



助推“商业重回古城” 石路商圈“上城门”项目开工

石路商圈是苏州老城区三大核心商圈之一,其历史悠久、人文积淀深厚,商贸业盛极一时,富有“最是红尘中一二等富贵风流之地”美誉。近日,位于姑苏区石路步行街商圈的“上城门”文旅融合项目正式动工,预计2024年完工,建成后将进一步带动石路商圈发展,为助推“商业重回古城”添上浓墨重彩的一笔。

据悉,“上城门”项目位于姑苏区石路步行街29号,1至7楼建筑面积13500平方米,计划投资规模2亿元。项目依托百年石路和《姑苏繁华图》阊门外的盛况,挖掘“轧神仙”民俗内涵,植入“八仙”文化IP,力争打造集网红新零售、早咖夜酒、文创、餐饮、酒店等业态以及古城观景平台等功能于一体的文旅垂直街区。

不同于传统的商业街区,文旅垂直街区更加注重文化融合,旅游属性明显。以“上城门”项目为起点,保护区、姑苏区将探索打造全新的古城文旅公共空间和市井人文社区,营造场景式浸润体验消费模式,吸引更多年轻人重回古城,助力古城焕发青春活力。

不止“上城门”项目,石路地区还有一批新项目已经投入或在紧锣密鼓建设中,为区域商业引流、业态提升,注入强劲动能。日前,位于广济南路全景大厦的京东电器石路旗舰店正式开业,并掀起消费新热潮。该门店面积10000平方米以上,是



“上城门”文旅融合项目效果图 金阊街道供图

以京东直营3C电子、家电家居为主的购物中心,也是专为服务线下消费者体验而开设的实体店,致力于打造“苏州科技生活新地标”。

而位于石路商圈的石路演艺中心也在紧锣密鼓改造中。演艺中心改造项目分两期进行。其中一期项目中,开心麻花石路剧场已签约,并确定初步建设方案,预计年内完成施工交房,年底可投入运营。该项目旨在打造以剧场演出为核心业态的演艺娱乐综合体,有望成为苏州演艺娱乐新地标。二期项目中,中国电影资料馆江南分馆于今年签约,将

在年内落成。

未来,江南分馆还将设立电影衍生品研发中心、电影档案及文创展示中心、电影创作人才实训基地,开展艺术电影常态化放映等活动。与石路步行街相邻,位于广济路与爱河桥路交会处的国展中心南区项目,则定位为社区型商业、邻里中心,于今年下半年施工,其中部分商业招租已完成,预计10月可完成装修,整体项目预计明年开业运营。而作为石路商圈老牌的商业综合体,石路天虹也将在今年启动改造提升项目。

徐晓安

相城经开区(澄阳街道)人大工委: “代表联系点”凝聚产业发展强大力量

近年来,相城经开区(澄阳街道)人大工委坚持以服务大局、服务基层、服务百姓为主线,在相城区人大常委会的指导下,按照“六个有”的要求建设“相城区智能建造产业人大代表联系点”,把“点”建到以中亿丰为龙头企业的产业链上,切实为代表助力产业发展、拓宽产业路径、促进产业融合提供优质的履职载体。

相经开 高达

产业先锋当示范 夯实为企业服务“主阵地”

2022年8月中亿丰智能建造产业人大代表联系点建成,旨在通过中亿丰发挥龙头带动作用,拓展人大“朋友圈”,放大融合基建研究所等平台优势,招引硅基智能等数字城市产业上下游企业,推动补链、强链,壮大和升级数字城市百亿级产业链。切实发挥中亿丰引领作用,帮助更多有需要的企业开展建筑业“智能建造”,带动其他企业转型升级。面向辖区企业提供全方位服务,进一步拓展代表收集企业反映问题和意见建议的渠道,促进辖区代表与企业家互动学习交流。

2022年下半年,街道人大工委以人大代表联系点为单位,通过实地走访、召开座谈会、问卷调查等方式开展“人大代表助民企”系列实践活动,区人大代表、街道人大代表与企业代表就目前形势进行讨论交流,了解企业发展的堵点、痛点和难点。活动开展以来,累计收集“加快

建设更多蓝领公寓”“建筑业如何增加并留住年轻建筑工人”“产业转型升级和产业升级”等建议30余条。

携手共进促行动 点燃产业发展“助推器”

经开区(澄阳街道)人大工委以代表联系点建成为契机,吸引更多企业家和企业员工以代表的身份参与到产业发展中来,发现产业发展中的堵点、难点,并提出可行性的代表建议。代表结构更优化。通过人大换届选举,结合经开区“2+3+X”产业格局特色,聘任数字金融、工业互联网、智能制造、数字城市等相关领域的优秀人士担任议政代表,发挥代表专业特长,助力经开区打造新经济产业发展功能集聚区。

相城区人大代表、中亿丰控股集团有限公司董事长宫长义相继提出《关于加强“大院大所”与民营企业深度合作建议》《关于加快相城产业园区创新发展的建议》等优化实体经济环境的相关议案建议。相城区人大代表、江苏新安电器股份有限公司总经理金红心提出《关于制造业企业用工和人才引进的建议》《促进企业经济发展的相关建议》。通过代表意见建议的办理,切实转化成为推动产业和实体经济发展的具体政策措施。

产业融合促发展 构筑代表企业“连心桥”

