

舒适又省心,五一假期定制游火爆

提供专属出游攻略,短线长途都很受青睐

五一假期即将到来,不少有出游计划的小伙伴忙着安排出游、做攻略,却发现火车票抢不到、机票价太高、酒店房间也都住满了……4月27日,现代快报记者了解到,今年五一假期不少人图省心,选择了私家团定制游,省内及周边游备受亲子家庭青睐。

现代快报+/ZAKER南京记者 李鸣

周边定制游备受父母青睐,带娃出游省心

“孩子太小,带她出远门不太方便,所以这个假期我们就想在周边转转。”五一假期,翟女士打算趁着休息,和老公带孩子到南京来玩,“订了个私家团,吃住行全部包含在内,也不用操心。”

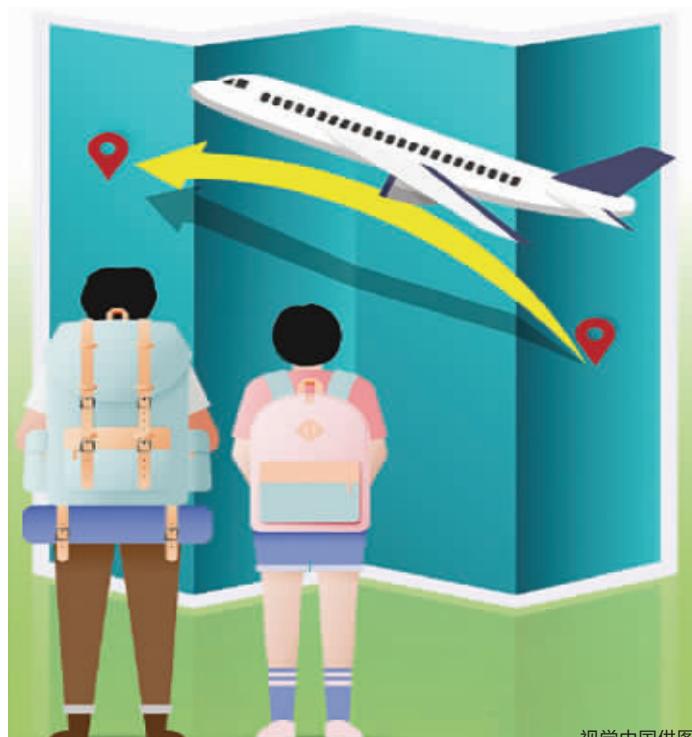
像翟女士这样,带娃出门选择定制出行游的人不在少数。中国国旅(江苏)国际旅行社有限公司总经理、江苏省旅游协会旅行社分会会长孙兵告诉记者,早在两周前,他所在的旅行社就开始接到家庭式定制出游,目前已接了近百单,“基本都是带着老人、孩子,一家人出游,还有两三家人一起组团出游。”

“家庭式定制出游一般选择短途游,地点大多在江苏省内,以及上海、浙江、安徽等长三角区域的城市。”孙兵说,客单价人均1000元左右,并会根据游客的不同定制需求上下浮动,“还有家庭喜欢租帐篷,体验野外生活。来南京游玩的外地游客,基本选择能吃美食、又有文化氛围的路线,像老门东、颐和公馆都很热门。”

定制师设计专属出游攻略,能睡到自然醒

4月27日,记者在某在线旅游平台咨询五一定制出游。要求是“5月1日出发,5月5日返程,目的地是三亚,两个人出游。”提交行程需求与期望后,平台匹配的定制师就给出初步方案,包括往返机票时间、游览路线,“睡到自然醒,出发时间自己定,第一天去南山文化旅游区、天涯海角两个景点玩。”

“今年五一假期特别火,很多人把三亚作为第一首选地。”定制师坦言,房间、用车现在都紧张,“即使是私人定制,我们也会建议游客考虑错峰出行,比如晚一点返



仅需四步,轻松定制

- STEP1 提交需求** 告诉我们去哪里,对行程的诉求和期望
- STEP2 定制设计行程** 平均1小时出初步方案,改到你满意
- STEP3 确认方案报价** 确认方案,签约付款
- STEP4 愉快出行** 行中服务保障

程。”确认方案与报价后再签约,会给出具体的详细方案,包括酒店、房型、用车、门票、机票等。

定制师算了一笔账,从南京出发到三亚,目前机票单人往返预计要5000元,海景房每晚要700元左右,景点门票、包车等其他费用大概7000元,“两个人游玩5天需要16000元左右。”

记者查询发现,除去机票,如果选择在三亚本地参加20人的旅行团,5日4晚的人均花费需1500元左右,费用虽然比定制游要低,但是可游玩的景点及舒适度、自由度不如定制游。所以,私人定制游成了不少游客出行的选择。

携程数据显示,五一假期在携程平台报私家团的人数比2019年增长533%,人均花费为4800元,比2019年提升三成多。

今起晴好回归,“预热”模式开启

快报讯(记者 徐红艳)盼望着盼望着,江苏的雨水终于告一段落了。28日,全省以多云为主,但早晨淮河以南地区有雾或浓雾,驾车出行需小心。四周周五,晴到多云。未来三天,随着晴好回归,气温也要开始“热情”起来。以全省最高气温来看,28日最高25℃,29日最高26℃,30日就将来到29℃,真是一步步迈向初夏的节奏。

五一假期前,晴好是主旋律。28日,全省多云,但早晨淮河以南大部分地区有雾或浓雾,外出驾车要注意安全。当天,苏南地区最低温度13~14℃,其他地区12℃左右;最高温度方面,沿淮和淮北地区22℃左右,其他地区24~25℃。4月29~30日,全省多云为主,但午后

