

# 雷雨大风也挡不住升温的脚步

## 双休日出门记得带伞;因湿度较大,防暑也要安排上

快报讯(记者 徐红艳)5月26日,江苏省气象台发布重要天气报告。受切变线影响,26日夜至28日江苏有一次较强降雨过程,沿江及以北地区雨量较大。降水期间对流活跃,将伴有雷电、短时强降水,局部可能出现8~10级雷雨大风等强对流天气,29日雨势减弱,30日东南部地区阵雨渐止。

具体来看,26日夜省内西部地区中雨、局部大雨,其他地区阴有阵雨或雷雨;27日沿淮和淮北区局部暴雨,最大小时雨强30~60mm,沿江及以北其他地区中到大雨,苏南地区小雨;28日淮北及江淮之间地区中到大雨,其他地区小雨。过程累积雨量,沿淮和淮北区50~80mm,局部100~120mm,江淮之间大部及沿江苏南西部地区30~50mm,其他地区1~20mm。

雨大风也急,27~28日风力较大,陆上5级阵风6~7级,沿淮和淮北区局部地区,雷雨时短时阵风8~10级,江河湖库及沿海海面6~7级阵风8~10级。

双休日两天,沿江及以北地区雨量都较大,淮河以南的降水集中在27日。以南京来看,预计26日夜到27日江宁及以北地区有中雨到大雨,27日、28日有雷雨时局部地区短时阵风6~8级。



阴雨绵绵,大伞小伞齐上阵 现代快报+记者 徐洋摄

风雨不断,气温却稳步上扬。根据预报,28日升温明显,28日淮河以南地区最高气温在30℃以上,部分地区可达34℃左右。南京周末全市最高气温将冲击30℃,预计28日最高气温将升至32~33℃左右。

虽然局部最高气温距35℃高温线还有一步之遥,但空气相对湿度增大,体感也不会太舒服。据悉,湿度是影响体感温度的重要气象因素之一。例如,实际气温33℃,空气相对湿度达到60%,体感温度就可达40℃以上。提醒大家,双休日出门

记得带伞,闷热加码,防暑降温也要安排上。

### 南京三日天气

今天 阴有阵雨或雷雨,部分地区中雨到大雨 东南风4到5级,有雷雨时短时阵风7~8级 22~28℃  
明天 多云到阴有阵雨或雷雨 偏南风4到5级,有雷雨时短时阵风7~8级 23~33℃左右  
后天 阴有阵雨或雷雨并渐止转阴 偏北风3到4级 23~31℃

## 省管领导干部任职前公示

为进一步扩大干部选拔任用工作民主,广泛听取社会各界意见,提高选人用人公信力,根据《党政领导干部选拔任用工作条例》等有关决定,经省委研究决定,对下列同志进行任职前公示。

1.柏长岭,男,汉族,1969年9月生,大学,学士,中共党员,现任无锡市委常委、组织部部长,拟任省级机关正职。

2.戴洪宇,男,汉族,1973年1月生,在职大学,学士,中共党员,现任省文化和旅游厅文化市场综合行政执法监督管理局局长、一级调研员,拟任省级机关管理部门正职,试用期一年。

3.杭春燕,女,汉族,1974年2月生,大学,学士,中共党员,现任《新华日报》社全媒体经济新闻部主任,拟任省委管理主要领导干部企业董事长。

公示时间为:2023年5月27日至6月2日。对公示对象有何反映,请于公示期间与省委组织部联系。

联系电话:025—12380—1,83393802,83392561(传真)。

联系地址:南京市北京西路70号江苏省委组织部(邮编:210013)。

中共江苏省委组织部

2023年5月26日

## 开工前报告,装修中巡查

### 江苏发文进一步加强房屋装修改造管理

近期,国内一些地区因房屋装修改造引发安全事故。5月26日,现代快报记者注意到,江苏省住房和城乡建设厅发布《关于进一步加强房屋装修改造管理工作的通知》(以下简称“通知”),要求全省进一步建立健全房屋装修改造报告机制,加强事前事中监管以及巡查机制,通过事前事中多方位多部门的有效管理,有效遏制事故苗头,杜绝装修改造导致的房屋质量安全事故和隐患。

### 严禁私拆滥改,房屋装修改造前要签书面承诺

通知要求,各级住房和城乡建设主管部门要会同有关部门,进一步建立健全房屋装修改造报告机制,通过公告、公益短信、专题普法等多种方式,提醒和引导产权人(使用人)在房屋装修改造开工前,向物业管理单位报告。

各级住房和城乡建设主管部门、乡镇(街道)要指导督促物业管理单位,告知产权人(使用人)在装修、入住前签订相应的书面承诺,不违反相关法律法规规定,不违规加盖、不拆改建筑承重构件或抗震措施、不超设计标准增大荷载及其他事项。

各地要加强对产权人(使用人)房屋装修改造书面承诺签订和执行情况的监督,建立完善本地区房屋装修改造的发现机制和管理制度,加强对各类装修改造行为的分类管理。

### 加强部门联动,加大私拆滥改危害宣传

房屋改造中,也要加强巡查管理。通知提出,各地要建立健全房屋装修改造巡查机制,将城乡结合部、城中村、拆迁安置区、学校医院周边、工业园区等区域,房龄较长、住宅改为经营、人员密集场所等类型房屋作为重点,采取有效措施,加强巡查和管理。要督促指导属地乡镇(街道)建立完善既有房屋使用安全常态化、网格化巡查制度体系。

