

天降横祸

30楼飞下一碗麻辣烫砸晕女子

抛物男子已被采取刑事强制措施

日前,苏州姑苏区某小区内,一走路的女子被一碗从天而降的麻辣烫击中,当场被砸晕。警方调查后发现,这碗吃剩的麻辣烫竟来自30楼,系一男子图方便直接扔出,目前涉案男子已被警方采取刑事强制措施。

5月10日晚上9点35分,白洋湾派出所接到市民王女士报警称,自己在小区内被楼上抛下来的东西直接砸晕了。接警后,民警立即赶到现场。经询问报警人王女士,民警了解到,当天晚上9点半左右,王女士在走过小区内的一条小路时,有人从旁边楼上扔下了一个东西,这东西刚好砸到了王女士的头上。王女士当场就被砸晕,过了几分钟后才逐渐清醒过来。王女士缓过来后,便立即报警求助。

了解情况后,民警在现场发现王女士是被一个套着黄色塑料袋的外卖砸到了,里面还有没吃完的食物和汤。从外包装来看,是某品牌的麻辣烫。此时,麻辣烫还有些温热,应该不久前才刚刚送达。接着,民警当场便对麻辣烫进行了取样,并展开相关的调查工作。

民警通过查询附近该品牌商铺两个小时内外卖订单上的相关信息,最终将目标锁定在了30楼住户孙某身上。由于案发地点附近没有公共视频,民警只能上门走访进行调查。民警刚到孙某家门口时,就发现其家门口堆着许多未处理的垃圾。随后,民警询问他当天晚上的情况。孙某表示当天晚上自己并没有做出高空抛物的行为,而是将麻辣烫等垃圾放在了门口。然而,孙某在回答民警问题时,



30层扔下的麻辣烫 警方供图 扫码看视频

民警发现他神情紧张,对麻辣烫汤底的回答也是支支吾吾。这加深了民警对他的怀疑。接着,民警通过查看孙某门前自装的摄像头,发现孙某当晚7点将外卖带回家后,一直到案发时都没有出过家门。而这与孙某称其将麻辣烫扔在了家门口的这一说法有较大出入。之后,民警经过进一步调查,最终确认了孙某就是高空抛物的始作俑者。

经审讯,孙某对自己高空抛物这一事实供认不讳。孙某交代,当天他吃完外卖后,为了图方便,便直接将外卖垃圾从30楼直接扔出,没想到会砸到路过的王女士,造成严重后果。而经法医鉴定,报警人王女士因为被高空坠物击中,造成轻微脑震荡,伤情已构成轻微伤。

现代快报记者了解到,目前,孙某因涉嫌高空抛物罪已被警方依法采取取保候审刑事强制措施。 现代快报+记者 高达

夜里把儿子带上山恐吓 南京“虎爸”被判刑

快报讯(记者 邓雯婷)夜里把儿子带到山上恐吓,南京“虎爸”获刑1年6个月。5月26日,南京市江宁区人民法院召开依法保护未成年人权益典型案例发布会,通报了相关典型案例。

2017年9月至2019年11月间,谢某在家中长期使用电线、数据线和竹枝等工具,殴打儿子遥遥脸部、颈部、背部、四肢等部位,多次让遥遥罚跪在红砖、钢管上。除此以外,他还以言语训斥恐吓、淋雨、头撞墙、夜间带至附近的山上恐吓孩子等方式来体罚和虐待遥遥。公安机关先后两次向谢某发放《反对家庭暴力法律告知书》,然而谢某仍然不改正。经南京市公安局江宁分局法医鉴定,遥遥的损伤程度已达轻微伤。南京市江宁区人民检察院以谢某犯虐待被监护、看护人罪,向南京市江宁区

人民法院提起公诉。

江宁区法院经审理认为,谢某对共同生活的家庭成员经常以打骂、恐吓等方式从肉体上和精神上进行摧残迫害,情节恶劣,构成虐待罪。本案中,谢某虐待与其共同生活的家庭成员,应构成虐待罪。谢某被公安机关抓获归案后能如实供述自己的主要罪行,依法可以从轻处罚。江宁区法院对谢某以虐待罪判处有期徒刑1年6个月。

我国法律明确规定,父母或其他监护人应依法承担对未成年人的监护职责。父母不仅要为子女提供生活、健康、安全等方面的保障,也要关注子女的生理、心理状况和情感需求。如果使用暴力手段长期殴打孩子,对子女的身心造成损害,情节严重的将会构成虐待罪。

(文中案件当事人均系化名)

学区房因疫情延期交付,违约金怎么算?

