

罕见! 南京六合惊现40余只东方白鹤



扫码看视频

快报讯(记者 谢喜卓)1月18日,南京市六合区长江湿地上空惊现40余只东方白鹤,它们一会儿排成“人”字,一会儿排成“一”字,各种列队造型都十分有趣。

据南京野鸟保护协会护鸟志愿者武先生介绍,看到东方白鹤在空中盘旋时,他都惊呆了。“没想到一次能见到40多只。东方白鹤有着

长长的嘴巴,通体雪白,只有翅膀边缘和下侧是黑色,外形很像传说中的仙鹤。”

“嗷嗷……”随后,这群东方白鹤落在江滩上,时不时地发出高亢洪亮的鸣叫声。现代快报记者了解到,40余只东方白鹤同时出现在南京,实属罕见,这也是武先生和鸟友们第一次见到。大家都特别兴

40余只东方白鹤惊现六合 受访者供图

奋,纷纷将镜头对准东方白鹤,记录它们的一举一动。

东方白鹤属于大型涉禽,是国家一级保护动物,常在沼泽、湿地、塘边涉水觅食,主要以小鱼、蛙、昆虫等为食。东方白鹤在全世界只剩数千只,属于极度濒危。因为数量少,每一只都是当之无愧的重量级国宝。

45万买了套拆迁安置房 结果被赶出“家门”

一审判决,卖房人错交房屋存在过错,赔偿10余万元

花45万元买了套拆迁安置房,刘华不但房子没拿到,还贴了10万元装修款,最终惹了一身官司。为了将房子讨回来,她一纸诉状将卖房给自己的赵东夫妻俩告上法庭。现代快报记者了解到,近日,该案经南京市栖霞区人民法院开庭审理,依法进行判决。

现代快报+ZAKER南京记者 王瑞

45万买的房,装修好了却被判强制腾房

2013年,刘华得知赵东家因拆迁获得多套拆迁安置房,且有意出售一套。经商谈,双方签订《拆迁安置房转让协议》(以下简称“协议”),赵东以45万元将迈皋桥附近一套70平方米的拆迁安置住宅转让给刘华。双方还约定,2015年12月左右交房,并承诺在可以办理相关产权证时,赵东无条件协助刘华办理相关手续。此后,刘华委托女儿将45万元打给赵东。

2017年2月,赵东将一套住房的钥匙交给刘华,但房子的门牌号与当初两人约定的不一致。直到赵东的妻子带着刘华去物业办手续时,刘华才发现,这套房子登记在赵东母亲的名下,并不是夫妻俩的。提出质疑后,赵东夫妻俩表示,虽然名字不是他们的,但和母亲是一家拆迁户,家里可以调剂,让她不要担心,并称房屋过户手续由他们解决。出于对赵东的信任,刘华也没多想,开开心心的花10万元装修好便住了。

刘华没想到的是,才住几个

月,赵东的母亲找上门,称她霸占自己的房屋,要她搬离。争论无果,赵东的母亲将刘华告上法庭,要求她搬离并支付占用房屋的使用费。该案经法院审理后依法判决,刘华将房子腾空并交付给赵东的母亲,还要支付相应的房屋占有使用费。

明明是“恶意买卖”,竟称是“好心借住”

据了解,当初领取拆迁安置房期间,赵东的母亲因伤住院,房子是由赵东代领的,他便将这套房交付给刘华。自己花钱买的房,还装修好了,现在却无家可归,刘华将赵东夫妻俩告上法庭,要求两人按照《协议》交付房屋,并承担自己此前支付的房屋占有费损失以及装修等费用。

南京市栖霞区人民法院开庭审理此案。法庭上,刘华称自己是一个盲人,且患有癌症,一直和90岁的母亲相依为命。当初,自己支付了45万元购房款,而赵东夫妇出于私利,故意将其母亲名下房屋冒充自己所购买的安置房交付,后又让其母亲将自己推上被告席,意图毁约,导致其无家可归。赵东辩称,

当初给刘华的房子是自己借给她的,双方不存在买卖关系。且刘华装修房子未经他同意,属于私自装修行为,损失应当由其自行承担。

现代快报记者了解到,签《协议》前赵东已经与妻子办理离婚手续,而当初拆迁是按照家庭三口人补偿了三套房,赵东、前妻和孩子一人一套,已经做了分割。赵东和前妻名下的房子都已经卖出,仅剩女儿的那套还在,由前妻和女儿居住。

法庭上,刘华坚持要求赵东交付房产,对于多出的面积,愿意补偿差价。而赵东当庭表示不同意。

法院审理后,认定双方签订的《协议》真实有效,且刘华已实际支付45万元购房款。赵东错交房屋本身存在过错,应当继续履行合同或者赔偿违约应当承担的损失。目前,因赵东已经无法履行交付房屋合同义务,导致合同履行不能,因此对于刘华坚持要求交付房屋的主张法院不予支持,刘华可在主张合同履行不能相关违约责任时,再另行主张。最终,法院依法一审判决赵东承担刘华当初的房屋装修费、房屋占有费、搬家费等相关费用合计10余万元。