有对流天气发生的可能。具体来看,29日沿江以北地区多云到阴有分散性雷阵雨,其他地区多云。30日淮河以南地区多云到阴有分散性雷阵雨,其他地区多云,外出记得带伞。

此外,还需关注沙尘影响,28日当天江苏大部分地区还会有浮尘,根据预测,苏北5市PM10浓度将短时达中度污染水平,沿江8市PM10浓度将短时达轻度~中度污染水平,13市PM2.5小时浓度将短时达轻度污染水平。4月29日,近地面西北风较大,沙尘影响将逐渐缓解。外出做好防护。

晴好回归,气温也开始了上扬模式,并有望向3字头进发。29日全省最高温度26℃;30日省内东北部

地区最高气温22~23℃,沿江和苏南地区28~29℃,其他地区26℃左右。以南京为例,28日最高气温26℃,29日27℃,30日就将攀至29℃。五一假期开启后,多地最高温还有望冲上30℃+,热情的初夏就要来了。

南京三日天气

- | | |
|-----------|---|
| 今天 | 多云 早晨部分地区有雾或浓雾 偏西风3到4级 12~26℃ |
| 明天 | 晴到多云,下午到夜里有分散性雷阵雨 西南风4到5级 阵风6到7级 13~27℃ |
| 后天 | 晴到多云,有分散性雷阵雨 西南风4级 阵风5到6级 17~29℃ |

南京发文严打伪造身份购房行为 对违规人才购房证明予以注销

快报讯 4月26日,南京市人才安居工作领导小组办公室发文,严厉打击伪造身份购房行为,对违规人才购房证明予以注销。

4月22日,部分媒体发布涉及“虚构‘人才身份’购房”的相关报道后,南京市高度重视,市人才安居办已启动调查程序,正会同市公安局、人社、市场监管、房产等部门开展调查核实工作。一旦查清事实,将对涉事单位和个人按有关规定予以严肃处理,对影响恶劣、社会反响强烈的典型案件公开曝光。

为坚决贯彻落实“房子是用来住的,不是用来炒的”定位,稳地价、稳房价、稳预期,严厉打击部分中介公司借助“挂靠”高新技术企业、代考资格证等方式,帮购房者伪造“人才身份”赚差价的情况。由市房产部门进一步加强房

地产市场秩序专项检查,强化与属地市场监管、公安、税务、金融监管等职能部门协作配合,并已于4月26日上午启动房地产经纪机构专项检查,发现涉嫌协助造假情况的机构和个人,一律计入信用档案,对涉嫌违法犯罪行为的,及时移转公安部门查处。

市人才安居办将进一步完善工作机制,制定有效防范措施,举一反三,抓好日常监管工作。同时,有针对性地加强政策研究,并充分利用大数据等技术手段,对现有人才购房政策进行评估,优化操作流程,做到防微杜渐。

后续会将调查处理情况及时向社会公布,努力发挥我市人才安居政策的正向作用,绝不让政策成为不良中介的牟利手段,为广大人才把好事办好。

据南京房产微政务微信公众号

溧水新定位! 打造南京南部中心

快报讯(记者 徐苏宁)南京南部中心在哪儿?4月27日,记者从南京市委市政府举行的新闻发布会上获悉,“南京南部中心、健康活力新城”指的是素有全国网红区和长三角最具活力新城之称的溧水区。制造名城、健康名城、会展名城、教育名城、文体名城。溧水将着力打造“五大名城”。

溧水作为南京南部中心的定位主要基于区域地理、经济、开放、创新和消费五个中心的考虑。溧水描绘了新蓝图与摹本:力争未来五年,全区GDP年均增速8.5%;“十四五”末,全区GDP1400亿,比“十三五”末增长54.5%,全力冲刺全国百强区前20位。

着力打造的“五大名城”中,制造名城将坚持创新核心地位,更高水平建设高质量发展试验

区,目前已集聚全球细分行业冠军美国康迈、世界十大品牌意大利布雷博、世界500强的西门子、世界锂电子领军企业欣旺达以及A.O.史密斯等百余家企业;健康名城方面,已集聚宝能、绿地等旗舰集团,区人民医院、中医院均创成三级医院,健康江苏实践示范区已基本建成;会展名城已构建“一南一北、南北呼应”新格局,还将引进培育4个以上全球有影响力展会活动,集聚20家以上会展总部企业;教育名城已设立1亿元名师基金,引入南外仙林分校、金陵中学、游府西街小学、太平巷幼儿园等一批知名学校,将再引入20所以上名校、100名以上名师;文体名城已打造秦淮源头灯会、咪豆音乐节等一批网红文化活动,还将承办30余场重大赛事。

江北新区长江T台等景点五一迎客



长江岸线湿地保护与环境提升工程实景 现代快报+/ZAKER南京记者 吉星 摄

快报讯(记者 潘茉)滨江观道、阳光大草坪、玲珑望角看台……4月27日,由中央网信办传播局主办、江苏省委网信办承办的“续写更多春天故事 走进经济特区国家级新区”网络主题活动走进南京江北新区。现代快报记者随采访团一行来到江北新区长江岸线湿地保护与环境提升工程现场,据悉,定山城市客厅、长江T台等重要景点将于5月1日对外开放。

在玲珑望角看台,能眺望到长江大桥、阅江楼,还能观测到江豚、白鹭和老鹰。这里以前是废弃码头和村庄,现在成了市民休闲娱乐的好去处。

在长江T台,施工人员正在做清理工作,长江T台保留了原港二码头工业遗址,占地4万平方米,现场打造长100米、高40米的水幕灯光景观,可以观江,也能远眺下关滨江天际线和长江大桥,视野十分开阔。