



## 方便居民办事,社区服务不打烊 金阊街道试点“周末社区”

为方便居民办事,扩大社区服务辐射能效,日前,姑苏区金阊街道在中街路社区、石路社区、三元一村社区等多个社区进行“周末社区”先行试点,提供惠民服务、文化传承、社区建设、科普学习等多项服务,链接多个部门资源,统筹多方社会力量,增强为民服务的实效性,营造居民群众的幸福感。

姚欣 高达

在金阊街道中街路社区,以“提前预约+周末办理”的方式,通过延时错时预约开辟政务办理新方式,解决群众“上班没空办、下班没处办”的难题。同时,通过“三个一”全力打造街巷周末社区生活

服务圈:一个“读者小站”的桌子解决三代人的需求(老年人的饭桌、年轻人的办公桌、小孩子的课桌),开辟家门口的公共阅读、休闲、娱乐空间;一群“巷管家”的专业人员,“人防+技防”“平战结合”的工作方法24小时不间断优化民生服务;一个志愿服务的团队,在便民、服务、技艺传承、文化活动等方面发挥能量,做到天天有便民服务,周周有文化活动。

三元四村社区,以社区“小蓝车”志愿服务力量为载体,为辖区居民提供周日的家门口暖心服务,分别设立固定服务项目和心愿服务项目。固定服务包括“周末老年人手机课堂”“垃圾分类集赞卡兑换活动”“生活安全科普课堂”、康复中心周六全天开放等;心愿服务包括心愿登记卡上提供的“肩膀上的

爱——米油送上门”暖心送活动、预约理发等其他上门服务。同时,三元四村社区定期收集居民填写的需求心愿表,实现项目对应升级,让服务更加温馨便捷、精准优质。

在金阊街道彩香二村北社区,街道通过提升公共文化设施建设,打造“24小时江南书房”,区别于传统社区阅读阵地,拥有众多电子读物,实现了传统图书馆与现代科技的结合,为居民带来了全新的阅读体验。同时,社区依托彩香综合为老服务中心、社区卫生服务站等丰富的服务资源,提供助餐、助医等生活照护和助学、助娱等文化体育活动。

而江苏省首家综合性养老主题公园在彩香二村北社区落成启用,集聚群众文化体育活动功能,为辖区老人提供多元化养老健康需求服务。

## 太平街道开展宪法宣传活动

今年12月4日是第八个国家宪法日,也是第四个“宪法宣传周”,为大力加强宪法学习宣传,近日,太平街道司法所联合派出所、社会治理中心等单位在金澄法治文化广场开展“弘扬宪法精神,维护宪法权威”为主题的宪法宣传活动。

活动通过“摆摊设点”的方式,集中宣传宪法、民法典以及反诈骗、疫情防控、禁毒等相关法律法规。活动现场,工作人员通过悬挂横幅、发放宣传资料、普及反诈骗

知识、宣讲宪法小知识、提供法律咨询等服务形式,宣传法律知识、解答法律疑问,受到了群众的一致好评。

本次活动累计发放宣传资料800余份,现场接受法律咨询50余人次,旨在通过浓厚的宣传氛围,增强广大群众的宪法意识,弘扬宪法精神,维护宪法权威,在全街道积极营造尊崇宪法、学习宪法、遵守宪法、维护宪法、运用宪法的良好法治氛围。 田瑜婷 高达

## 苏锦街道开展“运河新颜”系列活动

近日,苏锦街道火车站社区开展“运河缘 银龄乐”活动,社区工作人员带领辖区老年居民参观苏州运河规划馆,体验苏式灯彩手工艺,领略大运河文化的独特魅力。

通过邀请专业讲解员,引领老年居民全面领略运河风采;组建趣味团建游戏锻炼老年居民反应与协调能力,带动老年人亲近自然、享受生活;前往非遗文化园,跟随非遗老师学习制作手工艺苏式灯彩,以进一步了解运河,传承运河文化。通过搭建运河文化交流平

