



砥砺奋进十年路 扬帆起航新征程

保护区、姑苏区奋力开创下一个十年新篇章

“

十年是时间的刻度,是发展的坐标,更是奋进的脚步。10月26日,保护区、姑苏区举行“砥砺奋进十年路,扬帆起航新征程”活动,贯彻落实苏州国家历史文化名城保护区高质量发展动员大会精神,奋力开创保护区、姑苏区下一个十年新篇章,为全面建设社会主义现代化国家贡献姑苏力量。

王莉莉 高达

会议在保护区、姑苏区成立十周年回顾视频中拉开序幕,视频展现了十年来保护区、姑苏区积极统筹古城保护和经济社会发展工作,各项事业实现的新进展、新突破。

会上,宣布苏州国家历史文化名城保护纪念日正式设立。苏州国家历史文化名城保护纪念日以原平江、沧浪、金阊三区合并,同时揭牌成立苏州国家历史文化名城保护区的时间为日期,确定为每年10月26日,旨在在全社会进一步营造热爱苏州、尊重历史的良好氛围,彰显苏州名城价值特色,用优秀传统文化为高质量发展赋能。

保护区、姑苏区着眼未来3年,与“十四五”相衔接,发布《保护区、姑苏区三年系列行动计划(2023-2025年)》。该系列行动计划包括历史文化保护传承三年行动计划、古城保护更新三年行动计

划、产业培育三年行动计划、载体建设三年行动计划、城市面貌提升三年行动计划、“城区即景区、旅游即生活”三年行动计划、一刻钟便民生活圈建设三年行动计划、全面提升社区治理和服务能力三年行动计划、党的建设三年行动计划等9个三年行动计划。

会上,举行“一中心、两高地、一典范”示范项目云签约,此次项目签约分为战略合作、名城保护示范项目、载体建设项目、重点招商项目4个批次。除现场展示签约的25个项目以外,还有30个项目也已同步签约,55个项目签约总金额达592.1亿元。保护区、姑苏区将以项目建设为支撑,高质高效、精准精细推动项目落地落实,努力在古城有机更新和活化利用等方面取得更多新突破。

近年来,保护区、姑苏区推动历史城区街坊信息采集全覆盖,积

极打造CIM+数字“孪生古城”,让城市留下记忆,让人们记住乡愁。现场,展示了姑苏CIM+数字“孪生古城”阶段性成果,数字古城相关模块上线“苏周到”App。

现场还发布了保护区、姑苏区成立十周年10件大事,与保护区、姑苏区同龄的小朋友们表演了诗朗诵《我10岁了,我2500岁了》,展现了姑苏古城昂扬正青春的精神。

当天下午,保护区、姑苏区成立十周年工作成效展在苏州市公共文化中心启幕。

展览以图文、视频形式,生动回顾了十年来保护区、姑苏区“主动担当、奋勇争先、高效务实”的奋斗足迹,展示全区在党建引领、古城保护、经济发展、江南文化、城市更新、民生福祉、社会治理等方面的工作成效。接下来,该展览将对公众开放。

相城高新区打造高质量发展新名片

“

近年来,相城高新区(元和街道)以标准化、差异化服务精准对接企业需求,以“垂直开发区”发展目标打造商业楼宇,实现了人才、资本、技术等创新要素加速集聚,楼宇经济成为城市高质量发展的一张新名片。

王康 徐晓安

企业汇聚,拓展科技创新“生态圈”

“很多科技型企业聚集在这里,形成了非常好的创业生态,同行们可以在这里相互交流分享经验。”苏州舜云工程软件有限公司(舜云科技)董事长王溪表示。舜云科技是一家自主化国产计算机辅助工程(CAE)软件研发企业,自2019年在活力大厦成立以来,短短三年间,这家企业团队人数从最初的4人增长到如今的40多人。

截至今年1-9月,相城高新区共有活力大厦、元和大厦、交建大厦和南亚大厦4栋税收超亿元楼宇,还有16处楼宇税收超千万(不含超亿元楼宇)。

多年来,聚力发展以“数字金融、数字研发”和“教育文化、医疗健康、商务商贸”为特色的“2+3”产业,相城高新区楼宇经济已呈现出业态形式多样、产业加速集聚、经济贡献显著提升的良好发展态势,以服务业和商务商贸业为基础,以十大新兴产业为核心的楼宇产业生态圈加速完善。

目前,相城高新区已在活力大厦引进了泰丰文化、炫客科技、微缔软件等一批创新企业,并与复旦、人大、大连理工等大院大所开展丰富合作,汇聚市级以上科技孵化器5家,其中苏州数字健康科创园被认定为国家级科技企业孵化器,且众创被认定为国家众创空间。

产业升级,做强经济发展“稳定器”

“‘楼宇经济’‘总部经济’的发展是现实所需,发展之趋。”相城高新区党工委副书记、元和街道党工委副书记朱建荣表示,未来将持续加大政府建设项目,用好现有载体。同时,要加大对楼宇企业的梳理,用好调整、迁移等措施,发挥好政府引导作用,帮扶企业纾难解困,助力产业提档升级。

过去五年,相城高新区先后对天虹5号楼、元和大厦、活力岛小外滩等载体进行购置、装修及改造,实现楼宇设施进一步完善、形象进一步提升,公共会议室、洽谈区、路演厅、茶歇间等一应俱全,让企业拎包入住,让员工舒心就业,让人才安心创业。

