8个停车场建成,新增车位2521个

在建和计划建设的还有3个,全部完工后将提供508个车位

近日,徐州市城市管理局召开新闻发布会,介绍徐州市停车场建设的有关情况。目前,徐州共有11处停车场项目正在建设,设计新增泊位约3010个。截至11月底,地下停车场已建成8处,分别是西苑三小(新增99个)、彭园东(新增426个)、科技广场(新增241个)、云龙科技公园(新增492个)、云苑路小学(新增271个)、第三十六中学(新增579个)、九龙湖小学(新增162个)、辛山公园地下停车场(新增251个),共新增停车泊位2521个;在建项目1处,是展览馆地下停车场,该项目已完成基坑支护工程,正在实施土方外运,该项目建成后预计新增230个停车泊位;计划再建项目2处,一处是绿地西立体停车楼项目,该项目目前正在办理前期手续,建成后预计新增200个停车泊位;另一处是快哉亭公园地下停车场项目,目前正在办理规划方案报批手续,建成后预计新增78个停车泊位。

对于停车资源供需紧张的区域,徐州有效利用、充分发掘城市地下空间资源,建设地下停车场、机械式立体停车库等集约化的停车设施,对有需求、有条件的区域进行"平改立",通过增设立体停车设施充分利用地下停车空间,运用科技手段精确引导有序停车,最终实现停车需求与停车供给的动态平衡,停车难的问题得到一定缓解。

值得一提的是,展览馆地下停车场是徐州市首个智能停车服务机器人停车场(AGV智慧停车场),其位于淮海西路与立达路交叉口西北方向,总建筑面积为5934.88平方米,地上建筑面积为 202.62平方米。地下停车场设计为地下2层,采用智能停车服务机器人进行自动化泊车,地下空间无人停留,不与地铁站连通。共设236个停车位,其中充电车位28个。泊车房设置5台升降机装置,接续使用,停车及取车时间平均不超过5分钟,实现新能源车辆自动充电。采用错峰充电、分时充电、交替充电方式,利用28个充电桩每天至少可为78辆新能源车提供充电服务,减少碳排放。采用AGV停车方案,年度油耗减少5478L,折算为碳排放相当于种植238棵树。

市民将车开到泊车房门口,车库门会自动打开,直行开进即可。待信息确认后,领取二维码凭条即可完成存车。一个二维码对应一个泊位。市民取车时,可以在等待区点击扫码取车,若二维码凭条丢失,可以输入车牌取车。据介绍,该停车场总投资约6000万元,已于2022年11月16日开工,2023年3月份完工投入使用。

张晓培 许学建

47岁老小区改造后颜值爆表

受益居民共有182户

近日,经过一年时间改造,曾经路面破损、路牙缺失、楼体老旧、檐口风化严重的泉山区西关小区终于以崭新形象展现在人们面前。如今,"47岁"的它气质感爆棚,妙笔勾勒之处让人叹为观止,182户居民因此受益。

记者了解到,西关小区建于1975年,共有6栋楼154户,外加28户平房,总计182户,总建筑面积9026.56平方米。随着城市化进程的加快和城市规划建设管理规模的加大,老旧小区受当年物质条件限制,已不能满足现代宜居生活需要,西关小区也不例外。因为建设年代久远,其小区道路、铺地起拱破损,路牙破损、面包砖下沉、窨井盖损坏;外立面老旧、檐口风化严重、砂浆脱落、沿街商铺屋顶瓦片破损;雨污混流、排污管道不畅、有外溢现象…… 泉山区房产服务中心于2021年11月对西关小区进行改造,改造内容包括基础设施、公共服务设施、房屋修缮、环境卫生等,本着协调性原则,塑造小区独立个性,构筑布局合理、结构清晰的小区环境。

按照设计方案,西关小区大门更换为铁艺大门,南北院各增设一个值班室;新建雨水管网和污水管网,实现雨污分流;新做沥青路面,原有面包砖更换为压花混凝土地坪;清除屋面建筑垃圾,在原有基础上做防水;完善照明系统,增加太阳能楼道灯24盏、路灯9盏……

据泉山区房产服务中心有关负责人介绍,西关小区地下管线复杂且埋设较浅,在摊铺沥青时,不敢使用大型机械进入,怕轧坏路面下的管线,而是使用小型机械"局部"作业,零敲碎打完成了整个路面的沥青摊铺。

曾经,西关小区北侧煤建三街3号院东墙下是一排违建,如今,违建拆除完毕,垃圾清运干净,原址被打造成一个面积约200平方米的三角形彩色休闲场地。曾经,小区居民在楼下晾晒衣物都是前拉后扯,极不美观,如今,房前屋后都安装了晾衣架,不仅方便了居民晾晒还规整了小区环境。 施工单位别出心裁设置了花箱,把"绿色"种在花箱内,提升了小区的景致。

