



## 《扬州市城镇老旧小区宜居改造实施意见》 老旧小区出新，“群众点菜”定方案

近日，《扬州市城镇老旧小区宜居改造实施意见》(以下简称《意见》)正式发布。《意见》涵盖了扬州城镇老旧小区改造五年规划(2021—2025年)，将改造164个老旧小区和零散楼栋，惠及居民17万户。

《意见》明确，到“十四五”期末，力争基本完成2005年底前建成的需改造旧改任务，基本补齐既有居住社区设施短板，重点改造2000年底前建成的老旧小区，打造一批美丽宜居示范住区。

2000年底前建成的年代较早、失养失修失管、市政配套设施不完善、社会服务设施不健全、居民改造意愿强烈的住宅小区(含单栋住宅楼)。其中，有鉴定为C级和D级危房的楼栋，按照解危政策实施。可以适当将2000年后建成、居民改造意愿强、参与积极性高的城镇老旧小区纳入旧改范围，但年限不得超过2005年底。

积极探索“政府引导、社区主导、居民主体”的模式，以“量力而行、尽力而为”为基本原则，结合老旧小区的实际状况、资源条件以及问题的迫切程度，实事求是合理确定改造内容、改造时序。从“政府排单”转向“群众点菜”，突出针对性，力求使老旧小区宜居改造成果获得居民认同。

《意见》明确重点改善老旧小区群众日常生活中有关“小区安全、基础设施功能、环

境品质、长效管理”等迫切需要解决的难点问题，明确“基础类、完善类、提升类”三大类、63个子项改造内容。

基础类共28项改造内容，主要是为满足小区日常安全防护需要和居民居住与出行等基本生活需求的改造内容，包括水电气通信、雨污水分流、垃圾分类等市政配套设施改造提升，以及小区内建筑物屋面、外墙、楼梯等公共部位维修等。

完善类共20项改造内容，主要是为满足居民生活便利和改善型生活需求，进一步完善功能、环境和管理的改造内容，包括环境及配套设施改造建设、小区内建筑节能改造、小区周边改造或建设停车库(场)、电动汽车及汽车充电设施、智能信报箱、文化休闲健身设施及物业服务用房、有条件的楼栋加装电梯等。

提升类共15项改造内容，主要是为丰富社会服务供给、提升居民生活品质，积极推进小区及周边空间整合利用、实现小区及周边环境整体优化的改造内容，综合提升公共服务设施配套建设和智慧化改造，包括改造或建设小区及周边的社区综合服务设施、公共卫生设施、周界防护等智能感知设施，以及养老、助餐、便民市场、便利店、邮政快递末端综合服务站等社区专项服务设施。

顾潇

### 2022第一季度“泰州好人”公布

2022年开始，泰州市文明办每季度组织开展一次“泰州好人”推选活动。经群众推荐、基层遴选、综合评审、网上公示等环节，最终确定何红钢等10人为今年一季度“泰州好人”。

据悉，“泰州好人”分助人为乐、见义勇为、诚实守信、敬业奉献、孝老爱亲5个类别。2022年第一季度“泰州好人”名单如下：

一、助人为乐：何红钢(靖江市靖城街道社会组织培育中心副理事长)、吴大稳(泰兴市古溪镇周庄村村民)。

二、见义勇为：夏轩(泰兴市曲霞镇肖

榨村村民)。

三、诚实守信：陆金红(靖江市牧城公园湖湖保洁员)、王粉干(兴化市沙沟镇董庄村村民)。

四、敬业奉献：凌建军(江苏泰隆减速机股份有限公司数控编程员)、孔晓虎(海陵区九龙镇中心卫生院副院长、中医科负责人)、吴尉(江苏振华海科装备科技股份有限公司项目总工程师)。

五、孝老爱亲：卜锦兰(姜堰区张甸镇三彭村村民)、沐秀芳(姜堰区娄庄镇先进村村民)。

毛晓华 周迅帆

### 聋哑老人遇困难，执勤民警帮忙“翻译”

近日，一名七十岁左右的聋哑老汉边比划着，边向正在扬州江都火车站执勤的扬州市公安局江都分局巡特警大队民警王跃走来。王跃立即找来了笔和纸与老汉交流。老汉姓李，是江西人。临近清明节，他想回老家，于是来到火车站买票。可因为他是聋哑人，无法与售票员沟通，只好就近向民警求助。

了解情况后，王跃领着李老汉来到售票口，向售票员说明来意。售票员表示班列暂时停运。王跃用纸笔一一“翻译”给李老汉。得知情况后，李老汉“表示”放弃回老家。随后，王跃将他送上了返程的公交车。临别时，李老汉连连向王跃挥手致谢。

王诚 曹璇 庄剑翔

### 隔离船员发出“特殊”物品求购清单

近期，新冠肺炎疫情防控形势严峻。水上疫情防控因其点多、线长、面广等特点，要求更高、难度更大。为阻断疫情水路传播可能，配合在港船员做好船岸隔离工作，扬州宝应海事开启了“荷乡水运服务群”，专门为居船隔离人员做好后勤保障工作。

近日，宝应海事值班员收到了船员发来的一份“特殊”的物品求购清单，清单里面除了有米、面、油、蔬菜等生活物品，还特

别要求购买卫生巾。这可让一帮海事大男孩犯了难，海事员们在超市门口转了几圈，最后硬是红着脸在口罩的“帮助”下，进入超市购齐了清单上的所有物品。当船员收到所需物品时，开心地说：“海事船员一家亲，疫情面前见真情。”据了解，10多天以来宝应海事共服务船员4次，代购物资40多件。

