



## 社区与物业相互依托、资源共享、融合发展

# “社区+物业+养老”，提升老人生活品质

5月20日，苏州市启动了“社区+物业+养老”试点行动，通过社区与物业相互依托、资源共享、融合发展，进一步提升老年人“原居安老”的生活品质，打造有苏州特色的养老模式。对此，姑苏区虎丘街道嘉业阳光城社区早有探索，联合阳光城小区物业公司、留园社区卫生服务中心，成立了一支“全能”养老服务团队。2021年，嘉业阳光城社区与优尼科物业推出了针对平时比较空闲且身体健康的退休老年人特殊的项目“海棠俏阳红”，让他们参与到物业日常的“三保”即“保安、保洁、保绿”的工作中。物业公司还联合周边商户推出了积分兑换的工资模式，成员可在完成一定次数的服务后，兑换日常生活用品或理发、修自行车等服务。

苏虎轩

### “海棠俏阳红”志愿队，发挥余热助人

“我的厨艺还不错，平时没事就在家研究时令小吃，我可以帮助物业给高龄老年人做点清淡的应季美食。”“海棠俏阳红”志愿服务队的队员黄凤湘说。临近端午，黄凤湘将“专属粽子”送到了92岁高龄的洪德元手上，陪他唠唠家常，详细询问了解老人的身体情况，并做好相应登记。

### 物业大管家，智慧化平台响应快

“现在进出方便多了，坐着轮椅就不用麻烦别人抬上抬下了。”

阳光城花园的104幢2单元楼下没有无障碍设施，部分残疾人和老年人出行不便。了解情况后，街道与嘉业阳光城社区、小区业委会、物业进行了实地踏勘，决定对台阶进行微改造，将台阶靠墙侧做成斜坡方便老年住户出行。

“优安居”线上平台是物业服务平台，居民只要下载App就能直接表明诉求。此外，物业还计划在适老化改造方面提升服务，让团队更全、服务更周到。

### 家庭医生上门服务，居家养老有保障

去年，阳光城花园社区全科医生工作室投用，颇受小区居民青睐，很多老年居民签约了家庭医生。

78岁的胡宝雄患慢性阻塞性肺病，71岁的吴静患膝关节骨性关节炎，了解到他们的女儿不在身边，志愿者陈根娣便承担起日常买菜任务。此外，社区在了解情况后，联系了留园社区卫生服务中心“家庭医生”，定期为夫妻俩检查身体。“很方便，省去了挂号排队的麻烦，解决了我们的就医难题。”吴静说。

“今年，我们社区引入了物业公司服务人员、全科医生，和原先招聘的退休老人‘组团’，全方位、深层次为老人提供服务，社区日间照料中心也即将完工，通过验收后便可投用。”社区党委书记徐璐说。接下来，虎丘街道将通过党建引领，充分发挥各方力量，让更多的老年人享有“身边、家边、周边”的温暖。

## 湖沁社区垃圾分类“小蜜蜂”进社区



宣讲员为居民们讲解《苏州市生活垃圾分类管理条例》 湖沁社区供图

自《苏州市生活垃圾分类管理条例》实施以来，成效有目共睹，垃圾分类已逐渐成为苏州城市建设的一张亮丽名片。为了巩固这来之不易的成果，相城高新区(元和街道)湖沁社区联合康桥花园社区、晨曦馨苑社区，邀请苏州市垃圾分类“小蜜蜂”宣讲员，为居民们讲解《苏州市生活垃圾分类管理条例》，让垃圾分类意识“飞入寻常百姓家”。

活动中，“小蜜蜂”宣讲员从垃圾分类的背景意义和条例解读

两个方面进行讲解。通过寓教于乐的方式，向居民们重申了垃圾分类工作的重要性，讲解了垃圾分类的原因、分类标准、特殊物品的正确投放方法等，让大家深刻意识到减少污染、保护生态环境的重要性。

本次宣讲活动，让居民对垃圾分类有了进一步的认识，提升了大家生活垃圾分类知识和生态保护意识，充分调动了积极性，为后续推进垃圾分类常态化工作夯实了基础。

庄昱 高达

## 湘洲社区筑牢安全生产网

为进一步做好当前疫情防控工作，织牢织密安全生产网络，近日，相城度假区(阳澄湖镇)湘洲社区组织工作人员和青年志愿者成立专项检查小组开展“‘湘’安无事日夜查”排查整治活动，让安全意识深入人心，确保广大商户复工复产平稳顺利，持续筑牢安全生产防线。

检查组在对辖区内“9+1”场所

开展安全生产和消防安全情况的“日查+夜查”中发现，部分商家的防疫、安全意识有所淡薄，个别商铺工作人员未规范佩戴口罩、消毒记录不完善，个别小餐饮店存在灭火器未及年检、烟雾报警器、应急灯等消防设施失效等情况，检查组当场责令相关商铺停业整改，督促负责人落实主体责任，对违反规定、落实

不严的，坚决关停整改，确保辖区内复工复产局面稳定有序。

接下来，湘洲社区筹备组将加大对辖区内商铺排查整治，确保商家落实好防疫措施和安全设施，同时强化与各部门联动形成工作合力，坚决堵塞漏洞、消除隐患，及时指导好广大商家有序复工复产，确保消防安全形势平稳。侯晓君 高达

## 太平街道司法所开展“法律明白人”培训

为进一步提高辖区“法律明白人”业务水平和能力，充分发挥“法律明白人”在推进基层民主法治建设、提高群众法治素养、预防和化解社会矛盾的示范引领作用，近日，太平街道司法所开展“法律明白人”培训暨《民法典》学习讲座。辖区60多位“法律明白人”参加本次培训。

