

首批大型租赁社区开业亮相

近3000套房源,租金2000元/月起



样板间 安居集团供图

9月28日,由南京市属国有企业安居集团携手江宁高新区联合开发打造的南京首批租赁社区试点项目——瑾家珑熹台租赁社区正式开业。作为南京市出让的首批租赁用地上建设并投入运营的租赁住房项目,该社区将为新市民群体提供近3000套租赁住房,面积从30m²到95m²不等,月租金最低约2000元。

现代快报+/ZAKER南京记者
张瑜

现代快报记者了解到,该项目地块是2018年初出让的南京首批纯租赁住房地块,位于江宁大学城,距离地铁1号线中国药科大学站约400米,配套生活服务设施完善,充分满足“衣、食、住、行、娱”的全方位需求。据悉,该社区周边14所高校,500余家生命科技、医药研发、智能制造等产业为租住需求提供了有力支撑。在社区交付使用后,将满足江宁高新区各类人才多样化的居住需求。

9月28日当天的开业仪式上,商户代表、企业入住客户代表、个人客户代表以及安科置业公司领导一同上台举行了签约仪式。租赁社区管理方颐悦发展公司负责人向首批入住的6位租户代表交付门禁卡。

据悉,项目建设中引入了绿色健康建筑技术及科技智慧建筑技术,这也是全省首批符合国家绿色三星标准的社区。社区采用集中式管理,配备24小时保安和智能出入门禁,安全能级大大提高。社区内14栋住宅,呈排列式布局,楼间距开阔,确保日照充足。房间内部均为精装修,独立卫浴、24小时热水、洗衣机、冰箱、沙发、衣柜、书桌、座椅、独立Wi-Fi光纤入户、智能门锁等一应俱全,租客可直接拎包入住,而

且是民用水电,价格亲民。

值得一提的是,社区紧密围绕青年社交需求,打造了室外氧吧空间,包含篮球场、水景广场、休闲娱乐广场等;室内还设置了健身交友、聚会、休闲等约2000m²的多功能共享空间,无论你想健身散步、安静阅读或是休闲娱乐,都能在这里找到专属区域。此外,社区自带约7900m²商业配套——“颐悦荟”,打造了集餐饮、娱乐、生活服务等多种业态于一体的一站式生活中心。

瑾家珑熹台租赁社区运营负责人介绍,社区结合市场需求调研分析打造了可变户型,约95m²的三居室可以分为约30m²的一居室和约65m²的二居室,满足租户多样化需求,租金基本与市场同步。单居室面积约30m²,租金约2000元/月;两室一厅户型,面积约60m²,租金约2600元/月;三室一厅户型,面积约95m²,租金约3300元/月。

记者了解到,安居集团于2018年获取了江宁高新区、江北健康城、燕子矶3幅租赁住房用地,可提供约6000套租赁房源。经过打造、品牌运营,江宁珑熹台9月28日顺利开业,江北健康城、燕子矶租赁住房社区也将在年底前开业运营。

香远益清! 愚园景区现秋季并蒂白荷

快报讯(记者 张然)秋季本应是满塘枯荷,但有着“金陵第一私家花园”之称的南京愚园(胡家花园)景区里却长出了一株罕见的并蒂白荷。9月28日,两个雪白的花骨朵在愚园湖中并蒂生长,亭亭玉立,吸引了不少游客打卡留念。

“今年景区里的白荷开得晚,败得迟,目前花期已经进入尾声,没想到都到秋天了,还能开出一朵并蒂白荷来。”愚园景区相关工作人员告诉现代快报记者。

“并蒂荷”顾名思义一茎产生两花,花各有蒂,蒂在花茎上连在一起,极为罕见,是荷花中的极品。

本次并蒂荷开放的位置位于愚园正厅“清远堂”前,堂名是清代内阁学士张之万取自周敦颐《爱莲说》中的“香远益清”之意。“目前并蒂白荷还是含苞待放,预计国庆黄金周期间可以迎来盛花期。”该工作人员说。



并蒂白荷 景区供图

扫码看视频

第四季度污染攻坚战:四个方面重点发力

快报讯(记者 徐红艳)9月28日上午,南京市举行新闻发布会,市生态环境局副局长石勇介绍了南京前三季度生态环境重点工作进展情况以及第四季度攻坚工作安排。现代快报记者获悉,截至今年8月底,全市环境空气质量优良天数197天,优

良率为81.1%;PM2.5浓度均值为28.2微克/立方米。

进入第四季度,南京将抓紧抓实各项工作任务,深入打好污染防治攻坚战,从降碳、治气、治水、治土四个方面重拳出击,全力以赴完成全年环境目标。

国庆假期,南京水务集团业务可网上办理

快报讯(通讯员 张靓)国庆假期即将到来,对公的涉水业务该如何办理呢?据了解,国庆假期,南京水务集团业务可以网上办理。

10月1日到7日放假期间,南京水务集团各实体营业厅暂不开放。如需办理涉水业务,可登录集团掌上营业厅(南京水务集团微信公众号njswjtyxgs)和网上营业厅(网址http://www.jlwater.com)等网

络渠道进行办理。

据悉,网上可以办理个人、企事业单位供水缴费、开户、过户等业务,足不出户,方便快捷。如在网上办理业务过程中有任何疑问,可拨打水务客服热线“96055”进行咨询。同时,水务客服热线24小时受理各类故障报修和其他服务需求。国庆假期过后,实体营业厅将恢复正常。

分类广告 刊登热线:025-84783581、13675161757
地址:洪武北路55号置地广场1806室

餐饮、宾馆聘
招聘 江宁学校食堂 西点师一名,工资7000元,双休。电话:17751907818

综合招聘
招聘 室内花卉浇水养护工 4500元/月,周末节假日休。13951033238

司机类
招聘 司机 C1。黄总 18512509986

厨师待聘

待聘 厨+杂。17356070736
待聘 厨15年。13400060132

房屋出租
出租转让 浴室,江宁区方山。电话18751916428

老年公寓
鼓楼区向阳养老院,有医疗、地铁口、环境好、价优。66776779

遗失
遗失 苏AX0562行驶证,声明作废。
遗失 李向东身份证,证号320114196806192116,声明作废。

公告

减资公告 根据2021年9月27日南京万坤科技有限公司股东会决定,拟将注册资本从3000万元减至1000万元。现予以公告。债权人可自本公告见报之日起45天内,要求本公司清偿债务或者提供担保。南京万坤科技有限公司 2021年9月27日

注销公告 南京市玄武区诚信协会于2021年9月28日决议注销,并于同日成立清算组。请债权人于本公告发布之日起45日内向清算组申报债权。联系人:王小飞,联系电话:83682268。地址:珠江路455号1519室 南京市玄武区诚信协会。

遗失 倪明金陵科技学院毕业证,证号:11048520010600206,声明作废。

遗失 南京矿驰金属制品有限公司公章一枚,声明作废,寻回后不再使用。

遗失 朱蒙生原解放军军官退休证,声明作废。

遗失 南京思方法教育培训学校民办非企业证书(正副本),统一社会信用代码:52320100797146460D,声明作废。

遗失 南京晟启物流有限公司的公章、财务章,刘会法人章,声明作废。并承诺原章寻回后不再继续使用。

遗失 鲍捷,南京广电集团门禁卡,卡号91006,声明作废。

全民·爱·阅读
激发活力 彰显正能量

中宣部宣教局 中国文明网

请用**文明**
尺子丈量自己

中宣部宣教局 中国文明网