但仍有一户老人不愿搬走。现场工作人员联系老人的子女，告知车库居住存在的问题并劝说老人和子女一起居住，最终这一困扰小区居民的难题终于得到妥善解决。

安全无小事，一直以来，金阊街道始终紧盯安全防线，切实做好车库违规出租的长效管理工作，确保安全隐患“零漏网”。“下一阶段，金阊街道各社区将继续发挥党建引领作用，依托社区党员及楼道长等力量，结合近期夜间安全打更行动和雨雪冰冻天气防御工作，加强冬季消防巡查工作，对辖区车库进行动态监测，实时更新车库信息，秉承‘发现一处，处理一处’的态度，常态化推进车库整治工作，促进社区治理向纵深发展。”金阊街道应急管理局负责人表示。

徐晓安

黄埭镇加大企业技术中心建设培育力度

近日，江苏省工信厅公示了2023年省级企业技术中心拟认定名单，苏州相城区17家企业入选，其中位于黄埭镇的苏州市瑞昌机电工程有限公司、苏州明纬科技有限公司等企业技术中心获评。

近年来，黄埭镇高度重视企业研发技术创新，鼓励、支持企业不断增强创新能力，引导企业建立技术中心，突出企业创新主体作用，

释放科技创新动能。截至目前，已累计获评国家级企业技术中心1个、省级企业技术中心25个、市级企业技术中心29个。

黄埭镇经济发展局有关人员称，接下来，黄埭镇将继续坚持创新驱动发展战略，通过加大企业技术中心建设培育力度，引导企业走稳走好技术创新发展道路，为全力构建创新创业的生态体系提供有力支撑。

相康宣 徐晓安

团结社区开展廉洁文化宣传活动

为进一步推动社区廉洁文化宣传，将廉洁的种子植根于心中，营造崇尚清廉、风清气正的社区环境，近日，团结社区组织开展“清风社区·廉润初心”廉洁文化宣传活动。

在社区的活动室，居民们围坐在一起，共同观看了一部关于廉洁文化的短片。短片以一个真实的故事开始，讲述了一位公职人员在面对诱惑时，如何坚守原则，拒绝腐败，最终赢得了他人的尊重和信

任。接着，短片展示了各种与廉洁相关的场景，这些画面和故事让居民们深入地理解了廉洁文化的内涵。

通过短片，居民们不仅对廉洁文化有了更深刻的认识和理解，也更加坚定了自己的反腐倡廉意识。他们表示，要将廉洁文化融入到日常生活中，以实际行动践行廉洁自律的原则，为社区营造一个风清气正的良好氛围。

徐晓安

星湾社区全力建设儿童友好社区

日前，苏州工业园区娄葑街道星湾社区积极探索创新、主动作为，充分发挥党建引领作用，以实际行动部署落实儿童友好社区建设相关工作，对社区“妇女儿童之家”进行了改造升级。

在新的“妇女儿童之家”内，社区开展了“漫舞入仲冬 大雪万物藏”亲子手工课，邀请辖区居民及新业态新就业群体家庭共同参加。

活动现场，在红色管家志愿者的指导下，家长们陪着孩子一起，将初冬的落叶创意组合，发挥想象力，通过拼拼剪剪，创作出一幅幅生机盎然的树叶贴画。

依托新的“妇女儿童之家”，社区为孩子们提供了“家门口”高质量的亲子活动，同时也不断增进了社区与辖区亲子家庭之间的交流与互动。

徐晓安

“同星小屋”为居民提供法律服务

为提高便民服务水平，延伸公共法律服务触角，近日，苏州工业园区娄葑街道星湾社区整合资源打造了“同星小屋”法律咨询室，进一步增强居民群众的法治获得感和满意度。

社区成立了由专职调解员、法律顾问、法律明白人、红色管家志愿者及社区“两委”班子成员组成的矛盾调解队伍，并提供工会工作

人员、新业态新就业群体相关政策咨询服务，同时定期邀请社区值班律师为居民提供免费法律咨询服务，化解矛盾纠纷，聚力提高居民法治素养，解决群众急难愁盼问题，让社区居民群众足不出社区就能享受到优质高效的公共法律服务，真正打通服务居民群众的“最后一公里”。

徐晓安

泾园北社区“泾悦”少年团项目结项

为回顾和总结“与‘锋’同行”暨“泾悦”少年团青少年参与社区治理公益服务项目的成果，日前，泾园北社区开展了一场别具一格的结项活动。

现场，主持人通过一系列生动的图片影像，带领观众回顾了“泾悦”少年团14次活动的精彩瞬间。在项目实施过程中，青少年们通过参与“雷锋小使者”“小小文明人”“模拟政协委员”“社区小名嘴”等系列教育服务活动，提升了沟通技

巧，更培养了团队协作意识。活动依据“雷锋银行”储蓄卡积分选出了10名优秀成员，以此激励他们在未来的日子里继续发扬光大志愿精神。

未来，泾园北社区将以“泾悦”少年团的成功经验为基础，以居民的实际需求为“风向标”，深化多元化合作，壮大红色管家志愿“主力军”，持续擦亮社区治理新名片，不断提升为民服务的精准度和满意度。

徐佳欢 徐晓安