通知还提出,各地要积极探索、创新实践,采取务实管用措施,实现联动监管。对擅自改变建筑外立面、开挖地下室,在原有建筑物上加建、搭建,擅自改变房屋用途等装修改造行为,相关线索要及时向自然资源和规划部门移交认定并加强联合执法;对破坏建筑主体结构降低消防、抗震条件等违法违规行为,要及时予以制止,必要时商请公安部门协助配合,加强入户检查;对生产经营类房屋因违法装修改造造成重大安全隐患的,商请相关行业主管部门依法责令停产停业,拒不整改且有发生安全事故现实危险的,在保证安全的前提下,经本部门主要负责人批准,可以商请供电部门采取停止供电等措施,强制生产经营单位履行消除解危责任。

现代快报+记者 李娜

## 路边停车7小时,收费89元

### 停车费贵引热议,常州市场监管局将展开整治

5月25日晚,常州市场监管局召开会议,将于2023年5月至2023年7月在全市范围内组织开展停车收费秩序专项整治。此前众多市民长期反映,常州市区部分地区停车收费高、停车难。

通讯员 常市监 现代快报讯+记者 陈云龙



扫码看视频

### 停车收费高,市民意见大

据市民反映,常州部分停车位收费过高,主要集中在路内停车位和部分商场内部停车场。如常州市第一人民医院附近唐家湾路内停车收费标准为“每日8~20时之间,停车30分钟以内免费,30~60分钟内8元,此后每半小时加5元,当日封顶90元。”

常州新北万达广场的收费标准为“停车前15分钟内免费,前2小时收费12元,停车超过2小时后按6元/小时计费,以此类推;连续停放24小时以内48元封顶;连续停放超过24小时,前2小时收费12元,2小时后按6元/小时计费”。

此外,还有部分网友展示了自己的停车费收据,停车3小时26分钟收费34元、路边停车7小时收费89元。部分市民将常州的停车费与南京、苏州、无锡相比,认为在四个城市之中,常州的停车收费几乎是最高。对此,众多市民呼吁相关部门介入调整收费标准。

### 路内、商场停车贵,各有原因

据常州市发改委、市住建局和市场监管局相关工作人员解释,路内停车收费较高,是为了缓解“停车难”问题。“城市道路停车位作为公共资源,基本功能是交通通行,公安部门划设道路临时停车位,目的还是方便市民短时间急需停车需求,不鼓励路内长时间停车。”市发改委相关工作人员表示。停车时间越长,产生的

费用也就越高,从而减少长时间霸占车位、挤占核心地段空间、妨碍他人停车的情况。

而部分商场内部停车场较高的收费标准,则是由企业自行制定的。常州停车收费主要分为三类,第一类由政府定价,第二类实施政府指导价,第三类便是实施市场调节价的民营停车场,如环球港、万达、吾悦等商超,其停车收费标准由企业自主自行定价,不在价格主管部门定价权限范围内,相关部门工作人员将对有关企业进行引导。

### 严格整治,加强引导

据介绍,此次专项整治将采取“三严格、一引导”的方式开展。“三严格”为:重点检查有关机动车停车设施经营者、管理者的收费行为,严格执行明码标价规定,严格执行政府定价和政府指导价停车收费标准,严格执行各类停车收费优惠减免政策;“一引导”为:对收费标准涨幅较大、调价频次过高或者社会反映集中的机动车停车设施经营者、管理者,会同有关部门采用提醒、约谈等方式,加强督促指导、引导合理定价、规范收费行为。

据悉,常州市发改委也将出台新版停车收费管理办法。本次全市停车收费秩序专项整治行动,将配合即将推出的新版停车收费管理办法、《新能源汽车停放服务收费优惠实施细则》等相关规定进行,进一步缓解停车矛盾,提高市民出行满意度。



国内统一连续出版物号  
CN 32-0104

邮发代号  
27-67

主办  
凤凰出版传媒集团

出版  
江苏现代快报传媒有限公司

地址  
南京市洪武北路55号置地广场

邮编  
210005

网址  
现代快报网 www.xdkb.net

传真  
025-84783504

24小时新闻热线  
025-96060

本报员工道德监督电话  
025-84783501

今日总值班

张名青

头版责编

王娟

版式总监

沈明

零售价每份1.5元

版权

声明

现代快报旗下媒体原创内容著作权,均属江苏现代快报传媒有限公司所有。为维护自身版权利益,制止非法转载行为,声明如下:

①任何单位或个人,在任何公开传播平台上使用著作权归属于现代快报原创内容的,必须事先取得书面授权;②本报欢迎合作,但对侵犯本报著作权权益的违法行为,将采取一切合法措施,追究行为人的侵权责任;

③欢迎读者提供侵权线索:法律顾问曹骏律师(025-84728578);版权合作:快报总编办(025-84783580)。

本报法律顾问 江苏曹骏律师事务所 曹骏律师