相城高新区还加强国资示范引领,通过“以投带引”基金招商新路径,推动楼宇经济提档升级。目前,相高新集团旗下苏州元和塘创业投资有限公司已累计参与18支子基金,参与基金总规模达266亿元,招引数字金融企业已达100余家,在践行政策匹配、企业注册、投融资对接等全方位企业服务理念的同时,坚定扛起国企担当。

服务创新,擦亮营商环境“金招牌”

今年,相城高新区出台《关于促进相城高新区(元和街道)楼宇经济提质增效工作实施方案》(相

元办[2022]30号),通过细分楼宇经济提质增效服务网格,联动经济发展、科技人才、便民服务等专业部门力量,进一步克服九龙治水难题,统筹推进相城高新区楼宇经济发展工作。

“服务非常到位,响应非常快,给了我们非常多的帮助。”大地保险苏州分公司业务总监胡平为相城高新区的服务工作点赞。未来,企业将致力于数字人民币在保险全场景的覆盖,积极提升业务场景线上化、数字化、智能化的应用,为地区数字经济产业发展赋能。

着眼未来,相城高新区正将楼宇经济作为城市转型发展和产业提档升级的“动力引擎”,以战略视角和全局眼光统筹做好城市品质提升、产业发展和人才引入等各项工作,涵养好生态,推动楼宇经济雨林拔节生长。

目前相城高新区已经出台了一系列涵盖重大专家团队、研发补助、安家补贴、高端人才薪酬奖励等政策,加大对楼宇企业发展的政策引导与财政扶持,吸引企业入驻楼宇,实现资源要素向楼宇倾斜。

此外,在城市生活品质提升方面,相城高新区也一直用绣花功夫做出更多亮点。教育、医疗、交通、养老、文化等优质功能配套和服务供给持续提升;老旧小区改造、相高新实验学校、日间照料中心等25项民生实事项目正稳步推进;城市滨水绿廊、口袋公园正加快建设。

画说苏州



苏州市吴江区公安局桃源S258公安检查站人车必查,落实“治安过滤网”与“平安护城河”的职责使命。
费小威 文/摄

阳澄湖镇首家终止歇业的企业恢复营业

近日,相城区阳澄湖镇龙悦电子商务部的负责人马先生再一次来到阳澄湖镇为民服务中心大厅,在大厅工作人员的指导下,顺利完成终止歇业手续恢复营业。据悉,这是相城区首家办理歇业备案后恢复经营的市场主体。

今年3月初,马先生来阳澄湖镇为民服务中心咨询注销事宜时,现场工作人员在了解其经营状况后,当天就帮助马先生顺利完成了歇业备案登记。

市场主体歇业类似于手机“停机保号”,其名称、商标、专利等信息均可以保留,歇业期间依然为存

续状态,既保住了市场主体延续性,又减轻了房租、税务等成本,在制度保障上为市场主体提供了“缓冲带”。

今年以来,阳澄湖镇行政审批局围绕服务企业“全生命周期”,不断深化“放管服”改革,精简涉企办事环节,落实好“歇业制度”“一照多址”等各项惠企政策,设置了“企业开办一件事专窗”“开店一件事专窗”“重大项目服务专区”等服务窗口,为各类市场主体发展打造优质政务营商环境。

陆怡 徐晓安

再生资源回收亭成“新时尚”驿站

近日,苏州市姑苏区金阊街道彩香一村南区社区与苏州市再生资源投资发展有限公司通过党建共建,共同打造了一个“苏再投·垃圾分类党群服务驿站”。

作为街道的一处“小巷红韵”微阵地,它既是再生资源回收亭,向居民宣传推广垃圾分类理念,又是一处党群服务驿站,为居民提供应急上网、医疗急救、法律咨询、水电维修、惠民理发、中医问诊、水电维修等多项便民服务。“这样

的改造,既美化了环境,又帮我们老百姓增加了举办活动、休闲娱乐的场地,一举两得。”居民们纷纷点赞。

社区还联合了金阊医院开展义诊服务,为居民免费测量血压、血糖,解答药物咨询等。除此之外,其余共建单位也利用自身的专业优势,不定期走进驿站,为居民提供各类服务,让居民在家门口感受到实实在在的便利。

徐晓安

黄桥首个一站式政务服务站投入使用

为深入推动“放管服”改革优化营商环境,提升政务服务水平,相城区黄桥街道在苏州智能制造服务产业园设置了一站式政务服务站。

苏州智能制造服务产业园一站式政务服务站作为黄桥街道首个产业园一站式政务服务站,设有综合受理区、自助服务区、咨询等候区、洽谈活动区等4个服务区域,功能区规划布局合理,共享产业园的会场开展各类惠企活动。

大厅设置了综合窗口,提供现场业务办理、政策咨询服务及“帮

代办”服务,不仅管理上更加规范化,办事流程也更加便捷,满足企业、群众“一站式”办事需求。

为了满足产业园以及周边企业、群众“就近办”的需要,服务站紧扣“政银园”合作共建,整合入驻的农业银行金融服务优势,梳理了涵盖市场主体登记、金融服务、惠企政策咨询、技能培训、知识产权申报等40项个性化政务服务清单,构建起资源融合、多元参与、灵活管理、高效便利的政务服务模式。

相黄营 高达