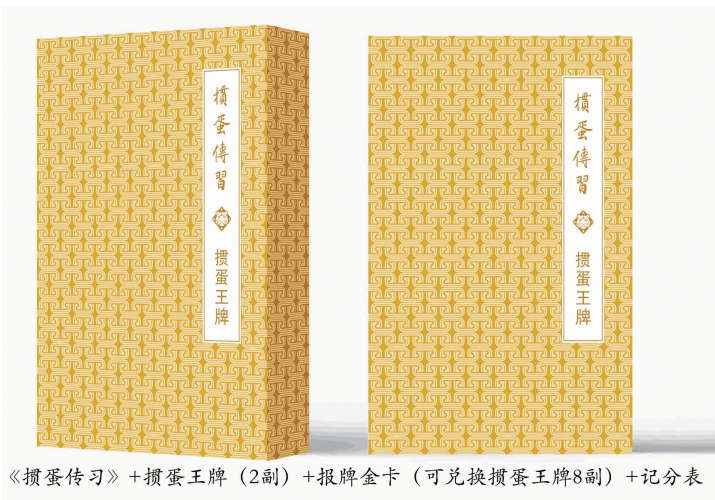


《攒蛋传习》+攒蛋王牌 “攒蛋礼盒”重磅来袭



《攒蛋传习》+攒蛋王牌(2副)+报牌金卡(可兑换攒蛋王牌8副)+记分表

攒蛋金卡礼盒

快讯(记者 王卫)攒蛋,源于江苏、风靡全国,数十年间成为风靡全球的现象级牌类运动。近日,由现代快报、南京广电、上达扑克联合出品、江苏最受欢迎的评牌嘉宾李旦生设计的“攒蛋王牌”问世,一经推出便受到广大攒蛋爱好者的追捧,迄今已售出10余万副。此外,由李旦生所著的首部攒蛋系统理论著作《攒蛋传习》也于日前发布。值此新春佳节即将来临之际,《攒蛋传习》+攒蛋王牌的“攒蛋礼盒”,重磅来袭!

《攒蛋传习》是首部攒蛋系统理论著作,分为《基础篇》《提高篇》和《拓展篇》。其中,《基础篇》重点介绍了攒蛋的基本规则,解析了牌型规律,归纳提炼了残局定式,并设计了类似围棋死活题的牌例和习题;《提高篇》阐述了

攒蛋博弈的本质,首次提出了沟通理论和牌语的概念,并对攒蛋牌局的记忆方法做了研究,让读者学会如何成为攒蛋高手;《拓展篇》则超越牌局之外,将孙子兵法和博弈论引入到攒蛋中,旨在揭示攒蛋博弈策略与人类智慧思想的关联。三篇,暗合了李旦生提出的“会打、能赢、近道”的三种境界。

该书一经推出,便受到广大攒蛋爱好者的追捧,新书发布至今仅一月有余,便获得上百条购书留言,成为“攒蛋宝典”。一位攒蛋迷看完书后给李旦生的留言写道:“佳作认真研读了,受益匪浅,集历史性、趣味性、思想性、理论性、实用性于一体,观点明确、语言精辟、通俗易懂、利于学研。是一本开创性质的文化作品,为作

者点个赞!”攒蛋南先生则表示:“一本很值得看的书,没看之前总感觉是高手,才看了第一章,发现之前根本不会打牌,顿时提高许多,每看一遍,都有不同的收获。”攒蛋迷黄先生说:“虽说攒蛋都会玩,但要想水平再提高,没有理论支持是不行的,要玩就要玩出水平,这书值得认真研读几遍!”

除了《攒蛋传习》一书之外,攒蛋礼盒中还有攒蛋王牌。攒蛋王牌由现代快报、南京广电、上达扑克联合出品,是注册商标,专利产品,被认为是攒蛋最好的扑克,深受高端玩家追捧,客户遍布商界、金融、高校、IT等精英阶层。“王牌”一经推出,便以精良的制作和精湛的设计赢得攒蛋迷的青睐,至今已售出10余万副,成为攒蛋迷打攒蛋的不二之选。

