



实物配租保障范围扩大 公租房预计扩容400户家庭

记者从常州市住建局了解到,近日,常州市印发了《关于进一步完善常州市市区公租房实物配租工作的通知》,文件从扩大实物配租保障范围、优化实物配租房源调换工作、统一环卫系统外来务工人员管理和实物配租的梯级退出等四大方面精准施策,全面实现公租房实物配租工作的提质增效,预计将新增400户公租房实物配租家庭。

在扩大保障范围方面,除低保无房家庭外,新政将符合公租房条件的年老、重残、重病家庭纳入实物配租范围,解决这部分特殊困难家庭在市场上租房难的问题。计划生育特殊家庭、见义勇为家庭或烈属、市级以上劳动模范家庭也在实物配租扩面保障的范围内。同时,在优化实物配租房源调换方面也

向这些家庭倾斜。

正在享受公租房保障的环卫职工,可以变更保障方式。环卫职工租金补贴标准为每人每月560元,实物配租租金标准为:低保家庭1元/月·平方米(使用面积),其他家庭4元/月·平方米(建筑面积)。

新政对不再符合公租房条件的家庭实行梯级退出机制,给予6个月的搬迁期,搬迁期的租金标准为7元/月·平方米(建筑面积)。搬迁期结束后,名下无房产、搬出确有困难的,可以按照市场租金承租公租房。

新政实施后,市区各街道窗口迎来了申请者。81岁的王奶奶便是其中之一。26年前,王奶奶的老伴过世了,虽有四个子女,但尚有自理能力的王奶奶依然选择独自租房生活。2018年,王奶奶成功办理

了公租房,每月领到了360元的租赁补贴,2019年开始,每月的补贴涨到了480元,加上退休工资,王奶奶一个月也有4000元出头的收入。但随着年龄的升高,租房不便的问题日益凸显。

新政规定,像王奶奶这样的高龄老人,可以自主选择租赁补贴或者实物配租的保障方式。得知消息后,王奶奶便立即申请将租赁补贴换成实物配租,从此不再为租房不便而烦恼。

据悉,目前市区各受理窗口开启了“政策找人”的宣传期,对领取租赁补贴的特殊困难家庭,利用好每年签约一次的窗口期,及时向有需要的群体推介新政,更充分地让保障资源实现“好钢用在刀刃上”。

李佳 张敏

地铁2号线3站点关闭 599路公交临时接驳线运行

记者从交通部门获悉,因常州地铁2号线进行部分区域声屏障施工,丁堰站、潞城站、五一路站3个站点暂停运营,为减少对沿线市民出行影响,交通运输部门开通公交临时接驳线路599路。

据悉,599路由常州经开区公交中心站始发,经东方路,至东方路青洋路口返回。沿途停靠东方路五一一路、东方路常青路、地铁潞城站东、常州经济开发区管委

会、东方路华丰路、白金汉爵、东方路丁塘河西路、东方路湾城路、东方路曙兴路、东方路青洋路(东行)等站。599路全程2元一票制,享受刷卡优惠。60分钟内地铁与公交享受换乘优惠。

2号线部分区域声屏障施工预计于9月底结束。施工期间,2号线临时终点站设为青洋路站。599路将运行至地铁2号线恢复全线运营止。
交轩 葛小林

前黄建全国级邮政农产品基地

近日,中国邮政常州市分公司与常州市武进区前黄镇举行了党建共建暨全国级邮政农产品基地揭牌仪式,今后双方将在普惠金融、惠农合作、农村电商、寄递物流等多方面开展合作,实现优势互补、战略共赢。

阳湖水蜜桃产于常州洛阳、雪堰等南部乡镇,种植面积超过1.5万亩,年产量近2万吨。截至7月20日,常州邮政已累计销售阳湖水蜜桃1.1万余箱,销售额80余万元。当天的活动中,常州首个全国级邮政农产品基地正式建立,

同时阳湖水蜜桃作为常州特色农产品,成功入选邮政全国基地农产品库,常州邮政阳湖水蜜桃仓储物流基地也正式授牌。

据悉,自2014年启动农产品进城项目以来,常州邮政积累了丰富的项目运作经验,线上基于邮乐平台,线下依托邮政自营网点、邮乐购站点等渠道,创新打造助农团购模式,为农产品上行做支撑。今年上半年,常州邮政累计实现农产品销售4560余万元、农产品寄递超930万件,累计发放助农贷款超800万元。
查叶娟 葛小林

相关新闻

经开区850套人才公寓即将开工

记者从常州经开区了解到,作为常州市首个高标准人才公寓,常州经开区东方·青年人才社区近期又将有着“新动作”。今年9月,东方·国际人才社区二期项目工程即将开工,拟规划建设公寓楼8栋,届时将新增人才公寓850套,为更多来到常州经开区打拼的青年才俊提

供高颜值、拎包入住的居住空间。

据了解,东方·青年人才社区是常州经开区高端人才公寓建设的“开篇之作”,也是常州首个高标准青年+人才公寓综合体,自去年6月投运至今,吸引了凯迪电器、星源新材料等多家重点企业签约,目前已有1200多位租客拎包入住。

总建筑面积达11万平方米的东方·科技人才社区三期项目工程也已进入施工阶段。作为东方智慧科技园综合服务配套设施,将新建青年人才交流中心、科技孵化大楼和专家公寓,预计2024年底竣工投运。

常景轩 陆文杰

画说常州

争当“学习达人”

近日,天宁区茶山街道联合区住建局在龙游河畔举办“龙游奇妙夜 强国复兴梦”学习达人挑战赛,皮影、点茶、吟诵……当“古风夜游”碰上“学习达人”,开启一次文化与学习的奇妙碰撞。

