



双塔街道用好政策提升营商服务

这两年来,经济发展成为古城更新保护工作中的重点,姑苏区双塔街道围绕辖区古建老宅、潮流街区、文化学府等资源,通过做好规划设计、开辟招商阵地、提供贴心服务等途径,构建双塔特色营商服务机制,用好全区“1+4+N”一揽子政策体系,擦亮企业服务的“双塔品牌”。

张忠娜 高达

龙头企业入驻古建老宅

顾廷龙故居位于姑苏区十梓街116号,是“江南文化”品牌塑造三年行动计划重点项目。为下好老宅焕新“关键棋”,双塔街道积极对接区经科局、苏州名城保护集团,在顾廷龙故居召开现场推进会,深入实践古建老宅活化利用路径,探索构建古建老宅保护利用与拓展招商引资新业态并重的“双塔模式”。

日前,文化龙头企业泰丰文化有限公司正式入驻顾廷龙故居。泰

丰文化依托顾廷龙故居,整体打造“顾廷龙故居·观丰文化艺术基地”,以艺术经纪、艺术电商、艺术鉴定、艺术数字化发展等为主体,美术馆、艺术众创空间等为创新模块,推动企业战略转型升级。

未来,顾廷龙故居将作为泰丰文化苏州总部基地,打造可感知、可欣赏、可参观的文化新流量,也为企业探索新兴产业落地提供新动力。

推进载体产业聚集式发展

苏州中亿丰科技有限公司2017年入驻智能科技大厦,是一家国家高新技术企业,具有建筑智能化工程专业承包一级资质,主要从事智慧建筑、智慧交通等方案及施工图设计、系统集成施工及运维工作。

作为双塔街道辖区内的优质载体,智能科技大厦目前已聚集包括中亿丰科技在内的多家数字科技类重点企业。为进一步发展类似的楼宇载体,去年以来,双塔街道围绕姑苏区数字创意、高技术服务业两大产业创新集群,推进重点楼宇、产业园载体内产业聚集式发展,辖区内一带一路产业园聚集了

文化创意、直播平台等文化产业;新联大厦聚集了税收贡献高、营收体量的优质企业集群,成为街道的“亿元楼宇”“明星楼宇”,形成特色鲜明、定位高端的产业布局。

打造沧浪亭环水带文化体验区

双塔街道在原有存量载体基础上,积极主动摸排潜在增量载体。街道通过与辖区某医院合作,对接运营辖区某医院周边载体资源,推进盘活其位于乌鹊桥路、沧浪亭街沿河、人民路沿线的多处闲置资产,打造沧浪亭环水带文化体验区项目。

“目前,我们已经与医院完成洽谈磋商,争取在2023年上半年完成承租事项,并积极引入文化设计类税源企业,依托沧浪亭、可园和颜文榭纪念馆等稀缺文化资源,打造沿沧浪亭环水系文化产业带,形成双塔文化新地标和产业发展新动能。”双塔街道相关负责人说,目前,双塔街道已对接多家相关文化企业,有动漫先锋企业鸿鹰动漫、巡茶茶饮文化集团九龙珠公司及空山书房产业运营团队等企业。

望亭镇开展“农民工学法活动周”活动



活动现场 望亭镇供图

近日,望亭镇司法所依托2023年新春首场“春风行动”招聘会,开展“农民工学法活动周”普法宣传活动。

活动贴近广大农民工对法治的实际需求,为前来应聘的务工人员宣传劳动合同、工伤医疗保险政策、劳动仲裁、维权等方面的常用法律知识,律师还在现场解答了部分务工人员关于工伤、合同等相关法律问题。

活动现场司法所工作人员和社区法律顾问发放法律援助宣传册。据统计,本次宣传活动共发放法律宣传册600余份,解答法律咨询35个,引导法律援助4人次。

农民工学法工作,事关千万家庭生计和社会稳定大局。接下来,望亭镇将持续发力,用心用情为全镇农民工朋友提供全方位法律服务,为维护农民工合法权益“保驾护航”。

陈兴凤 高达

“暖民心·在行动”便民服务进社区

近日,相城高新区(元和街道)水漾花城社区、莫阳社区、姚祥社区、玉成社区联合居家乐养老服务机构,在社区新时代文明实践站开展“暖民心·在行动”便民服务进社区系列活动。

