

明起铁路实行三季度列车运行图

南京到哈尔滨首开始发直达高铁

本报讯(记者 刘伟娟)从南京到哈尔滨,有始发高铁直达啦!6月29日,现代快报记者从铁路南京站获悉,7月1日零时起铁路实行三季度列车运行图,届时,铁路南京站计划共开行旅客列车508对,其中日常线478对,周末线13对,高峰线17对。让人期待的是,南京至哈尔滨将首开始发直达高铁。

此次运行图调整,铁路部门进一步优化了动车组列车开行结构,把长三角向东北等稀缺方向增能、助力城际通勤等作为重点,对长三角始发(经由)前往哈尔滨、青岛等多个方向作了运能补充。调图后,铁路南京站首次开行南京南至哈尔滨西G2646/3、G2644/5次始发长途直通动车组1对,全程10小时48分钟;增开南昌西至青岛北

D3188/5/8、D3187/6/7次动车组列车1对。铁路南京站还增开了南京南至上海虹桥G7179次0.5对(南京南站6:20开,7:58到),进一步方便了南京至上海等方向早高峰通勤旅客的出行。

针对南京前往杭州等地旅游、商务客流较大,铁路南京站还增开了南京南—杭州西G7621/G7622次1对;南京南—杭州东G9421/G9422次、G9425/G9426次2对(高峰线);南京南—杭州西G9423/G9424次1对(高峰线)。

运行图调整后,途经南京站、南京南站的8.5对列车运行区段也进行了调整。

铁路部门提醒,此次列车运行图调整,列车车次、运行区段等变化较大,具体信息以铁路12306网站App为准。

释疑 南京南到江宁一站路8分钟,高级动卧420元 票价怎么算出来的?

本报讯(记者 刘伟娟)近日,有细心的乘客发现,南京南到江宁的D2245次列车,一站8分钟,二等座票价6元,而高级动卧票价高达420元,这张高级动卧票价是怎么算出来的呢?

6月29日上午,记者拨打了12306,铁路客户服务工作人员表示,420元的高级动卧票价是对的,是铁路部门按照席位、里程等相关规定制定的。现代快报记者注意到,同样是D2245次列车,从南京南坐到杭州东,5站路98分钟,高级动卧票价也是420元。铁路工作人员解释,根据相关规定,目前设计时速高铁动车组列车中的商务座、特等座、动卧等票

价实行市场调节定价,由铁路运输企业根据市场供求和竞争状况等因素自主制定。其中,二人包房高级动卧票价约为四人包房动卧票价的1.5-1.8倍。同时,为了保障400公里以上的中长途旅客能顺利购买到卧铺车票,在铁路系统中无论高铁还是普速车,400公里以内的卧铺票价都是一样的,本趟列车的高级动卧票价420元已是同席位中的起始票价。

有网友提出疑问:既然如此,那400公里以内的高级动卧票,铁路部门可以锁死不出售啊?对此,工作人员表示,部分高级动卧的短途区间空出来销售,这是市场行为,乘客可以自愿购票。

江苏省军区南京退休一所与渡江胜利纪念馆开展“七一”系列主题党日活动

本报讯(通讯员 王伟 黄一 王润学 记者 杜雪迎)6月29日,江苏省军区南京第一退休干部休养所与渡江胜利纪念馆联合开展了“七一”系列主题党日活动,为在党50年的老干部颁发“光荣在党50年”纪念章,并举行党员过集体“政治生日”活动。

现场举行了“光荣在党50年”纪念章颁发仪式,为原南京军区政治部文工团歌舞队一级演员杨鲁平同志和原南京军区政治部文工团创作编导室一级美术师陈坚同志颁发了纪念章。获得纪念章的老党员杨鲁平作为代表发言。1971年11月,杨鲁平成为一名正式党员。入党50多年来,他始终不忘初心作为一名共产党员的初心和使命,坚持为兵服务,他深入边防海岛深山老林巡回演出,慰问基层部队指战员,还曾两次赴老山前线为作战部队演出。

全体党员还参观了“伟大精神铸就伟大时代——中国共产党伟大建党精神专题展”。展览于2023年5月16日开展,从中国共产党第一次全国代表大会纪念馆引入,以中国共产党人精神谱系的生动呈现为主线,串联起在伟大建党精神引领下党和人民的百年奋斗历程。

