

# 扬州龙川控股集团 聚焦服务发展 聚力服务民生

集团简介

扬州龙川控股集团有限责任公司于2016年12月经扬州市江都区人民政府批准成立,是扬州地区最早启动国有资产全领域整合,并首个获得AA+评级的县区级国有企业。截至2020年底,集团注册资本90.1588亿元,总资产681.39亿元,员工总数1776人,集团内设10个职能部门,下属金融服务、产业投资、水务运营、保安服务、工程建设等18家实体运营子公司,主要承担区级项目建设运营、国有资产管理及投融资职能,系江都唯一一家直属于区政府的市场化国有企业,也是最主要的国有资产运营公司。

## 服务发展:为实体经济和城市建设“保驾护航”

龙川控股集团始终坚持“产投融合”发展思路,不断集聚资源、集成政策,在助力地方实体经济发展和推动重大项目建设上发挥着“稳压器”“助推器”“孵化器”的作用。

## 龙川金融:多措并举促发展

扬州龙川控股金融投资有限公司成立于2017年1月,注册资本50亿元,旗下有龙川担保、龙川科贷、龙投资和麒麟梦想天使基金等8家子公司,目前公司具备融资担保牌照、小额贷款牌照和私募基金管理人牌照,整体发展规模和实力始终保持扬州地区前列。

自成立以来,龙川金融不断优化担保、科贷、转贷等业务,主动对接各镇和园区,开展“金融服务面对面”活动,通过开发创新产品,多维度化解企业融资难题、降低融资成本,助推企业在转型发展之路上越走越宽、越走越远。截至目前,龙川担保在保余额6.43亿元,小额贷款贷款余额1.54亿元。

2019年7月,龙川科贷受托管理和运营江都区转贷基金业务,总规模为1亿元,目前已与区内8家银行达成合作,实现转贷基金文件电

子化传输。2020年度,累计完成转贷710笔,金额39.87亿元。其中:个体工商户和小微企业个人累计转贷49笔,金额1.20亿元,贯彻执行疫情期间支企政策,共计减免转贷资金占用费66.51万元。

2019年起,龙川担保主动作为,进一步降低担保费率。为了与企业共抗疫情,自2020年2月起,龙川担保对中小微企业和疫情防控重点保障企业新增担保(含续保)实行零收费,其他企业减半收取担保费。

此外,龙川金融以区政府引导基金、龙投股权母基金为主体,参股、跟投或管理基金共27只,目前基金总规模达200亿元。同时,全面推进运营麒麟天使梦想基金和“江都杯”创业大赛专用基金,目前已完成亨利足球、小意智能、悦农农业、国兴技术、秦劳科技、渊深变频等13家项目投资,总规模超2000万元。

## 工程建设:一体担当有龙川



龙川控股集团坚持“城市建设主力军”的功能定位,不断优化服务水平。根据区级重点项目计划,目前已陆续承接城北教育集中区、中心农贸市场改造、建乐及针织总厂安置区建设等重点工程项目,其中部分项目已经投入运营。

龙川控股集团计划以原江都区第二人民医院为主体,对搁置多年之久的原江都汽车站进行综合改造,投资建设江都区社区康养中心,项目规划总建筑面积53000平方米,将承担社区医院、养老康复以

及部分商业功能。

2020年,江都区政府与砂之船集团签订协议,在江都南区建设砂之船(扬州)奥特莱斯,这是砂之船集团首次在省会以外城市布局奥特莱斯,也是苏中苏北地区第一家连锁奥特莱斯。当年5月,为服务重大项目砂之船(扬州)奥特莱斯落地,龙川控股集团积极介入,完善城市配套工程,在9月19日砂之船(扬州)奥特莱斯正式开业之前,完成了330个智能化停车位建设任务,确保了重大项目的顺利开业。

## 服务民生:做好民生服务“顶梁柱”

龙川控股集团立足服务社会民生、服务城市公共运营管理,突出实体化转型、高质量发展主线,坚定不移走市场化发展之路,集团下属水务、保安、物业、停车等板块一直发挥着江都区服务民生“顶梁柱”的作用。

## 龙川水务:源源清水入万家

扬州龙川控股水务建设有限公司成立于2017年9月,其前身为江都自来水厂,1979年7月1日建成并正式供水,至今已有42年发展历史。公司是集自来水生产供应、污水处理、市政工程施工、供水维修服务、高层住宅二次供水服务为一体的国有水务企业。

