

宁苏锡首次协同立法 聚焦电梯安全

高层电梯“老龄化”如何破解？
电动自行车及蓄电池能否进电梯？
《南京市电梯安全条例》立法听证会进行新探索

如何设置电梯最低保修期？电动自行车及蓄电池能否进入电梯？7月20日，南京市人大常委会举行《南京市电梯安全条例》（以下简称《条例》）立法听证会，21名听证代表各抒己见。现代快报记者了解到，本次听证会在立法方式上进行新的探索，南京首次与苏州、无锡协同立法。经过反复讨论、审议，《条例》在破解电梯“久病不治”难题、延长最低保修期、推进物联网技术应用等方面都有创新内容。

通讯员 宁人宣 现代快报+/ZAKER南京记者 卢河燕



代表们各抒己见
聚焦“电梯最低保修期限”等主题



听证会上，77岁的市民代表李金凤发言。肖日东 摄

“这是第一次通过公告报名、公证摇号的方式组织开展大型立法听证会。”夏德智说。

据了解，此次立法听证会参加人的确定全程公开透明。参加人和旁听人中包括了房产、消防、住建、市场监管等职能部门人员，人大代表、政协委员、专家学者、物业服务企业人员、电梯检验检测机构人员以及市民代表，共21人。7月20日上午9点，立法听证会正式开始。在前期调研的基础上，听证会聚焦“新旧电梯能否适当延长维保周期，电动自行车能否上小区电梯，城市老旧小区如何加强监管”三个主题。

新修订的《条例》拟通过适当延长最低保修期限来保障业主权益，获得不少赞同的声音。有的直接提出，最低保修期限设置为5

年最为合适。“电梯的保修期限有必要延长到5年，不仅让已经有电梯的业主放心，也能给部分对加装电梯犹豫的业主吃下‘定心丸’。”11名市民代表中，年龄最大的李金凤现场发言。

“建议电梯的保修期限从房屋交付时进行计算，而不是从电梯生产商交给开发商时计算。”南京市城乡建设委员会法规处处长丁淑琼表示，一般厂家的保修期间为1-2年，超出的时间可以由开发商向电梯生产商购买服务进行保修。

江苏致邦（自贸区南京片区）律师事务所律师夏磊认为，保修和包修不一样，应当合理区分主要零部件和易损耗零部件的包修时间。比如整机包修3年，主要零部件包修5年。



进行修改完善
吸纳听证会意见后再提交审议

历时3个小时的听证会，各畅所欲言。在电动自行车上电梯的问题上，南京市城市与交通规划设计研究院股份有限公司首席顾问、技术总监杨挺表示，建议物业服务单位和使用单位加强宣传和巡查力度，在电梯间的显著位置张贴提醒标识。同时，加强电动自行车电梯防偷盗的措施，有条件的地方可以建立集中充电装置。“可以结合老旧小区综合整治，把建立电动自行车充电桩建设的试点工作纳入改造内容之一，总结经验，并加以推广。”

“大部分人支持禁止携带电动自行车及其蓄电池进入电梯。”南京市人大代表、第二十九中校长唐云龙对30多名市民进行了调研，他表示，大家纷纷反映，如今电动自行车型号多、品牌丰富，有的车子在设计时存在

超重现象，很难界定哪些可以上电梯；车子上楼后，可能会占用一定的公共空间，引发邻里矛盾和安全隐患；电动自行车设计生产时有固定的型号和匹配的设备，居民并不都具备专业的知识，可能出现过度充电的情况。

“这次大型听证会是开门立法的形式之一，突出部分重点难点问题问计于民，为市民搭建了公开、公正、透明的民意表达平台，是一次有益的实践和探索。今后，市人大常委会将以此为基础，助力民生相关的立法听证会更加规范化、制度化。”夏德智说。

现代快报记者了解到，会后，南京市人大法制（工）委将在吸纳各方意见的基础上对《条例》（修订草案）进行修改完善，最后形成审议稿，拟于8月初提交市人大常委会审议。

视觉中国供图



聚焦电梯安全
南京、苏州、无锡首次协同立法

电梯安全牵涉千家万户。2011年10月，《南京市电梯安全条例》由市十四届人大常委会第26次会议制定，2012年3月1日起施行。作为国内首部电梯安全法规，《南京市电梯安全条例》时隔十年迎来修订。

