

地产

南京挂出33幅地块招商推介

江宁亮相8幅供应最多

本报讯(记者 张瑜)3月29日,南京土地市场网改版上线“土地推介”全新功能模块,并上线了33幅商品住宅类用地简明的招商推介信息,这是首次密集发布土地招商推介信息。据了解,该批地块为市本级和新三区首批计划集中出让的地块。这33幅地块用地总面积222.27公顷,其中住宅用地总面积162.35公顷,共分布于9个行政区,江宁区最多。

江宁区8幅最多,其次为雨花台区7幅,秦淮区共6幅居第三,浦口区5幅居第四,鼓楼区未有计划出让地块。

从用地总面积来看,浦口区60.56公顷为最高,其次为雨花台区51.93公顷,江宁区49.62公顷居第三,玄武区虽然仅计划出让1幅地块,但该综合体项目用地规模达21.45公顷,秦淮区16.58公顷居第五,建邺区、栖霞区、江北新区、六合区均低于10公顷。从住宅用地面

积来看,江宁区44.32公顷最高,其次为雨花台区37.09公顷,浦口区34.24公顷居第三,秦淮区16.58公顷居第四,其余片区均低于10公顷。

现代快报记者了解到,这33幅招商推介地块分布于南部新城、紫东、河西、城中、城北、城南、江北新区、浦口、江宁、六合以及板桥新城共11个板块。其中城南和紫东计划出让地块均为6幅,南部新城则将密集出让5幅地块。

今年前两个月 全市固定资产投资同比增长33%

本报讯(记者 周明)3月29日,江苏省发展和改革委员会发布消息称,2021年以来,南京市固定资产投资延续稳定恢复态势,有效投入进一步加大。1-2月全市完成固定资产投资597.73亿元,同比增长33%。其中,一产投资占全市投资比重0.4%;二产投资同比增长34.5%,占全市投资比重15.1%;三产投资同比增长32.4%,占全市投资比重84.5%。

具体来看,一是项目备案数量明显增多。从项目备案情况看,社会投资意愿呈回升态势。1-2月全市投资项目备案数571个,比上年同期增加143个,同比增长33.4%;备案项目投资额1652.8亿元,是去年同期的2.2倍。备案项目中,制造业项目投资占比

28.2%,高于去年同期水平,投资结构持续优化。

二是工业、基础设施投资稳中有进。1-2月工业投资同比增长34.5%,与2019年同期相比,增长28.9%。基础设施投资同比增长21.4%,与2019年同期相比,增长36.6%。

三是民间投资平稳增长。1-2月民间投资同比增长36.8%,与2019年同期相比,增长17.5%;民间投资占全市投资比重51.9%,高于去年同期1.4个百分点。

四是房地产开发投资占比大幅提升。1-2月房地产开发投资同比增长41.8%,与2019年同期相比,增长17.1%。房地产开发投资占全市投资比重57.4%,高于近年来占比近一半的平均水平。

来捡漏吗?

独栋别墅大宅降价800万拍卖

本报讯(记者 陈子秋 顾元森)南京翠屏山风景区内的一独栋别墅降价800万元拍卖,有多少人会参与竞拍呢?近日,阿里拍卖发布消息,南京市秦淮区人民法院将拍卖一栋别墅,这栋四层独栋别墅位于南京豪宅别墅区——玛斯兰德,将以1890万元的起拍价拍卖,比议价低了800多万元。

拍价为1890万元,保证金为100万元,加价幅度为10万元。

根据南京市秦淮区人民法院的执行裁定书,该豪宅是由于房屋所有人与某银行的金融借款合同纠纷被裁定拍卖。需要注意的是,按主管部门规定应承担的税费,依照相关法律、行政法规的规定,由买受人和被执行人各自承担,买受人先行垫付。物业、水电如有欠费,由买受人负担。拍卖不包括室内家具、家电等可移动物品。

记者通过阿里拍卖平台了解到,此前阿里拍卖曾拍卖过几套同小区的房屋。一套280余平方米的双拼别墅以1001万元的价格被拍走,一套521平方米的别墅以2122万元的价格成交。截至目前,拍卖页面已被围观3000次,132人设置了开拍提醒,但还没有人报名竞买。



