



预计水稻亩产600公斤

南通市海门区粮食连续十年丰收

归仓的画面跃然眼前。

秋分时节，瓜果飘香，稻菽卷起千层浪，丰收近在眼前。近日，南通市海门区作栽站的农技专家走进海门区悦来镇锡洋村新型合作农场的水稻田，一会儿看看叶面，一会儿掐掐穗粒，接着又记录一番。“通过我们定期的观察和各地的长势反馈，今年预计亩产能达到600公斤，较去年稳中有增。”海门区作栽站副站长沈华兴奋地说道。

严君臣 俞苏华

海门为什么能实现连续十年丰收？这与海门区紧扣“藏粮于地、藏粮于技”的战略目标，高质量推进高标准农田建设，高标准推动技术改革，高水平开展适度规模经营分不开。

土地是粮食的“命根子”。一直以来，海门区把高标准农田建设作为大力提升耕地质量的主要抓手，实施先土地平整、后配套基础设施建设的方式，使小田变成大田，规模连片程度提高，泵站、涵洞、机耕路等配套基础设施一应俱全。截至2021年底，全区高标准农田面积49.7万亩，占总耕地面积的72.4%。“地平整、田成方、林成网、沟相通、路相连、渠通畅”的高标准农田初具雏形。去年以来，我区在全省率先实施“集中代建”及“标后管理”模式，统一规范高标准农田建设标准与水平，同时，利用地方增加投入资金和社会资本，强化平整区域耕地质量监测、土壤改良、有机肥合理增施。

粮食生产的根本出路在科技进步。近年来，海门区以绿色高质高效创建、优质稻麦基地建设、有机质提升、全程机械化和病虫害统防统治为抓手，集成推广减

肥减药、省工节本的绿色技术模式，累计建成24个水稻绿色高质高效示范片，示范片单产增产3%以上，优质食味水稻、优质专用小麦品种占比均达95%以上；累计建成42个省级农作物病虫害绿色防控示范区（基地）。开展种植业结构侧改革，不断增加高产粮食作物水稻、小麦的种植面积，扩大水稻、小麦在全区粮食作物面积占比。强化良种良法配套、物质装备和农机农艺融合，全区稻麦耕种收综合机械化率99%，以较高的农业机械化水平进一步推动粮食产能提升。

适度规模经营是保障粮食生产的重要举措。过去，一家一户分散种植较为常见，随着高标准农田的建立及农业现代化水平的提升，新型合作农场、家庭农场、合作社等新型农业经营主体如雨后春笋般冒出，海门区的种植模式也逐渐向规模化、集约化、机械化方向转变，开展稻麦轮作的优势也更加凸显。截至目前，我区经营的新型合作农场有86家，总经营面积约4.2万亩，小麦经营面积3.5万亩，水稻经营面积3.7万亩，均占总经营面积的八成以上，逐渐成为粮食生产的“生力军”。

海门拨付百万元广邀乡土人才

近日，王永康等12人被评定为南通市海门区第三届优秀乡土人才，涉及现代农业、文化艺术、建筑施工、工业企业等四大领域。自2018年以来，海门已累计评定三届优秀乡土人才，共计入选42人次，累计拨付资金100余万元。

近年来，海门以实施“东洲英才”乡村振兴人才培养专项为抓手，建立高质量乡土人才库，收录现代农业、文化艺术、机械工程等领域优秀乡土人才共计320余人，从库中遴选200余名带富能力较强的乡土人才作为“中心户”，鼓

励自建团队，采取“1+X”模式每月开展一次“乡土人才‘传帮带’”活动，形成区域人才集聚。此外，海门以“村企联合”行动为载体，鼓励支持乡土人才带动产业振兴，累计创办领办企业、合作社（农场）、工作室超180家，建成省级以上农业龙头企业13家、市级以上新型合作农场78家。通过乡土人才带动，形成“建筑小镇”“家纺小镇”“特色山芋”“高端红木”等10余个品牌，形成著名商标6个，带来经济效益4000余万元。

严君臣 陈松 苏宸

崇川法院发布物业类纠纷案件审判白皮书

9月27日下午，南通崇川法院召开物业类纠纷案件审判白皮书及典型案例新闻发布会。

发布会梳理了2018年至2021年期间崇川法院受理的物业纠纷案件基本情况和特点，并总结典型案例，以案释法，提供借鉴和指引，以期改善物业服务质量和提高业主自我管理能力，多管齐下，促进物业类纠纷源头化解。

白皮书显示，2018年至2021年，崇川法院共受理物业纠纷案件1884件，案件主要呈现出“起诉主体更加多元化”“诉讼标的额增高，小额诉讼程序适用率逐年降低”“调撤率虽略有下降，但仍处于高位”等特点。值得注意的是，

尽管当前案件的诉讼请求仍以物业公司催要物业费为主，但因所涉物业服务对象更加多样、物业合同约定内容更加丰富，致使物业纠纷诉讼原因呈现多样化特点，例如业主起诉要求物业公司配合安装充电桩、要求返还公共收益等。此外大标的额案件不断增加，部分案件标的额高达百万元以上，所涉法律关系更加复杂。

对于如何从诉源治理角度化解物业纠纷，白皮书提供了相应思路，如量化考核、强化失信惩戒力度、依托多元解纷机制，拓宽纠纷化解渠道等，力争给百姓提供更多便利，把矛盾纠纷化解在家门口。