据介绍,天宁区茶山街道依据龙游河两岸的小游园、棋盘石桌等设施,精心设置猜灯谜、琵琶弹奏、点茶、投壶等传统文化体验区,学习强国答题通过传统猜灯谜的形式巧妙呈现,灯谜答题兑换限量版“桥梁博物馆”书签,让居民群众争当“学习达人”。

沈婷 葛小林/文 通讯员供图



经开区全面推广实施“证照合办一件事” 48项“证照合办”业务一次搞定

记者从常州经开区了解到,经开区立足企业、个体工商户等市场主体办事场景,全面推广实施“证照合办一件事”,涉及新办环节19项、变更环节16项、注销环节13项,实现跨部门跨层级“联合办”,48项“证照合办”业务一次就能搞定。

“原来还以为要再到政务大厅跑一趟才能办下来的,没想到在镇上直接就能申请,材料也只要交一份。上午营业执照才办好,下午就通知我经营许可也办好了。”最近在遥观镇开图书文具店的吴先生就享受到了“证照合办”带来的便利。

吴先生在遥观镇为民服务中心企业开办专区提交了营业执照的办理申请。窗口工作人员在得知吴先生需要开展出版物零售经营

后,告知其只需在窗口填写申请书即可实现营业执照和出版物经营许可证的同步申报。

吴先生听完介绍后十分高兴地接受了“证照合办”服务。遥观镇为民服务中心窗口工作人员在为吴先生办理营业执照的同时,通过材料复用,将他的申请材料流转至常州经开区行政审批局工作人员手中,工作人员立即对其申报材料进行了审核,并在得知其营业执照审核通过后立即联系吴先生,告知其经营许可也已办理完毕,证书将通过EMS邮寄至其指定地址。

据了解,通过“证照合办”模式,市场主体在办理营业执照登记业务时可一并申请办理相关经营许可业务,审批部门对提交的证、

照办理申请实行一次受理、同步办理、并行办结。

“我们可以针对市场主体个性化办事需求,匹配联办场景,提供专业化政策咨询、定制化业务辅导、便捷化办事体验一窗受理服务。”常州经开区行政审批局办公室主任张鑫介绍,“‘证照合办一件事’改革是打造‘经开区 精心办’政务服务品牌,进一步创新创优市场主体‘准入即准营’服务机制的重要一环。”

目前,常州经开区各镇为民服务中心企业服务专区均设置了“证照合办”受理窗口,开展线上线下申办收件登记,区、镇两级在审前服务、申请受理、材料审核、现场勘验等环节开展联合服务,让群众少跑腿、“就近办”。
常景轩 陆文杰

开具“无犯罪记录证明”可以线上办

记者昨日获悉,常州警方官微“常州公安微警务”平台推出“无犯罪记录证明”便民服务事项,常州市户籍居民、在常登记居住的市外户籍居民不用再去户籍地派出所,只需动动手指即可在线开具。

需要办理此项业务,可以关注“常州公安微警务”官微,点击“常州公安微警务”界面左下方“微首页”,进入“个人中心”完成实名认证。主页上点击“无犯罪记录证明”服务事项,页面将自动跳转申请页面,系统自动获取姓名和身份证号码,申请人需填写户籍地址、选择辖区和派出所,上传身份证或居住证正反面照片,点击提交。警方会通过后台预审和

办结后通过微警务通知申请人。申请人此时再点击下载选项,即可下载无犯罪记录证明。

据介绍,“无犯罪记录证明”是对申请人有无刑事犯罪的一种证明。除人民法院生效裁判文书确认有罪外,其他人员均为无犯罪记录人员。虽然曾被公安、检察、法院采取刑事拘留、逮捕、取保候审、监视居住等刑事措施,但法院判决无罪的,不属于犯罪。曾被处以行政拘留、罚款、劳动教养、收容教育等行为也不属于犯罪。不过,无犯罪记录证明不证明申请人是否有违法记录,如需开具无违法犯罪记录证明需到属地派出所。
荆轲 葛小林

教唆未成年人斗殴,一男子获刑

为了帮朋友“报仇”,溧阳一成年男子叫来未成年人参与斗殴,并将对方打成轻伤二级。因该男子教唆未成年人殴打他人,被溧阳市检察院以涉嫌寻衅滋事罪提起公诉。7月26日,现代快报记者从溧阳检察院采访获悉,涉案男子已被判处有期徒刑1年。

去年6月,溧阳两未成年人因琐事发生纠纷,最终发展成肢体冲突。事发后,其中一人觉得吃了亏,随即联系了社会朋友阿强(化名),请他出面帮自己出气。30多岁的阿强为帮朋友找回面子,喊来另外几个未成年人帮忙,并于当天找到还不到16周岁的小辉(化名)“报仇”。

在阿强带领下,一帮人先是将小辉赔偿5000元,见小辉拿不

出钱又要求他自己打自己几个耳光作为惩罚。迫于对方人多势众,小辉只能照做。事后,心有不甘的小辉在离开现场时向阿强等人宣称将报警处理。见此,阿强等人迅速追上小辉,抢下他的手机,对他拳打脚踢。后经鉴定,小辉的伤势已构成轻伤二级。

虽然在双方斗殴过程中,阿强没有起到主要作用,但参与殴打小辉的几名未成年人坦言,他们是受阿强教唆才参与斗殴。

该案承办检察官介绍,阿强教唆未成年人随意殴打他人,致人轻伤,情节恶劣,已构成寻衅滋事罪。去年11月,阿强因涉嫌寻衅滋事罪被溧阳检察院提起公诉。后经法院审理,阿强最终被判处有期徒刑1年。
狄琦 刘璐璐 宋体佳