

# 小区充电桩太少,业主电瓶车充电难

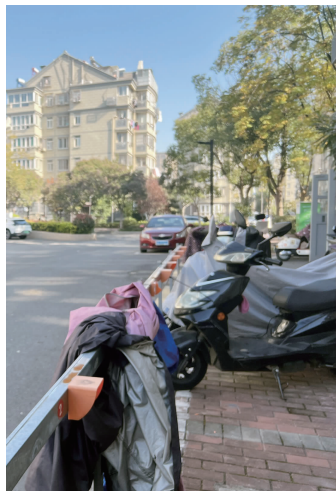
## 尧林仙居社区:将出面协调,至少保证两栋楼有一处集中充电桩

### 快快帮

热线 | 025-96060  
微信 | xiandaikuabao

“我们小区楼下充电桩不够,电动自行车都没地方充电。”日前,现代快报“快快帮”栏目接到市民吴先生求助,称南京尧林仙居小区部分业主遭遇电动自行车充电难问题,希望能够增加小区充电桩。11月21日,现代快报记者采访到属地社区的相关负责人,对方表示,将协调小区居民,物色适合地点增加充电桩,解决好业主们的烦心事。

现代快报+记者 谢喜卓 文/摄



小区内的集中充电桩



有楼栋前未装充电桩

尧林仙居是一个安置房小区,位于南京尧佳路23号。这里分青山苑、碧水苑、翠林苑等三大片区,共有97栋居民楼。“我住在这边已经很多年了,几年前小区整体进行出新后,环境也比以前好了很多。”青山苑36栋业主吴先生告诉记者,美中不足的是小区里集中充电桩太少,这给大家的生活造成了困扰。

11月21日上午,现代快报记者在吴先生家楼下看到,这里停放着不少电动自行车,却没见过集中设置的充电桩。随后,记者又走访了与之相邻的34、35、37、38等四栋居民楼,均未看到集中充电桩。

“我家有一辆电动车,平时主要骑着去买菜,偶尔还会逛逛旁边的小超市。”吴先生坦言,自家电动自行车因为使用次数比较少,而且每次出行距离都很短,所以充电的频率不高。尽管如此,如果吴先生想要给电动自行车充电,就得到其他楼栋下找集中充电桩。

据了解,吴先生所在的青山苑,共38栋居民楼,配备有23处集中充电桩。而整个尧林仙居小区内,共有71处集中充电桩,每处设置的充电口不超过10个。现代快报记者走访发现,部分楼栋下的集中充电桩,虽然设施设备齐全,但是却无法使用。34栋业主贺女士说:“现在基本每家都有电动车,而且有些家庭不止一辆,充电地方少,确实是一个麻烦的事情。”

当天中午,该小区物业、南京姚坊门物业管理有限公司现场负责人周红生,在接受现代快报记者采访时表示,他们也曾收到过业主要求增加集中充电桩的诉求,但真正落实起来比较困难。“部分一楼的业主认为,集中充电桩会影响到自己的生活,所以反对安装,甚至会阻挠施工。”他表示,现在小区内部分无法使用的充电桩,就是被个别业主私自破坏的。

“这个小区是2020年统一搞的集中充电桩,我们网格员在平时

巡查过程中,如果发现哪个充电桩坏了,会及时通知安装公司前来维修。”尧林仙居社区副主任李勇表示,既然大家有诉求,社区就会出面协调,做好少数反对安装充电桩业主的解释工作,并尽快通知相关公司,争取早日完成安装工作。“至少要保证两栋楼有一处集中充电桩,这样就可以大大缓解业主充电难问题。同时,如果其他楼栋有安装需要,也可以向社区及时反馈。”

### 链接

市民可以通过以下途径与“快快帮”联系:

1. 拨打现代快报 025-96060 热线;
2. 关注现代快报官方微信公众号并留言;
3. 关注现代快报官方微博,发私信,加标签#现代快报快快帮#。

## 南京4项民生实事全部提前完成

17处小微堵点优化改造、2个跨区断头路项目建设完成、22处“梧桐语”小型城市客厅上新、7.78万户液化气“安心管”完成更换……11月21日,南京市建委召开新闻发布会,通报了今年民生实事的完成情况,截至目前,由市建委牵头实施的4项民生实事均已提前完成全年目标。哪些和你有关? 来看下吧。