地铁人工服务窗口不售票了

如有需要可找现场工作人员“点对点”服务

本报讯(记者 刘伟娟)近日,有网友反映,之前南京地铁站里人工客服窗口是售票的,现在不售票了,对老人、手机没电的旅客等来说很不方便,建议恢复人工窗口售票服务。对此,南京地铁客服人员表示,目前进站乘车的方式很多,

基本可以满足不同人群的需求,有需要人工服务的现场也会有工作人员。

现代快报记者了解到,目前乘坐南京地铁可以用现金在机器上购票,也可以扫码在机器上购票;可以刷公交IC卡进站乘车,还可以

使用“与您同行”“我的南京”等App扫码进站乘车。此外,在支付宝上申领地铁乘车码,也可以扫码进站。对于本地老年人来说,使用市民IC卡乘车还有优惠。若是外地老年人或是外国人不会买票乘坐地铁怎么办?对此,南京地铁工作

人员表示,每个地铁站都有工作人员,有购票上的疑难问题找到工作人员,工作人员都能“点对点”提供服务。目前,南京地铁站内的人工服务窗口暂不售票。当发生特殊情况或排队购票人多的时候,地铁站会临时开设人工售票点。

造谣“江苏理科状元来自六合高中”,刑拘!

6月24日20时,是江苏2023年高考查分系统开放时间。当日下午,距离系统开放仍有数个小时,一则有关高考状元的消息便在网上出现:“2023年江苏理科最高724分,南京六合高级中学”,引发广大网民、网络自媒体争相转发扩散。

随后,南京市六合区教育局、江苏省六合高级中学陆续接到考生、家长及社会各界人士电话,质疑为何能够提前获取高考分数。然

而,经相关部门调查了解后确认,所谓“江苏理科最高724分,南京六合高级中学”并非官方渠道发布,纯属谣言信息。

该谣言在网上大规模扩散,不仅干扰了有关职能部门正常办公秩序,还严重破坏了网络环境,造成恶劣社会影响。针对该情况,南京网警立即开展调查,发现该谣言信息系南京网民袁某首发。原来,袁某是一名房产中介人员,平日经常发布短视频吸引潜在客户关注。

6月24日,袁某为了吸引流量关注,想到可以蹭一波高考成绩放榜的热度,便编造所谓“2023年江苏理科最高分724分,南京六合高级中学”的虚假信息,通过个人抖音号发布。目前,袁某已被公安机关依法刑事拘留。

江苏网警提醒,作为网络自媒体运营人,应当坚守道德底线,不越法律红线,切勿因为贪图一时的“流量”,步入违法犯罪的“深渊”!

据江苏网警

剪窗帘、堵马桶、毁电器……租客“毁坏式”退房被判赔偿

本报讯(通讯员 闵小立 严欢 沈银银 记者 李子璇)日前,淮安朱先生将自己一套房屋出租给晶晶(化名),合同约定需住满4个月可退押金。2个月,晶晶想要退租,朱先生拒绝了她还押金的请求。就在晶晶搬走后,朱先生怎么都打开不了房门,在请来开锁师傅后,朱先生傻眼了:生活垃圾遍布屋内各个角落,窗帘被剪碎,窗帘轨道被毁,马桶被堵住,洗衣机及电冰箱线路被剪断,燃气热水器被毁,电视及空调遥控器全部不翼而飞……一怒之下,朱先生将晶晶诉至法院。原来,朱先生打开房门后,发现屋内一片狼藉,于是找到晶晶理论,晶晶竟回答:“之前缴纳的押金是保证家里家电的,现在不退押金,家里损坏或者丢失家电就从押金里扣了。”对于晶晶这种故意破坏出租屋设施的行为,朱先生气愤又无奈,于是将晶晶诉至法院,请求法院判决晶晶赔偿各类财产损失合计5900元。

6月29日,现代快报记者获悉,当时,朱先生出租时屋内家具电器配套齐全,月租金1800元,租赁时间为2022年4月1日至2023年3月30日。合同约定晶晶按月缴纳租金,在住满4个月,可将3000元押金退还。然而,晶晶租住两个月后,突然以工作变动为由不再交租,并提出退还3000元押金,朱先生就拒绝了晶晶退还押金的要求,没想到竟然碰上这种事。