总价56.85亿! 新年主城第一拍出炉 南部新城纯宅地激烈角逐72轮

快讯(记者 李娜)1月15日,2020年南京主城第一拍以南部新城和麒麟科创园两幅宅地出让拉开帷幕。现代快报记者注意到,两幅地块出让总面积超12.6万平方米,最终以总价56.85亿成交。其中南部新城G107作为纯宅地,经过72轮胶着的报价才最终成交,而麒麟G108作为麒麟科创园近两年首次亮相的涉宅地块,由于体量大要求高,以底价成交。

G107地块是南部新城核心区内难得的纯住宅地块,位于秦淮区红花街道,东至国际路,南至

怡居东路(规划),西至响水河,北至红花路(规划)。出让面积达39327.44㎡,用地性质为二类居住用地。1月15日开始限时竞拍后,在半个多小时的时间里,共经历了72轮激烈的报价竞拍,才最终花落金基地产,售出总价达34.3亿,楼面地价31149元/㎡。

麒麟G108地块则以底价成交,总价22.55亿元,楼面地价9064元/㎡。据介绍,G108地块是麒麟科创园时隔两年首次亮相的涉宅地块。地块位于麒麟高新区,东北至沧波门南街,东南至现

状,西南至光华路,西北至运粮河东路。出让面积达86683.77㎡。用地性质为居住、商办混合、基层社区。

现代快报记者了解到,G108地块西北侧就是在建中的荔枝广场,未来将打造集餐饮、观影、娱乐及文化产业于一体的大型购物中心,区位优势明显。不过由于建筑面积较大,距离规划地铁8号线较近,建设过程需按地铁意见执行,且建筑业态较多,部分商办用房需自持,开发中面临的受限因素较多,以底价成交。

相关新闻

新年首幅地块挂出 燕子矶新城将添新地标

快讯(记者 张瑜)1月15日,南京迎来2020年首场土拍同时,也挂出了2020年首幅地块。当日,南京市规划和自然资源局挂出南京市本级挂[2020]宁出第01号,作为2020年南京市本级挂出的首幅土地公告,燕子矶街道滨江商务区一期NO.2020G01地块亮相,根据出让公告,该地块将建

设一幢高度250至300米的办公大楼,作为燕子矶新城的地标性建筑。

现代快报记者看到,出让公告显示,栖霞区燕子矶街道滨江商务区一期地块NO.2020G01,东至十里长沟,南至太新路,西至燕园路,北至燕津大道。该地块为二类居住用地、商办混合用地,将于

2020年2月19日上午10:00开始拍卖。起拍价33.4亿元,最高限价48.5亿元。

根据地块出让要求,该地块须配建建筑面积不小于7300平方米租赁住房,由竞得人建成后自持;D分区内须建设一幢地上高度250至300米的办公大楼,作为燕子矶新城的地标性建筑。

结婚不到半年,莉莉就要求老公刘刚在他婚前房产上加上自己的名字,否则就要离婚。哪知,房产证刚加了名字不久,莉莉竟然从家里搬出去,还到法院起诉离婚,要求分割房产。气愤之下,刘刚到法院起诉要求撤销赠与,近日该案在江宁区人民法院开庭审理。

现代快报+/ZAKER南京记者 王瑞

房产证加名不久,老婆就起诉离婚 男子打官司撤销赠与,诉求获法院支持

刘刚和莉莉经朋友介绍相识相恋5年,于2018年6月领证结婚。婚前,刘刚个人购买了一套婚房,属于婚前财产。结婚不到半年,莉莉就向刘刚提出,想让刘刚在他的房子上加上自己的名字,而且不容商量,不加名字就离婚。

考虑到快过年了,想让莉莉跟自己回父母家过年,刘刚觉得,婚都结了,房子分一半给老婆也没什么。没多久,他就同意了,并很快办理了加名手续。然而,名字加了,莉莉还是不愿意回刘刚的老家过年,两人为此产生了争执。刚过完年,莉莉就从家里搬了出去,自己租房住了。这期间,两人的感情越来越差。

2019年5月,莉莉到法院起诉要求离婚,并分割双方婚后共同财产。2019年7月期间,刘刚找到了莉莉租住点,发现自己的老婆竟然早就和别人同居了。这下,换成刘刚坚决要离婚。可是,自己的房子已经加了莉莉的名字,如果两人离婚,就意味着房子也要分莉莉一半。气愤之下,刘刚到法院起诉,请求撤销自己对莉莉的房产赠与。因为这起案件,两人的离婚官司也被暂时中止了。近日,撤销赠与案在南京市江宁区人民法院开庭审理。