"47岁"的居民楼阳台窗户都是砖混的。此次改造不仅粉刷出新了外立面,还给阳台全部用上断桥铝结构。相较于楼房,平房改造更要用心。改造中,施工单位不仅对平房外立面及相关硬件进行改造,还给屋顶覆盖了一层浅灰色的树脂瓦。初冬时节,夕阳西下,浅灰色屋顶在银杏树掩映下、在银杏叶点缀中秋意浓浓……

张晓培 泉轩

小区改造后

小区改造前 通讯员供图

加大场地建设,完善健身身边工程

为解决全民健身运动"去哪练"的问题,徐州市体育局把加大场地设施建设作为为民办实事、解难事的重要抓手,推动"四个一工程"、体育公园、健身步道和乡村健身中心建设,打造"10分钟体育健身圈",逐步实现人民群众健身触手可及、举步可就。

稳步推进"四个一工程"建设。目前,睢宁县、鼓楼区、云龙区、泉山区年底前全面建成投入使用,刚刚建成的云龙区全民健身中心建筑面积9950平方米,包含健身房、乒乓球馆、游泳馆、羽毛球馆等11个体育场所。其他县区的建设基本完成选址、征地和设计,市级新建的大型全民健身中心也将于明年动工建设。

逐步完善社区健身"身边工程"。今年,全市新增719套健身路径、246副篮球架、671张室外乒乓球桌等室外健身器材,新建9个体育公园、42公里健身步道,建成公共体育设施317处。

积极发挥企事业体育场馆公益作用。目前,全市公共体育场地达3.4万个(含学校及企事业单位),市体育局通过政府购买服务、发放补贴等形式,鼓励和规范大型公共体育场馆落实免费或低收费开放政策,为群众提供了健身服务。 张晓培 谢淼

网格说事点为群众架起连心桥

在徐州市泉山区湖滨街道,创新设立的"网格说事点"让信访服务窗口端口前移,为群众架起了"连心桥",实现了小矛盾不出楼栋、中矛盾不出网格、大矛盾不出社区,问题在基层解决。

自湖滨街道各社区"网格说事点"成立以来,居民经常到这里来,有的反映事情、有的提建议、有的说一下小区楼栋里的事。群众反映的问题,由社区网格长进行分类、分流办理,办理后再由网格员进行反馈。对居民反映的属于网格内或社区职权范围能够解决的事情当场予以解决,对于不属于社区解决权限等较为复杂的问题,社区网格员帮助约见街道业务科室或街道领导下访解决。

今年以来,湖滨街道共设立了10个"网格说事点",接待群众来说事900余人次,化解矛盾纠纷300余起,解决实际问题182件,化解了8件信访积案。

张晓培 陈繁宏

警捷办助推睢宁公安队伍建设

为更好服务睢宁县的平安工作,睢宁县公安局党委主动作为,创新打造"警捷办"工作机制,积极对接"速来办"社会治理体系,压实首接责任制,进一步规范公安信访事项办理,切实从源头解决群众急难愁盼问题。自运行以来,全县公安初信初访化解率达到98.3%,全力推动案结事了,群众满意度100%。"警捷办"牵头的工作专班荣立省公安厅集体二等功。 张晓培 刘苏建 胡倩倩

大学生国防预备连点燃参军热情

身背95式步枪健步如飞,手榴弹投掷精准有力,战地急救熟悉规范……军营热火朝天的训练场景出现在江苏建筑职业技术学院的运动场上,参训的都是有志沙场报国的在校大学生国防预备连的"战士",他们正在为参加大学生军事技能争霸赛积极备赛。

多年来,江苏建筑职业技术学院把征兵工作作为提升学生综合素质、推进学校全面建设的重点工作抓紧抓实,每到征兵季就通过国防讲座、校园广播、展板橱窗、征兵手册等多方式、多渠道进行征兵宣传。

建立大学生国防预备连是该学院近年来征兵宣传的又一创新尝试。校武装部部长周厚思介绍,预备连的"战士"由全校思想作风过硬、综合素质良好、有参军意愿的大学生编成,每学期进行一次成员调整,以保证预备连连续性、稳定性。据了解,近两年该学院通过预备连已为部队输送优质兵员100余人,成为国防后备力量的"储备库"。 张晓培 赵振 王磊

胡寨镇人大助力老旧小区改造提升

今年以来,徐州沛县胡寨镇组织人大代表到全镇各个老旧小区实地调研,聚焦老旧小区改造问题把脉问诊、集思广益,助力老旧小区改造工作持续推进。

胡寨镇人大代表经过多次调研,决定先对胡寨镇福鑫雅苑小区作为试点进行改造提升。随后专题询问,推进解决问题,从小区环境的治理、硬件设施的提升、优良秩序的打造、文明礼仪的养成等多个方面着手,对小区进行改造。截至目前,福鑫雅苑小区改造工作进展顺利,已基本完成所有工程量。下一步,胡寨镇人大还将继续助力更多老旧小区的改造,逐步解决群众急难愁盼的问题。

张晓培