

阿联酋与沙特罕见吵翻

OPEC+增产协议搁浅

石油输出国组织(欧佩克)秘书长穆罕默德·巴尔金多5日宣布,原定当天重新召开的第18次欧佩克与非欧佩克伙伴国(OPEC+)部长级会议取消,新日期待定。

国际油价应声上涨,继续迈向每桶80美元。市场担心,OPEC+在增产议题上的分歧,迅速演变为沙特阿拉伯与阿拉伯联合酋长国之间不同寻常的公开争吵,甚至可能引爆又一场“价格战”。

彭博社报道,沙特和阿联酋去年12月因石油政策产生摩擦,阿联酋甚至萌生退出OPEC的想法,不过双方最终“停火”。但这次谈判破裂对

OPEC+而言可谓相当严重。

受新冠疫情冲击需求影响,OPEC+去年年初达成协议,每日减产将近1000万桶,相当于全球产量10%。这一限制后来逐渐放松,每日减产幅度降低至大约580万桶。随着全球经济复苏,OPEC+采取保守、缓慢的增产策略,这令阿联酋不满。

消息人士说,阿联酋2日接受沙特及其他OPEC+成员的提议,同意今年8月到12月将产量逐步提高,最终增产幅度为每日大约200万桶,但拒绝将现有产量限制到期限从明年4月1日延长至年底且不调整各国基准产量。

阿联酋为提高产能已经投入数十亿美元。可按照目前的限制,阿联酋基准产量为每日320万桶,大约三分之一产能“坐板凳”,且比例高于其他OPEC+国家。

沙特国民银行高级经济学家阿米尔·汗认为,阿联酋希望尽快将石油储量和产能“变现”,而沙特更寻求油价稳定,以支撑国内大型建设项目。

按照彭博社的说法,今后几天,沙特和阿联酋可能各自公布8月份原油供应价格并商谈供应量,存在重演去年沙特与俄罗斯大打价格战的风险。从国际石油巨头到中东产油国,市场将密切关注。 据新华社

勒索软件攻击波及全球上千企业

涉事黑客索要巨额赎金

美国技术企业卡西亚公司日前遭勒索软件攻击,这家企业首席执行官弗雷德·沃科拉5日说,全球800至1500家企业受到影响。

涉事黑客4日索要7000万美元加密货币换取数据恢复,卡西亚方面拒绝回应是否准备支付赎金。

卡西亚向IT外包公司提供软件工具,2日确认遭勒索软件攻击。沃科拉接受路透社采访时说,至多1500家企业受波及,主要是这家企业用户的下游用户,目前难以估计确切影响。

网络安全企业ESET公司说,受影响企业分布在至少十多个国家,包括英国、南非、加拿大、德国、阿根廷。

多数是没有自设技术部门的小企业,如牙科诊所、会计师事务所等。因收银系统无法运行,瑞典最大连锁超市之一库普超市一度关闭全国大约800家门店,截至5日大部分仍未开放。

牛津大学网络安全教授夏兰·马丁认为,这次网络袭击“可能是最大的一次勒索软件攻击”,这种“供应链袭击”以服务数以千计下游企业的公司为目标,受害企业总数可能巨大。

美联社报道,一个名为“邪恶”的黑客团体4日晚在其暗网网站上提出,以7000万美元加密货币赎金,换取解除故障的通用解密器,并有意

私聊。一名黑客组织代表5日经由黑客网站聊天界面告诉路透社记者:“我们随时准备谈判。”

就卡西亚公司是否打算与黑客谈判或支付赎金,沃科拉说:“一切有关以任何方式与恐怖分子谈判的事情都无可奉告。”

今年以来发生多起勒索软件攻击事件。美国科洛尼尔管道运输公司一条输油干线5月因黑客攻击一度停运,科洛尼尔公司当时向黑客支付接近500万美元的比特币,部分赎金随后由美国司法部追回。全球大型肉类加工企业JBS股份有限公司美国分部电脑网络5月底同样遭勒索软件攻击。 据新华社

俄媒:一客机坠毁,28人遇难



当地时间2021年7月6日,俄罗斯堪察加地区,俄罗斯一架安-26飞机视觉中国供图

当地时间6日,俄罗斯一架载有28人的安-26飞机在俄远东堪察加地区坠毁。塔斯社最新报道称,涉事飞机所属的堪察加航空公司表示,飞机外壳已被找到,机上乘客全部遇难。据介绍,该架飞机在坠毁前曾与山体相撞。

紧急情况部数据显示,机上共28人,包括6名机组人员和22名乘客,乘客中有1名儿童。堪察加政府表示,帕拉纳镇镇长奥莉加·莫希列娃乘坐了该飞机。

消息说,飞行员在飞行过程中没有报告任何故障,飞机在准备降落时失联。紧急情况部门不

排除飞机已坠海的可能。据初步判断,失联原因可能是能见度低导致飞行员操作失误。

气象学家指出,事发地区低空有云层,但能见度在正常范围内。

俄联邦航空运输署消息称,俄总理米舒斯京指示成立一个专门的委员会调查此事,委员会由俄交通部长维塔利·萨维利耶夫领导,各联邦执法机关代表及堪察加边疆区代表参与。

另据今日俄罗斯通讯社消息,堪察加边疆区检察和侦查机关已就事件展开调查。

据央视新闻微博、新华社

多地政策频出,“学区房”降温了吗?

