

明城墙龙脖子段局部出现险情

后天起围挡抢修,车辆请注意绕行

墙体老化、鼓胀、墙砖倾斜……车来车往的南京龙脖子段城墙不得不围挡抢修了。

12月14日,南京城墙保护管理中心发布“全国重点文物保护单位南京城墙龙脖子段应急修缮工程公告”(以下简称“公告”)。公告称,近期,南京城墙保护管理中心监测发现,全国重点文物保护单位南京城墙龙脖子段墙体局部出现险情,为确保人员和车辆安全,拟立即实施应急修缮工程。自2023年12月17日起至2024年2月5日止,太平门路龙脖子路段(白马公园停车场出入口至天文台路路口)车行道封闭施工,禁止机动车和非机动车通行。

现代快报+记者 胡玉梅 王瑞/文
吉星 刘畅/摄



南京龙脖子段城墙墙体老化 扫码看视频

亟须修缮! 城墙局部出现险情数据变化

南京城墙龙脖子段全长约1340米,西起太平门,东至琵琶湖附近,外侧是太平门路,距今已有650多年历史。

龙脖子段城墙也是南京城墙中依山而建的一段,穿过紫金山,车辆往来繁忙。

由于城墙外侧是太平门路,内侧是富贵山山体,内外高差达10米。夏天,富贵山山体里的水汇集,到城墙达到最低点,通过城墙排到城外,会出现“龙吐水”的现象。

为监控城墙的“身体状况”,城墙墙体上布置了一套完整的监测预警平台,覆盖大气、水文、地质变化、城墙本体位移、膨胀开裂等方面。

仔细观察,你会发现城墙墙体上有很多“补丁”、小细管子等,这些都是监控和探测设备,如:静力水准仪、裂缝计、倾角计、温湿度计……设置在城墙上的监测点位和

器械,实现毫米级实时监控,掌握城墙的动态变化,为保护和利用提供数据支撑。南京城墙保护管理中心工作人员告诉现代快报记者,利用物联网技术,保证监控中心7×24小时全时段无死角掌握城墙实时动态。

“一旦数据超过标准,就会发出警报。”南京城墙保护管理中心工作人员介绍,最近,龙脖子段城墙局部出现险情数据变化,亟须进行紧急修缮,消除安全隐患。

17日进场, 龙脖子段城墙将开启应急修缮

“南京城墙已经650多岁了,墙体存在不同程度的老化现象,加上水和树的问题,出现了墙体鼓胀、墙砖倾斜的情况。”南京城墙保护管理中心工作人员告诉现代快报记者。

650多年前,城墙垒砌的时候,泥土都是炒过的,目的是让植物种子失去生命力。但鸟类还是带来了种子,由于城墙年岁久远,“肚子”

内积累了大量雨水,加上城墙高大,阳光充足,所以植物生长得很旺盛。为了确保城墙的安全,每年“蜘蛛侠”们都会对城墙上的植物进行清理,由于龙脖子段和马路近邻,车辆繁忙,这一段的树木清理一直没能进行。

“这次,龙脖子段城墙墙体到了不得不修的地步。”南京城墙保护管理中心工作人员介绍,发现险情后,他们立即向江苏省文物局和国家文物局进行了汇报,并向国家文物局和省文物局上报了应急修缮报告和方案。上级文物部门同意按照文物应急工程,立即开展修缮工作。

针对“病情”,专家们开出的诊断方案是:对城墙墙体进行结构性的加固。首先是对城墙墙体上的树木进行清除,倾斜的城砖复位,外立面进行修缮,城墙内部结构做加固处理等。

由于这一段城墙紧邻马路,所以将进行围挡、封闭式的修缮。目前已经在做入驻修缮的准备,预计本月17日正式进场修缮,整个修缮工期预计两个月。

注意了! 车辆请绕行

根据南京市建委立项批复,南京城墙保护管理中心将开展南京城墙龙脖子段应急修缮工程,自2023年12月17日起至2024年2月5日止,太平门路龙脖子路段(白马公园停车场出入口至天文台路路口)车行道封闭施工,禁止机动车和非机动车通行。进出钟山风景区的车辆由南麓的明陵路、博爱路等道路进出;需穿行该路段的机动车可由北安门街、清溪路、中山东路或环陵路、玄武大道、板仓街绕行。