活动当天,志愿者们早早来到社

区新时代文明实践站,本着贴近居民生活、聚焦居民需求的原则,活动提供了测量血压、眼科义诊、口腔义诊、健康咨询、公益理发、长护险宣传等多种类型的便民服务,每个摊位都吸引了众多居民,志愿者们也认真、热情地提供周到服务。

在活动中,社区把便民志愿服务送到家门口,不仅让辖区居民享受到便利的服务,感受到社区的关怀与温暖,同时也拉近了社区与居民间的距离,增强了社区的凝聚力和向心力,营造了和谐友爱的浓厚氛围,促进了社区的文明发展。高达

元和街道开展党员冬训宣讲和集中观影

日前,相城高新区(元和街道)众泾社区党委、依云水岸社区党总支、富元社区党支部联合元和街道经济发展局党支部组织开展党员冬训宣讲和集中观影,激发广大党员干事创业、爱党爱国热情。

相城高新区(元和街道)宣讲员曹静以《聚力“四敢”奏响高质量发展最强音》为主题开展宣讲。随后大家观看了电影《无名》,大家

被革命先辈前赴后继、默默奉献的精神深深打动,对今天来之不易的幸福生活有了更加深刻的认识。

此次党员冬训主题宣讲和集中观影活动,既是一次生动的基层党员冬训实践课堂,又是一次初心使命重温之旅,让党员们深刻领悟“四敢”的含义,以践行“四敢”激发担当作为,鼓足干劲和闯劲,奋力走好新时期赶考路。 归丹 高达

峰汇园社区开展群租房专项整治行动

近日,相城高新区(元和街道)峰汇园社区开展群租房专项整治行动。网格员、志愿者、警务工作者等多方力量共同参与此次行动。

去年12月,社区工作人员已对辖区内的群租房进行过摸底排查,详细了解群租房的数量和存在的问题,并在排查过程中,逐一对照

租房房东与租户进行宣传教育,告知他们群租房易出现的安全隐患问题,对私自拆改房屋结构的房东下达限期整改通知书,要求其按照规定拆除房屋改建部分,依规出租。

同时,社区工作人员在规定时间内对相关整改情况进行复查,核实群租房整改情况,督促房东将房

屋恢复原有格局,并要求房东不得再拆建、改建,按规定进行出租。辖区内有一间群租房,二房东将房子违规隔断成多个房间并加装了电表,内部居住空间狭小闭塞,存在严重安全隐患。经过社区工作人员耐心劝导,房东同意拆除房屋改建部分,恢复房屋原有格局。 高达

打造“廉政课堂”助力党员冬训

为进一步强化党风廉政建设,筑牢党员干部廉洁自律思想防线,日前,相城高新区(元和街道)绿色时光社区党总支携手朱巷社区党委依托党员冬训,做精规定动作,亮化自选动作,全方位打造味道十足的“廉政课堂”,助力党员“冬令进补”。

以身边人、身边事为鉴,教育全体党员干部常修从政之德、常

怀律己之心,常思贪欲之害。通过集中学习,进一步强化纪律观念和规矩意识。集中学习后,党员干部集中观看警示教育电视专题片《零容忍》,让党员干部从中接受一次廉政“洗礼”。

