



近期,国际金价的持续上涨,COMEX黄金期货指数直逼2000点大关,让不少被套牢的大妈们成功解套。那么,线下的黄金市场是否也“水涨船高”呢?8月2日,现代快报记者走访了南京市太平南路“黄金一条街”以及南京新街口的部分大型商场,发现一些早些年买进的“黄金大妈”已成功套现,金铺前年轻的顾客占多数,但他们坦言,金价太高,投资不起。

现代快报+/ZAKER南京记者 江楠 侯天卉

探访南京“黄金一条街”

等了9年终于解套 “黄金大妈”套现20万元



新街口大商场里的金铺很热闹,年轻顾客居多 扫码看视频

探店

金铺热闹,年轻顾客占多数

最近一段时间,国际金价持续上涨,COMEX黄金期货指数直逼2000点大关。8月2日,现代快报记者来到新街口几家大型商场的一楼,不少黄金店铺前客流不断。而这些顾客以年轻人居多。有的是准夫妻来挑金器,还有的是即将临盆的准妈妈给孩子买长命锁。不过,记者注意到,他们挑选

的商品克数都不大,价格在2000元左右。

今年27岁的小葛告诉记者,她是来给朋友的孩子买满月礼物的。“我是想买个黄金吊坠,一方面是寓意好,另一方面是黄金近期涨势挺好,相对来说比较保值。”不过,在小葛看来,黄金并不是她个人的投资选项。小葛说,今

天的金价是536元一克,3克的小金条差不多就要1600元。“实在是买不起。”小葛自嘲道,相对于投资黄金,攒钱买房子更实在。

中国黄金协会近期数据显示,2020年上半年,全国生产黄金217.8吨,比去年同期下降7.3%;黄金销售量为323.29吨,比去年同期下降38.25%。

“金主”

500克黄金套现20多万元

在“黄金一条街”的太平南路,记者发现,咨询的消费者多,试戴或购买的消费者比较少。在一家黄金商铺里,有一名40岁左右的女士在收银台前站了5分钟,一动不动。记者走近一看才发现,她正在数钱。而她的面前,还堆了厚厚的一沓钱。

一些金铺店员告诉现代快报记者,金价涨到这个价位,消费者多少有点不敢买了。不过,卖金子的人越来越多了。“这段时间,一天能接待好几位客人,卖的克数

也在100-200克左右。”

“家里大概还有1000克吧,都是2011年的时候妈妈买的。这两天回收价格已经在415-420元/克左右了,终于能够出手一部分‘存粮’了。”还在观望中的江佳(化名)这次只卖了500克金条,就这样也已解套20余万元现金。“7月27日那天,金价涨势很猛,我就跟我妈说了一句。我妈这才想起来,她买的这些黄金,数量之多把我也吓了一跳。当天晚上我俩就赶紧搜罗了一下,第二天就出手了一半。”江佳

说,她对金价的走势挺有信心。等黄金指数在2000点上站稳了,就把剩下的黄金全出了。

和江佳一样,李阿姨最近也喜上眉梢。“去年女儿结婚,我们给小两口准备了一套金饰,最近也涨了不少。”根据@周大福在线每日公布的金价,8月2日的足金价格为575元/克,与前两日基本持平,而去年同期的足金价格仅为410元/克。李阿姨告诉记者,就她女儿那只30克左右的足金手镯,一年时间就涨了4950元,涨幅高达40.24%。

业内

金价未来仍有较强上涨动力

黄金高涨,现在是要赶紧“上车”,还是及时“下车”呢?业内人士告诉记者,中期来看,贵金属将会延续现有的多头趋势。对于普通消费者而言,如果是因为喜欢黄金饰品或者刚性的购买需求,