零保证金开店、2000元流量补贴……

大学生电商创业双百计划启动

快报讯(记者 尹翼星)12月14日,南京市大学生电商创业双百计划暨“淘宝百万新商造星计划”南京高校创造营,在南京城市职业技术学院正式启动。该活动由南京市商务局主办,南京城市职业技术学院、江苏海事职业技术学院、南京工业职业技术学院、南京信息职业技术学院以及南京电子商务协会、海天集团共同承办。

启动仪式上,南京市商务局一级调研员孙勇表示,当前大学生电商创业很多选择“低成本、轻创业”模式,市商务局联合海天集团推出“0保证金开店”“2000元流量补贴”“600元物流发货补贴”“20多款市场经营工具免费”“小二专属陪跑”等9大权益,给新

手商家更多的成长扶持与加码资源,为他们营造科学友好的起步创业氛围。

淘宝生态运营中心营销负责人杨璘说:“从10月学生们开店至今,超过300家店铺营业额破‘零’,最好的一家学生店铺流水一个月营业额过2万。”她表示还将继续为大学生提供“1+9+N”贴心支持,即1个技能培训平台、9项核心权益以及多元供应链货源保障,通过至少6个月的电商助跑陪跑服务,帮助超过100名大学生实现电商销售额过百万的目标,赋能大学生更好实现电商创业梦想。

“我觉得有补贴很好,因为大学生的启动资金相对来说没有那么多,后续的培训我会接着参加。”

就读于南京城市职业学院商务管理专业的大二同学吴思仪在接受现代快报记者采访时说,她之前处于观望状态,如今看到师哥师姐们的创业成果很理想,她也打算开一家自己的网店。

启动仪式结束后,来自海天集团的电商专家对大学生进行线上线下集中授课,开展经营培训,帮助大学生尽快掌握电商实战技能。

据了解,南京市现有国家级电商示范基地2家,国家级电子商务示范企业5家,省级数字商务企业20家,电子商务呈现蓬勃发展态势。2022年全市网络零售额达6580亿元,今年1-10月份全市实现网络零售额4794亿元,处于全省前列。

涉宅土拍收官战,18块地拍出成交金额135.87亿元

快报讯(记者 张瑜)12月14日,南京2023年内最后一场宅地出让,本批次共交易18幅地块,涉及河西、鼓楼滨江、城东仙鹤门、马群、栖霞山、江北核心区、浦口城南中心、江宁淳化、六合等片区,总用地面积约56.1公顷,起拍总价135.37亿元。最终,18幅地块全部成功出让,成交总金额135.87亿元。

记者注意到,此次土拍总共18幅涉宅地块,总用地面积约56.1公顷,起拍总价135.37亿元。当天9点半土拍刚开始没多久,包括河西G88地块在内的17幅地就底价成交。河西北G88地块是近年来河西中北部首次推出的住宅用地,容积率1.8,是河西地区不可多得的低密度用地,该地块成交楼面价34314元/㎡。G88东至规划经二路,西至规划经一路,南至应天大街,北至规划清河街。地块西侧紧邻长江滨江岸线、绿博园城市客厅和江心洲,自然景观视野开阔。交通也非常便利,G88西侧毗邻扬子江大道快速路,南侧紧邻应天大街高架。距离地铁10号线绿博园站

不远,东侧规划1处大型基层社区中心,以及公交首末站,未来出行便捷。

当天的土拍中,唯一引起房企争抢的地块是鼓楼滨江G89地块,最终经过6轮竞拍成交,楼面价29948元/㎡。鼓楼滨江G89地块,东至姜家园路,西至热河南路,北至察哈尔路,南至规划道路。该地块位于小桃园地区,紧邻仁恒桃园世纪、中海桃源里、锋尚国际公园等成熟小区。

