



# 新技术、云时代、向未来

## 第三届中国·江苏游戏产业高质量发展论坛在常州开幕

“新技术、云时代、向未来”。今天,第三届中国·江苏游戏产业高质量发展论坛在江苏常州揭开帷幕。

据悉,中国·江苏游戏产业高质量发展论坛已经成功举办两届。本届论坛将以“新技术、云时代、向未来”为主题,腾讯游戏、咪咕互娱、三七互娱、椰岛游戏、米哈游等众多游戏企业代表参会,探讨游戏产业前沿理论、技术和应用,展示游戏产业发展成果和游戏企业社会责任,助力江苏游戏产业高质量发展。

本届论坛由中国音像与数字出版协会、江苏省新闻出版局指导;中国音像与数字出版协会游戏工委、中共常州市委宣传部、凤凰出版传媒集团、咪咕文化科技有限公司、常州市天宁区人民政府主办;常州市天宁经济开发区、咪咕互动娱乐有限公司、现代快报承办。

近年来,游戏产业积极融入文

化强国建设、数字中国建设、国家文化数字化战略等国家战略,实现稳健发展,伴随着5G、人工智能、VR等技术与游戏行业的深度融合,高质量发展理念在游戏行业持续深化,为更多社会需求提供创新解决方案,为数字融合在新阶段的发展提供创新底座。

本届论坛将聚焦游戏企业履行社会责任和多元价值创造。届时,咪咕互娱、腾讯游戏、三七互娱、椰岛游戏等企业代表将围绕“新技术带动新趋势”展开想象,带来数字赋能游戏产业、新技术引领游戏“新纪元”等主旨演讲,探索游戏产业发展新可能和游戏助力文化多元呈现,倡导游戏企业在承担“向善、向美、向上”社会责任的同时,以开放、多元、融合的姿态,推动网络游戏正能量引领,助力江苏游戏产业在高质量发展上取得新进展。

据介绍,当天下午还将举行“云游戏·元宇宙”——游戏“新业态+新技术”分论坛、“创新·赋能·传承”——游戏“科技+文化”分论坛、“方寸掌中,绝美中华”——国风游戏分论坛和游戏行业的规范化管理分论坛等4个分论坛活动。业界大咖们将从行业发展、技术创新、产品应用等多个维度分享交流5G云游戏、元宇宙等创新发展经验成果,探讨5G云游戏最新发展态势,共同展望新一轮以元宇宙、算力网络等未来发展趋势;共同研讨游戏科技与游戏文化的双向促进,游戏产品与传统文化结合等实践案例和方法论。

同时,中国新闻出版研究院、中国音像与数字出版协会游戏工委、中国游戏产业研究院等部门还将通过论坛对游戏规范化管理进行解读和阐释,进一步维护网络游戏市场秩序,促进游戏产业健康发展。 葛小林

## 市区二手房资金监管全面升级

记者获悉,从3月1日开始,常州市区存量房资金监管交易保证金机构调整为常州正泰房产居间服务有限公司(以下简称“正泰公司”)。这也意味着常州市区二手房资金监管将全面升级。

正泰公司是常州市住建局管理的100%国资公司,是专门负责常州市区新建商品房和存量房交易资金第三方托管工作的专业机构。

据了解,接管后,正泰公司将围绕存量房交易“更安全、更便捷”的目标,对常州市区存量房资金监管进行全面优化升级。

全面推行“交易风险强提醒”。资金免监管和部分监管业务,就自行划转交易资金向交易方播放风险提示视频、发送风险提示短信、签署风险自担的声明或协议。

全面推行“二手房带押过户”。目前工商银行、建设银行、中国银行、农业银行、交通银行、江苏银行、江南银行等14家银行金融机构支持“带押过户”业务,买方无需为房东垫资还贷解押,即可完成交易过户。

全面推行银行网点办理。资金免监管、资金部分监管、资金全额监管、监管资金划转、带押过户、按揭贷款等业务在各银行网点一站式办理。资金免监管业务全面改由银行网点办理,办理窗口选择更多。

