

打下第一“桩”！南部新城南外项目开工

2022年完工启用,高中预计扩招4个班,并陆续开设更多语种

4月1日上午,南京南部新城南京外国语学校建设工程桩基和基坑支护工程举行开工仪式。预计2022年项目完工,将迎来首批学生入驻。南京外国语学校校长邹正透露,高中部届时将适当扩大招生规模,从8轨扩大到12轨,即扩招4个班,增加三分之一的招生规模。未来还将陆续开设西班牙语等语种。



扫码看视频

通讯员 田钟汉 现代快报+ZAKER南京记者 黄艳/文 施向辉/摄



南外南部新城校区效果图

南部新城南外项目昨天开工

春天里的第一“桩”打下了

4月1日上午9时,备受瞩目的南京外国语学校扩建项目打下第一根桩,这也预示着该项目建设周期的正式开启。与会各方代表共同按下水晶球,随着项目现场指挥人员的红旗挥下,10台桩机、4台挖机轰响启动、马力全开,南部新城南京外国语学校建设工程桩基和基坑支护工程正式开工。

南部新城南京外国语学校建设工程项目位于南部新城核心区东南角,东至承天大道(苜蓿园大街),南至机场七路,西至治修二路,北至机场五路。项目占地约9.33公顷。建设内容包括:教学用房、教学辅助用房、生活服务用房等;同时建设体育活动场地、道路、绿化、停车库、围墙等配套设施,部分公共设施与全民健身中心共享。项目总建筑面积约18.7万平方米,总投资约355561万元。秉承“绿色、健康、科技、任务、智慧”五大理念,以创建高标准、高品质的绿色健康学校为目标。校园设计科学合理,以人为本,塑造多层次的立体交往空间,打造多层次立体化生态校园景观。

南部新城南京外国语学校建

设伊始,就秉承“建设国际一流校园、打造国际一流学校”要求,从设计理念到建造技术,学校建设的各项指标均对接国际标准,力求“让校园成为课本的一部分”,实现建筑功能的多样延伸,体现建筑艺术的人文关怀。项目建设特别注重建筑绿色生态系统营造,通过自然采光优化、自然通风优化、声环境优化、太阳能光伏板等可再生资源利用、节水器具及灌溉、海绵校园设计等措施,实现建筑风、光、水、热的效能优化、组合优化,打造真正宜居、健康的绿色校园。

高中起始年级入驻新校区可能性大

按计划,南部新城南京外国语学校项目将于2022年完成交付。建成后,将为南部新城建设提供优质的教育资源,让区域人才真正安居乐业。

邹正介绍,南外建设新校区是未来50年发展的需要。此前校方和南部新城的相关负责人,在全国各地考察了多所学校,按照国内一流、国际领先的理念来设计新校区。未来,南外会一校三址办学。即现有的北京东路校区、大行宫校区和南部新城新校区。

新校区将建有国内高中AB组

团和国际高中,还有千人剧场、体育馆、中心广场、宿舍楼等配套。据悉,2022年新校区启用,极有可能是南外高一新生整体入驻。国际高中部分将根据国家相关政策进行调整。

高中扩招,将陆续增加西班牙语等语种

邹正透露,新校区建成,同时师资队伍也培养到位的情况下,南外计划从2022年开始扩大高中招生规模。目前学校的普通高中是8轨的规模,即每个年级8个班,预计从2022年开始,至少扩大到12轨,即一个年级扩招4个班。这样扩大了优质教育资源,会有更多的学生进入南外高中学习。

邹正介绍,南外的学生发展是多元的,在架设生涯规划的立交桥上,南外的学生可以在国内高考,也可以参加保送,还可以出国留学,学生成长可以有多样化的选择。新校区的建成有利于学生的多元化发展,特别是在音乐、美术、体育方面,以及科技创新方面,会有更大的空间。

他还透露,目前南外有德、日、法、英4个语种,响应“一带一路”倡议,南外将陆续开设更多的语种,如西班牙语。

呼吁

4名市人大代表联名建议: 关爱湖北籍民工,让他们尽快返岗

快报讯(通讯员 肖日东 记者 鹿伟 卢河燕)日前,南京市疫情防控形势持续向好,惠仁社会工作服务中心总干事周飞祥等4名南京市人大代表经过调研,联名向市人大常委会建议,呼吁南京社会各界一起关爱在宁、返宁湖北籍务工人员,让他们成为南京各行各业复工复产、市民“重启”美好生活的重要推动力量。

“随着南京各行各业的全面复工复产,南京对务工人员的需求越来越大!”市人大代表、南京宁众人力资源咨询服务有限公司党总支书记、副总经理顾海波说,公司每天都能接到十几个单位的用工需求,迫切需要包括湖北籍民工兄弟在内的全国各地务工人员返工返岗。

市人大代表、江苏省体育局群众体育处副处长周玲美告诉记者,她在走访调研时发现,她所在小区和附近小区,有好些家庭原来聘请的保姆、保洁人员是湖北的,又勤快,又能吃苦,雇主很满意。如今由于疫情防控,这些人还没回来上班。“家里小孩没人带,小区卫生没人打扫,大家盼着他们早些回来”。

据统计,在南京登记就业的湖北籍人员有1.14万人,大多是建

筑、环卫、家政行业的务工人员。“这些行业与市民生活密切相关,南京‘重启’城市美好生活,需要他们尽快返工返岗。”在基层一线工作的周飞祥,平时接触最多的就是来自各个行业的城市务工人员。

