

常州龙虎塘街道站

新型城镇化是全面建设小康社会的重要载体,特色小镇是城镇化建设的主要动力。

位于常州龙虎塘街道的常州智能传感小镇,规划占地面积仅3.28平方公里,自2017年5月入选江苏省首批特色小镇创建名单以来,围绕“创新智造小镇、高效活力小镇、生态宜居小镇、精致魅力小镇”四大目标定位,打造“创新发展的传感产业之谷、三生融合的幸福智慧小镇”。

3年来,一项项工作、一串串数据,全景展示了智能传感小镇不惧风雨、破浪前行的轨迹,印证着小镇建设取得新进展的每一步。

通讯员 蒋铮

现代快报+/ZAKER南京记者 葛小林 李梦雅



常州智能传感小镇 通讯员供图

五位一体构建宜居宜业特色小镇

常州智能传感小镇:融合发展大格局

以“特”为先,产业经济显现爆发力

今年3月,常荣电器投资6亿建造的常荣智造中心正式启用,将全面量产最新研发用于特种电机上的过载传感器。小小的保护器,放在手掌心比硬币大不了多少,却从常州走出,安装在全球40%的空调主机内。“就是这么一枚小东西,以往都是日本企业垄断的。”董事长匡法荣介绍,该产品打破外国公司垄断,目前在全球市场供不应求。

15年前,匡法荣将初创的“小厂”搬到常州高新区龙虎塘。“政府鼓励企业自主创新,协调金融机构积极支持中小企业技

术创新,为企业牵线搭桥与研发机构建立合作关系,为企业提供精准扶持”,匡法荣说,通过技术创新,常荣电器的产值每年保持30%的增长。“这是个龙腾虎跃的好地方,我们选对了!”

龙虎塘街道围绕传感器智能制造重点布局产业链、创新链、资金链,一手抓招商引资,一手抓企业服务,着力构建一流营商环境,坚持做好“店小二”,大项目、优秀企业纷至沓来。去年年底,常州智能传感小镇在省发改委组织的2018年度考核中获评优秀。

如今,小镇又从工业传感、汽车、专业应用三大领域切入,突破四类关键传感器产品构建核心能力,最终通过技术迁移逐步进入其他领域。例如,总投资5亿元的瑞声科技光学镜头项目一期厂房已建成投产,二期厂房主体施工中;总投资3亿元的大华锁厂年产150万套智能门禁系统项目已建成投产;总投资1.9亿元的森萨塔科技新建研发综合楼项目已投入使用……新项目的陆续建成投产,将为小镇的产业发展提供强大的动力。

三生融合,心有归属就是家

38岁的高仁祥是盐城人,是三恒科技的研发经理,在三恒科技奋斗的13年,见证了科技成长为我国煤矿安全生产监控领域的“隐形冠军”,他也从青涩的学生成为多次获得国家科技奖的技术高管。

“公司的学习研发氛围浓烈,奋斗有动力也有成果,更有认同感和归属感。心有归属就是家”,高仁祥说,他把小家也安在了龙虎塘,就在公司附近。

现代快报记者了解到,高起点规划、大手笔打造的智能传感特色小镇,围绕生态、生产和生

活“三生融合”的目标,结合智慧社区建设,将智慧停车、智能灯光控制系统、绿化管养智能滴灌技术、远程医疗服务等传感应用充分融入项目建设中,为居民提供全面便捷的公共服务、和谐有序的生活环境和智能安全的生活设施。

通过挖掘自身旅游资源潜力,以国家3A级旅游景区江南环球港、三江口公园、秋白书苑等为主要阵地,以点连线,织线成面,擦亮打响文旅体商休闲品牌,将传感小镇打造成常州市新北区全域旅游发展体系的重要

节点,为居民提供健康生态、时尚前沿的生活方式。小镇还为外来员工提供员工高品质宿舍,同时建设高端人才公寓,支撑人才引进。

如今来到小镇,城市化气息扑面而来。“周末就爱去逛逛江南环球港,这么大的商业综合体就在家门口,很方便。”作为四川来常工作的外来人员,刘女士刚在传感小镇买了新房,她和未婚夫都很看好龙虎塘的发展。“常州在重点打造高铁新城,智能传感小镇就是高铁新城重要的板块,潜力很大。”

小康模样,今夕更繁华生活更精彩

新建成的三江口公园环境优美,是常州“网红打卡地”。居民刘志芳说“几十年前的龙虎塘,一大片低洼的芦苇塘,现在是高楼大厦,完全是城市的模样,我们一个街道就有8个公园!”

今年65岁的刘志芳,见证着龙虎塘的成长和蜕变,骄傲又感慨。“我的女儿女婿也从外地回常州工作了,外孙上学的学校的条件在全常州都排在前面!”在他的手机相册里,外孙上学的龙虎塘第二实验小学,充满“中国风”,不仅设有少儿国学馆、诗意盆景馆、美食体验馆、常州吟诵馆,还有空中花园、种植园,硬件设施令人惊艳。

总投资8200万的龙虎塘中心幼儿园盘龙新园区安装了交互一体机、多联机空调和直饮水装置,大厅设置智能晨检机器人自动测量体温,还有

室内足球场,全面实现教育装备现代化。为引进优质资源更好匹配小镇发展需求,积极引入各类优质教育资源,未来三年内,省常中分校在内的一批学校和幼儿园即将开启。除大手笔教育投入,龙虎塘街道在黑臭水体治理、小区治理、交通出行、助残工作、为老服务等民生实事方面也不惜投入。

“每天看到居民脸上挂满笑容,我想,这就是‘小康’的样子吧。”祥龙社区党总支书记陆中兴说道。“作为一名基层社区书记,我深刻体会到社区是实现小康社会最基层的单位。”如今,社区持续开展基层治理,持续在加强社区党建、增强民主自治、繁荣社区文化、美化社区环境、提升社区服务,把社区治理精准延伸到每个角落,让居民们收获更多幸福感,展现更多笑容。

书记专访

五位一体构建宜居宜业特色小镇
龙虎塘街道党工委书记 陶文忠

从最初的“摸着石头过河”,到创建“智能传感小镇”,龙虎塘街道也逐步摸索了清晰的方向,打开了“产、城、文、旅、智”五位一体发展的大格局。

陶文忠介绍说,传感器是机器人和智能装备制造不可缺少的关键零部件,传感器产业是物联网飞速发展时代新兴产业,位于龙虎塘的森萨塔科技、常荣电器、三恒科技、莱赛激光等一批企业,有的是行业“小巨人”,有的成了“隐形冠军”,这成为龙虎塘打造“智能传感小镇”良好的土壤。

根据规划,智能传感小镇正按照“一核三轴五板块”进行布局。“我们将进一步聚焦产业,抢占科创制高点,纵向优化产业链条,横向加快推进产

业规划、城市设计规划落地,进一步加快城市功能配套建设,全力推进园区产业和社会事业项目整治提升,引导辖区产业发展与城市建设的深度融合,完善智能传感社区配套,构筑宜居宜业的新兴城区,让小镇居民有获得感,更看到小镇发展前景和希望”,陶文忠表示。

“早在2016年,辖区的传感行业销售已达到42.6亿,按照我们的三年计划要达到百亿,目前这个数字已经实现,现入驻各类企业124家,其中规模以上工业企业44家,特色产业规模以上企业27家,2019年全年实现销售132亿元,特色产业生产总值102亿元。”陶文忠说,今年智能传感小镇将迎来三年“大考”:我们希望人们提起传感器,就会想到中国龙虎塘。