新学年临近,随着北京、上海、深圳、成都等城市加快学区改革,施行多校划片、分配名额、教师轮岗等措施促进基础教育公平,记者调查发现,一些地区学区房已出现降温迹象。业内人士认为,仍需多措并举,持续扩大优质教育资源覆盖面,淡化学区房概念,让教育和住房均回归本位。

据新华社

多地定向施策促进义务教育均衡

今年4月,北京教育资源最为丰富的西城区、海淀区、东城区等分别发布义务教育阶段入学工作的相关实施办法,指出将坚决执行对特定时间节点后购房家庭的子女入学执行多校划片政策。

其中,海淀明确2019年1月1日后新登记并取得房产证的家庭,申请入学时将不再对应一所学校,而是变为多校划片;西城区则明确2020年7月31日后新购房或户籍从本市其他区迁入西城区的,不再对应登记入学划片学校,全部以多校划片方式在学区或相邻学区内派位入学。

在上海,意在进一步促进校际均衡发展的政策也已陆续出台。今年1月,上海市教委等部门出台《关于进一步加强上海市中小学教师人事管理制度建设的指导意见》,提及促进校长教师合理流动,优化中小学教师资源配置的关键信息。3月,上海发布“中招新政”,到2022年,上海每一所不挑生源的初中,原则上都能拿到市优质高中分配下来

的名额,最大限度保证学校之间的平等。

记者注意到,除了出台一系列政策促进义务教育优质均衡,多个城市相关部门也在着力整治以学区房的名义违规宣传和炒作房价的行为。北京、成都、石家庄、南京等城市展开行动治理房地产领域虚假违法广告。今年4月,北京市住建委会同相关部门针对房地产经纪机构炒作学区房行为,对海淀区万柳、翠微,西城区德胜、金融街,东城区交道口等价格快速上涨区域进行专项执法检查,包括链家、我爱我家等6家炒作学区房的门店暂停营业整改。

易居研究院智库中心研究总监严跃进表示,学区房是近年来每一轮楼市行情的领头羊,炒作明显,有损教育公平。当前,楼市调控越来越微观、精准,本轮针对学区房的“定向调控”所传递信号非常明显。通过严厉打击学区房炒作、给价格高企的学区房降温,对促进教育资源的公平和均衡具有积极意义。

部分城市学区房价格已经松动

根据相关机构数据,近几个月来,西城区除了3月、4月入学前高峰期成交量较大外,其余月份二手房成交量基本都在1000套左右。在11个学区中,德胜、月坛、金融街3个学区二手房均价最高,一套上世纪80年代60平方米的老房子标价在1000万元左右。

“如果房源与优质学区不再有明确挂钩,短时间对过去极为优质的顶尖学区,会形成价格下调。”合硕机构首席分析师郭毅说,在执行“731”政策后,北京西

城区整体二手房价格有所下调,其中德胜、月坛、金融街3个学区内二手价格可以预期将出现下探。记者在相关平台查询发现,近两周来,金融街、德胜学区均有业主调低了二手房挂牌价格20万元至30万元。

在新一轮调控政策下,深圳楼市也有所降温。其中,曾经异常坚挺的深圳学区房价格出现松动,在南山区,名为“观海台”的楼盘房源,两天内报价下调140万元。该楼盘位于南山区商业文化

中心区,有配套名校。

在上海,因均衡教育政策出台,学区房购买者观望心态加重。上海教委在要求确保全市每位中小学教师10年内有规定的流动记录之外,还设立了同学段学区、集团每年教师交流轮岗人数以及跨学段学区、集团每年教师交流轮岗人数比例指标。一些孩子家长说,目前并不是出手学区房的好时期,听到教师轮岗制的消息就“叫停”了购买计划,准备观望一段时间再做决定。

教育公平进一步 学区效应弱一层

业内人士指出,学区房的存在以及以学区房名义炒作房价的行为在各地屡见不鲜,根源在于教育资源不均衡。只有不断弥合教育资源差异,缩小同一地区“牛校”与“普校”间的差距,教育资源日趋均衡,学区房的概念才会日渐弱化。

解决高价学区房问题,还是要回归义务教育公益属性,以及义务教育均衡发展。专家建议,有关部门和地方考虑继续加强推进

校长教师交流轮岗,制定严密的工作方案,让优质教育资源顺畅流动起来。

加大教育投入和改革力度也必不可少。有关专家建议有关部门用改革思维推动义务教育阶段提质增效,把部属、省属和部门所属的优质教育资源统筹起来盘活,让校长教师流动起来,从而让百姓在改革进程中分享更多的红利。

一位住建部门负责人认为,

住房还是要回到原本的居住本质上,而不是畸形的教育资源属性和其他附加属性。

“学区房价格不是一直坚挺的,买了学区老破小后,不仅难有居住品质保障,而且在国内多地‘学区房’调控加速的风向下,存在资产贬值的风险。”郭毅说。

“公众在购房的选择上,建议应该基于真实的居住需求配置资产。”严跃进说。