

南京这场地标产业推介会开到北京,现场签约项目投资总额超千亿元 市委书记用“六个新”推介南京

聚力产业地标,南京招商突破年“压轴大戏”来了。12月6日下午,南京地标产业推介会在北京举行,江苏省委常委、南京市委书记张敬华出席并对南京投资环境做主题推介。现场39个项目进行签约,投资总额超千亿元。

现代快报+ZAKER南京记者
徐红艳



江苏省委常委、南京市委书记张敬华做主题推介 南京市投资促进局供图

市委书记化身城市“推销员”

冬日的北京,寒风凛冽。位于紫竹桥路的北京香格里拉饭店二楼宴会厅内,高朋满座,暖意融融。来自海内外的500多名客商齐聚于此,见证一场南京地标产业合作的大扩容。

今年是南京市委市政府确定的招商突破年,也是打造产业地标行动关键的一年。作为南京的“一把手”,张敬华现场化身城市“推销员”,为南京投资环境做主题推介。

张敬华说,这次南京地标产业(北京)推介会,是市委市政府确定的重要活动,是“招商突破年”的压轴大戏。现场他晒出一组数据:今年

以来,全市累计新签约亿元以上产业项目1500个、投资总额达1.27万亿元,年初安排的370个重大产业项目已完成投资2079亿元。

“新时代、新南京、新气象,为大家投资兴业、携手共赢提供了最佳时机和广阔舞台。”在推介会上,张敬华用“新的发展走在前列”“新的愿景催人奋进”“新的机遇前所未有”“新的动能持续累积”“新的地标加速崛起”“新的政策支持有力”这“六个新”,向海内外客商介绍南京的经济社会发展情况。

张敬华提及,近年来,南京坚持靶向发力,加快构建“4+4+1”主导产业体系。其中,集成电路、软件和信息服务、新能源汽车、生物医药、人工智能,是南京重点打造、力争进

入全国前三的5个地标性产业。为大力培育壮大五大地标产业,南京分别出台了具体行动计划,并逐一配套建设高水平的共性技术平台,政策举措都具有很高的含金量和很强的竞争力,形成了强大的产业助推效应,主要是突出“五个优先”,即财政优先支持、土地优先供给、产品优先应用、金融优先注入和人才优先激励,这也让现场参会客商感受到了满满诚意。

“古今交融,最美是南京;创新创业,机遇在南京;合作共赢,圆梦来南京。”张敬华最后说,从新的起点出发,我们将用一流环境成就一流企业,定将以最优政策创造最优条件,定将让美好愿景变为美好现实。“携手各界有识之士,用务实

合作与扎实奋斗,聚力书写‘创新名城、美丽古都’的时代新篇,共同开创地标产业加速崛起的辉煌前景!”

现场签约项目投资总额超千亿元

此次南京地标产业推介会,还举行了重点项目签约仪式,分为五大地标产业战略合作签约和重点招商项目签约两个环节。

在重点招商项目签约上,现场共签约39个项目,投资总额超千亿元。值得关注的是,这些项目中,地标产业项目占比较高。39个项目中,地标产业项目22个,占项目总数的56.4%,投资总额426亿元,占项目投资总额的40.8%。

同时,项目成熟度高。39个项目中,签署正式协议的项目22个,总投资600多亿元,项目数量及投资总额占比分别达56.4%和58.9%。另外,项目投资额大。39个项目均为亿元以上项目,其中,内资项目投资总额在10亿元以上项目26个,50亿元以上项目6个;外资项目投资总额亿元以上项目3个。

除了重点项目签约,在长远产业招商战略方面,南京市与中国人工智能产业联盟、中国医药创新促进会、中国软件行业协会等五大行业6家全国性投资促进行业组织签署招商战略合作协议,为南京地标产业的未来发展拓展新空间,聚集新资源。

客商点赞:南京投资环境佳

为什么选择南京?已在南京投资兴业,并收获满满的客商最有发言权。

签约仪式前,LG电子中国公司CFO金东渊作为企业代表进行现场致辞。他现场透露,LG集团在中国的累计投资超200亿美元,在南京的投资就已超60亿美元。由于看好南京的投资环境,从2016年开始,LG电子在南京经开区设立了两家公司,从事新能源汽车电子零部件的研发、生产和制造。“预计明年,我们在南京经开区的项目公司业务收入将超过50亿元,今天我们将与南京经开区签约新的投资协议,投入2亿美元。”

浪潮集团副总裁孙业志感叹,南京这两年发展非常快。“浪潮2017年在南京正式落地以来,南京各级政府给了很多支持,这两年我们持续实现了100%的增长,今年会进一步加大力度投资落地,充分利用好政府提供的政策资源。”现场,浪潮华东总部项目也进行了签约。

当天推介会上,南京市与中国电动汽车百人会进行战略签约。中国电动汽车百人会副秘书长刘小诗表示,“南京市政府、开发区对新能源产业十分支持,我们感到非常温暖,也希望和南京进一步合作,把战略合作推进更深入。”刘小诗介绍,目前新材料研究院已经落户南京,未来将致力于新能源汽车轻量化研究。

盛世吾悦,繁华即现|雨花吾悦广场进入开业倒计时一周年 湖景公寓,总价66万起 年末钜惠团购价火爆来袭

年末将至,漫长的冬季总缺少一个出门的欲望,在家剁完“11.11”的手,另一个“12.12”也即将到来。然而时间仿佛加快了脚步,2020已经在不远处向我们招手。就在11月27日,南京雨花吾悦广场开业倒计时一周年正式启动,仿佛可以穿越时空,完美预见一年后的繁华盛况。

