

序号	地块编号	地块位置/名称	四至范围	土地出让面积 (m <sup>2</sup> )	出让年限 (年)	规划指标				
						规划用地性质	容积率	建筑高度 (m)	建筑密度 (%)	绿地率 (%)
26	NO.2021G95	六合区雄州街道高庄路以北、金江公路以西地块	东至金江公路，南至高庄路，西至十三号支路，北至汇康路。	15832.06	70	Rb商住混合用地	1.0<Far≤2.0	≤35	≤30	≥30
27	NO.2021G96	六合区雄州街道建设路以北、双学路以东地块	东至双拥路，南至建设路，西至双学路，北至建设北路。	33329.84	70	R2二类居住用地	1.0<Far≤2.1	≤60	≤25	≥30
28	NO.2021G97	六合区雄州街道龙池路南、汇通路以东地块	东至九号支路，南至马营路，西至汇通路，北至龙池路。	49513.45	70	R21住宅用地	1.0<Far≤2.2	≤60	≤20	≥30
29	NO.2021G98	六合区龙袍街道振兴路以南、通洲路以西地块	东至通洲路，南至学府路，西至青伏路，北至振兴路。	30208.26	70	R21住宅用地	1.0<Far≤1.7	≤35	≤25	≥30
30	NO.2021G99	浦口区桥林街道双峰路以南、晓年丰路(东垅路)以东地块(08-8)	东至白檀路，南至紫苑路，西至东垅路，北至双峰路。	24634.80	70	R2二类居住用地	1.0<Far≤1.5	≤35	≤25	≥35
31	NO.2021G100	浦口区桥林街道双峰路以南、白檀路以东地块(08-16)	东至双塔路，南至紫苑路，西至白檀路，北至双峰路。	39343.01	70	R2二类居住用地	1.0<Far≤1.5	≤35	≤25	≥35
32	NO.2021G101	浦口区桥林街道杜英路以南、白檀路以西地块(09-16)	东至白檀路，南至青柳路，西至东垅路，北至杜英路。	25236.71	70	R2二类居住用地	1.0<Far≤1.5	≤35	≤25	≥35
33	NO.2021G102	浦口区桥林街道双峰路以北、白檀路以西地块(09-35)	东至白檀路，南至双峰路，西至东垅路，北至江堰路。	25433.88	70	R2二类居住用地	1.0<Far≤1.5	≤35	≤25	≥35
34	NO.2021G103	浦口区桥林街道浦乌路以南、南湾街以西地块	东至南湾街，南至现状，西至现状，北至石渍河。	143140.32(含仅出让地下空间3895.81)	住宅70 商业40	R2二类居住用地 B1商业用地	综合容积率1.2	≤18	≤55	≥10
35	NO.2021G104	浦口区桥林街道景天路以南、双峰路以西地块	东至兰花塘，南至沧浪路，西至景天路，北至双峰路。	67270.22(含仅出让地下空间2615.56)	住宅70 商业40	Rb商住混合用地 B1商业用地	综合容积率2.5	≤80	≤35	≥30
36	NO.2021G105	浦口区江浦街道嘉义路以北、浦乌路以西(五里立交1号)地块	东至浦乌路，南至嘉义路，西至现状，北至现状。	87229.68	70	R2二类居住用地	1.0<Far≤2.5	≤80	≤25	≥30
37	NO.新区2021G14	江北新区浦滨路以东、康华路以南(NJJBd030-06-10)地块	东至规划道路，南至康安路，西至丰字河，北至镇南河。	64102.21	70	R2二类居住用地	1.01≤Far≤2.4	≤80	/	/
38	NO.新区2021G15	江北新区浦滨路以东、康安路以南(NJJBd030-06-04)地块	东至规划道路，南至康健路，西至丰字河，北至康安路。	71123.91	70	R2二类居住用地	1.01≤Far≤2.4	≤80	/	/
39	NO.新区2021G16	江北新区山潘街09-19地块	东至山潘三路，南至经七路，西至山潘二路，北至山潘四路。	23967.38	70	R2二类居住用地	1.01≤Far≤2.4	≤80	≤20	≥35
