

违建餐馆遭举报，街道：红眼病吧

餐馆位置超过河道蓝线范围了，“河长”竟说：我不知道蓝线在哪里

快报
调查

热线:96060

近日，有南京市民向现代快报记者反映，一家位于集庆门大街、南湖东河边的餐厅超出了河道蓝线。根据2017年7月1日施行的《南京市蓝线管理办法》，蓝线范围内不符合规划要求的建筑物、构筑物及其他设施，不得进行改建和扩建，应当逐步迁移或者拆除。那这家餐厅是什么时候建的？应不应该整改呢？对此，现代快报记者展开了调查。

现代快报+ZAKER南京记者 张然 徐梦云 文/摄



喜粤壹号餐厅紧邻南湖东河



扫码看视频

现场：

餐厅紧邻河道，原是小区售楼处

7月3日，现代快报记者来到位于南湖东河边的喜粤壹号餐厅，该餐厅紧邻南湖东河，正门朝着云河路，纵深约三四十米。在这家餐厅旁边，就是云河湾小区。记者来到小区，门卫表示，2005年云河湾小区开盘，餐厅原来是售楼处，之后就向外出租，产权归开发商所有。

南京市水务局相关工作人员帮记者查询了南湖东河的河道蓝线，表示该建筑是既有建筑，超过河道蓝线两米多。“根据2017年7月1日施行的《南京市蓝线管理办法》，如果证件齐全，要逐步退让，如果证件不全，可以马上取缔。”根据该工作人员发来的蓝线规划图，记者看到，超出河道蓝线两米多的是该建筑物较短的一侧，实际超出面积达到七八十平方米。

随后，记者联系上该餐厅负责人，他告诉记者，这家餐厅是他通过二房东租来的，对餐厅是否超过河道蓝线，他表示并不了解情况。

物业：

我们长期亏损，出租是为弥补亏空

7月4日，现代快报记者联系了这家餐厅所属的物业。该物业一名工作人员告诉记者，他们负责管理老旧小区，现在该建筑物的管理权

和使用权都归属他们物业公司。“因为我们物业公司长期亏损，2007年集团为了解决我们的资金问题，就把这个房子转交给我们来经营。从2007年到现在，出租该房屋的收入都用来弥补物业的亏空。”

莫愁湖街道：

每个月都有人举报，这是红眼病吧

根据属地管理原则，记者联系了莫愁湖街道。该街道负责宣传工作的工作人员告诉记者：“我站在公正的角度来解释这个问题，这个房子之前干一家栽一家，没有一家被投诉。自从换了这家店以后，我们每个月都在接举报，可能这个就是红眼病，你懂吧？”

“河长”：

我不知道蓝线在哪里

莫愁湖街道副主任林碧玉分管城市管理工作，同时也是南湖东河的河长。他告诉现代快报记者，他手里没有河道蓝线的规划图。“我们不知道蓝线在哪里，也没有明显标识，河道所、水务、街道、社区都有责任和义务巡查。”

对于《南京市蓝线管理办法》实施之前，建在河道蓝线之内的建筑该如何处理，林碧玉表示，“那肯定是水务部门牵头，执行也不是我们执行，我们城管只拆违建。逐步拆除应该是城乡规划部门和水务行政主管部门确定拆除后，明确谁

来拆，补偿谁来给。但目前街道承载不了，也无规划职能。”

莫愁湖城管行政执法中队中队长宋勇告诉记者，“河道蓝线的规划图我这里没有，但是这个建筑是违建，没有规划手续，已经限期拆除。”他介绍，这个建筑大概有十年时间了。去年年底他们接到了市民举报，随即展开调查，已于今年6月4日对这个建筑的开发商下发了《限期拆除决定书》，限7天内拆除。“如果不服这个决定，他可以申请行政复议，也可在6个月内提起行政诉讼。”记者问为何这个违建能存在10年之久，他表示：“当年的事只能问当时的负责人，我才在这负责5年。”

水务部门：

“河长制”就是为了落实责任

河道蓝线巡查到底归谁管？记者又联系了建邺区水务局，相关工作人员对河长不知道蓝线划分表示质疑，“去年河西管委会牵头开展了3条‘国考’河道蓝线范围内整治工作，各个街道都有参与。”

工作人员介绍，一般情况蓝线都是在河道上口宽10米到15米范围内，这是常识。“河长制是一个很大很全面的概念，就是为了落实责任。河长不仅要管河道水体、岸坡、违规取水、排水等问题进行巡查，包括河道蓝线范围内的相关情况，也是他的巡查范围。属地街道对于相关的历史遗留问题，肯定更熟悉。作为河长，应该对情况更清楚。”

家里脏又乱，找保洁就找快报便民吧！

近日，拨打96060热线预约保洁服务的电话多了起来，夏季的湿热环境，导致细菌、飞虫等问题滋生多发，如果家里卫生做不到位，会影响家人的健康。所以很多读者便预约了保洁服务。