法院:开发商“免责期”4个月

受到追捧的双学区房,建设时却正好撞上了2020年疫情,最终只能延期交房。为了由此产生的违约金,19户业主与开发商打起了官司。5月26日,现代快报记者了解到,近日,南通如皋法院以判促调,妥善调处一批受疫情影响导致开发商逾期交房而产生的商品房买卖合同纠纷案件,并以线上线下的形式向他们送达了调解书。

位于如皋市如城街道的某小区,得力于双学区、地理位置较好、交通方便的优势,200多套房产一售而空。然而,到了2020年6月30日开发商并未如期交付。原来,由于突如其来的疫情,该小区不得不暂停施工。2020年3月份,疫情形势稍有缓和。但参与该小区建设的工人大多来自疫情较为严重的地区。工地虽然复工,但面临着工人紧缺、建筑材料周转不畅的不利情况,在此情况下,开发商向业主寄送了延迟交房通知。2020年11月29日,业主拿到了房,但双方却为了逾期交房期间的违约金赔付事宜争执不下。2020年12月,如皋某小区的19户业主集体起诉至法院,要求开发商给付逾期交房期间的违约金。 承办法官综合分析研判案情后与19

名业主的诉讼代表人进行协商沟通:建议先选择一个具有代表性的、较为典型的案件进行处理。这也得到了诉讼代表人和19位业主的肯定,首个案件顺利进入诉讼程序。

庭审中,双方对于疫情这一不可抗力是否应该给付违约金争执不下。承办法官虽多次组织调解,但由于分歧较大,均未能达成一致意见。承办法官在充分考虑合同约定的违约情形、违约责任,同时商请如皋市建筑业协会、如皋市房地产行业协会、住建局等行业协会和建筑主管部门的意见后,依法认定疫情影响因素导致的逾期交房免责期为4个月,并及时作出裁判。后经上诉,二审法院维持原判,驳回上诉。

有了二审法院对这一裁判结果的认可,承办法官与双方代理人进行沟通。通过多轮电话沟通,2022年5月20日,18户业主同意按照4个月的免责期处理纠纷。在“支云庭审”App的助力下,18起纠纷的当事人达成了调解协议。案结事了后,被告公司的诉讼代表人表示,对其余100多户业主的逾期交房违约金,他们将按照生效裁判的观点进行赔付。

通讯员 李来忠 现代快报+记者 严君臣

热议话题

送女主播化妆镜藏着摄像头,男子被刑拘
网上热卖的防偷拍设备靠谱吗?

不仅把摄像头藏入女主播的化妆镜,还在前女友家放设备,开改装偷拍设备的网店……日前,广东公安机关成功侦破这样一起案件,此事引来网友热议。那么,人们该如何保护自己不被偷拍呢?各大应用市场上,有不少防偷拍设备,这些设备真的靠谱吗?

现代快报+记者 季雨

化妆镜竟是“偷窥神器”

化妆镜是网络主播必备“神器”。谁能想得到,会有不法分子在上面安装针孔摄像头。近日,广东江门新会公安机关成功侦破一起非法生产、销售、使用窃听、窃照专用器材案。

据了解,女主播李女士收到了一名男网友邮寄过来的礼物——一面化妆镜和两个补光灯。李女士感谢了这名网友并使用。过了一段时间,这名男网友在与李小姐聊天时,建议她可以裸体试一下化妆镜的“美颜”功能。李女士琢磨了一下,突然觉得后背发凉。李女士开始仔细查看化妆镜和补光灯,果然发现上面有针孔,最终在化妆镜和补光灯里拆出来4个针孔摄像头、5张32G的内存卡。于是,李女士立即报警。民警经过排查快速锁定嫌疑人张某的身份信息。抓获犯罪嫌疑人后,发现其还曾在前女友家里私自安装窃听、窃照专用器材设备,且该设备一直在运作,窥拍其前女友的日常生活。不仅如此,张某还在某线上购物平台经营一间网店,主要销售USB摄像头、变压器和内存卡等,实为改装窃听、窃照设备。目前,张某已被依法刑事拘留。