40	NO.新区2021G17	江北新区广西埂大街以北、万寿路以东(NJJBd010-14-15)地块	东至九洲洲路，南至广西埂大街，西至中心河，北至规划道路。	28596.2	住宅70 商业40	Rb商住混合用地	1.01≤Far≤3.2	≤100	/	/
41	NO.新区2021G18	江北新区七里河大街以北、江北快速路以东(NJJBd010-04-27)地块	东至规划道路，南至广西埂大街，西至规划道路，北至规划道路。	16292.72	住宅70 商业40	Rb商住混合用地	1.01≤Far≤3.0	≤100	/	/
42	NO.新区2021G19	江北新区横江大道以东、七里河大街以北地块	东至规划道路，南至胜利河，西至横江大道，北至规划道路。	39873.31(含仅出让地下空间2137.08)	住宅70 商业40	Bb商办混合用地 R2二类居住用地	1.01≤Far≤4.2	≤150	/	/
43	NO.新区2021G20	江北新区科盛路以东、规划道路以北02-09地块	东至现状，南至现状，西至科盛路，北至中心河。	22493.76	70	Rac单身职工公寓	1.01≤Far≤2.0	≤60	/	/
44	NO.新区2021G21	江北新区生物医药谷05-06-01地块剩余地块	东至永锦路，南至现状，西至05-06-01地块，北至05-06-01地块。	8588.75	70	Rac单身职工公寓	1.01≤Far≤2.5	≤80	/	/
45	NO.溧水2021G18	溧水区永阳街道青年路以北、钟灵北路以西地块	东至空地，南至青年路，西至仪凤路，北至青年北路。	42539.94	70	R2二类居住用地	1.8≤Far≤2.2	≤60	≤25	≥30
46	NO.溧水2021G19	溧水区永阳街道秦淮大道以东、秀园路以北地块	东至河道，南至秀园路，西至秦淮大道，北至河道。	46158.76	70	Rb商住混合用地	1.01≤Far≤2.2	≤60	≤30	≥25
47	NO.溧水2021G20	溧水区永阳街道花园中路以南、西肖路以东地块	东至河道，南至现状，西至西肖路，北至秀园路。	11625.8	70	R2二类居住用地	1.01≤Far≤2.2	≤80	≤25	≥30
48	NO.溧水2021G21	溧水区石湫街道励学路以南、中心河路以东地块	东至三千河路，南至道路，西至中心河路，北至励学路。	33127.89	70	R2二类居住用地	1.01≤Far≤2.4	≤60	≤22	≥32
49	NO.溧水2021G22	溧水区和凤镇宁宣高速以东、和昌路以南地块	东至凤乐路，南至现状，西至经一路，北至和昌路。	43095.56	70	R2二类居住用地	1.0<Far≤1.5	≤24	≤30	≥30
50	NO.高淳2021G08	高淳区淳溪街道镇兴路以南、固城湖北路以东(丹凤新村北)地块	东至现状小区，南至淳安东路，西至固城湖北路，北至镇兴路。	25133.59	住宅70 商业40	R2二类居住用地	1.0<Far≤1.4	12≤H≤24	≤30	≥30
51	NO.高淳2021G09	高淳区淳溪街道芜太公路以北、丹阳湖北路以东(姜家汶溪)地块	东至石固河景观带，南至芜太公路，西至丹阳湖北路，北至睦水香邻花园。	272881.88(含仅出让地下空间26989.44)	住宅70 商业40	B1商业用地 R2二类居住用地	综合容积率1.66	/	/	/
52	NO.高淳2021G10	高淳区开发区茅山路以北、竹山北路以东(南师附中周边B)地块	东至现状，南至茅山路，西至竹山北路，北至现状。	53322.08	住宅70 商业40	R2二类居住用地	1.0<Far≤2.2	35≤H≤60	≤22	≥30
53	NO.高淳2021G11	高淳区开发区柳园南路以南、竹山北路以东(南师附中周边D)地块	东至规划学校，南至茅山路，西至竹山北路，北至规划柳园南路。	49968.14	住宅70 商业40	R2二类居住用地	1.0<Far≤2.2	35≤H≤60	≤22	≥30