

升级扩容! 社区居家养老服务更贴心

南京出新规,打造“全领域覆盖、全功能服务、全方位监管”体系

养老一直都是大家关心的热点话题。2月9日,现代快报记者了解到,南京市市民政局联合市财政局日前出台《南京市社区居家养老服务管理规定(试行)》,明确了全市各级社区居家养老服务设施的功能定位、建设标准、服务项目、服务内容、服务规范和奖补办法等。现代快报记者注意到,各级社区居家养老服务项目将升级扩容,三级、四级、五级社区居家养老服务项目由原来5个、6个、7个扩展到10个、15个、20个,特别增加了养老服务时间银行、银发顾问、康复辅具租赁等特色服务内容。

现代快报+/ZAKER南京记者 徐苏宁

现代快报记者注意到,南京将分级分层,打造“全领域覆盖、全功能服务、全方位监管”的家门口养老服务体系。市养老服务指导中心承担全市资源调度、综合监管、政策指导职能。区养老服务指导中心将对辖区养老服务资源整合、质量提升、综合监管。

街镇养老综合服务中心需内设医疗机构和中央厨房,具有日托、全托、上门服务、对下指导等综合服务功能。据了解,2021年将实现覆盖50%的街镇,2022年实现街镇全覆盖。社区居家养老服务中心加社区银发助餐点的模式,将在2021年实现主城区社区全覆盖,郊区以1公里为服务半径,逐步完善服务网络。

南京对养老服务中心也将给予一定的补贴,其中,基本补贴突出公益性。南京将严格认定服务人数,每人每月至少接受服务3次、至少3个服务项目,全年每月均接受服务则认定为1人;三级、四级、五级社区居家养老服务中心服务老年人达到50人、100人、150人,每年给予5万元、10万元、15万元补贴。绩效补贴则体现“差异性”。依据服务人数、服务内容、服务质量进行绩效考核,体现激励导向,鼓励先进;三级、四级、五级绩效奖励,上限为不超过6万元、12万元、20万元;在行政村内设置的居家养老

服务中心基础补贴和绩效奖励标准,可在上述标准的基础上浮20%。

依据《南京市养老服务机构等级评定管理实施办法(试行)》,南京将对社区居家养老服务实行分级分类管理,从高到低分为五级、四级、三级、二级和一级。评定结果有效期3年,有效期内有晋升一个等级的一次机会。各等级分别有哪些要求?现代快报记者了解到,在设施建设标准方面,一级、二级、三级社区居家养老服务项目由原来40平方米、80平方米、120平方米提高到100平方米、150平方米、200平方米。街镇级养老服务综合体不低于1000平方米。同时服务项目也需进行扩容。三级、四级、五级社区居家养老服务项目由原来5个、6个、7个扩展到10个、15个、20个,特别是增加了养老服务时间银行、银发顾问、康复辅具租赁等特色服务内容。

市、区、街镇三级养老服务设施突出专业指导功能。市级侧重综合监管和政策指导,区级侧重管理指导和示范服务,街镇突出强调“调度指导”,对辖区养老服务设施实施指导和监督。此外,还明确专业人员配比,至少2名以上大专以上学历专职工作人员,确保有专业的人做专业的事。

老城区将添一处商办综合体,限高50米



公寓沿规划路透视图 南京规划资源局供图

快报讯(记者 赵丹丹)2月9日,现代快报记者了解到,南京老城区将添一处商办综合体,限高50米。

据介绍,该项目位于南京玄武区龙蟠中路与中山东路交汇口东北,基地北侧、东侧、南侧均紧邻城市规划路,规划用地面积约40195平方米,用地性质为Bb商办混合用地。容积率Far≤5.0,建筑高度H≤100米,建筑密度≤40%,配建酒店式公寓建筑面积不超过该地块地上可建设建筑面积的20%。

项目基地是中山东路301号地块中的地块2,建设单位于2010年以土地出让的形式取得

开发权。根据《全国重点文物保护单位南京明故宮遗址保护总体规划(2012—2032)》,基地范围全部位于三类建设控制地带,规划建筑限高50米。

规划总建筑面积约30.7万平方米,其中:地上建筑面积约17.7万平方米,主要功能为办公、商业、酒店式公寓(65年产权);地下建筑面积约13万平方米,主要功能为机动车库、非机动车库、地下商业及设备用房。地上建筑包括:3栋11层办公楼,建筑高度49.95米;4栋16层酒店式公寓,建筑高度49.95米。地下建筑4层,其中地下商业均在地下一层。

