

向东而兴! 常州经开区焕新蝶变

从“先产后城”“产城互促”,到“产城融合”拔节生长,8年多来,常州经开区的城市框架、布局、功能、配套等发生了重大变化,宜业、宜居、宜乐、宜游的良好环境不断优化,产业生态蓬勃生发,城市型态融合蝶变。高起点规划、高标准建设、高质量发展常州东部、大运河畔一个富有活力、气象万千的东部新城正加快从蓝图成为实景。

常景轩 陆文杰

产城融合时不我待

2015年常州经开区成立,常州市委、市政府寄予厚望——加强常州东部副中心建设,加快打造融入上海大都市圈的东部桥头堡。

向东而兴。围绕产业转型升级和东部新城建设两大核心任务,常州经开区人凭借“闯”的勇气和“干”的担当,低调务实打基础、创先创新争一流。明确到2025年,建成3平方公里中央商务区、10平方公里重点建设区、21平方公里中心城区,高品质呈现业态新、形态优、神态活的城市形态,创全市产城融合样板区。

2019年,东方新城建设领导

小组成立,主导常州经开区中心城区整体规划编制,统筹推进东方新城范围基础设施建设、重大项目招引、征迁安置等工作。2022年12月,常州经开区党工委(扩大)会议提出实施东部新城聚能工程,增创区位能级新优势,实现从“东方新城”重点建设到“东部新城”全域焕新的递进。

规划为纲品质为先

以规划先行想在前、干在前,常州经开区致力融合发展,相继完成了总体城市设计、协同发展规划、产业发展规划、专题园区规划以及生态、交通、水利、社会事业等各类专项规划的编制,形成了“一心两轴三片”空间规划,勾勒出令人“心向往之”的常州东部副中心。

基础设施建设持续加强,近年来新建改建道路65条,大明路、潞横路、漕上路等一批重点道路竣工通车,“七纵七横”骨干路网全面形成。

高标准建设3平方公里中央商务区,白金汉爵酒店、爱琴海购物公园等项目建成运营,运河公园、中央花园廊道等工程全面完成,文化活动中心、科技金融中心等项目加快建设,城市功能逐步完善。

引“凤”来“巢”,东方数字经济产业园一期、东方三新产业科创园、顺丰(常州)智慧物流园等将推动常州经开区产业项目转型升级。

中天钢铁集团和江苏江南实业集团总部大楼项目将发挥龙头企业示范带动作用,集聚资源和人气。

城市客厅崛起地标

塔吊高耸林立,建设者昼夜奋战。东方新城26个重点项目齐头并进,总投资超过126亿元,总建筑面积超121万平方米,打造以先进制造业为基础、科技创新活力足、现代服务业发达的产业新格局。

中央商务区开启城市新界面,推进一批高端文化场馆、公共休闲设施建设,布局一批新商业、新动能、新业态,高标准建设城市客厅。东方广场、东方云湖水城共融、自然开放,文化活动中心、科技金融中心、常青·里巷文化旅游街区等,成为闪亮的城市地标。

通过升级区域魅力吸引人才,以人才聚集促进产业升级,以产业发展增强城市竞争力。楼宇里,来自五湖四海的创新创业者孜孜追梦;楼宇外,清澈河流和生态绿廊交织环绕;楼宇下,常州地铁二号线方便通达……产业创新与城市发展交相辉映。

在城市功能提升中,居民生活更加多彩。常州经开区初级中学、常州经开区小学、大明幼儿园、经开区公共卫生管理服务中心、东方青年人才社区等相继投用,让发展更有温度。

相关新闻

经开区重点项目集中签约



实现年新增销售约10亿元。

常州常宝精特钢管有限公司投资建设常宝新能源车用精密管项目,总投资约5.2亿元,用地面积约33亩,新建厂房及相关配套约2万平方米。项目建成后将形成年产3100万只/套动力电池配套精密结构件的生产能力,达产后预计可

达产后预计可实现年新增销售超5亿元。

今年以来,常州经开区围绕建设“新能源之都”、冲刺“GDP万亿之城”重大部署,累计招引优质项目总投资近250亿元,3个省重大项目全部开工建设。常景轩 陆文杰

江南农商行为客户兑换30万“火烧币”

近日,市民赵先生分别为中国工商银行常州市分行和江南农村商业银行送上锦旗和感谢信,对他们以民为先、紧密联动、高效兑换近30万火烧币表示感谢。

据了解,9月25日下午,赵先生匆忙赶到江南农村商业银行指引前支行求助,其30万现金因家中意外失火受损,缺失严重。江南农村商业银行总行与支行立即上下联动,并及时取得中国工商银行常州市分行指导帮助,各方人员迅速汇集到中国工商银行常州市分行开展鉴定工作。经过工作人员4个多小时

的小心清理,共清点出26多万元的可兑换钞券,最大程度减少了客户损失。最终客户于当晚9点30分在该行指定等候网点顺利兑换了现钞。

近年来,江南农村商业银行在中国人民银行常州市分行指导下,牢固树立“以客户为中心”的服务理念,积极践行“我为群众办实事”使命担当,多次高效处理了“火烧币”“残损币”兑换等群众“急难愁盼”的问题,努力为广大市民朋友提供了优质的现金服务,获得了广大市民的广泛赞誉。通讯员 潘伟伟 戴俊

女子手卡奶茶机,金坛消防紧急施救

近日,常州市金坛区南环路消防救援站接到求助电话:吾悦广场一奶茶店有人手指被卡,接到警情后救援队3分钟迅速到达现场。据了解,现场手指被卡女子为奶茶店工作人员,工作中不慎手指被卡在了打柠檬机的出液口与杯体之间无法移动,在其他店员帮助自行处置无果后向消防求助。消防队员立即展开救援:将机器拆开,使用手持砂轮机锯开机体连接处,成功取下盛液杯。为了将女子手指与

盛液杯安全分离,救援队寻求附近装修店铺帮助,借用工人师傅的手持砂轮机进行切割处理,最终1小时40分钟后救援成功。女子随后被移交至120救护车,去医院进一步验伤包扎处理。

金坛消防友情提醒:工作人员在操作相关设备时,需集中注意力,保护自身安全。倘若发生意外情况,不要盲目自救防止二次受伤,应及时向消防部门求助。

通讯员 陈宇翔

拍卖公告

受委托,定于2023年10月18日上午10:00举行拍卖会,现公告如下:

一、拍卖标的:南塘路106号临街店面房屋租赁使用权(详情备索)。

二、标的咨询、展示时间:即日起接受咨询和查阅资料(节假日除外)。

三、注意事项:意向竞买人可持有效证件至以下地址办理竞买登记手续并缴纳保证金(详情备索),保证金截止时间:10月17日下午4时(以到账为准)。

四、电话:85315128

五、拍卖/登记地址:武进区南夏墅街道农村产权交易站会议室。

江苏正德拍卖有限公司

2023年10月10日