家住三条巷的李女士就是其中之一。李女士说，虽然房子不大，但是家具和杂物较多，导致自己在打扫的时候经常清理不到卫生死角，很担心卫生死角堆积灰尘滋生细菌，万般无奈之际，拨打96060预约了保洁服务。服务人员迅速赶到了李女士家中，为她进行

了专业的家庭保洁服务，快报便民服务快捷高效让李女士很满意。

家庭保洁一定要选择专业的便民服务团队，马路军虽然要价便宜，但他们的服务拙劣。快报便民服务团队是经过专业培训的队伍，服务不仅专业，而且是在媒体的监督下完成，切实保障顾客的合法权益。

另外，夏季需要油烟机清洗、灶具清洗服务的家庭，可以预约快报便民服务的家电深度清洗优惠活动，拨打快报热线96060预约，即可享受折扣优惠。

广告

老房改造 新房装修 快报便民全搞定

对于夏天这个季节来说，许多人不愿意进行房屋装修，主要是因气候过于炎热，大部分用户都不愿出门或到各建材市场去逛，同时装饰公司以及建材商在夏季相对接活少，因此为了招揽生意，建材商会推出各种促销活动，价格上会有较大的优惠幅度，相关服务也会比较到位，这对一些既想省钱又想省事的消费者有不小的吸引力。□

但装修是件非常繁琐的事情，找装修队伍，画设计图，跑商家，买材料，每天还要去工

地监督，熬上几个月，非得脱层皮不可，最后装修出来的效果不满意还不好说。现在，您只需拨打快报便民服务热线96060，这些麻烦事我们帮您解决。□

快报便民的家庭装修服务，有专业的设计师上门为您现场量房、设计、出图。从前期选材搭配，到中期补货，再到售后，一手操办，装修质量、速度完全有保障。价格透明，让您的每一分钱都花在实处，花在明处，快报便民服务就是您的私人装修监理。

广告

快报便民福利，厨卫电器大优惠

根据国家相关标准规定：燃气热水器、灶具自销售日起，判废年限为8年，尽早更换才是杜绝隐患的根本。快报便民服务推出多款优惠机型及超值套餐供新老客户选择，即日起至12月31日止，购指定款灶具、热水器享优惠。

1. 天际星油烟机+嵌入式灶具特价1480元，送一年报纸一份。
2. 天际星双电机油烟机TG07原价3230元，现价2530元，送一年报纸一份。
3. 天际星双电机油烟机TG06原价2199元，现价1800元，送一年报纸一份。
4. 天际星灶具101B原价980元，现价880元。

5. 天际星灶具A09-B原价3888元，现价2588元，送一年报纸一份。

6. 天际星防干烧灶具原价3380元，现价2850元，送一年报纸一份。

7. 天际星13GT20热水器Q2原价3650元，现价2850元，送一年报纸一份。

8. 玉环热水器12E1原价4400元，现价3200元，送一年报纸一份。

凡购买天际星油烟机、灶具、热水器三件套者，均送长虹1.5匹空调一台。

以上产品均为厂家直供，您只需拨打96060热线，就会有专业的工作人员上门测量电器位置大小、详细介绍产品性能，根据您的要求还可以回收旧厨卫电器。

广告



现代快报
Modern Express
便民服务
服务热线: 8:00-20:00



96060
您的贴心人管家

广告

10分钟内回复

约定时间上门

凭回执单保修

及时回访监督

★ 家电维修
彩电维修、冰箱维修、冰柜维修、空调维修 **Hot** 空调移机、空调充氟、空调清洗、中央空调维修、洗衣机、电/燃气/太阳能热水器、微波炉、电饭煲维修、电脑办公设备维修

★ 家政服务
家庭保洁、开荒保洁、管道疏通、水工、电工、灶具维修清洗、厨房清洁、油烟机维修清洗、卫生间清洁、地毯清洁、沙发清洗、管道改造、屋面防水、空调深度清洗 **Hot** 洗衣机清洗 **Hot**、高压管道清洗 **New**、化粪池清理 **New**

★ 特色服务
开/换/修锁、搬家/货运、家庭简装/精装/公装、室内环境检测、室内甲醛治理、家具拆装维修

服务区域：南京市（覆盖至东山、江宁开发区、马群、仙林、汤山、尧化门、燕子矶、东善桥、西善桥、板桥、禄口、秣陵、梅山、谷里、江心洲、八卦洲等地，部分项目不覆盖）

高温蒸汽清洗
预约本服务享折扣优惠
适用于：油烟机、空调、洗衣机、冰箱、热水器、微波炉、饮水机

家庭保洁
灶具、油烟机、空调、洗衣机等家电清洗服务；地毯、沙发、窗帘等清洗服务。

**水电维修
管道疏通**

家电维修

免责声明：读者自留上门服务人员电话，未通过现代快报96060预约服务，若服务过程中发生法律纠纷，与现代快报便民服务平台和服务商无关，特此声明！