全面推行在线签约。资金监管协议、免监管声明等全面实施电子签名、在线签约。需要提醒的是,过渡期在线签约条件暂不具备的,仍使用线下签约模式。

全面推行POS收款。监管资金划转由银行网点工作人员直接使用监管专用POS刷卡收取,转帐、对账更加快捷。

全面推行网银直付。交易过户完成后,监管机构直接通过网银支付结算款项,结算效率更高。

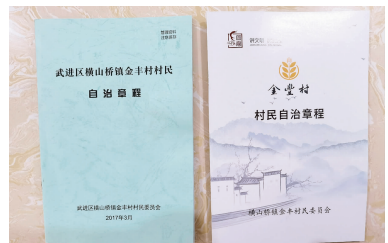
全面推行在线查询。交易双方登录监管机构“常州正泰房产居间服务有限公司”http://www.czzhengtai.com/或者关注“正泰托管”微信公众号,就能够在线查询交易进度,在线下载入账凭证和监管协议,更加方便。

华飘飘 张敏

# 一个普通江南村庄一步步奔向“美好日子” 两本小册子见证金丰村变迁史

常州经开区横山桥镇金丰村党总支书记金文华家里放着两本《金丰村村民自治章程》,这两本小册子是他多年来村庄治理的“心血”,也见证了金丰村从脏乱差转变为“江苏省生态村”的历史,更是见证了在这个普通的江南村庄,一天一天奔向美好日子。

常景轩 陆文杰



常州经开区横山桥镇金丰村(左为金丰村村民自治章程) 通讯员供图

## 让村里事变成“自家事”

这些年,常州经开区横山桥镇金丰村村民孙加洪,眼见着家门口的孙家巷河变了“两次身”:2018年,原本浑浊的河水变清了;2022年,河边建起了亲水栈道,一头连着古色古香的文明长廊。

“这两次‘变身’,还得从我们书记的两本小册子说起。”孙加洪说。

2016年3月,金文华当选金丰村党总支书记。这位“新当家”一上任,面对的是“村道坑洼、河道臭臭、家禽散养,因为出租房没有厕所,租户只能到田里大小便”的情况。环境,亟需改变!然而,当时村集体账面上,仅有40万元的余额。怎么办?

2017年3月,经前期意见征求、村民代表大会举手表决,金文华主笔的《金丰村村民自治章程》出炉。《章程》发放到每户村民家中,由各家代表签字确认。

13页的“小册子”,共有村民职责、权利、义务等5章28个条款。其中,最核心的是村民“福利待遇”和“环境卫生”挂了钩。

如果有村民做出了违章搭建、焚烧秸秆、室外散养家禽等《章程》严禁的行为,重阳慰问、春节慰问、优秀学生奖励等7项村民福利就无

法享受,直至整改到位才可恢复。

当年6月,按照《章程》首次考核,127户上了福利“黑名单”。9月二次考核,32户仍然在列。“那年除夕,一位村民因为福利取消这事来找我‘吵架’。”金文华将村民亲手签字的《章程》摆上了桌面。

渐渐地,环境卫生从“村里事”成了村民“自家事”。“黑名单”上的名字越来越少,村庄环境越来越优。这个曾经的“化工村”,获得了全省农村基层环境治理“金丰模式”的评价,还上榜了“江苏省生态村”。

## 村民自治章程升级2.0版

“5年前,在村里转一天能拍到六七张环境问题照片,现在两三天都拍不到一张。”“环境找茬员”孙建林自我调侃:“这个‘失业’,可是喜事!”“美丽金丰我的家,我们不单要颜值,还要有气质,美丽乡村才会升值。”金文华说,经历了《自治章程》1.0的5年打磨,金丰村从“一时美”到“持久美”。“现在,要从‘环境美’迈向‘文明美’。”

2022年1月,升级版的《金丰村村民自治章程》2.0与村民见面了。“2.0版”新增了“文明行为和积分”类目,学习强国、志愿者服务、见义勇为、无偿献血、扶困救济等,均可

