

你被 **圈** 粉没?

# 南京今年重点打造10个“一刻钟便民生活圈”

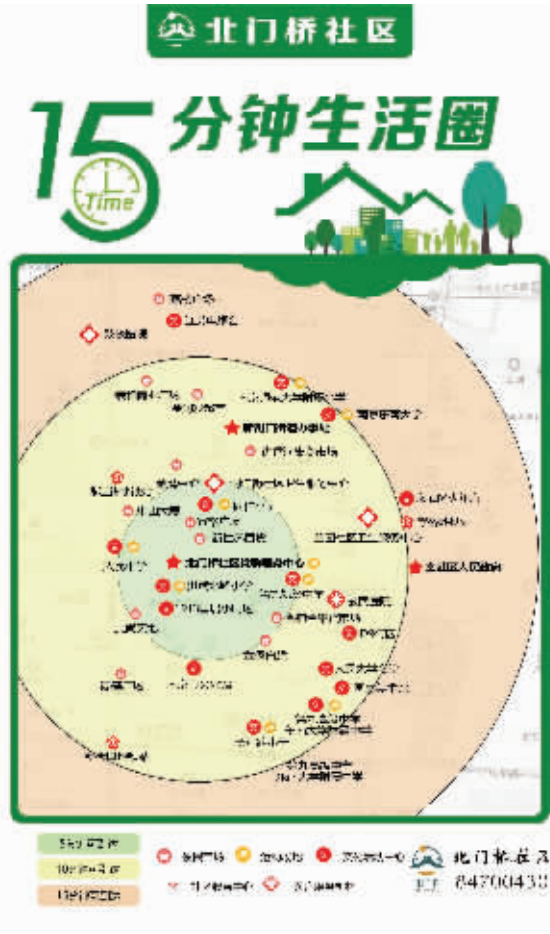
上午10点,南京市民陈女士和4岁女儿出门,直奔家门口的邻里中心,女儿在儿童游乐区域玩耍,陈女士就在旁边的书吧看书;中午不想回家做饭,娘俩便到一楼餐饮区吃了顿可口的水饺;下午2点,两人步行了10分钟,到刚开业不久的龙蟠汇购物中心逛;晚上7点,吃过晚饭后,一家人步行5分钟来到小游园散步……丰富多彩的一天,陈女士和女儿始终在离家不到2公里的范围内活动。

在南京,这样的生活“圈”越来越多,市民们纷纷被家门口的便民生活圈“圈”粉。现代快报记者从南京市商务局获悉,南京将在五年内建80个“一刻钟便民生活圈”,今年先试点10个。在生活圈打造上将实施“一圈一策”,形成个性化、多样化、特色化的便民生活圈。

现代快报+/ZAKER南京记者 卢河燕 徐红艳 文/摄



北门桥社区附近的剧场



北门桥社区“15分钟生活圈”导览图

## 幸福样本 1

### 便民生活圈“扩容”吸引圈外居民每天来打卡

9月8日上午10点半,在秦淮区秦虹街道扇骨里邻里中心一楼,今年61岁的王阿姨和几位老年大学的同伴在练习T台走步。王阿姨家住夫子庙附近,一早,她就骑上电动自行车来到邻里中心“报到”。

“我在这里报了一个老年培训班,每天都有不同的课程。来到这里心情都舒畅了不少。”王阿姨说,邻里中心有三层,中午饿了可以在一层的服务中心吃便餐,二楼的党群中心有舞蹈教室、书吧和健身房,在这里一整天都不想走。

所谓“一刻钟便民生活圈”,是指服务半径在步行15分钟左右范围内,以社区居民为服务对象,以满足居民日常生活基本消费和品质消费等为目标,以多业态集聚形成的社区商圈。日前,南京和苏州一起,入选了全国首批一刻钟便民生活圈国家级试点城市。

“目前,邻里中心的主要服务范围包括扇骨里社区和枫丹白露社区。”扇骨里社区主任曹丽萍介绍,中心就相当于一家“小型综合体”,不仅提供电信、理发、家政等便民服务,还有24小时警务自助区,居民可以自助办身份证等。为实现“家门口养老”,中心三层设置了居家养老服务中心,提供生活照料、医疗康复、床位护理等智慧养老服务。

曹丽萍说,中心所在地原为棚户区,与周边清水塘等城市新景观不符。2015年,秦淮区对该处原住户进行了拆迁安置,并结合群众服务需求建设了邻里中心,2019年正式开业。

扫码看视频



“圈”出满满幸福感

值得关注的是,在邻里中心经营模式上,秦虹街道采取PPP的合作模式,选择第三方企业合作,由企业按照街道议定的设计方案对项目内部进行装修,同时负责项目内社区商业部分及居家养老服务的运营,运营所得收入用于维持日常物业管理、卫生保洁等开支。



扇骨里邻里中心二楼舞蹈室

扇骨里邻里中心

## 幸福样本 2

### 生活圈向四面延伸逛街、买菜都有更多选择

5分钟可以到新世界百货、艾尚天地、香铺营集贸市场,10分钟可以到长江路小学、德基广场、D9街区,15分钟可以到达鼓楼医院、玄武区少年宫……近日,南京玄武区新街口街道北门桥社区张贴了多张“15分钟生活圈”导览图,图上标识出居民步行到达每个地方的距离,形成一个以北门桥社区为中心的“同心圆”。