南部新城将建健康产业园,紧邻市中医院

快报讯(记者 赵丹丹)2月9日,现代快报记者了解到,南部新城健康产业园项目规划设计方案批前公示,健康产业园主要功能为专科医院、康复中心、医护中心,与南京市中医院做邻居。

本项目是由南京银城医疗管理有限公司开发建设的医疗项目,位于秦淮区红花街道南部新城西部,北临永乐路,西临大明路,东临响水河,南临明匙路,北侧为已建成并投入使用南京市中医院。项目占地面积约26750平方米,规划用地性质为A51医院用地,容积率≤3.5,建筑高度≤70米,建筑密度≤45%,绿地率≥35%。

拟建方案总建筑面积约为15万平方米,其中,地上总建筑面积约为9.4万平方米,主要功能为专科医院、康复中心、医护中心、非机动车库及附属用房;地下总建筑面积约为5.6万平方米,地下主要功能为车库及配套服务用房。在满足自身停车配建标准要求的前提下,按照规划条件要求,增配498辆机动车停车位,位于地下二层;增配4261辆非机动车停车位,位于地下夹层。

去年全市14名骑手因交通违法被清退

快报讯(通讯员 宁交轩 记者 王瑞)2月9日上午,南京交管部门联合南京邮政管理部门,对快递、外卖企业开展节前安全教育,并对2020年违法高发企业进行约谈。采访中现代快报记者获悉,2020年全年,南京交警共查处快递、外卖骑手交通违法1.96万起,与2019年相比下降26.5%。

与2019年相比,去年全市快递单量增长7.74%、外卖单量增长18.3%。在骑手数量、业务单量同步上升的情况下,违法总量从2.67万起降至1.96万起,实现了交通违法总量下降26.5%,迎来了违法上升趋势的关键拐点。

据悉,2020年全年共查处美团骑手交通违法5271起,相比2019年下降31.1%;

查处饿了么骑手交通违法3641起,相比2019年下降12%。从多次违法骑手来看,全年共查处7次违法骑手1名、6次违法骑手5名、5次违法骑手8名、4次违法骑手49名。

根据相关规定,骑手二次违法将被停单强制参与交通安全教育;骑手一年内多次违法将被强制清退出行业。2020年1月至7月之间,某平台骑手徐某先后在太平北路、中山南路、中华路三次闯红灯、两次骑快车道、两次逆向行驶被交警现场查处。根据《南京市文明交通信用实施管理细则》相关规定,一年之内闯红灯、骑快车道达5次及以上的构成一般失信,当月徐某被平台强制清退。

地铁11号线一期立项前置用地手续完成

快报讯(记者 张瑜)近日,江苏省自然资源厅复函了地铁11号线一期工程用地预审意见后,南京市江北新区规划和自然资源局正式印发《地铁11号线一期工程用地预审与选址意见书》,标志着地铁11号线一期工程立项前置用地手续顺利完成。

据悉,地铁11号线一期工程项目已列入国家发改委批复的《南京城市轨道交通第二期建设规划调整(2016—2021年)方案》。项目建设对于城市跨江交通网架衔接畅通,增强城市辐射力,支撑南

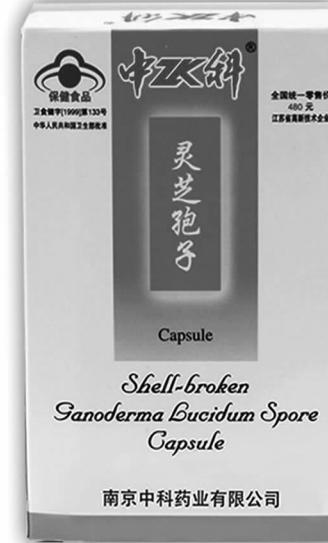
京发挥长三角承东启西中心城市职能具有积极意义。该项目用地符合供地政策,原则同意通过用地预审。

据了解,2021年南京城建计划中也提到新建地铁11号线一期工程。在轨道交通建设方面,南京今年续建宁句线、5号线、6号线等10条轨道交通线路,新建3号线三期、11号线一期工程,加密市域轨道交通线网密度,提高公共交通出行分担率。力争开工宁扬、宁马、宁滁城际轨道工程,加快建设“轨道上的都市圈”。

中科科
科学/带来/健/康

好灵芝 中科牌 中科灵芝孢子胶囊

专注灵芝研究 35 年



特大优惠

原价 480元/盒

特惠价仅需 350元/盒

直降 130元/盒

优惠限15盒起购



本品不能代替药物 不适宜人群:无
广告

南京中科药业有限公司 出品 苏健广审(文)第2020010005号

咨询热线: 025-83223131