严君臣 徐振宇

洋蛮河公益法律服务团成立

近期，为推动辖区涉企法律服务提档升级，南通海安市司法局洋蛮河司法所联合辖区法律服务所，成立“公益法律服务团”，分批次走访辖区46家企业，以座谈会、调查问卷等形式，广泛收集企业法治需求，深入了解企业在生产经营过程中遇到的涉法问题和困难，并形成问题清单，做到靶向施策、精准发力，确保法律问题“件件有着落，事事有回音”。

从企业需求角度出发，搭载“公共法律服务分中心+企业微信工作群”等平台，深化“专家门诊+

流动巡诊+云端微诊”等灵活法律服务。司法所广泛应用“苏解纷”线上平台及3个法律援助工作站，确保第一时间受理涉企纠纷调解申请。在“法治体检”过程中注重加强矛盾纠纷排查，妥善办理困难职工劳动维权案件。在依法维护受援人合法权益基础之上，对暂时存在资金困难但有发展潜力的企业，特别是中小微企业，尽量通过和解、调解等方式结案，促进企业用工稳定，以贴心服务为企业发展解决后顾之忧。

严君臣 崔蓓蓓



画说南通

国庆将至，濠河景区内新多个立体花卉。

本次立体花卉共布置平面摆花600平方米、摆放草花近8万盆，立体花卉布置约550平方米，花境约80平方米。此外，濠河景区内多个主要道路悬挂国旗约700面。通过造型多样、色彩缤纷的绿植，亮化设施的增设，并加上庆祝标语等元素，市民游客在游览濠河景区过程中能够观赏到花卉景观，感受到喜庆祥和的节日氛围。

花宇 尤炼 摄影报道

海安又一交割库挂牌 实现玉米小麦产销地对接

9月28日，吉林玉米交易中心指定交割库——凤山港务玉米、小麦交割库在海安凤山港揭牌。现代快报记者了解到，这是海安继获批上海期货交易所指定金属交割库、大连商品交易所塑料粒子指定交割库、郑州商品交易所棉花指定交割库后的又一“新成员”。该交割库通过期货、现货交割实现玉米、小麦产销地对接，将有效辐射海安及周边地区商品粮消费市场，极大提升海安期货交割、现货贸易竞争优势。

花宇 顾爱东

“海安有其独特的农业优势和枢纽优势。”在吉林玉米交易中心

江苏区域总经理杨贺看来，交割库设立在海安是有基础，有条件的。近年来，海安以“双城”建设为契机，充分放大省级综合交通枢纽城市和长三角经济区重要节点城市的优势，大力开展江海河联运业务，常态化开行海安—东盟方向中欧班列，合资成立江苏铁联物流有限公司，构建了“公铁水”联运新格局。

此次交割库落户的海安凤山港，是南通市唯一千吨级内河码头、连申线重要水上驿站，年集装箱吞吐量超2万标箱，同时也是海安内陆港向长江沿线辐射的新起点。“此次选址在凤山港，正是看中它作为内陆港口的重要地位。”杨贺坦言。

据介绍，海安及周边地区每年玉米需求量可达150万吨、小麦30

万吨，市场空间巨大，交割库的获批，将有助于上游原产地东北玉米进入长三角地区，惠及海安本土养殖类企业以及饲料加工企业，随着玉米、小麦交割库的启用，海安粮食现代物流交易将实现跨时代的突破，标志着海安粮食经济高质量发展时代的到来。

接下来，海安将当好平台“店小二”，充分发挥商贸物流园、保税物流中心功能平台优势，进一步深化与吉林玉米交易中心和上下游广大加工、物流、贸易企业的精诚合作，更大力度拓展贸易渠道、壮大贸易体量、提高贸易质量，推动海安乃至整个长三角地区商贸物流产业成本更低、效率更高、服务更优，进一步奏响海安枢纽经济发展最强音。

为获得更为新鲜的游戏体验，不少人会选择专职人员托管自己游戏账号，“游戏代练”作为新职业应运而生。近日，南通市如东法院审理了一起因游戏代练产生的纠纷。

2022年5月，吴某在网上玩某网络游戏时结识了龙某，龙某是该款游戏高手，经常带着吴某升级打怪刷经验。吴某被龙某高超的游戏技术折服，一来二去两人熟络了。之后，该游戏论坛中发布福利活动，用户只要在规定时间内参加即可获得奖励。不巧的是，吴某在那

段时间工作较为忙碌，没办法长时间打游戏。于是他找到了龙某，龙某承诺在此期间会帮其上号代打游戏，吴某为此支付了5000元代打费。数十天过去，吴某忙完手头上的工作，登上账号发现，龙某并没有帮其代打。后来吴某通过种种方式联系龙某，发现龙某把他的联系方式都拉黑了。一气之下，吴某诉至法院，要求龙某返还代打费。

如东法院受理后组织双方进行了多次释明和调解，最终双方达成了一致意见，龙某将5000元还给了吴某。严君臣 辛俊雅 徐颖慧

答应代打游戏却放鸽子，还想黑委托人的钱

为获得更为新鲜的游戏体验，不少人会选择专职人员托管自己游戏账号，“游戏代练”作为新职业应运而生。近日，南通市如东法院审理了一起因游戏代练产生的纠纷。

2022年5月，吴某在网上玩某网络游戏时结识了龙某，龙某是该款游戏高手，经常带着吴某升级打怪刷经验。吴某被龙某高超的游戏技术折服，一来二去两人熟络了。之后，该游戏论坛中发布福利活动，用户只要在规定时间内参加即可获得奖励。不巧的是，吴某在那