

1月,冷静期让898对夫妻放弃离婚

占到全市申请离婚夫妻的32%

快报讯(记者 徐苏宁)近日,“离婚冷静期”又上热搜,不少夫妻在离婚冷静期间选择放弃离婚。4月13日,现代快报记者从南京市民政部门了解到,2021年1月,南京共受理离婚申请2795对。其中,有32%的夫妻申请离婚后放弃办理离婚登记。

为减少“头脑发热”式离婚,民法典婚姻家庭篇规定了离婚冷静期,并于今年开始施行。根据民法典第一千零七十六条、第一千零七十七条和第一千零七十八条规定,离婚登记按照“申请-受理-冷静期-审查-登记(发证)”程序办理。这样小夫妻可以利用这段时间“考虑清楚”后再办理离婚。

1月,南京申请离婚的2795对夫妻中,在30天的冷静期内主动撤回离婚申请的有24对。离婚冷静期届满后30天内,也就是截止到4月2日,双方未共同到婚姻登记机关办理离婚手续的有874对。也就是说,共有898对夫妻放弃离婚。实际办理离婚登记的是1897对,有32%的夫妻申请离婚后放弃办理离婚登记。南京市民政局相关负责人表示,“离婚冷静期”的设立,能让大家更加慎重地行使自己的离婚权利,不会因为一时的吵架、头脑发热,就拆散一个家庭。



建设“口袋公园”、城市客厅 百项任务推进城市精细化管理



为市民提供更多休闲好去处 南京市委供图

快报讯(通讯员 宁建轩 记者 潘荣)近日,现代快报记者从南京市城市建设委员会了解到,南京今年将以“绣花功夫”推进城市精细化管理,围绕道路建设、环境提升等八个方面,制定实施精细化管理百项任务。

在环境提升方面,实施道路环境整治和打造城市客厅等。其中,要完成延龄巷、怡园路、南湖东路等11项环境综合整治提升工程;江北新区长江岸线湿地保护与环境提升一期工程(含定山城市客厅)、袁枚广场城市客厅,以及迈皋桥长园廊桥、玉泉路等5项改造工程,为市民提供整洁舒适的街区和社交空间。在园林绿化方面,要完成南十里长沟东侧绿地、机场河沿线绿道、蒋王庙街口袋公园等14处绿化景观提升,为市民提供更多健身休闲的好去处。

道路交通的畅通是提升城市市容市貌的关键之一。在道路建设方面,完成华山路、洪池路、临江路

等13处道路建设,以及秦淮大道综合管廊建设工程和新庄花园等噪音敏感点隔声窗改造等。在重大交通基础设施建设方面,完成宁合高速公路改扩建、2号线西延工程、7号线工程等6处重大交通基础设施建设,优化出行条件,完善区域交通。此外,还将通过对公交线网、公交站台改造出新等4个方面完成交通秩序整治,优化交通线路。

记者注意到,打造智慧物业是安居保障方面的亮点。南京将完成双拜巷151号、天地花园等11处小区整治,让“安居乐业”落到实处,并对健园、东升、沿一小区等3个小区增设人脸识别、智能安防系统,打造智慧物业。

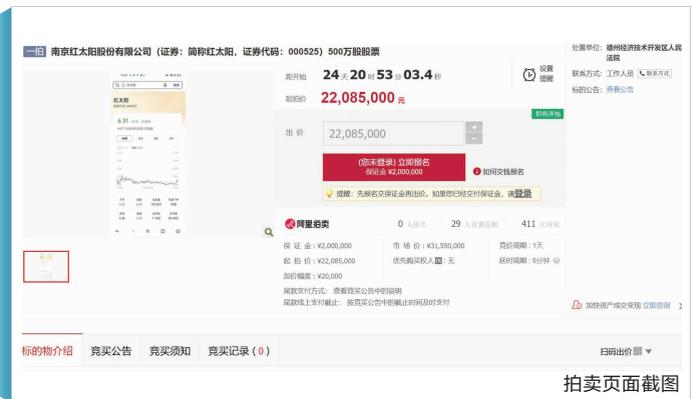
此外,南京还将完成3号线柳洲东路地铁站周边、牙檀巷、通贤街等20项综合整治提升,打造整洁有序的城市环境。强化智慧城管建设,完成栖霞智慧环卫、溧水智慧控违、江宁景观灯光监控等管理平台建设。

南京红太阳股份500万股将拍卖

因民间借贷纠纷调解无果,底价2200万元寻接手人

南京红太阳股份有限公司是一家上市公司。现代快报记者了解到,红太阳集团有限公司持有的南京红太阳股份有限公司500万股股票,将于近日以2200万元的底价进行司法拍卖。就在前不久,南京红太阳股份有限公司的7577万股也被上架进行司法拍卖,并成功拍出。

现代快报+ZAKER南京记者 季雨



民间借贷纠纷调解无果,500万股股票将拍卖

据阿里拍卖平台,山东省德州经济技术开发区人民法院定于5月8日10时至5月9日10时,对红太阳集团有限公司(以下简称红太阳集团)持有的南京红太阳股份有限公司(以下简称红太阳股份)500万股股票进行司法拍卖。参与此次拍卖,需缴纳保证金200万元。

