

苏州静思园藏品法拍,起价1.33亿

目前这个4A级景区仍正常营业,工作人员:东西拍掉,谁还来玩啊?

快报调查

热线:96060

保证金2500万、起拍价1.33亿元的拍卖,你感兴趣吗?近日,杭州市中级人民法院发布在阿里拍卖平台的一则竞拍公告吸引了众多网友关注。这场竞拍的拍品是苏州静思园园林中的观赏石、红木家具、盆景等,多达12600多件(套),12月13日上午10点起拍,网上围观人数达1900多人,但暂无人报名。

现代快报+/ZAKER南京记者 顾元森/文 徐洋/摄

苏州静思园藏品面临拍卖

现代快报记者了解到,此次拍卖的拍品总数达到12600多件(套),包括观赏石类、石制品类、木制品类、名贵树木类、盆景类等。

石制品有石狮子、石砖、石碑、石缸、石桌凳、石墩等;木制品中的红木家具主要包括仿古桌椅、多宝格、木架;木构件主要是杉木,有8710件圆木,绝大多数直径在0.20~0.22米,长度5米左右;名贵树木盆景的品种含黑松、罗汉松、五针松、黄杨树、桂花树、朴树等树种。

受杭州市中级人民法院委托,今年9月30日,浙江之源资产

评估公司对这些拍品出具了评估报告,5名评估专家既包括观赏石鉴评的专家,还有擅长木材树种鉴定及木制品鉴定评估的专家。

目前,这些拍品位于苏州市吴江区云梨路919号静思园园林和同里湖路5号静思园南星湖博览园内。

记者了解到,静思园是中国青旅旗下旅游板块打造的重点旅游文化企业,始建于1993年,历时10年建成。开园以来,静思园相继获得国家4A级景区、国家文化产业示范基地和中国驰名商标等荣誉和资质。



园中巨大的灵璧石,名为“庆云峰”



静思园



园中的观赏石、石制品等

目前仍正常经营,门票70元

现代快报记者了解到,静思园曾被称为国内规模最大的私家园林,不过这座园林并非古人留下的,而是上世纪90年代新造的园林,取名“静思园”,还是著名社会学家费孝通先生的创意。

一开始,静思园的主人并不是中国青旅,而是当地颇有名气的农民企业家陈金根。

早年陈金根办起了小企业,生产玻璃钢,后来越做越大。他广泛收集奇石、古树、砖雕、盆景和古建筑,视如珍宝。1993年,陈金根在苏州市吴江近郊选了一块园址,开始精心打造自己的园林——静思园。

园中有一块巨大的灵璧石,名为“庆云峰”,周身有1600多个孔,孔孔相连。2001年,陈金根花了30万元,动用大型运输车将这块高近10米的巨石运到静思园。据称,陈金根为了建静思园,耗资达四五个亿。园中收藏多是从江南各地乡间收购的古民居、古桥梁,还有各种奇石、盆景、红木家具等。

12月9日中午,现代快报记者来到位于苏州市吴江区云梨路919号的静思园。记者看到,这是一处典型的苏州园林,目前正常营业,门票70元。记者进入园内,里面游人稀少,园内有九曲回廊、亭台楼阁,回廊中有大量碑刻、奇石。园中有一个大盆景园,存放了大量大型奇石,还有各式仿古建筑,里面是各种仿古家具。

听记者说园中藏品面临拍卖,工作人员有些不相信:“我们不知道这事,如果里面的东西拍卖掉,谁还会来这里玩啊?”

公园大门处的电子显示屏上显示,截至当天下午两点,入园游玩人数只有100多人。“今天是周一,游人少一些。周末人多,有时游客有一两千人。”工作人员说。

当天下午,现代快报记者来到静思园办公室,希望了解拍卖背后的情况。工作人员表示当天领导不在,让记者留下联系方式。截至12月12日中午,记者仍没收到静思园方面的回复。

涉多起诉讼 被法院列为失信公司

竞拍公告中的评估报告显示,申请执行人是浙江物产融资租赁有限公司,被执行人是苏州静思园有限公司。现代快报记者联系了竞拍公告中的联系人何先生,何先生称自己是债权人的委托律师,他表示,债权人的债权比此次竞拍的起拍价1.33亿元还要多。

现代快报记者在裁判文书网看到,去年10月,杭州市下城区法院做出了浙江物产融资租赁有限公司、冀中中冀黄金销售(天津)有限公司、中国青旅实业发展有限责任公司等合同纠纷特别程序民事裁定书。该裁定书裁定,冻结被申请人冀中中冀黄金销售(天津)有限公司、中国青旅实业发展有限责任公司、苏州静思园有限公司的银行存款1.65亿元;存款不足的,查封、扣押或冻结相应价值的财产。

“天眼查”显示,苏州静思园有限公司的股东是中金商业保理有限公司,持股比例是100%,陈金根是“历史股东”。苏州静思园有限公司对外投资了8家公司,包括静思园(苏州)置业开发有限公司、中青静思园苏州发展有限公司、苏州静思园园林工程有限公司等。

记者还在“天眼查”看到,苏州静思园有限公司是最高人民法院所公示的失信公司,曾因未按时履行法律义务而被法院强制执行。10条失信信息,执行法院都是天津市第二中级人民法院,履行情况均是“全部未履行”,这些失信信息的发布日期都是今年10月28日。在“高风险信息”一栏中,该公司是被执行人,除了杭州市中级人民法院(2019)浙01执8号案件外,还有两条高风险信息。

能否找到买家? 目前尚无人报名竞拍

12月9日中午,在苏州静思园大门口,现代快报记者询问工作人员园中奇石的价格,工作人员说:“里面的石头很贵,一块大石头动不动就要二三十万元,普通人买不起。”听记者说园中大量观赏奇石会被拍卖,这名工作人员表示,除非是有实力的大公司和老板,一般的企业付不起这笔钱。另外,除非做收藏、展示,否则一般人不会买这些东西。

12月12日中午,记者联系了杭州市中级人民法院的马法官。他告诉记者,自己是法院执行法官,目前涉及苏州静思园有限公司的这起拍卖因为拍品数量多,总价值高,目前尚无人报名竞拍。

记者了解到,根据竞拍公告,竞拍人拍下这些拍品要自行提取,搬运事宜及所有相关费用都由买家承担,搬运中造成的己方及他方一切损失由买家承担(标的物搬运可能须拆除静思园大门或围墙、房屋,要自行与静思园协商),若买家在一个月未前往提取标的物,法院将不负责对该标的物的保管,所产生的标的物灭失、损毁等状况,由买家自行承担。

对于叫价1.33亿元的这批藏品,有没有人会出手竞拍?藏品会不会顺利拍出?现代快报记者将继续关注。



阿里拍卖上的拍品详情页网页截图



扫码看视频