培训中，志愿律师围绕《民法典》中的婚姻家庭、财产继承、侵权责任等问题涉及的法律条款进行详细讲解，提高“法律明白人”运用法治思维和法治方式解决问题的能力；随后，针对所讲内容，现场进行“法律明白人”专题考试，了解大家法律法规知识掌握程度，达到以

考促学、以学促用、学用结合的目的，提升“法律明白人”的知识和业务工作水平。

下一步，太平街道司法所将继续把“法律明白人”培育、考核、作用发挥作为日常工作的重点内容，为做靓“法治太平”名片提供坚实的法治保障。沈彬婷 高达

## 方浜村开展“防范养老诈骗”宣传活动

为预防和遏制涉老诈骗，提高老年人防骗意识，守好老年人“钱袋子”。近日，黄桥街道方浜村新时代文明实践站开展“防范养老诈骗”宣传活动，助力文明城市创建。

志愿者通过现场讲解，以案说法，揭露骗子的“套路”，提高老年

人防诈骗意识和自我防范能力。对会使用智能手机的老年人，志愿者引导老人安装反诈App，并叮嘱他们坚决不向陌生人汇款，不向陌生人透露自己以及家人信息，不要轻易相信陌生电话、短信及链接。同时，村委会利用村民微信群等线上

渠道，向村民宣传养老骗局。

下一步，方浜村将继续多渠道开展“防范养老诈骗”宣传活动，以浅显易懂、有趣味的宣传形式深入推进反诈宣传的广度与深度，进一步提高老年人防范养老诈骗知识的知晓率和普及率。马梦丹 高达

## “经开尖兵”年轻干部成长训练营启动

日前，相城经开区正式启动2022年“经开尖兵”年轻干部成长训练营。据悉，本年度干部培训将采取集中学习与个人学习相结合，专题学习与集中研讨相结合，“请进来”与“走出去”相结合，实践性与实效性相结合的形式，全面提升青年干部的理论素质、政治品质、

党性修养、业务水平。

区委常委、经开区党工委副书记、管委会副主任盛梦龙表示，近年来，经开区年轻干部队伍建设富有成效，做到了选任导向鲜明突出，梯队结构逐步完善，培养模式新颖多样，担当作为富有成效。在抗击新冠肺炎疫情、统筹经济社会发展的非

常时期，举行2022年度“经开尖兵”年轻干部成长训练营开班仪式，一方面体现了经开区党工委对年轻干部的重视，另一方面是为了更好地让年轻干部在实践中磨炼成长。

党群办主任、组织人事局局长、宣传办主任李惠忠介绍了本年度三期干部培训总体安排。相经开 高达

## 胥江社区开展垃圾分类推进活动

一手抓防疫，一手抓垃圾分类。近期，胥江社区会同各物业公司将垃圾分类宣传与核酸采样工作相结合，利用居民核酸采样排队的时间，进行垃圾分类知识普及和宣传。

5月16日，志愿者在核酸检测点张贴垃圾分类地贴，外出的热心居民都来帮忙。志愿者借此机会宣传分类知识，发放以绿、红、灰和蓝为底色的卡片，代表厨

余垃圾、有害垃圾、其他垃圾和可回收垃圾，配上具有设计感的实物样式，让垃圾分类类别和分类方法一目了然。现场互动气氛热烈，居民认真聆听并为垃圾分类工作提出宝贵意见。

此次活动让居民更好地参与到行动中，提高环保意识，养成习惯，带动身边人，让垃圾分类渐渐走进千家万户，走进居民心里。

王莹

## 四旺村为复工复产注入“红色力量”

攻坚克难当先锋，戮力同心共战“疫”。四旺村“两新”党组织苏州润达机械制造有限公司党支部，有效整合资源，聚力攻坚克难，积极带领公司党员冲锋在前、主动作为，以实际行动全力抗击疫情，为企业复工复产注入“红色力量”。

苏州本轮疫情发生以来，苏州润达机械制造有限公司党支部积极发挥战斗堡垒作用，动员党支部全体党员主动为疫情防控贡

献力量，组建了心理疏导志愿者服务队和党员先锋队两支战“疫”小分队，在服务疫情防控的同时活跃在复工复产一线。“心理疏导志愿者服务队”深入企业内部，积极为员工提供心理疏导、缓解员工复工复产后的不良情绪等，有效助力企业复工复产。

1-5月份，公司产值与去年同期同比增长11.15%，为公司担当防控主体责任和公司复工复产贡献了“两新”力量。李小琴 高达

## 晨曦馨苑社区举行送粽子活动

近日，相城高新区(元和街道)晨曦馨苑社区新时代文明实践站联合康桥花园、湖沁社区举行了“携手抗疫情，粽香满端午”送粽子活动。浓浓的粽香、欢乐的笑声，小巧可爱、香甜软糯的粽子带给居民一天的好心情。“粽”情“粽”意暖人心，在深刻感受到我国传统文化魅力的同时，进一步促进了邻里之间的团结和谐。

一大早，志愿者们就搬出提前泡好的粽叶、糯米、大枣、花生等食材，并使用提前准备好的棉线、

剪刀等工具，准备进行包粽子活动。社区工作人员、党员、居民、志愿者自己动手制作粽子，感受民俗文化。经过2个小时的辛勤劳作，总共包了100余个粽子。

活动结束后，志愿者们带上亲手包好的粽子，上门分享给辖区的高龄老人们，并为他们送去节日的问候与祝福。同时，志愿者们也将粽子分享给一直奋斗在一线的防疫人员，通过实际行动向防疫人员表达自己的感恩与祝福。冯晓晓 高达