龙川水务现有两座日供水量5万立方米的供水厂和7座加压泵站,1个城区营业所和10个乡镇营业所,总用水户约35万户,日均供水量23万立方米,供水管网总长度超5000公里。

近年来,为做好“水课题”,龙川水务改善了全区多处低压供水区,保证了供水水质和水压稳定,其中2020年2月正式启动二、三水厂深度处理工艺建设,全面提升城



乡供水水质标准,实现供“合格水”向供“优质水”的转变。改造后,从水厂出来的自来水达到了直接饮用标准。与此同时,在2020年疫情防控和复工复产的双重压力下,龙川水务仍高标准完成多个乡镇支管网改造200公里,管网探漏769处。

供水管网GIS信息系统、生产调度SCADA系统、DMA分区计量系统……龙川水务利用“互联网+”技术,协同推进全区智慧城市发展战略。在便民服务上,公司搭建的供水服务微平台,方便快捷,简单高效,让用户随时随地掌握用水信息。

## 保安公司:守护安全强担当

扬州市江都区保安服务公司成立于1992年8月,是集人防、押运、金库、技防为一体的多元化国有保安服务公司。公司先后被中国工业合作协会评为“AAA”级信用企业,被省保安协会授予“二级保安服务公司”称号,连续多年被扬州市公安局评为“先进保安服务组织”并多次获得江都区“先进基层党组织”和“先

进基层工会”等荣誉。目前公司服务单位总数136家,年产值6700万元。“保安工作就是保障生命财产安全”,28年来,江都区保安服务公司一直视其为公司发展宗旨。据统计,截至2020年12月,江都区保安服务公司当年度共抓获违法犯罪嫌疑人12人,消除各类安全隐患213余起,为用户单位减少直接经

济损失50余万元。此外,保障民生也是保安公司工作的另一重要课题。2020年疫情期间,公司共计组织1600多人次保安队员在14个隔离点24小时值班值守,并根据疫情防控指挥部要求,紧急调配武装押运车辆前往宿迁调运防护服等医疗物资,及时完成各项防控保障任务。

## 龙川天健:物业服务暖民心

扬州市龙川天健城市运营管理有限公司成立于2019年12月,由龙川控股集团与深圳市国资委控股上市公司——深圳市天健城市服务有限公司共同出资成立,主要经营范围包括城市运营管理服务和物业管理等服务,是深圳天健集团在江苏省唯一一家国有合资企业。其中,深圳市天健城市服务有限公司是国家首批甲级物业公司,拥有国家一级资质,在行业

百强排名第37位。龙川天健自成立以来,聚力引进国际先进水准的质量管理模式和先进的物业管理服务技术,为业主和用户提供“安全、清洁、舒适、方便”的居家生活与商务办公环境。2020年5月,龙川天健积极响应区委区政府“关于提升民生服务质量、强化无物管小区管理”的要求,从“硬骨头”啃起,先后进驻站前馨村、乐和嘉园、丽江花园等11

个安置小区,以及民歌民乐与银河之春公园、江都区职教集团,对相关区域门岗、道路、停车、绿化、消防等环境进行一体化整治提升,赢得了良好的社会赞誉。2020年是龙川天健公司创业发展的关键一年,大到疫情防控、文明城市创建,小到环境综合整治、一线值班值守,都深深烙下了龙川天健公司全体员工勤奋实干、专业服务的印记,彰显了国企担当。

## 龙川停车:智慧停车解难题

扬州龙川停车场建设管理有限公司成立于2018年12月,主要负责江都城区各类公共停车场建设、综合开发及运营管理,是扬州市区首家国有停车建设管理运营公司。

2018年9月,龙川控股集团响应区委区政府“关于城市交通不拥堵”民生要求,出资1800万元建

成江都区首个智能停车管理系统平台,同时具备大数据分析能力,目前已接入城区停车位3000余个,并与城区11家公共服务单位完成对接,总管理泊位数已达4000个。此外,公司正在推进纬四路停车场、建乐小学停车场、工农路机械立体车库等项目,建成后将进一步

缓解相关区域停车难题。未来,龙川停车场管理公司将以此项业务为基础,进一步整合资源拓展其他业务,通过大数据分析为政府社会治理提供精准服务,通过配套建设停车场充电桩做到城区全覆盖,通过智慧平台调度实现小区车位错峰时段共享。

现代快报+ZAKER南京记者 庄剑翔 摄影 郁兴