黄金一直都是可以购买的,因为这类消费者考虑更多的不是黄金的价格,而是黄金的保值属性和装饰作用。

而短期来看,贵金属价格在快速上涨后依然有着较为强劲的动力。

对于短期投资者来说,可通过购买黄金期货、银行黄金产品、黄金ETF(包括支付宝黄金交易也是黄金ETF)等方式参与投资,但一定要注意风险,设置好止损价格。



“小康”说小康

90后网格员: 父母把幸福生活藏进我的名字里 如今它成了现实

什么是小康?每个人都有自己的理解和感受。在南京栖霞仙林街道,有一名90后叫刘晓康,他是街道综合执法大队二级网格负责人。“小康嘛,就是百姓日子越过越好,城市的发展规划也越来越好。”他是“土生土长”的尧石二村人,30年来,看到了这里日新月异的变化,“道路变宽了,绿化更好了,生活方便了,工作几年我的收入也翻番了。”

现代快报+/ZAKER南京记者 侯天卉 通讯员 王栋

从只有一辆进城公交, 到家家户户有车出行

刘晓康出生于1990年4月,从出生起就住在尧石二村家属区内,30年来,他亲身经历了这一片区翻天覆地的变化。“我是双胞胎,我还有个哥哥叫刘晓健,父母既希望我们健健康康地成长,也把对于小康生活的向往藏进了我的名字里。”

在刘晓康的记忆里,上世纪90年代的尧化街道就是城市的边缘,没有柏油马路,去哪儿都不方便,想要进城,就只能靠一趟有人售票的公交车晃到中央门。“以前周围都是农田和铁轨,想要进城玩,要先走十几分钟到车站,再坐一个多小时的南龙线才能到中央门。”

这样的情况一直持续到刘晓康小学毕业的时候。那时候,尧化街道开始大规模改造,柏油马路铺起来了,周边的小区 and 配套设施也逐步完善。“道路越来越宽了,路边绿化也做得很好。”刘晓康说,现在从小区的各个门出去,500米内都有公交站台,周边的公交线路有8条,中央门、仙林等地的商场、医院、学校都能直达,而且现在家家户户几乎都有了自己的小车,出行非常方便。

从农田里钓虾,到商业体吃喝玩乐购一条龙

对于许多生活在尧化街道的90后来说,最大的快乐就是放学后和小伙伴结伴到附近的农田水沟里钓虾、烤虾,要想看电影,就只能等着社区在大院里组织露天电影了。

“小时候,玉桥市场是离家最近的商业中心,虽然每次要花上一个多小时才能到,但对我来说也是天堂,因为那里意味着新衣服、肯德基和麦当劳。”刘晓康告诉现代

快报记者,现在这些都已经成为日常生活中最容易实现的部分了,打开手机软件,足不出户就可以实现,再也不用像小时候一样,花上一个多小时进城逛街了。

除了逛街,车程15分钟的仙林可以满足“刘晓康们”的所有娱乐需求,“看电影、玩桌游、聚餐,甚至孩子的早教,在仙林都能搞定,而且,明年年底小区门口将有一个商业体建好,那时候就更方便了。”

看好仙林的高质量发展, 就在这里落户了!

2013年,刚从学校毕业不久的刘晓康到仙林派出所应聘特勤,从那时到现在这7年时间里,他从一名派出所特勤转为仙林街道综合执法大队的二级网格负责人,工资也从刚工作时的2000元涨到了现在的5000多元。

“仙林板块的变化是肉眼可见的。”刘晓康刚到仙林时,这里还只是大学城,配套设施跟不上,城区规划有的地方也不太规范。而现在,金鹰、苏宁都已经聚拢了人气,附近还有个大酒店正在开发建设。

这些年来,仙林从大学城发展为集教育、商业、生活为一体的城东新板块,成为“新南京人”落户的首选区域之一。“这里已经发展成了一个小小的‘国际城’,中外交流多,各方面都发展得很好。”刘晓康说,虽然他的孩子才20个月大,他和妻子已经决定在此为孩子购置一套学区房了。“其他地方我们也考虑过,我觉得仙林更适合孩子的成长,我们就在这里落户了!”

当记者问到对未来生活的期许时,刘晓康表示,现在他和妻子工作稳定,父母的养老医疗也有保障,生活一定会越来越好。“今年是全面建成小康社会的决胜之年,我也希望大家的日子能够越过越红火,城市发展越来越好。”



工作中的二级网格负责人刘晓康(左一) 通讯员供图