防偷拍设备网络上热卖

面对偷拍,我们如何应对?首当其冲就是根据红外线补光原理,衍生出的检测仪。网友分享了检查摄像头的方式,将房间内灯光全部关掉,用手机摄像头观察,若发现红点闪烁的地方,就是隐秘摄像头所在的位置。这种方式还衍生出一种专业的红外探测器。在某电商平台上,一种红外探测器销量不俗。它的主要功能就是可以排查偷拍摄像头,包括休眠中的摄像头以及非红外摄像头。打开之后,上



看似正常的化妆镜暗藏玄机 图片来源:广东网警

下左右移动检测仪,对周围环境进行扫描,如果出现强烈的亮点在闪烁,就是摄像头位置的所在。还有一个GPS信号检测仪,则是通过灵敏的芯片,探索无线偷拍设备的发射源信号。这两种设备的价格并不贵,价位在50元-300元之间。一些防偷拍的App也很受网友的欢迎,开发者称其可在酒店、公寓、出租房、公共场所放心使用。只需手机操作,打开App应用连接无线WiFi网络,开启蓝牙,识别市面上主流型号的摄像头设备,10秒钟房间内各个角落一键检测。

网上这些防偷拍设备靠谱吗?网络安全专家称,防偷拍App存在一定“缺陷”,不一定摄像头都会接入WiFi。部分摄像头配有SIM卡通过移动网络来传输数据。另外针对红外线补光来检查偷拍,苏州大学光电信息与工程学院特聘教授彭长四介绍,并不是所有的镜头都可以,有的手机经过了技术处理,如带有红外滤镜,就无法捕捉红外光线。

江苏网警也提醒:人住在正规宾馆。入住后注意检查空调、灯罩、化妆镜、烟雾感应器、插座、电视架等,尤其要重点注意面对床铺的设备与摆设。另外,降低照明度,调暗房间里的灯光,因为不带红外功能的针孔摄像头(带微光和红外的除外)在光源不足的情况下,是无法获得清晰影像的。一旦发现侵犯个人隐私的违法犯罪行为,在保存证据的同时及时报警。

分类广告 刊登热线:025-84783581、13675161757
地址:洪武北路55号置地广场1806室

综合招聘

东南大学医院招聘启事

因工作需要,东南大学医院招聘全科、皮肤科、检验科各一人。要求:年龄65周岁以下,取得相应执业证和资格证,中级及以上职称。工作地点:东南大学九龙湖校区为主。用工性质:退休返聘或劳务派遣。另聘行政人员1人。联系电话 83792293, email: qq640@126.com

厨师待聘

待聘厨,精,实。18205165518

房屋招租

招租 东宝路苏宁商贸城对面1200㎡房屋,独栋独院适合公寓办公。15250986515

老年公寓

鼓楼区向阳养老院,有医疗、地铁口、环境好、价优。66776779

遗失

遗失 邱昌良保安证,证号:32012014003689,声明作废。
遗失 南京颀惠霖贸易有限公司公章一枚,声明作废,寻回后不再使用。
遗失 南京市雨花台功德园文A区2段5排2号故者王翠兰墓碑证,声明作废。
遗失 江苏嘉华职业技术培训学校法人章一枚,法人张兴雷,声明作废。
遗失 南京贝亿唯贸易有限公司财务专用章,法人章(曹明浩印),声明作废。
遗失 南京市秦淮区赛德维足部保健服务中心营业执照正本,统一社会信用代码92320104MA10QEMD9J,声明作废。
遗失 南京鼎美餐饮管理有限公司(统一社会信用代码91320102062617217N) 遗失公章,财务专用章,法人章。声明作废,寻回后不再使用。