

# 南京半天开出5万份购房证明?假的!

## 权威数据显示:3月1日-24日,市本级开出15742份

最近,南京多个热门楼盘陆续开盘,网上有消息称,南京半天开出购房证明5万份,甚至说开购房证明的系统一个上午崩溃了3次,真这么夸张?3月25日,现代快报记者获悉,近期开购房证明的市民确实比较多,为此南京市不动产登记中心周末紧急加开窗口、工作日延时服务,保障市民开具购房证明的需求。而权威数据显示,3月21日-22日周末两天,南京市本级线上线下开出购房证明1652份;3月1日到24日为止,市本级线上线下共开出购房证明15742份。

现代快报+/ZAKER南京记者 张瑜



市民在开具购房证明 南京市不动产登记中心供图

### 看数据 3月以来市本级开出15742份购房证明

3月25日上午,河西热门楼盘华新城结束报名,有消息称,初步报名人数超8000人,至于最终人数要看相关部门的报名清册。最近,很多人去开购房证明,主要就是华新城等多个热门楼盘即将上市,市民开具购房证明需求增加,南京不少不动产登记大厅出现排队现象。

“半天时间,南京开出购房证明近5万份;一上午,网上开购房证明系统崩溃3次……”3月24

日,网上有消息这样说。虽然近期确实有不少市民去开购房证明,但真的半天能开出那么多?

3月25日,江苏省不动产登记微信公众号发布了南京近期不动产登记中心开具购房证明的相关数据。现代快报记者获悉,为满足市民需求,3月21日-22日周末两天,不动产登记中心在中山路、华侨路、中央门、大光路4个不动产登记大厅临时加

开多个应急服务窗口,工作日则通过加班加点、延时服务,最大程度地保障群众需求。

权威数据显示,不含六合、高淳、江宁、溧水、江北新区、浦口区不动产登记大厅,3月21日-22日周末两天,南京市本级线上线下开出购房证明1652份;3月1日至24日,南京共计开出购房证明15742份,包括市本级6个大厅线下开具5500份,线上开具10242份。

### 看效率 5分钟内开出一份证明,减少等待时间

为避免人员聚集,南京市不动产登记中心开具购房证明时仍采取分时预约方式,同时通过广泛宣传+定点宣传相结合,做好服务引导,除及时对外发布公告外,针对性通知开发商及中介机构,提醒有意向的客户重点关注。

及时调整网上预约程序,方便市民提早安排,提高预约办理成功率。96510咨询热线安排专人值班,及时告知开具证明所需材料,确保群众咨询及时接听、群众诉求立即回应。对于没有预

约的群众,结合业务量及人流情况,也适时允许进厅办事,不让群众白跑腿。

3月21日-22日周末两天,南京不动产登记中心的工作人员早早到岗,为使群众更快取得证明,每个窗口均安排两名工作人员,一人负责受理、核验材料,一人复印身份证明等材料,加班加点,无缝衔接,5分钟内即可开出一份证明,大大减少了等待时间。

现代快报记者了解到,与此同时,鼓励市民在线上开具购房

证明。不动产登记中心与相关部门积极协调,调整“我的南京”App相关功能,购房证明开具业务周末全天开放,鼓励符合条件的市民线上办理,足不出户取得电子购房证明,减少大厅人员聚集。除周末加开窗口外,工作日期间,市本级6个大厅窗口的工作人员中午及晚间均加班加点,提供延时服务,共同坚守“不限时、不限号、不服务好当天最后一位市民,绝不下班”的服务承诺。

## 分类广告 刊登热线:025-84783581、13675161757 地址:洪武北路55号置地广场1806室

### 市政养护企业招

驾驶员, B2照及以上, 40岁以下; 大车修理工, 熟练掌握汽车维修技术, 40岁左右。联系人: 曾女士 025-87750490

### 市政养护企业

招聘全职值班电工1名, 50岁以下, 强电专业, 要求持证上岗, 并具有3年以上工作经验。联系人: 王少非 18001583823

### 机关大楼聘

42岁以下保安, 工资3700元-3900元+五险, 包吃住。另聘珠江路, 小营附近保洁员, 水电维修工二名, 待遇面议。13951764807

### 公告

南京市秦淮区人民政府于2017年6月12日发布宁秦府征字(2017)16号文件, 对江宁路15号、17号、19号、25号、29号、31号等范围(以上门牌均含附号)实施江宁路25号危旧房及环境综合整治项目作出国有土地上房屋征收决定, 我局为房屋征收部门。江宁路29-1号房屋位于征收范围内, 产权人寇光桃。该房屋的评估价为116214元, 室内装饰装修评估价为932元。

因无法通过其他方式送达上述评估报告, 为维护权利人合法权益, 特此公告。上述房产的合法权利人对估价结果有异议的, 请自本公告送达之日起10日内, 向江苏象仁土地房地产资产评估有限公司书面申请复核评估。逾期我局将依据《南京市国有土地上房屋征收与补偿办法》及相关法规、法规处理。

本公告自发出之日起, 经过六十日, 即视为送达。

征收项目联系地址: 老虎头3号106室  
联系人: 徐浩 联系电话: 13601584921  
江苏象仁土地房地产资产评估有限公司  
公司地址: 秦淮区太平南路389号806室  
评估公司联系人: 万萍  
评估公司联系电话: 18626456606