(文中人物均系化名)

草圣平生——高二适书法精品展开幕



书法展现场 现代快报+ZAKER南京记者 刘静妍 摄

快报讯(记者 刘静妍)有着“天下一高”“当代草圣”美誉的高二适,以草书再现曹操、杜甫、毛泽东诗词的磅礴气势。1月18日下午,南京艺术基金2020年度资助项目“草圣平生——高二适书法精品展”在南京南视觉美术馆开幕。

高二适(1903-1977),江苏东台人,是当代著名的学者、诗人、书法家。高二适少承家学,一生潜心国学,精于书法理论研究,在中国书法史上具有重要的地位和影响,与林散之有“草书双圣”的美誉,堪为一代宗师。本次展览的主题“草圣平生”,取自高二适作品中常用的一方印章,也是他书法艺术追求的目标。

展览的“海报款”是高二适的代表作品《草书杜甫诗十首》。这是一幅狂草作品,现场展出的是原作,令人叹为观止。放大印制的主题海报,吸引了不少“真爱粉”拍照打卡。现代快报记者注意到,现场除了长约1.4米的《草书杜甫诗十首》外,还有小幅作品“杜甫

《秋兴八首》之一”。

“真草隶篆,他都擅长,对草草很有研究。”高二适的小女儿高可可来到开幕式现场,她说这是父亲逝世后40年间第7场展览,能把这么多作品集中在一起,非常难得。

据主办方负责人王晓磊介绍,高二适先生的作品,小幅手札比较多见,大幅作品难得一见。书法长卷《曹操《步出夏门行》》创作于1976年,长3.6米,成为全场瞩目的焦点之一。同一年书写的作品“毛泽东《满江红·和郭沫若同志》”,也是难得一见的原作。

江苏省文联主席章剑华应邀出席活动并致辞。“高二适之高,不仅在书法上,而且在文化上、学术上、思想上都高人一筹,对于我们来说可谓:高山仰止。”

本次展览共展出60余件笔精墨妙的书法佳作,得到高二适先生的家属、弟子以及收藏家们的支持,部分展品都是极少展出,甚至是首次展出,非常难得。展览时间从1月18日至31日。

2020年新基建投资计划超额完成

快报讯(记者 周明)1月18日,江苏省发展和改革委员会发布消息称,2020年,南京市新基建和重大项目均超额完成年度投资计划。其中,新基建项目以及新基建产业载体项目完成投资1128亿元,省级重大项目完成投资638.01亿元,市级重大项目完成投资2491.84亿元。

2020年1-12月,南京市346

个新基建项目以及30个新基建产业载体项目完成投资1128亿元,超出年度计划10.4%。从所属板块看,雨花台区、建邺区、秦淮区投资进度分别达到125%、122%和120.5%。此外,2020年南京市38个省级重大项目完成投资638.01亿元,完成年度计划的115.2%。370个市级重大项目完成投资2491.84亿元,完成年度计划的103.6%。

2020年12月垃圾分类成绩单出炉

快报讯(记者 赵丹丹)1月18日,现代快报记者从南京市城管局获悉,2020年12月全市垃圾分类成绩单出炉,城区组里,鼓楼区第一;郊区组里,高淳区第一。

来自南京市城管局的统计数据,南京实施生活垃圾强制分类两月有余,目前全市4182个小区开展垃圾分类,3020个

区建成6253个垃圾分类收集点,251个小区、853个收集点在建。1万多名垃圾分类指导员坚持桶边指导。分类垃圾按照“不同种类、不同车辆、不同去向”的要求进行分类收运,垃圾分类收运车到小区“打卡”收集,行驶轨迹在线监控,厨余垃圾日收运量达到950吨。

垃圾分一分,环境美十分 紫金农商银行成山支行宣传进社区

为响应政府号召,扎实推进垃圾分类工作开展,紫金农商银行成山支行志愿者利用周末时间,在科苑社区开展垃圾分类宣传活动。

活动现场,志愿者向社区居民讲解垃圾分类迫在眉睫的缘由和垃圾分类的优点,同时发放宣传折页,唱分类歌。通俗易懂的宣传折页让居民过目不忘,简单有趣的分类歌更是朗朗上口。最后,

通过垃圾分类小课堂的形式,对回答正确的客户赠送该行的小礼品一份。

本次活动的开展,增强了社区居民对垃圾分类知识的了解,促使更多的人参与到垃圾分类的实践中来,提升居民爱护环境的意识。垃圾分一分,环境美十分,该行会一如既往地做好金融服务的同时,积极履行社会责任,贡献自身力量,造福子孙后代。 王昌梅