经开区(澄阳街道)人大工委积极引导企业家承担爱国奉献的社会责任、培育敢为人先的优秀品质、提

升木业专攻的经营水平,促进有需要的企业加快产业融合。

专题走访提信心。根据相城区人大常委会安排,开展“主任走访日”实践活动,在2023年2月上旬对区人大代表所在的苏明装饰、新安电器、琅润达等5家企业开展集中走访,重点了解企业发展情况,听取企业意见建议,帮助企业树立发展信心和解决发展难题,鼓励企业家为相城发展建言献策,为涉企政策制定、营商环境改善提供专业的咨询建议。

代表企业谋合作。类似这样的“代表企业”还有集建筑装饰、EPC建造,设计、施工、生产为一体的大型建筑装饰企业——苏州苏明装饰股份有限公司,具有综合施工能力的国有大型施工企业——中铁四局集团第二工程有限公司等。街道人大工委加大对本土优质企业产业融合发展的引导力度,苏明装饰股份有限公司与琅润达进行合作,通过引入“智慧建筑”的概念,合作提升核心竞争力,擦亮品牌影响力;新安电器在泗塘高端产业园区的新建厂房由苏明装饰承建,新安电器节省了成本,而苏明装饰多了后续的订单。

下一步,街道人大工委将持续擦亮“代表联系点”金字招牌,促进政府搭建平台,通过中亿丰、苏明装饰等“代表企业”资源整合、专业互补、形成合力,发挥各自的技术特长,打造千亿规模新基建产业群体,加快形成科技产业特色鲜明、创新型中小微企业协同互动的良好产业生态,凝聚产业发展强大力量。

激发居民自治活力,打造和谐社区

近日,梅花社区党委联合社区青年团支部、社区红色管家志愿者,邀请社区新业态新就业群体及社区居民,开展了一场关于设计共享花圃的红管议事会。

现场,志愿者阐述了此次议事会目的,并将前期走访社区居民后整理汇编的居民关于共享花圃的建设意见,告知了各位到场的热心居民,大家畅所欲言。

随后,志愿者带领大家进行了“创意手工廉洁杯绘”活动,社

区新业态新就业者赵静说:“作为一名经常在社区送货的快递员,也作为一个社区居民,第一次参与这样的设计活动,让我对社区有了更多的归属感和融入感。”

此次红管议事会活动的顺利开展,增强了居民社区主人翁意识,让大家意识到,居民有权力、有义务参与到社区建设中来,并且能够将社区打理好,建成心中的理想社区。

徐晓安

佳庆党支部开展主题党日活动

为进一步弘扬伟大建党精神,在“七一”来临之际,庆元家园社区佳庆党支部开展主题党日活动。

此次主题党日活动分为理论学习和志愿服务两个部分。在理论学习环节,佳庆党支部书记沈荷同志带领党员共同学习,鼓励党员同志充分发挥带头作用,服

务群众。理论学习结束后,党员们组成志愿服务小分队,来到辖区的各个小区,开展梅雨季节问题隐患排查。

此次主题党日活动不仅进一步增强了党员的党性修养,筑牢了理想信念,更以实际行动充分发挥了党员的先锋模范作用。

高达

多社区联合开展主题学习活动

为增强基层党组织的创造力、凝聚力和战斗力,引导社区党员干部发挥党员先锋模范作用,近日,相城高新区(元和街道)华元社区党总支、绿色时光社区党总支和康桥花园党支部联合开展主题学习活动。

各社区党员干部代表齐聚相城区365先锋馆,走进实景课

堂,接受党性教育。在讲解员的带领下,党员们逐一参观了政治引领区、党建示范区以及教育培训区等。在党员代表的带领下,大家重温入党誓词。

大家纷纷表示,要以更饱满的精神状态和工作作风,踏踏实实做好本职工作。

高达

多社区联合开展主题党日活动

近日,相城高新区(元和街道)峰汇园社区党支部联合姚祥社区党委、莫阳社区党委、水漾花城社区党支部开展主题党日活动。

本次主题党日活动分为座谈交流和观看红色教育影片两个部分。座谈交流会上,大家交流了近期学习的心得体会,并提出了在实际工作中遇到的困难、

问题,讨论了加强和改进工作的思路、举措。接下来大家集中观看了红色影片《建党伟业》。

大家纷纷表示,要把党的创新理论转化为推动工作的强大实践动力,不断提升服务居民的工作能力和本领,积极践行“我为群众办实事”的服务理念,提高居民群众的获得感、幸福感、归属感。

高达

元和街道多社区组织观看红色电影

为进一步弘扬伟大建党精神,近日,相城高新区(元和街道)峰汇园社区党支部联合水韵花都社区、安元佳苑社区、娄北社区共同组织观看红色电影《建党伟业》,重温建党历史。

电影将大家带回那个激情燃烧的革命岁月,让全场党员更加深刻了解了中国共产党建党

的艰辛,感受到了先辈崇高的革命信仰。

此次观影活动的开展,进一步激发了党员热爱党、拥护党、坚定跟党走的信念。大家纷纷表示,在今后的工作中,立足本职岗位,以务实的作风、拼搏的精神,为居民群众办实事。

高达

相城高新区开展传统曲艺进社区活动

近日,相城高新区(元和街道)古巷社区、凌滨社区、元和之春社区、建元社区组织文艺志愿服务队开展传统曲艺进社区活动。

活动以歌曲《走进新时代》开场,随后,文艺队伍的志愿者们精心装扮,将《绣红旗》《一束

茶花》等经典红色剧目,一一呈现在居民眼前。

此次活动为居民群众送上了一场精彩的文化大餐,也进一步提高社区党群间的凝聚力和向心力。接下来,社区还将定期组织开展红色电影进社区等活动。

高达