此次司法拍卖源于一场民间借贷纠纷官司。山东省德州经济技术开发区人民法院执行姜某某申请执行红太阳集团、南京第一农集团有限公司(以下简称南一农集团)、杨寿海民间借贷纠纷一案。在执行程序中,德州经济技术开发区人民法院轮候冻结红太阳集团持有红太阳股份的500万股股票。随后,德州经济技术开发区人民法院商请查封法院取得处置权,同时本案申请执行人为质押权人。德州经济技术开发区人民法院与双方当事人多次沟通,并传唤双方当事人到庭,未能达成和解意见。于是,将对红太阳集团持有公司的500万股

股票进行公开拍卖。

鉴于股票属于市场波动较大的执行标的,起拍价2200万元的价格为展示价格,非实际价格。德州经济技术开发区人民法院取4月7日收盘价6.31元×500万股×70%=2208.5万元进行公示,公示日期为1个月。实际价格将以竞拍日前20个交易日收盘价均价×500万股×70%为实际起拍价格。不仅如此,股票划拨产生的税费等由买受人承担,股票划拨过户相关限制政策,也需买受人自行咨询证券管理机构。

现代快报记者注意到,截至4月13日12时,暂无人报名参加竞拍。

此前曾拍卖7577万股股票,超3亿成功拍出

就在3月,南一农集团持有红太阳股份的7577万股股票也被司法拍卖,并顺利拍出。之所以拍卖,是因为南一农集团在招商证券办理的股权质押式回购交易业务发生逾期,触发协议约定的违约条款。深圳市福田区人民法院审理了南一农集团与招商证券质押式证券回购纠纷一案,根据法院2021年

1月7日出具的《执行裁定书》,深圳市福田区人民法院对这部分股票依法进行司法拍卖。

南一农集团与招商证券的这场纠纷要从2017年说起。2017年4月,南一农集团与招商证券签署《招商证券股票质押式回购交易业务法律协议》及《交易清单》,南一农集团分别以其持有的1800万股、2700万股红太阳流通股股票质押向公司融资,交易金额分别为1.7亿元、2.5亿元,购回期限为1年,也就是说,这笔股权质押的到期时间应该在2018年4月。

之后,南一农集团与招商证券签署补充协议,将前述两笔交易购回交易日分次延期至2019年10月30日及2019年12月30日,并对购回利率、本金及利息偿还、违约责任等约定进行调整或补充。结果到了2019年10月,因南一农集团未及及时偿还补充协议中约定的金额,触发违约条款。于是,这7577万股红太阳股票被拆分成三部分,分别是2600万股、2600万股和2377万股进行拍卖。经过24小时的拍卖,分别以1.2亿、1.19亿、1.09亿的价格成交。

开启“休眠保号”模式 南京首家企业享受休眠政策红利

快报讯(通讯员 宁市萱 记者 江楠)“新政策为我们公司生存发展解决了后顾之忧,真是来得太及时了!”近日,南京汇睿通科技有限公司在南京市江北新区管理委员会市场监督管理局办理了企业休眠,这是3月19日《南京市市场监督管理局关于在全市探索开展企业休眠工作的通知》出台以来,南京首家享受休眠政策红利的企业。

“受到疫情冲击,我们公司经营遭遇困难,房租压力挺大的。”南京汇睿通科技有限公司(下称“汇睿通”)负责人惠女士告诉现代快报记者,“去年,我老公名下的一家公司因为忘记报年报,被列入经营异常名录,银行也因此不给我们批贷款了。所以,我们一直很担心汇睿通退租后会被列入经营异常名录。”前几天,惠女士了解到,南京市市场监管局可以为企业办理休眠,而且休眠的企业不会因为住所无法联系被列入经营异常名录,她立即提出申请。“通过休眠,公司能够稍作休整。一旦有合适的市场机遇,我们可以立刻申请解除休眠,恢复生机再出发。”

据南京市市场监督管理局工作人员介绍,企业决定暂停经营,

且在此期间不发生任何交易的,可向市场监管部门申请休眠。企业单次休眠期限不得超过2年,但可多次申请休眠。休眠期间,企业不得以企业名义从事经营活动。对于休眠企业,市场监管部门在实施“双随机、一公开”抽查时,不因通过登记住所无法联系将其列入企业经营异常名录。

现代快报记者了解到,为进一步深化“放管服”改革,优化营商环境,加大保市场主体力度,为企业纾解困难,今年3月起,南京市市场监管局从企业实际需求出发,在全市探索开展企业休眠工作。针对企业因短期内面临经营困难,需要暂停经营的实际情况,南京市市场监管局研究制定了符合实际、切实可行的企业休眠工作措施,明确休眠工作的目标、内容、办理程序、后续监管和保障措施等。《通知》印发以来,全市市场监管部门加强对企业的业务指导,着力推动企业休眠工作落地落实。

下一步,南京市市场监管局将充分发挥市场监管职能作用,指导和帮助企业用足用好政策,加强对工作实施情况的跟踪评估,提升服务水平 and 监管效能。