活动尾声,党员干部开展集中学习研讨,围绕本次学习内容,畅谈学“廉”、观“廉”的所思所想、所感所悟。 高达

白洋湾街道整治提升货运西站环境

日前,姑苏区白洋湾街道综合行政执法大队、中国铁路上海局集团有限公司上海货运中心苏州经营部、苏西派出所共同行动,开展货运西站环境整治行动。

邹苗 高达

拆除私搭乱建,破除安全隐患

苏西派出所辖内有2处彩钢板结构建筑物,2014年左右搭建,作仓库使用,面积约70平方米。货运西站环境整治行动启动以来,苏西派出所积极配合,与白洋湾街道执法大队多次勘查现场,共同制订拆除计划。由于苏西派出所靠近铁路,执法人员一边进行安全保障,一边给予拆违指导,2处私搭乱建拆除后,施工方立即清运了拆后垃圾,防止垃圾、漂浮物入侵铁路,影响铁路交通安全。

拆除沿河搭建,释放公共空间

上海铁路局苏州站运转车间内有私搭乱建10余间,面积约300平方米。据了解,这几处建筑物靠近西环高架延伸段,毗邻河道,为砖混及彩钢板结构,用作仓库和宿舍。承租户租用场地后擅自占用公共用地,自行搭建建筑物,用作宿舍的房屋存在私拉电线的现象,存在极大的安全隐患。为彻底整治该处私搭乱建,铁路苏州站先行做拆前动员,清退租户、清空物品,白洋湾街道执法大队提供了助拆。铁路苏州站工作人员表示,此次整治行动消除了隐患,并开拓了公共空间,之后将统一规划,合理、规范利用好整治后释放的空间。

整治门头店招,美化视觉空间

据了解,货运西站虎林路沿线

门面店招和雨棚设置多年,年久失修、锈迹斑斑,极大地影响市容风貌。

白洋湾街道执法大队联合铁路苏州站开展整治,先是约谈经营户,宣传店招和雨棚设置的规范,签署助拆委托书,再是出动专业拆违队,将店招和雨棚拆除。之后,将结合“苏州西站周边区域整治提升”项目对货运西站虎林路沿线的建筑立面进行粉刷刷新,此次拆除工作也为项目落地奠定了基础。

货运西站环境整治以来,共计拆除私搭乱建7处,拆除面积约1000平方米;拆除店招店牌3块,雨棚7个。同时,加强环卫保洁和联合执法,联合环卫公司,西站内各单位开展“大扫除”10余次,清理生活垃圾、绿化垃圾等80余吨,清理乱涂乱贴47处,规范非机动车367辆,机动车道板违停贴单39辆,规范占道经营、乱堆乱放等76处,货运西站及周边环境有较大提升。

苏锦街道扎实推进基层党员冬训工作

姑苏区苏锦街道紧扣2023年冬训工作重点,坚持学深悟透,通过“三个一”举措充分激活冬训“渗透力”,让冬训入脑入心。日前,在街道的召开2023年度基层党员冬训工作动员部署会上,明确了街道基层党员冬训工作各项任务。

书记“头雁”领航,带头上好第一课。通过“街道党工委书记+基层党组织书记+百姓名嘴”模式组建“奋进苏锦”理论宣讲队,充分利用街道新时代文明实践所、站资源,与“理悦姑苏”宣讲、主题党日等活动相结合,深入开展理论宣讲活动,以群众喜闻乐见的方式宣传党的创新理论、普及惠民便民政策,为基层党员送上“理论大餐”。

通过线上与线下相结合的模式,推进“奋进苏锦”冬训品牌建

设。线下利用金瑞生烈士纪念馆广场、万达二社区红色管家、新天地家园北社区家风馆等自有阵地打造现场教学点,确保冬训全覆盖;线上利用新城公众号开设“冬训加油站”栏目,方便党员利用零星时间随时学、及时学。

此外,苏锦街道还充分利用街道自身特色,积极开辟冬训新阵地,服务楼宇产业园、在建施工项目、物业及新业态新就业群体党员,由行业主管部门经发局、建设局、组织人事局牵头负责,将党员冬训与业务工作相结合,主动靠前服务,激发企业敢干意识,协力探索“冬训+政策服务”“冬训+安全生产”“冬训+红色物业”“冬训+青年关爱”,通过“冬训+”模式以学促行,推动党员冬训工作走深走实。 主波 高达