通讯员 宁建轩 现代快报+记者 李娜

### 7.78万户居民换上“安心管”

液化石油气具使用的橡胶软管易老化、开裂、破损,是产生用气安全隐患的盲区。2021年,从群众急难愁盼的用气安全需求出发,南京市建委在全市范围内启动实施了液化气用户“安心管”免费升级行动,将橡胶软管更换为专用金属包覆软管及配套调压器。

按照“应换尽换、不设上限”的要求,今年南京已实际完成7.78万户“安心管”免费更换,超额完成了4万户的年度目标任务。截至目前,全市累计完成15.6万户,切实解决群众安全用气“最后一米”,不断提升燃气本质安全水平。

据南京市建委城乡建设一处工作人员介绍,接下来南京将持续推进安心工程,2024年计划为全市3000名困难居民用户更换不合格灶具及安装燃气泄漏安全保护装置,“安心管”工程全面完成。

### 完成17处小微堵点改造

小微堵点改造是南京市建委结合主城交通设施基本建成、大规模改造难度较大的实际情况,通过优化车道分配、调整绿化设施、增设绿波带等措施,挖掘既有道路设施通行能力,提升通行安全性。

今年,南京市建委会同公安交管部门排定改造项目,重点聚焦民生诉求较为强烈的医院、学校周边区域和常发性、多发性交通拥堵节点,通过小微措施提升节点通行效率,着力解决市民群众的烦心事。岱山东路立交、聚宝路-太龙路路口、凤汇大道-朝阳西苑路口等17处小微堵点改造项目均在10月前全部完工,超额完成年度目标任务。

据介绍,小微堵点改造项目完

成后,岱山东路立交通过调整车道分配,缓解了晚高峰时期返程拥堵。聚宝路-太龙路路口通过拆除现状人行道,新建侧分带及非机动车道,为城市慢行提供足够空间。凤汇大道-朝阳西苑路口通过取消绿化带,增设掉头车道,有效避免车辆交织,消除安全隐患及拥堵。

现代快报记者了解到,目前,2024年度小微堵点改造实施方案也已编制完成,共计划实施不少于6处小微堵点改造。

### 2个跨区断头路建成完工

随着南京“井字加外环”快速路、“经六纬十”主干路网构建完善,主城路网建设从增量新建转路网织补与完善结构为主。按照“南京主城跨行政区断头路建设行动计划”,南京市建委牵头实施50个跨区断头路项目建设,为“畅达路网”持续发力。

南京市建委城乡建设一处相关负责人介绍,今年纳入民生实事任务的文枢西路西延、绿都大道2个项目,计划年底前建成通车。其中,文枢西路西延已于10月24日建成通车,绿都大道也已完工,目前正在抓紧推进通车前各项准备工作,计划11月底开放交通。截至目前,跨区断头路项目已建成38个,剩余12个项目正按计划推进。

文枢西路西延、绿都大道顺利建成,进一步提升了城市路网连通性,对缓解区域交通拥堵具有重要作用。

### 22处“梧桐语”小型城市客厅焕然一新

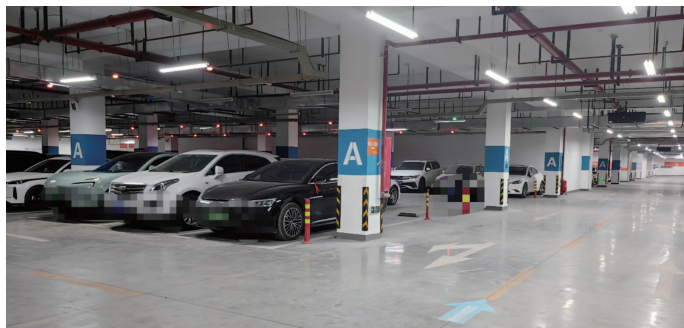
今年,南京市建委计划新设20处“梧桐语”小型城市客厅,提升市民家门口的生活品质和人文气息。截至目前,紫金山十朝、栖霞古镇、南湖东路、幕府小镇等22处“梧桐语”小型城市客厅陆续亮相、投运,超额完成了年度目标。

南京市建委城乡建设二处副处长邓琨介绍,通过3年的深耕,目前南京共有62处小而美的“梧桐语”小型城市客厅,形成了遍布大街小巷的城市文学休闲网络。市民可于工作、生活、休闲、旅游间隙到“梧桐语”小憩,享受数十项集成的公益、便民服务,也可在周末、节日期间参与到小型城市客厅举办的各类公益活动中,提高精神文化生活品质。