张学龙 孙杰 顾潇

### 一个停车场有7辆车不锁门，全被偷了

4月5日下午2点，泰州京泰派出所接到群众周先生报警，称其放在车内的5330元现金被盗。接到报警后，民警迅速赶赴现场，经了解，周先生4月2日将车辆停放在某停车场，之后一直未用车，直到5日用车时才发现车内有被翻动的痕迹，其放在扶手箱内的5330元现金被盗。

民警立即展开侦查，很快锁定嫌疑人乔某身份，于6日上午8点在乔某上班的路上将其抓获归案。

经审讯，乔某曾多次因盗窃被判刑。今

年3月27日凌晨，他酒后骑电动车回家时想到自己的香烟抽完了，就想拉路边的车门“碰运气”偷点东西，见某小区北门停车场停放了不少车辆，便一辆辆地尝试，结果拉开了4辆车的车门，在其中两辆车内偷到了酒和香烟。尝到甜头的乔某3日凌晨来到同一地点拉开了3辆车门，在其中一辆车内偷到了5330元现金和香烟。

目前，乔某因涉嫌盗窃罪被公安机关依法采取刑事强制措施。

叶若眉 毛晓华

### 居民忘关阀门液化气泄漏，消防紧急救援

4月3日9点5分，泰州兴化市消防救援大队指挥中心接到报警，兴化市张阳南区5号楼301室发生液化气泄漏事故。接警后，指挥中心立即调派3车15人前往事故现场处置。

到达现场后，消防员发现燃气是三楼一间住户内散发出来的，居民楼附近已经能闻到刺鼻的气味，楼内丙烷浓度更是达到了1000ppm，如果不及时稀释、处置，后果将不堪设想。

指挥员当即下令开展救援，首先，一组安全组负责驱散周围群众并拉警戒线防止有人进入，并封锁现场一切火源；二组进入楼道内部，对还在居民楼内的住户进行疏散，以防发生意外；三组负责出水，稀释楼内存在的液化气。

很快，楼内7名住户被成功救出来，消防救援人员利用六米拉梯从外部爬至三楼处，进行开窗通风。经过与户主联系，消防员确认了厨房所在地，利用六米拉梯从窗户进入厨房内部，对液化气瓶进行关阀。经过近三小时左右的救援，屋内液化气散去，现场交由燃气和公安部门。

据现场了解，该起液化气泄漏事故原因是户主忘关阀门，而气管由于老化致气体泄漏，因气味太大，附近住户闻到味道后报警。

消防提示，市民使用燃气时要保持通风，勤查室内燃气管道和燃气阀门的安全性。一旦发生泄漏第一时间开窗通风，断火断电、切勿使用门铃，及时撤离现场报警求助。

申志雄 毛晓华



近日，国网扬州市江都区供电公司组织人员来到武坚镇，走进政企检查用电设备，保证用电无忧。  
任飞 庄剑翔 摄影报道

## 泰州一青年作家用文字传播家乡美食 300篇美文盛赞人间滋味

“捏一个螺蛳放到嘴边嘬，爽嫩的螺蛳肉，随同螺壳里的汤汁，顺势滑入嘴里，韧劲里透着绵软，越嚼越香。”这几句是泰州青年作家李晋刚刚出版的新书《节气之美·食事》中的一段文字，这本书以二十四节气为串联，每个节气选取三道对应的时令美食，通过个人的味觉体验、理解感悟以及美食背后的习俗与故事，引发读者的情感共鸣。多年来，李晋一直致力于用文字记录美食，传播泰州美食文化。

李晋说，他从小就热衷于走街串巷，寻找各种美食，对于美食的迷恋可以说是与生俱来。大约15年前，喜爱文学创作的他，开始尝试用文字记录泰州的美食文化。

“捧着一碗水汽氤氲的鱼汤面，闻着迎面而来的鲜香气，叉起滑爽的面条，吃上一筷子，再顺势喝一口浓汤，浓香和甘甜的气息交织在一起。”李晋的文字洗练而澄澈、恬淡而雅朴，带给人极强的味觉冲击，墨香里飘出人间烟火味。

比起视频，李晋说他更愿意用文字记录美食。“视频表达方式比较直白，而文字的留白艺术，予人以想象的余地，同时也更经得起时间的考验。”

2020年，李晋精选了部分文章，以“李敬白”为笔名，出版了《人间滋味 温暖可期》泰州美食专集。该书以泰州一带美食为主，结合温存的岁月和文化记忆，撒播地方风味，让美味携文化在纸页上生香绽放。烧腊肉、五味干丝、醉泥螺、金刚脐……从独具特色的地方小吃，到酒店餐馆的招牌菜，再到朴实平淡的家常菜，他所记录的不仅仅是舌尖上的味道，也是家乡的味道。

李晋说，他试图通过美食这个窗口，传承与弘扬淮扬文化，希望自己的作品能让读者觉得鲜活，能引起他们的情感共鸣，想要到泰州来品尝这些美食，同时也能让人了解饮食文化、了解泰州的乡土文化。他认为，写美食散文，不能简单地写菜怎么好吃、怎么做，而是要结合地方文化，如何叙述文化、讲好美食背后的故事，才是重点所在，这也是他一直努力在做的事情。

目前，李晋已陆续写成了300余篇泰州美食“千字文”，同时他也参与了泰州早茶博物馆的筹建工作。李晋说，他后续还有一些美食作品的出版计划，希望用自己的文字，让更多的人能够了解到泰州的美食文化。

周迅帆 毛晓华