南京市秦淮区住房保障和房产局  
2020年3月26日

### 综合招聘

诚聘老牌专业消毒剂企业扩能诚聘片区业务经理。诚征各省、地(市)级合作代理商。刘女士 13980571599

### 门面出租/招租

出租市妇幼超市。13913907753

招租 清凉门大街门面房1000㎡, 适各行。18913859285 黄

出租 河西万达西地二街区门面37㎡。13813876433

### 搬家服务

蚂蚁搬家。86199908

### 旧物回收

高收空调, 家具, 酒店。13057566633

### 遗失

遗失南京南乡湾餐饮管理有限公司营业执照正本, 统一社会信用代码: 91320106075873543K, 声明作废。

遗失 南京市江宁区品善羊肉馆, 营业执照副本, 统一社会信用代码 92320115MA1XD14AXL, 食品经营许可证副本, 许可证编号 JY23201150252858, 声明作废。

遗失 韩小秀身份证, 342225198505307820, 声明作废。

遗失 江苏艾康生物医药研发有限公司公章、合同章、财务章, 法人章、发票章。并声明寻回后不得再次使用。

遗失 南京国旅联合旅行社有限责任公司公章、财务专用章、合同章、发票专用章、法人章各一枚, 声明作废。

遗失 南京市江宁区俏容妍美容养生馆营业执照正本, 统一社会信用代码: 92320115MA10QJ5062, 声明作废。

遗失 南京市江宁区亮才食品经营部、南京市江宁区威颖食品经营部食品经营许可证正副本, 声明作废。

遗失 南京先争自动化设备有限公司公章, 声明作废。并声明寻回后不得继续使用。

遗失 南京市江宁区绅睿百货销售中心营业执照正本, 统一社会信用代码 92320115MA1W3FDE2D, 声明作废。

遗失 苏 AE6169 营运证宁 06348891, 声明作废。

郭军遗失中华人民共和国道路运输证, 证号: 宁 14336237, 车牌号: 苏 A91500, 声明作废。

遗失 南京市玄武区臻恒美健身服务中心财务专用章壹枚, 声明作废。

### 足疗保健

招聘 女足疗技师。18483160135

招聘 修脚师傅。13866520592

### 办公房招租/出租

招租 南京环保科技创业中心, 位于花园路8号, 政策优惠, 交通便利, 车位充足, 现有50-220㎡精装办公房, 适合各类企业经营。57903777

### 招商

儿童成长中心诚招合伙人。吴 13905188044

### 北京中招国际拍卖有限公司拍卖公告

受相关单位委托, 我司定于2020年04月23日上午10:00在苏州工业园区苏州大道西229号尼盛万丽酒店一楼会议中心1厅公开拍卖下述标的:

### 厨师待聘

待聘 大锅菜、快餐。13182835872

待聘 特色厨, 快。15850621801

待聘 厨。13400060132

待聘 川、湘、土。13990390074

待聘 厨, 八干。1585056257

待聘 主厨。15951882747

待聘 22年厨! 快稳。15261868326

待聘 烧烤师。13955727256

待聘 家常厨, 人稳。15950471092

待聘 实力川厨20年。13115039016

待聘 厨师长。18252052671

待聘 20多年头炉, 特色多。15261801494

待聘 厨+配。13645178857

待聘 快餐、家常。13645184795

### 门面转让

转让 罗兰巷两间门面, 靠近省中医院, 市口好租金低, 餐饮免。18001580158

### 律师咨询

律师团队。13585197993

序号	标的名称	建筑面积 (m²)	参考价 (万元)	保证金 (万元)
1	苏州市吴江区平望镇鹤湖路53号1-4层房产	1181.46	818	170
2	苏州市葑门宏葑新村6幢604室房产	48.57	64	15
3	苏州昆山市开发区长江中路388号1-3层房产	921.15	800	160
4	苏州市吴江区盛泽镇盛泽大街88号1-3层房产	627.9	662	130
5	苏州市吴中区龙西路358、360号房产	357.48	551	100
6	苏州市木渎镇中山西路1号1-1幢房产	842.39	1046	300
7	苏州市相城区齐门北大街639号1-3层房产	779.95	933	200
8	苏州市竹辉路369号房产	1510	1985	400
9	苏州市新市路438号101室房产	255.45	576	120
10	苏州市张家港市长江中路215号房产	2691	1288	320
11	苏州市张家港市张家港区乐余镇兆丰路88号房产	2091	678	150
12	苏州市葑门西街39-1、39-2、39-3号房产	146.08	271	50
13	苏州市常熟市方塔街68号房产	227.97	284	55

### 旺铺出租/招租

出租 金陵小区临街餐饮旺铺 无转让费。13451850032

### 防水治漏

厕所渗, 漏。墙面出新 13951835380

### 房屋出租

出租 金陵小区临街餐饮旺铺 无转让费。13451850032

展示时间: 自本公告发布之日起至2020年04月22日止。  
展示地点: 标的所在地。竞买手续办理日期: 2020年04月21日至22日。  
有意参与竞拍者应不迟于2020年4月22日下午5点前, 将标的的竞买保证金汇入我司账户(以到账为准), 并携带汇款凭证和有效证件(竞买人为法人的, 应提交营业执照原件及加盖公章的营业执照复印件、法定代表人身份证明及身份证复印件、授权委托书原件、委托代理人身份证原件及复印件; 竞买人为自然人的, 应提交身份证原件及复印件)到拍卖地点办理相关竞买手续。  
开户行: 浦发银行北京紫竹院支行 账号: 9126 0154 8000 02363  
开户名称: 北京中招国际拍卖有限公司 咨询电话: 殷先生 138-1029-4299

### 家电维修

冰箱, 灶具, 热水器, 洗衣机, 电视 86311234

### 疏通钻孔

### 房屋出租

出租 金陵小区临街餐饮旺铺 无转让费。13451850032

### 房屋出租

出租 金陵小区临街餐饮旺铺 无转让费。13451850032