## 春江学校人防停车场无缝换乘S3号线 同步打造三江夜市广场,预计年底前开放

早在2020年,由南京市国防动员办公室(原南京市人防办)投资建设的春江学校人防工程地下停车场就投用了。11月21日,现代快报记者获悉,春江学校人防停车场近日已连通S3号线春江路站,实现停车场与地铁无缝换乘,车主可以“P+R”出行。同时,停车场和地铁通道间地下空间同步打造了三江夜市广场,预计年底前开放。

通讯员 姚峰 见习记者 陈珊珊  
现代快报+记者 赵丹丹



春江学校人防停车场 现代快报+记者 赵丹丹 摄

春江学校人防工程地下停车场,位于雨花台区铁心桥街道春江学校操场地下,紧邻地铁S3号线春江路站。2020年,停车场对外开放,该项目总建筑面积3.6万平方米,地下两层,共有662个停车位,配建交流充电桩66个。该项目自投用以来,主要为周边居民和春江学校教职职工提供停车包月服务,已累计包月车辆500余辆。

11月21日,现代快报记者从S3号线春江路站1号口进入地铁通道,对面通道就通往春江学校人防停车场,墙上已贴上了人防停车场和三江夜市广场的指示牌。顺着楼梯上去,是一处7000平方米的商业空间,三江夜市广场正在装修中。据介绍,夜市预计年底前开放,届时三江夜市的不少美食将搬

到这里,让市民一饱口福。穿过三江夜市广场,就可以到达春江学校人防停车场,这里已经停放了不少车辆。停车场内也贴上了通往地铁口的标识,指引车主换乘。一名车主表示,把车停在停车场,然后换乘S3号线去南京南站、河西都特别方便。

南京市国防动员办公室相关人员介绍,南京还有一批人防工程停车场已竣工或在建。

目前,姚坊门人防工程停车场已竣工验收,正在移交中。该停车场位于栖霞区新城路与尧顺路交叉口西南绿地下方,建筑面积约2.5万平方米,地下三层,建成后可以提供约630个车位。

十三中锁金分校人防工程停车场正在竣工验收阶段,位于玄武

区锁金村十三中锁金分校操场下方,建筑面积约1.1万平方米,地下二层,可以提供停车位约250个。

南京大学苏浙运动场人防工程(地下停车场)正在竣工验收阶段,项目位于南京大学鼓楼校区苏浙运动场地下,可以提供约950个车位。

此外,月苑片区和安德门人防工程停车场正在建设中。月苑片区人防工程停车场位于玄武区体育中心以南,月苑南路以北的月苑广场地下,建成后可提供停车位约400个。安德门人防工程停车场位于小行路原安德门民工市场地块,地下三层,预计可提供约500个车位,未来地上三层是赛虹桥街道安德门社区服务中心。

## 南京长江航运物流服务产业链联合党委成立

快报讯(通讯员 陈超 记者 徐苏宁)11月17日,作为江苏省首个航运产业链联合党委,南京长江航运物流服务产业链联合党委正式成立扬帆起航。

今年以来,南京市下关滨江商务区联动市、区有关部门和企业,发起成立南京港航服务中心战略合作联盟、绿色航运金融服务联盟等5家产业联盟,为南京长江航运物流服务产业链党建赋能奠定了坚实基础。目前,包括南京海事局、南京航运交易中心、江苏船东协会、江苏船员服务协会、南京航运商会、招商局金陵船舶(南京)有限公司、南京港(集团)有限公司、江苏苏港航务工程集团有限公司、中国船级社江苏分社、中交三航局第三工程有限公司、南京江海集团有限公司等在内的41家单位参加联合党委,覆盖基层党组织130余

个、党员5000余人。

南京长江航运物流服务产业链联合党委将党建工作作为联合党委的“首课”,把航运企业发展需求作为重点“课程”。以南京海事局为代表的众多航运管理服务部门,是南京长江航运物流服务产业链联合党委内的坚强基石和重要力量,也是运作过程中整合资源、提供服务的支撑。在南京海事局政委、党委副书记、纪委书记秦德生看来,联合党委具有资源整合性、组织开放性、决策民主性、受益互惠性等鲜明时代特征。

下一步,联合党委将作为创新型功能型党组织,保障成果共享,明确同向发力、共享成果利益,通过孵化、培育、服务和聚合,加快推动航运产业链固链、补链、强链,疏通航运物流服务产业发展堵点,推动产业集群不断发展壮大。