法庭上,刘刚认为自己赠与莉莉一半的房产,是希望能够稳定婚姻和夫妻感情。然而,莉莉不但有外遇,还起诉离婚要求分割房产,严重伤害了自己的感情。对此,莉莉则表示,房产证上加名字也是刘刚婚前承诺的。而自己起诉离婚完全是因为双方感情破裂,其从未与别人同居。

法院审理后认为,刘刚赠与莉莉一半房产,是在莉莉要求房产证上加名字,且不加就离婚的情况下,刘刚为了维系夫妻感情而为。但莉莉在获赠一半房产后,两人关系急剧恶化,多次发生矛盾甚至起诉离婚。同时,刘刚提交的大量证据证明,莉莉确实有伤害夫妻感情,激化夫妻矛盾的情形,严重侵害了刘刚的感情,致使赠与目的无法实现。最终,法院一审判决支持了刘刚的诉讼请求,撤销了其莉莉一半房产的赠与。

刘刚的代理律师,江苏金长城律师事务所张红柳律师表示,这起案件符合《合同法》中规定的可撤销情形,即“受赠人有严重侵害赠与人或者赠与人近亲属的,赠与人可以撤销赠与。”

(文中当事人均系化名)

心存侥幸要不得! 年会喝酒叫不到代驾,自己开车被查

快讯(通讯员 宁交轩 记者 王瑞)从2019年11月20日开始,南京交管部门根据上级部署积极开展“道路交通安全专项整治行动”,对重点违法、重点车辆、重点人员、重点路段开展专项查处。1月14日夜,现代快报记者跟随南京交警一同上路开展随警作战,当晚全市一共查处饮酒驾驶12起、醉酒驾驶11起,现场处罚各类交通违法行为157起,扣留各类违法车辆47辆。

1月14日晚,记者跟随南京交警六大队夜间整治警力上路开展夜查工作。晚上8点半,记者跟随民警来到了幕府西路与幕府南路交叉路口。

当晚9点,一辆起亚轿车上的驾驶人就被检测出有酒驾嫌疑。在驾驶人下车接受呼气式酒精测试仪进一步检测后,结果显示其体内酒精含量达到122mg/100ml,涉嫌醉酒驾车。经询问,驾驶人黄某(男,29岁)交代称,当晚公司年会他喝了两杯红酒,也知道喝酒不能开车,但是打开手机软件发现根本叫不到代驾,于是想着自己开回去,没想到这么晚还会碰到交警。随后,南京交警六大队民警将该男子带至医院进行抽血检测,并对涉案车辆进行扣留。

目前,黄某因醉酒驾驶已被立案侦查。

这个骗子太嚣张! 诈骗得手后,竟提醒“以后别上当”

快讯(通讯员 栖公宣 记者 顾元森)1月15日,现代快报记者从南京栖霞警方了解到,近日20多岁的小梅遭遇通讯诈骗,将1200元转到了骗子指定的账户。后来她联系对方,对方竟提醒她:“以后别再相信这样的电话了,都是骗人的。”

现代快报记者了解到,当时小梅接到一个陌生电话,对方自称是某品牌内衣工作人员,因公司实习生操作失误,将小梅的信息录入系统。这样一来,每月会产生扣费,所以商家紧急联系小梅解除绑定。对方表示,如果当天不把信息修改过来,每月会从小梅的账户上划走500元。

小梅称自己有几个账户,但是

存款都不多,也不确定是否会被扣费。对方表示,很可能是系统已经把小梅的钱划走了,如果返还这笔钱,小梅应将余额统一转入指定账户,等财务验证完毕就可以退款给她。小梅将信将疑,之后将自己几个账户内的钱款共1200元转到对方指定账户。

小梅本以为对方收到钱后,很快就会通知自己退款。不过她迟迟没有等到对方电话,她主动联系对方,不料对方竟提醒小梅:“以后别再相信这样的电话了,都是骗人的。”此时小梅才意识到自己上当受骗,连忙报警求助。

目前,南京栖霞警方已展开调查。(文中人物为化名)