台,苏锦街道将千年运河的悠久历史与银龄老人的高品质生活需求融为一体,让老年人在感受大运河的旖旎风光和厚重文化的同时,感受到社区的关怀和生活的温馨。

今年,围绕“运河新颜”主题,苏锦街道开展了“运河之窗”“水韵花窗”“运河文化宣传月”“运河文化传习”等一系列党组织为民服务项目,将运河文化、江南文化、苏式文化以更加生动的形式呈现给广大党员群众。 苏锦萱 高达

## 双塔街道进行公共空间“微改造”

日前,双塔街道党工委聚焦群众关切和百姓所需,联合各共建单位对辖区范围内的公共空间进行改造提升,以活化资源和善用创新为目标,引入第三方社会组织与专家“智力”支持,有效做到社区治理成果共享,精准回应居民需求,进一步提升街道及社区的形象与微事务处理能力。

街道各社区党支部在公共空间改造前以网格为基础,通过党员与社区网格共同深入小区,全面排查小区道路、地下管网、环境绿化等方面存在的问题,准确统计需改

造和新增基础设施情况。此外,街道通过“居民自治”的模式,听民声、访民情、问民需,搭建沟通互动平台,邀请行业专家、设计师、代建单位和居民面对面,对公共空间改造的设计方案和后期效果等进行讨论,与居民同频共振,努力形成工作合力。

街道党工委在公共空间的改造过程中,始终注重“条块融合”,着眼增强街道社区党组织与其他共建单位之间的“黏性”。其中“幸福大院”的改造过程中就有9家共建单位给予了大力支持。 高达



## 画说苏州

在第八个国家宪法日来临之际,相城公安分局民警积极向群众宣传宪法,引导群众进一步增强法治观念,让宪法精神真正融入群众日常生活。同时,组织民警、辅警前往沿街店面宣传民法典、行政处罚法等基本法律知识,通过向群众、商家发放法治宣传册及警民联系卡、现场答疑解惑等方式,提升群众法律意识。 高达 文/摄

## “多彩双塔·畅游五卅”微信小程序上线

近日,在双塔街道五卅路红色景区,来自锦帆路社区的居民胡阿姨正兴致勃勃地用手机与景区各景点玩起了“互动”。在五卅路片区最具代表性的五卅路纪念碑前,她通过街道最新的微信小程序给自己远方的姐妹分享五卅路的红色故事;在同德里的门口,她用手

机扫描二维码,接入有声导览,聆听同德里的旧日往事。

双塔街道开发的“多彩双塔·畅游五卅”微信小程序近日正式上线,穿行在古城老街中,游客可以通过自动感应或扫描二维码,一键导航,让古城游览更便捷。目前,小程序在第一阶段上线了“线路规

划”“一键导航”“有声导览”“服务帮助”“互动体验”等多项功能。

据悉,“畅游五卅”小程序推出仅是“多彩双塔”课题中的一部分,接下来街道将围绕“大景区·全域旅游”,把辖区以十全街为代表的“美食文化”、以沧浪亭和文庙为代表的“国学文化”等逐步融入。 高达

## 光大理财首款养老理财产品正式面世

2021年12月3日,作为首批四家养老理财产品试点机构之一,光大理财的首款养老理财产品——“颐享阳光养老理财产品橙2026第1期”(以下简称“颐享阳光”)揭开面纱,定于12月6日正式面向青岛地区销售。

### 人口结构的变化与养老金缺口呼唤养老金融产品

为积极应对人口老龄化,发展多层次、多支柱养老保险体系,增强社会保障能力,金融监管部门多次明确要发挥金融优势,大力发展第三支柱养老保障,缓解我国养老保障支出压力。2021年9月10日,中国银保监会发布的《关于开展养老理财产品试点的通知》,确定光大理财等4家机构在青岛等4座城市开展养老理财产品试点工作,揭开养老理财产品试点序幕。