“作为博爱之都,南京是一座包容的城市。”经过深入调研,周飞祥联合3名市人大代表,向各级人大代表发出倡议,建议大家以实际行动感召身边的人,主动关心所在选区或选举单位区域的湖北籍务工人员,滞留人员的生活及工作困难,积极帮助排忧解难,对有困难的湖北籍务工人员充分整合资源,提供必要援助以及关爱疏导。

周飞祥还建议,全市人社部门应加强对企业的宣传和引导,对在宁、返宁的湖北籍务工人员做好稳定劳动关系、落实生活保障等工作,充分保障他们的合法权益;引导企业在进行招聘或业务活动时,优先照顾湖北籍务工人员特别是困难人员。

据悉,3月30日,市人大常委会接到周飞祥等代表的来信建议后,当即转交相关部门,市人社局等部门正结合各自职能工作,制定相关举措,统筹解决来宁、返宁湖北人员的就业问题。

提醒

4月7日起养老院有序恢复开放探视

子女何时可以探望在养老院的父母?年前离院的老人什么时候可以返院?4月1日,现代快报记者从南京市民政局获悉,鉴于南京市各区疫情均已降为低风险地区,根据分区分级精准防控的工作要求,南京印发《养老机构有序恢复开放工作指引》,公布有序恢复开放的时间节点:3月30日对养老机构离院老年人返院有序恢复开放;4月7日对在院老年人亲属探视、新入住老年人有序恢复开放。

现代快报+ZAKER南京记者 徐苏宁

提出申请审核备案后 养老院有序恢复开放

工作指引详细列出了有序恢复开放的基本要求。比如,养老机构应让每位从业人员知晓全市最新防控规定和要求,通知返宁员工在“苏康码”或“宁归来”平台上填报健康信息表,持绿色健康码方可返岗。

各养老机构须建立开放后的疫情防控组织体系,制定疫情防控方案或预案,汇总员工健康信息表和排查情况信息表,甄别健康状况并进行信息登记后,市属福利院向市民政局提出恢复开放申请,其他养老机构向所在街道或区民政部门提出开放申请,经审核备案后即可有序恢复开放。

有序恢复开放的养老机构要对机构场所、设备设施、服务用具等进行一次彻底的全面消毒和安全检查,并落实常态化消毒和安全措施。有序恢复开放的养老机构必须备好测温枪及必备的防疫物资。

亲属探视分时段预约,不超过30分钟

根据《养老机构有序恢复开放工作指引》,4月7日对在院老年人亲属探视有序恢复开放。现代快报记者了解到,要看望老人的子女注意了,老年人亲属探视实行分时段预约探视,探视亲属应于探视前两天提出申请,当日探视人数不得超过最大探视人数。

养老机构应在院内设置探视区域,自理及部分失能老人可与亲属在探视区域内进行探视活动;对于失能老人,可在工作人员引导下按要求进入病房探视。原则上探视亲属一次探视时间不超过30分钟,探视人员不超过3人。

探视亲属应注册出示“苏康码”或“宁归来”健康码,并进行登记和体温测量。如14天内有高风险地区或境外旅居史或有发热、咳嗽等呼吸道感染症状禁止入院。探视亲属入院探视时要对重点部位进行消毒,尽量不直接接触老人。

河西青奥村“上新”,不是博士也能买 精装单价3.8万元开售,共计404套房源

快报讯(记者 张瑜)去跟博士们做邻居如何?位于南京西南的热门楼盘青奥村,一向被称为“人才房”,此前开售也都是面向博士等人才。4月1日,现代快报记者获悉,刚领了销许的青奥村项目开始报名了,项目2栋404套房源即将上市,均价精装修3.8万/㎡。从报名条件来看,除了符合条件的人才外,普通市民也可以购买。

根据网上房地产公示的销售许可,青奥村本次推出2栋共计404套房源,含装修销许均价38000.89元/㎡。这批房源户型面积72㎡-240㎡不等,面积最小的总价262.36万,首付三成约78.7万。根据项目公布的报名方式,疫情防控期间采取线上官方微信报名,报名时间自4月1日9:00-4月7日9:00,持续7天。

此次开盘备受关注的是销售门槛降低了,面向的不仅仅是人才,普通购房者也可以报名。记者在房产网站发现,2栋销售方案中明确“人才拥有优先购房资格”,普通买房人也可以购买,只要准备好购房证明,同时提供本人名下南京地域范围内银行出具的《存款证明》,金额为100万元,且该笔资金自报名之日起冻结10天。据悉,人才购房则无需提供100万验资。

去年8月,南京青奥村04栋项目作为首批博士人才房,提供给符合条件的企业博士和“高精尖缺”人才购买,共有377套房源。当时销售对象是企业博士和人才安居办法中的A到E类人才。今年3月6日,青奥村第二批定向人才房开盘,成为南京首个戴着口罩选房的

楼盘。这批房源开售时,对人才的要求已经有所放宽,不再要求企业博士,为更多人才提供购房机会。据悉,《南京市人才安居办法》中的A-E类人才,在南京工作、取得博士学位的人才,在南京登记注册的规模以上企业、高新技术企业、已备案新型研发机构工作且取得硕士学位的人才等,符合规定的人才均可参与购房。而此次第三次开盘时,青奥村购房门槛再次降低,对普通购房者来说可谓好消息。

“从去年下半年一直关注新房,摇号都没摇中过。”市民徐女士告诉记者,“青奥村楼盘环境不错,这次门槛降低了,不是博士等也可以买,就报名试试。”徐女士说,她在4月1日通过网络报名,最近想预约看看样板间。“听说户型比较一般,但还是想撞撞运气。”