一座“城”繁华一座城,随着开业时间临近,雨花吾悦广场的神秘面貌和全新亮点正在一步步揭晓,从外部交通便利好宁马城际在建在即,新加坡曼哈顿酒店已签约入驻,第一批&第二批品牌商家签约,更有美国Costco超市即将落地,以及众多新业态潮流品牌商家强势入驻,旨在打造出一座时尚、品质、有情怀的城市综合体,推动板桥新城商业发展。



效果图

2019全年开业22座 吾悦广场刷新繁华速度

作为中国体验式商业,近年来,吾悦广场的发展速度有目共睹。截至2019年11月,吾悦广场已经进驻全国98个城市,总数量达到120个,已开业的吾悦广场数量达到55个,2019年新开业22座。每一座吾悦广场都改变着当地人的生活方式,所到之处也迅速成为当地人文和商业新坐标。

吾悦广场在全国各地一遍遍地

刷新着自己的繁华速度,在开启板桥新城一站式繁华生活的同时,改变板桥新城的商业格局。

宁马城际S2在建在即 投资板桥正当时

在国家长三角一体化发展战略下,众多南京周边城市正加速融入南京都市圈。据悉,作为马鞍山融入长三角综合交通一体化和南京都市圈的宁马城际,将从马鞍山境内出发,经过铜井、板桥等地区,与西善桥7号线无线接驳,时速从原先地

铁规划的120公里/小时,提升至城际的160公里/小时。雨花吾悦广场交通价值可以预见。

美国Costco超市落地 板桥新城迎来全新消费时代

一座成功的城市综合体与消费者一定是存在情感链接的,在这一方面雨花吾悦广场,不仅定位为满足家庭一站式消费的购物中心,更致力于在“快餐式”消费时代为全南京乃至整个长三角区域内的商务人士提供情怀的抒发地,为潮流先锋提供风格的发扬地,为家庭客群提供温馨的欢聚地。

2019年10月18日、11月23日,连续2次盛大举办品牌商家签约仪式,截至目前,孩子王、永辉超市、星轶影城、多奇妙、屈臣氏、星巴克、桂满陇、必胜客等意向入驻品牌已达百余家,多数品牌首进板桥甚至首进南京。得益于新吾悦广场15000+品牌商家战略资源,未来必将有越来越多的国际品牌进驻板桥,强势提升板桥商业格局!

此外更为重磅的是,美国零售商巨头企业Costco仓储型商超已初步确定落地板桥,选址就在雨花吾悦广

场旁,并且有望在3年内盛大开业!美国Costco在国内第一家店在上海闵行区开业,吸引来自上海普陀区、静安区、徐汇区,甚至远郊青浦区、金山区等数十万人潮,当天由于人流过大Costco于下午宣布暂停营业。

南京首家Costco落地板桥,与雨花吾悦广场强强联合,以强大的周边辐射能力,可辐射多个消费力旺盛的地区,强势拉升板桥新城商业能力与聚客能力,辐射南京百万消费客源。

2019年雨花吾悦广场不仅在品牌招商方面极为成功,更为板桥市民更好更高端的品质而努力,强势引入新加坡曼哈顿酒店集团(MHG)。曼哈顿酒店集团为国际性的酒店投资管理公司,在全球范围内运营管理超过100家酒店,遍布全球15个国家和地区,覆盖80多个主要城市。

在经过多方位市场调研和考察后,看重了吾悦广场周边优质的生态资源及商业市场,最终选择与雨花吾悦广场达成合作。据了解,10月26日,新加坡曼哈顿酒店正式签约入驻雨花吾悦广场公寓1号楼。

为了国际品牌在板桥更好地落

地生根,雨花吾悦广场推出非常有诚意的销售政策,超低总价只需66万元起,机会不容错过!

湖景公寓:总价66万起 团购抢房 疯狂来袭!

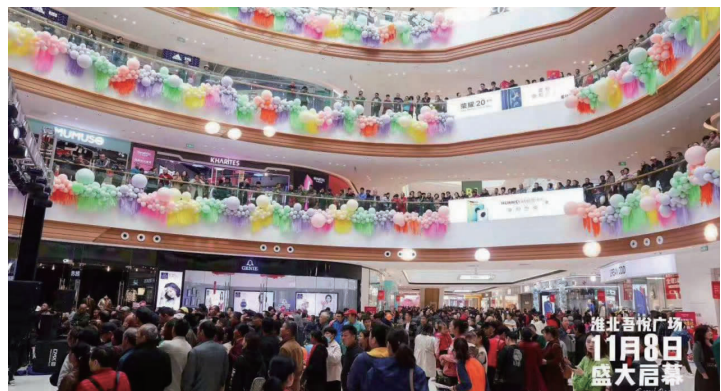
雨花吾悦广场就位于板桥新城核心区域,紧邻占地1300亩的莲花湖公园,是莲花湖旁一块商业用地,3号楼湖景房源,采用超大落地窗设计,坐拥湖景自然资源,莲花湖美景一览无余!

湖景公寓集商业、办公、居住等多功能于一体,且不限购不限贷,投资价值极为显著。全方位满足不同客群,宜商宜居宜投资。目前,雨花吾悦广场重磅推出年末钜惠活动,抄底团购价火热来袭!总价66万起,集体购房聚划算,团购价低至95折!携手共“惠”,心动不如行动!

2020年11月27日雨花吾悦广场将满铺开业,成为区域繁华商业中心和商业标杆!南京雨花吾悦广场,全业态湖景旗舰综合体,建面约81-106㎡购物中心入口铺快速递减中,建面约62㎡湖景公寓清尾钜惠不容错过!

价格有效期:售完即止

广告南京新城万博房地产开发有限公司 销售号:201910062w



11月8日盛大启幕