淮安市清江浦法院审理认为,本案为财产损害赔偿纠纷。民法典规定行为人因过错侵害他人民事权益造成损害的,应当承担侵权责任。晶晶租住朱先生房屋,应合理使用室内物品,不得在协商解约不成的情况下为泄愤破坏屋内设施。且租赁合同明确约定,押金是在租赁期满四个月后退还,现租赁期限仅有两个月,不符合双方约定退还押金的条件。晶晶所称“损坏和丢失的物品从押金里扣”的说法亦无事实和法律依据。因此晶晶故意破坏房屋内设施的行为,侵害了朱先生的财产权益,给朱先生造成了损失,应予赔偿。最终,根据朱先生的主张、财产损失清单、票据支出等证据,法院对朱先生主张5900元的损失予以认定。

法官提示,租房押金是租赁合同履约保证金,合同履行完毕或约定条件成就时,押金应予以退还,如出现合同约定的违约情形则会被扣除。作为租赁合同双方,应该遵守租房合同的约定,如果发生争议协商不成,可通过社区调解、向法院提起民事诉讼的方式来解决问题,而非私下暴力损毁他人财物,这样只会引发更大的损失与麻烦。



扫码看视频

女子半套房留给弟弟,法院:前夫可继续住

在一起居住权纠纷案件中,案涉房屋原归属张斌与刘芳夫妇共有,后二人在离婚时约定,将该房屋赠与女儿张燕。后刘芳撤销赠与,又将自己的房屋份额赠给弟弟刘明。刘芳去世后,刘明把张斌父女告上了法庭,请求对该房屋享有同等居住权,并要求张斌交付房屋由其居住。近日,南通市中级人民法院对此案作出维持一审的终审判决,张斌对该房屋享有的居住权,优先于刘明对该房屋享有的财产性权利,驳回刘明诉讼请求。

2019年初,张斌与刘芳调解离婚,并就两人共有的房屋约定如下:“二人在世时只允许本人居住,不得出租、出售或转让,禁止借给他人居住;二人身故后,交由女儿继承。”

2020年3月,刘芳因患病需要治疗,要求女儿张燕支付医疗费遭到拒绝。同年6月,张斌和刘芳再次约定:“若将该房屋出售,收益二人各得50%;协议签订后二人均

不得在该房屋内居住,且不允许其他人居住。”嗣后二人均搬离该房屋。同年9月,刘芳在弥留之际留下遗嘱,其去世后所有的房屋50%产权归弟弟刘明所有,并由刘明负责料理丧葬等事宜。2022年9月,张斌因无其他居所,欲继续居住在该房屋内。对此,张燕表示同意,但此举却遭到刘明阻挠。

后刘明向南通经济技术开发区人民法院起诉张斌父女,主张其依据刘芳遗嘱而享有对房屋的50%所有权,对该房屋享有同等居住权,并要求张斌交付房屋由其居住。对此,张斌表示依据其与刘芳的离婚协议,房屋由张燕所有,遗嘱为无权处分。

南通经济技术开发区人民法院经审理认为,张斌二人在离婚时关于该房屋的约定可以视为将该房屋赠与张燕。但是在刘芳患病期间,张燕作为受赠人拒绝履行扶养义务,刘芳作为赠与人享有法定撤销权。刘芳在2020年6月与张斌

的再次约定视为行使撤销权的表现,刘芳仍享有该房屋50%的权益。刘芳在遗嘱中对属于自己的房屋份额进行处分的行为合法有效。

虽然刘明因遗嘱而对该房屋享有权益,但无法从中遗嘱中得出其享有居住权益的结论,且刘明具有住所。故刘明对该房屋的权益指向为财产性权益,即若该房屋变卖后,刘明享有出售价款的50%。无论张斌对该房屋享有50%的权益是基于对张燕的撤销赠与,还是张燕接受赠与后取得房屋权益,张燕均同意张斌居住使用该房屋。鉴于张斌除该房屋外并未有其他房屋居住,依据民事权益位阶,张斌对该房屋享有的居住权,优先于刘明对该房屋享有的财产性权利。因此,法院驳回了刘明的诉讼请求。一审判决后,刘明不服提起上诉,南通中院二审维持原判。

(文中涉案当事人均为化名)

通讯员 杨璞 古林

现代快报+记者 严君臣