位于城东的仙鹤门板块近10年没有新房上市,此次成功出让的仙鹤门G78宅地受关注,地块周边配套成熟,仙鹤门新天地商业广场、中南魔力月光商业广场、学则路商业圈等提供有完善的商业配套,地块北侧为行知路幼儿园。该地块东至仙鹤门二马路,南至部队置换地块,西至仙居华庭小区,北至行知幼儿园。该片区上一次住宅用地出让还要追溯到2014年,奥克斯以总价16.6亿元拿下仙鹤门G30地块,楼面地价12022元/㎡,而本次挂牌地块楼面地价14191元/㎡。

女警温柔救助女子:我不怕被麻烦

快报讯(通讯员 狄公宣 记者 顾元森)12月6日早高峰,在南京一地铁站,一名女子突发腹痛,执勤女警温柔救助。其间,女子直言怕麻烦他人,女警则安慰她“为了安全,我不怕被麻烦”,二人的对话温暖又治愈。

12月6日8时50分左右,一名女子虚弱地向地铁四号线徐庄站工作人员求助,女子脸色惨白、浑身虚汗,似要晕倒。执勤民警赵蕾闻讯赶来,和工作人员一同将女子扶至警务室休息。其间,女子突然呕吐,赵蕾在一旁悉心陪伴,并迅速拿出了解决好办法。“对不起,把你的裤子弄脏了。”见女警在照顾自己时弄脏了裤子,女子心生愧疚,连声道歉。“没事没事,我们经常遇到类似的情况,谁都不想生病。”赵蕾温柔地安抚

她。

女子坦言,自己在乘坐地铁途中就腹痛,因不想给周围人添麻烦,也不想耽误上班,便一直强撑着。没想到,到达目的地金马路站起身下车的瞬间,突然冒冷汗、犯恶心,甚至逐渐失去意识,险些要晕倒,这才向工作人员求助。

“不要觉得麻烦警察,不存在的。如果别人需要帮助,你也会帮助的,对不对?你随便哪一站下,都有工作人员的,你硬撑着反而会带来更多的风险。”交谈中,赵蕾耐心地开导女子,叮嘱其重视身体健康,并告知在地铁站内寻求帮助的方法。不仅如此,赵蕾还贴心地帮助女子向单位请假、说明原因,并联系其同事前来接应。约一小时后,女子的状态逐渐恢复,并在同事的陪伴下离开。

市民反映河岸景观树枯死 栖霞水务迅速清理,制订补种计划

快报讯(记者 刘伟娟)近日,有市民通过12345平台反映,南京市栖霞区西岗街道七乡河岸边的景观树出现死亡。栖霞区水务局接单后,立即安排相关人员前往查看,并迅速拿出了解决方案。

栖霞区水务局相关人员勘察发现,出现枯树的河岸是七乡河支流——西湖大沟两岸。该河段经过2019年的水环境提升工程后,成了周边居民休闲散步的好去处,得到了周边居民、企业员工的高度认可。今年上半年,为提升改善河道景观,工程施工方在河道两岸种植了鸡爪槭、白玉兰、红叶石楠等多种苗木。但由于该批苗木栽种时期

雨水少、水位低,加之养护不当,出现了部分苗木死亡的情况。

栖霞区水务局相关工作人员表示,目前,河岸处的苗木大多在保活期。“对于部分枯死的苗木,我们已经第一时间通知施工单位进行清理。考虑到正值冬季,鸡爪槭、白玉兰等苗木移栽后的存活率较低。我们计划明年春天,安排施工单位进行补种并加大养护力度。”作为管理方,栖霞区水务局今后将进一步加强日常监管,保证树木正常生长、保障河道绿化景观,为周边群众打造更好的生态宜居环境,提升市民生活幸福感。