

推进项目建设,引领城市发展

# 亭湖城投公司擘画高质量发展新蓝图

焕然一新的公交站台,繁花似锦的节点公园,宽阔整洁的街道……7月13日,现代快报记者走进盐城市亭湖区打造的“网红街”——东亭路,整条道路令人耳目一新、心情舒畅。

今年以来,亭湖城投公司紧紧围绕区委、区政府任务目标,承接“两重一实”等各类项目50多个,扎实推进安置房、学校、市政道路等重点项目建设,以求真务实的工作作风为产业新城、现代新城、开放新城、生态新城、首善新城“五新主城”建设添砖加瓦。

通讯员 高士超  
现代快报+/ZAKER南京记者 王菲



## 道路提升,便捷百姓出行

当天下午,记者沿着高架驱车30分钟,抵达人气爆棚的“网红街”——东亭路,徜徉在街道上,只见路两边的鲜花馥郁绽放,黄的、紫的、红的……令人目不暇接。趋步向前,三三两两的市民站在有顶棚的公交站台下,悠闲地刷手机、等公交。

夜幕降临,两侧的小餐馆人流攒动,诱人的饭菜香远远飘来,生动的人间烟火气迎面扑来。供居民休憩放松的节点公园里,一群时髦阿姨欢快地跳着广场舞。

“我见证了东亭路的变迁!”5年前,胡先生和家人定居在东亭路的景山名门雅居小区,“刚过来的时候,这里比较荒,买菜、交通等都不方便。现在好了,不仅高架通了,出行方便了,生活配套设施和公共设施等也越来越齐全,生活在这里很幸福。”

现代快报记者了解到,去年11月,亭湖区启动实施东亭路提升工程项目,由亭湖城投公司开发建设,总投资约1.5亿元。今年5月底,东亭路改造提升全面竣工,沿线近2万居民及路过人群享受到其带来的便捷与舒心。

“我区的清波路也是5月份建成通车。”亭湖区城投公司相关负责人介绍,清波路原路面为8米宽混凝土路,由于年久失修,已多处破损,经区政府同意,实施清波路改造提升工程,改造后东段宽12米,西段宽16米。同时,排水采用雨污分流,路面采用沥青混凝土道路,并清理路两侧的高低杆线,有效改善了周边的环境,解决了原先道路周边脏乱差等问题。

城区空间资源有限,城区道路上的交通设施杆、指示牌等设置类型、数量较多,“单杆单用”不仅带来资源浪费,增加运营成本,也影响道路通行。

为此,由该公司开发建设建设的五台山道路工程率先作为试点工程,对交通信号灯、分车道牌灯进行整合,路灯横臂安装交通信号灯、电警监控设备、各类交通标志牌等交通安全设施,实现路灯“一杆多用、多杆合一”。

“道路提升改造连着民心,关乎民生。今年上半年,东亭路、双元西路、清波路、兴达路等项目已完成道路建设。”该公司相关负责人表示,接下来,将做好育才路、文港路等道路的提升改造,让群众尽享家门口的“小确幸”。

## 老旧小区改造,提升百姓幸福感

7月14日上午,来到位于亭湖区解放南路的万户新村,只见路两侧林立的商铺整洁有序,墙面重新粉刷一新。沿着道路向前,一座带有凉亭式屋檐的建筑吸引眼球。

“这是改造的万户新村菜场。”亭湖城投公司相关负责人告诉记者,一楼已于2020年9月完成标准化菜场升级改造。二楼正在进行标准智能化升级改造,预计7月底完工并交付使用。改造后的菜场每个摊位设置电子屏,并与摊位的电子秤连通,顾客购买的食材称重时,价格等信息会实时显示在电子屏上。

万户新村(旧称南郊新村、盐南新村)是盐城最早的、最大的开放式商品房住宅片区,始建于1983年。随着时间推移,万户新村小区建设年代久、内部通道不畅;公共空间不足,机动车停车难;雨污合流,排水不畅;公共配套设施不全,适老设施缺失等问题凸显。

为彻底改变旧貌,在改造前期,该

公司向居民发放约4000份调查问卷并设置意见箱,将民意反馈梳理汇总成49条工作建议。

去年9月6日,该公司正式实施旧改,通过拆除违建、维修房屋、雨污分流、改善出行等措施,对小区内陈旧、老化、失去使用功能的公共基础设施进行改造,通过节水节能、适老改造、优化服务等措施,对第一批32栋楼屋面进行平改坡改造,补齐老旧小区短板,留住城市记忆,打造城市生活片区综合整治的“样板间”。

“该项目已纳入省美丽宜居城市建设试点,分为六个批次实施,截至6月9日,已基本完成第一、二、五批次改造提升工作,力争2021年12月底前完成整个生活片区改造任务。”该公司相关负责人介绍,近年来,公司先后实施了多个老旧小区改造项目。目前,正在以盐南新村改造项目和长坝城中村地块、球宇地块、三洼地块等安置房建设为契机,加大老旧小区改造项目和安置房建设实施力度。

## 学校扩建,为教育事业添砖加瓦

日前,记者抵达位于西环路和双元路交界处西侧的盐城市西城实验小学。崭新的教学楼沐浴在阳光下,熠熠生辉。走进教学楼内,朗朗读书声传入耳内。一直往东侧走,宽阔的操场上,几个班级的小朋友正在蹦蹦跳跳地上体育课。

“我们学校是2019年9月8日开工建设,2020年8月2日竣工交付使用,占地面积约80.8亩。”西城实验小学相关负责人介绍,学校以“厚德自强 向美而行”为校训,秉承“臻美教育——让每个儿童向着美好生长”的办学理念,力争打造崭新的“盐教名片”。学校投入使用一年来,受到了家长和学生的的好评。

“教育是立国之本,强国之基础。近年来,亭湖区委、区政府高度重视全区教育质量的提升和学校软硬件设施的提档升级。”亭湖城投公司相关负责人表示,公司先后承接了亭湖高中、西环路实验学校等项目,目前正在建设青年路初级中学、田家炳小学等8所学校改、扩、建工程项目,为亭湖区教育事业的高质量发展贡献力量。

引领城市建设,打造一流投资实体。该公司将按照区委、区政府工作部署,把“我为群众办实事”实践活动贯穿于项目建设中,突出惠民、为民、便民;突出担当作为,争取项目早开工、早建设、早达效,增强老百姓的幸福感和获得感。