获得不同程度“加分”。凭积分兑换相应福利,还能参与金、银、铜文明户评比。

“我们一家五口都做公益,现在在119分!这个分数在村里数一数二。”村民俞仁松告诉记者,他和老伴、孙女是村里的志愿者,女儿和女婿每年都会参加义务献血。

一早,第二村民小组组长陆文勇来到邻里菜园,打开智能喷灌系统,为34户村民的自留地浇水。“当一年‘园丁’,我们家已积累了95分。”

## 增景计划增的是“心上景”

陆文勇告诉记者,现在,村里投入30万元,打造现代化邻里菜园,村民们“穿着布鞋就能上菜园摘菜”。“我们的‘金’致小菜园,还‘丰’收了邻里情呢!我家没有的菜,若是你家有,随手摘一把,谁也不计较。”

金丰小菜园、法治主题园、文明实践站……去年,金丰村启动“增景计划”。金文华指着电脑屏上的规划效果图,告诉记者:“你看,村委会前这个地块,原来是条臭水沟。今年,我们打算投入200万元新建医务室,下个月招投标,医务室旁就是新的文明实践站。”

在金丰人看来,“增景”,增的是“眼前景”,更是“心上景”。

## 总工会将打造劳模形象“IP”

2月23日下午,记者从常州市总工会召开的全市工会宣传信息工作会议上获悉,常州工会今年将举行致敬劳模仪式,建立地铁劳模主题厅,打造劳模形象“IP”,团结引导广大职工群众,发挥工人阶级主力军作用,为奋力书写好中国式现代化常州答卷贡献力量。

市总工会将努力构建工会大宣传信息工作格局,强化“大宣传”理念,加强与党政部门和主流媒体的联系合作,借势、借力、借智,上下联动、同频共振、形成合力,提升工会宣传信息工作质量水平。

市总工会将紧紧围绕今年工作的主题主线,加强统筹谋划,把握好时度效,共同唱响劳动主旋律,发出工会好声音。大力宣传工人阶级和工会工作,聚焦社会关注、群众关切,突出维权服务、建会入会等工会重点工作。大力宣传劳模先进,弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神,以身边事教育身边人,举行致敬劳模仪式,建立地铁劳模主题厅,打造劳模形象“IP”。建立完善工会宣传信息工作考核评价办法,强化受众意识和效果导向,做到以理服人、以情感人、成风化人。 吴文龙 陈云龙

## 常州与盐城开启文旅结对共建新征程

2月28日,2023常州—盐城文化旅游合作交流会在盐城举办。常州、盐城两市文化广电和旅游局、重点文旅企业等齐聚一堂,合力推动两地文旅行业高效互动,共同开启文旅结对共建的新征程。

据了解,根据江苏省委、省政府深化南北结对帮扶合作的工作部署,常州与盐城作为南北挂钩的合作友好城市,一直保持着友好交往、互动交流、互利合作的关系。2022年,常州、盐城两地文旅部门通过文艺交流、展览互动等形式,谱写了许多文旅深度交流、广泛联动的精彩故事。

当前,“千车万人游盐城”活动正在如火如荼开展,常州游客陆续

组成团队前往盐城,开启赏花踏青、自驾赶海、观鸟寻鹿的生态体验之旅。交流会现场,为了更好地回馈常州、盐城两地游客对“双城旅行”的热情,推进常盐市场共享、游客互往,常州市文化广电和旅游局、盐城市文化广电和旅游局分别发布了针对盐城、常州市场的春季旅游优惠政策,两地20余家景区推出“半价优惠”“买一送一”“特惠景酒”等多种特惠政策。

此外,交流会上,盐城与常州两地图书馆、文化馆、自驾机构、景区等还进行了结对共建签约,结对共建单位将在各自工作领域深入合作,同心共济,协力办好常盐“合作棋”。 常文旅 张敏

## 比亚迪汽车文化园落户钟楼区

近日,记者从钟楼区商务局获悉,比亚迪集团计划投资3亿元,在钟楼区建设比亚迪汽车文化园暨直营事业部常州总部。项目建成投产后,预计年销售额超30亿元,纳税超4000万元。

据了解,该项目位于钟楼经开区钟楼汽车城,占地31亩,是全国首家比亚迪最高标准全品牌旗舰店。比亚迪旗下高端汽车品牌仰望系列计划于今年在此举行首发仪式。 张敏