“买菜可以去香铺营菜场,或者去进香河菜场,十多分钟就到了。还可以到更近的苏果超市,以及小区楼下的小卖部。”家住长江花园的陈阿姨今年76岁,她告诉记者,自己在这里生活50年了,衣食住行、看病就医都很方便。

北门桥社区党委书记、主任黄滢说,北门桥社区位于长江路文旅集聚区西北侧,辖区面积0.42平方公里,目前常住人口1.3万多人。社区处在南京主城区核心区,很早就实现了“15分钟生活圈”的目标,导览图上标注了社区服务中心、便民市场、运动场地、商业体等,居民想去哪里都能以此作为参考指引。

“我家住在东箭道小区,虽然不在北门桥,但我们经常来这里逛。”8日上午,市民刘阿姨和家人被“15分钟生活圈”导览图吸引,她说,家里买菜到科巷菜场,逛街到新世界百货,想去的地方不到20分钟就到了,“经常在周边逛,哪里有卫生间我都知道。”

据悉,新街口街道目前有大桥桥、唱经楼、北门桥、长江路、香铺营、成贤街等6个社区,都设计制作了“15分钟生活圈”指示图,方便居民衣食住行。



新世界百货二楼

## 幸福样本 3

### 不断升级的圈内生活整洁干净又有烟火气

江北新区泰山街道辖区内的10家农贸市场很好逛,这得益于近年来泰山街道持续深入实施农贸市场改造提升工程。泰山街道先后对浦东路菜市场、大华农贸市场、桥北菜市场等多家农贸市场改造升级。“华丽转身”后的农贸市场,不仅更加干净整洁,还增添了食品安全快检室等设施,让“舌尖上的安全”更有保障。

与此同时,街道持续发力补齐短板,目前全街道范围内已有32所公办及惠民幼儿园,并加快推进北站幼儿园、浦环西路幼儿园等公办园建设,不断增加幼儿教育名额,积极推动辖区中小学软硬件设施改进提升。

在卫生服务方面,泰山街道加快实施泰山社区卫生服务中心改扩建,建成“普斯康健家庭医生工作室”,完善网格红色驿站医疗健康服务功能。

朱家山河滨河游园、明发滨江筑梦园、小平山口袋公园、八营山口袋公园、北堡公园……近年来,辖区内一处处城市边角地块,成为居民茶余饭后常去的“打卡地”。口袋公园的建成,改善了原先脏乱差的面貌,还吸引了越来越多人前来遛娃、散步、健身、拍照。

泰山街道口袋公园

图片来源:南京江北新区微信公众号

## 南京做法

### 今年重点打造10个“一刻钟便民生活圈”

现代快报记者从南京市商务局获悉,南京将在五年内建80个“一刻钟便民生活圈”,今年先试点10个,计划到2022年底新建、改造完成20个“一刻钟便民生活圈”。到2025年底,新建或改造完成80个“一刻钟便民生活圈”,并形成一系列可复制可推广的成熟经验做法。

“与新街口、夫子庙等大商圈相比,今年试点10个便民生活圈可以说是升级版的社区商业集群,更注重满足群众日常生活和生活品质提升的需要。”南京市商务局相关处室负责人告诉记者,便民生活圈优先配齐菜市场、便利店、生鲜超市、早餐店等生活保障类业态,满足社区居民一日三餐、生活必需品、家庭生活服务等基本消费需求,“附近居民走路15分钟内,可以一站式解决办事、购物、休闲等需求。”

据悉,南京正在编制相关指导意见,对商圈覆盖的内容提供更为细化的指导。比如,因地制宜发展特色餐饮、运动健身、新式书店、老年康护、幼儿托管等品质提升类业态,满足居民个性化、多元化的消费需求。

### “一圈一策”体现南京特色 市民需要什么补什么

10个“一刻钟便民生活圈”试点具体如何打造?记者了解到,目前南京市商务部门初步提出了“一圈一策”设想,即根据不同的社区人群去打造个性化、多样化、特色化的便民生活圈,解决群众日常的小不便、小麻烦。

“倾听百姓需求,需要什么补什么,缺什么我们强化什么。也就是说,试点生活圈里缺什么,我们尽可能引进、调整。”该负责人举例说,主城区老小区居民和仙林大学城新小区居民的需求、想法、消费习惯是不一样的,侧重点也不一样,试点前要做充分调研。他透露,下一步在打造试点便民生活圈的过程中,会广泛征集居民意见,切合居民的所需所想所盼。

“大的方面,我们要讲好南京故事,符合南京市民的需求和想法。具体来说,就是‘一圈一策’,目前具体方案还没有出来,我们考虑近期把10个试点的便民生活圈相关社区以及商务部门组织起来,各抒己见,可以自己先出一个方案。”该负责人还表示,在便民生活圈打造的过程中,会充分尊重市场规律。比如,经营主体要结合居民需要以及发展可持续性来确定入圈的业态,政府则通过政策来加强扶持引导,把老百姓需要的服务送到家门口。“比如,居民有强烈愿望引进的业态,但考虑未来市场发展情况暂时无法进入的,可以考虑替代方案,政府部门帮忙引入,在政策允许的情况下考虑适当地给予一定奖补等。”