本次养老理财产品试点是金融监管部门深化金融供给侧结构性改革、推动共同富裕的重要举措之一。银行理财公司可以从更加贴近投资者的角度设计产品,发挥银行理财多

资产、多策略的优势,真正地将投资者的生命周期和长期养老需求相匹配,是进行养老金融产品试点的“不二人选”。

经过精心准备,光大理财正式发布首款养老理财产品“颐享阳光养老理财产品橙2026第1期”。

养老理财定位长期、稳健、普惠养老理财的“养老属性”,将着重突出“长期、稳健、普惠”三个特性,以光大理财“颐享阳光”产品为例:

产品封闭期为5年,鼓励投资者从年轻时就开始进行养老规划,提前积累,并调动广大投资者对中长期期限的预防性投资需求,通过中长期的策略安排,帮助投资者共同分享中国经济发展的成果。

在投资策略上,采用稳健的资产配置策略,风险评级为较低风险(二星级),发挥银行理财多资产、多策略优势进行投资组合,拟投资于债券、非标准化债权类资产、股票、量化中性策略类资产等,帮助投资者穿越周期,熨平波动。

面向大众开放,1元起投,1元递

增,以期惠及更多的投资者,同时执行优惠费率,保持0认购费和销售服务费,仅收取0.1%的管理费。

### 注重投资策略的安排和产品的精细化管理

“颐享阳光”定位为混合类非保本浮动收益型,是一款公开募集、封闭式运作的净值型产品,业绩比较基准(年化)为5.8%,经光大理财内部风险评级为较低风险(二星级),即适合于稳健型投资人。

为充分保障投资者利益,在产品管理上,该产品设计有更加健全的风险管理机制。具体而言,主要体现在以下四个方面:采取非母行的第三方独立托管等制度化安排,充分保障投资者利益;设立收益平滑基金机制,将产品超过业绩比较基准的超额收益部分,按照50%纳入平滑基金并进行专项管理,根据产品业绩表现,专项用于合理平滑养老理财产品收益;设立风险准备金,按照管理费收入的20%计提风险准备金并进行单独管理;结合预期信用损失方法充分计提减值准备,按

照产品投资资产的0.5%计算附加风险资本,增强风险抵御能力,促进业务稳健运行。

在投资策略方面,将充分发挥银行理财公司在固收+和多资产、多策略领域的优势,通过对市场阶段性交易机会的判断、对板块轮动机会的把握来获得更好的投资收益。具体而言,投资将沿着战略性和战术性两条脉络作策略,战略性策略以大类资产配置策略为主导,通过对经济基本面、宏观政策、金融市场形势等的判断来决定大类资产配置。在战术性策略层面,包括资产三分策略(稳健安全垫资产、绝对收益资产、弹性资产)、回撤控制策略和对低风险固定收益资产的杠杆策略。

特别需要强调的是,本次的养老理财试点是在资管新规框架下发展多层次、多支柱养老保险体系的一次尝试,打破“刚性兑付”,推进净值化转型仍是开展试点的题中之义。

据悉,根据监管要求,本次在青岛开展的养老理财产品试点,光大理财将对个人投资者的客户身份进

行判定,需满足身份证号(3702开头)为青岛地区,或身份证发证机关为青岛地区发证机关。

如果投资者的身份证号是3702开头,可在光大银行手机银行、网上银行、网点柜台等多个渠道购买;如果客户仅满足身份证的发证机关是青岛地区发证机关,则需要前往光大银行青岛分行的各个网点柜台通过线下渠道购买。

光大理财表示,养老理财针对的不仅是老年人客群,养老规划越早越好,投资者可靠养老理财产品获得稳健的长期可持续投资收益,保障退休后生活的质量。

未来,在金融监管部门的指导下,光大理财还将积极探索发挥银行理财在大类资产配置领域的资源禀赋,不断提升专业能力,满足广大投资者的财富保值增值需求和长期养老需求,为实体经济发展引入资金、注入活力,助力实现共同富裕。

风险提示:投资有风险,选择须谨慎。 丁明华