拍卖页面

建筑工地发现废旧炮弹 警方及时赶到妥善处置

本报讯(通讯员 江公宣 记者 季雨)近日,在南京一建筑工地上,一拾荒人员发现一个“铁疙瘩”,仔细一看竟是一枚锈迹斑斑的炮弹,于是他赶紧报警。

3月28日晚上7点多,南京市公安局江宁分局江宁派出所接到市民李某报警称:在江宁街道新洲社区某工地上捡到了一个疑似炮弹的物品,请求民警处理。接警后,民警迅速赶往现场并设立警戒区域。据了解,炮弹是李某当晚在工地的土堆附近捡废弃钢筋时,无意间发现的。经初步勘察,该枚炮弹长约15厘米,直径约4厘米。因长期掩埋地下,经过腐蚀,弹体早已生满铁锈。民警立即联系南京市公安局特警支队,随后,民警在周边区域继续搜寻,未发现其他可疑物品。

经特警支队排爆人员最终确



挖出的炮弹 通讯员供图

认,该枚炮弹是三七高炮的炮弹。目前,炮弹已被特警支队带离现场转移至安全地点进行处理。警方提示:市民在发现疑似爆炸物后要第一时间报警,有些废旧炮弹可能引信尚未失效,或存在反拆装置,切忌自行触动、搬运、拆解、存放,甚至当废铁卖掉,应等待警方进行专业处置,以免发生危险。

出行

清明小长假 铁路南京站预计发送旅客116万人次

本报讯(通讯员 段利雷 记者 刘伟娟)清明小长假将至,你的火车票买好了吗?3月29日,现代快报记者从铁路南京站获悉,2021年清明小长假运输期共计4天,即4月2日至5日。在此期间,铁路南京站预计发送旅客116万人次,其中直通客流18万人次,管内客流98万人次。与2019年清明小长假相比,客流恢复至同期的95.6%。



南京站站台 现代快报+/ZAKER南京记者 刘伟娟 摄

扫码看视频

据铁路南京站营销科副科长田进介绍,今年清明假期的客流主要以长三角中心城市和管内旅游城市的旅游、探亲、扫墓流为主。由于清明节位于假期运输的第3天,当天的客流弹性较大。预计4月3日将迎来清明小长假运输客流的最高峰,全天发送旅客33万人次左右。

为满足清明假期旅客出行的需求,铁路南京站计划增开上海、杭州、徐州、芜湖、池州、南通等方向的旅客列车56列。其中增开旅客列车13列,分别为:G9239次(南京南-上海虹桥)、G9243次(南京南-杭州东)、G9254次(南京南-

徐州东)、G9295次(南京南-杭州东)、G9297次(南京南-杭州东)、G9300次(南京南-徐州东)、G9529次(南京南-宣城)、D9521次(南京南-池州)、D9527次(南京南-芜湖)、D9529次(南京南-芜湖)、D9554/1次(南京-南通)、D9558/5次(南京-南通)、K5810次

(南京-徐州)。

据田进介绍,清明小长假,铁路南京站火车票预售量约在26万张,其中,蚌埠、徐州、芜湖、安庆、上海、杭州、北京以及苏北方向较为热门。从预售票情况来看,目前大部分方向余票充裕,少数方向的高峰时段余票较为紧张。

天天出彩

体彩排列3(21078期) 中奖号码:6 8 6 投注方式 本地中奖注数 每注奖额 直选 959注 1040元 组选3 1418注 346元 组选6 0注 173元	福彩东方6+1(2021034期) 中奖号码:3 1 4 8 9 7 生肖码:马 奖等 中奖注数 每注奖额 一等奖 0注 0元
体彩排列5(21078期) 中奖号码:6 8 6 3 6 奖级 中奖注数 每注奖额 一等奖 66注 100000元	福彩15选5(2021078期) 中奖号码:3 4 5 12 14 奖级 中奖注数 每注奖额 特别奖 0注 0元 一等奖 53注 3757元
体彩超级大乐透(21034期) 开奖结果:08 10 14 25 34 +07 08 本期中奖情况 奖级 中奖注数 单注奖金 一等奖 基本 0注 0元 追加 0注 0元	福彩快乐8(2021078期) 本期销售额:5115万元 开奖时间:2021年3月29日 开奖号码: 7 14 20 22 24 29 30 35 36 39 40 42 44 45 55 56 57 59 71 75
福彩七乐彩(2021034期) 中奖号码:5 7 9 13 22 26 30 特别号码:16 奖级 中奖注数 每注奖额 一等奖 1注 1128348元	体彩鸡毛信 参与江苏体彩微信互动活动 缤纷好礼等你拿
福彩3D游戏(2021078期) 中奖号码:0 7 9 奖级 江苏中奖注数 每注奖额 单选 651注 1200元 组选3 0注 400元 组选6 270注 200元 1D 2291注 12元 2D 393注 120元	江苏体彩官方微信今日开启“7星彩摇摇乐”线上活动,动动手指就有机会赢取华为P40Pro手机、京东卡或手机话费等奖品好礼。江苏省内满18周岁微信用户均可参与,敬请关注。 苏视