“南京电梯安全管理工作在全国处于领先地位。10年来，南京电梯的保有量大幅度上升，目前全市电梯总量超过11万部，且还在不断增长。电梯的厂家、用户也发生变化，管理领域出现了新情况、新问题。”南京市人大常委会法工委主任、市人大常委会副主任委员、一级巡视员夏德智说，为了贯彻落实上位法及中央有关要求，固化电梯安全监管改革创新成果，必须与时俱进地对《条例》进行适当调整。

此次立法有多方面创新，首先体现在加强立法协同上。“立法工作协同是推动实现地方人大协同立法的重要途径。今年，南京、苏州、无锡、苏州三市都将电梯安全条例列为立法计划正式项目，为提升三市电梯安全立法的效果，探索创新立法协同机制，三地在协同方面做了新的探索和尝试，尤其是框架结构和主要制度设计上将达成共识。”夏德智说。

7月6日至7日，三市法制委、法工委已经在南京召开了电梯安全协同立法第一次会议。会上交流了各市电梯安全立法的基本情况 and 主要做法，明确了立法主旨，梳理了共性难点问题。接下来，三市电梯安全协同立法还将分别在无锡和苏州召开第二、第三次会议。



关于应急处置
15年以上老旧电梯拟进行安全评估

汇聚专家智慧、倾听各方声音，打造一部更具体、更有实操性的地方法规，是《条例》的一个显著特点。《条例》共9章65条，包括总则、生产和经营、使用、维护保养、检验和检测、监督管理、应急处置、法律责任和附则。

“这是一个跟老百姓的日常生活息息相关的条例，我们广开言路、开门纳谏，在立法中寻求全社会的‘最大公约数’。”南京市人大法制（工）委立法处处长张倩说，通过征求各区人大及部门意见、举办立法听证会、走访立法基层联系点，让电梯安全立法更为合理、更接地气、更具操

作性。经过多次修改细化，《条例》在生产和经营方面，拟完善电梯智慧监管有关条款，用科技手段保障群众乘梯安全；拟明确电梯轿厢移动通信信号覆盖的要求，服务市民基本通信需求。

在强化监管责任方面，《条例》拟明确将相关工作纳入政府安全责任考核体系；拟明确业主委员会发挥作用，在电梯管理的全链条中注入新力量。在应急处置方面，拟要求对15年以上老旧高层建筑电梯进行安全评估，并对其中困人故障率高的实施重点安全监督检查。

天天出彩

体彩排列3(21191期)

中奖号码:049
投注方式 本地中奖注数 每注奖金
直选 859注 1040元
组选3 0注 346元
组选6 2994注 173元

体彩排列5(21191期)

中奖号码:04923
奖级 中奖注数 每注奖金
一等奖 30注 100000元

体彩7位数(21109期)

中奖号码:7416565
奖等 本地中奖注数 每注奖额
特等奖 0注 0元

体彩7星彩(21083期)

中奖号码:988479+13
奖等 中奖注数 每注奖额
一等奖 0注 0元

福彩15选5(2021191期)

中奖号码:69101213
奖等 中奖注数 每注奖额
特别奖 0注 0元
一等奖 73注 2504元

福彩3D游戏(2021191期)

中奖号码:871
奖级 江苏中奖注数 每注奖额
单选 1015注 1040元
组选3 0注 346元
组选6 2150注 173元
1D 149注 10元
2D 153注 104元

福彩双色球(2021081期)

红球号码:135182223
蓝球号码:1
奖级 中奖注数 每注奖金
一等奖 4注 1000000元

福彩快乐8(2021191期)

本期销售额:7111万元
开奖时间:2021年7月20日
开奖号码:
7 9 11 15 19 21 22 23 30 34
37 46 48 57 61 63 67 68 72 75

体彩鸡毛信

大乐透开11注头奖
奖池7.47亿元!

7月19日，大乐透第21082期开奖，本期全国共开出11注一等奖，其中7注为1343万元追加投注一等奖；4注为746万元基本投注一等奖。目前，大乐透奖池高达7.47亿元，敬请关注。 苏彩