离婚大战

怀疑丈夫出轨,丈夫却矢口否认,妻子一怒之下起诉离婚。没想到的是,一个疑似“小三”的女人竟然主动找到妻子要帮其出庭做证。5月30日,现代快报记者获悉,近日,该案在南京市六合区人民法院开庭审理。这个疑似“小三”不但帮妻子做证,还控诉男方在交往期间谎称是单身,自己遭对方欺骗,其实也是受害者。

现代快报+/ZAKER南京记者 邓雯婷

妻子要打离婚官司 疑似“小三”帮她做证

丈夫否认出轨,称一直受到单方面骚扰

夫妻长期分居,妻子称丈夫“婚内出轨”

金某和丁某是在网上相识的,两人于2009年结婚。婚后不久,金某便生下儿子。丁某和前妻还有一个女儿。2017年11月和2018年8月,丁某先后两次以金某无法和婆家和睦相处为由,向法院提起离婚诉讼,但都以丁某选择撤诉而告终。为什么会撤诉?金某解释称,是因为丈夫没有把握取得儿子抚养权。

这之前,两人处于分居状态。金某表示,丈夫为霸占儿子,不但不让她看望,还将儿子藏起来。婚姻存续期间,他就和别的女人有不正当关系。为此,金某得知后提出离婚,并要求儿子由自己抚养。“我和他结婚后曾有3次小产,现在没有生育能力了。”金某说,丈夫经常会打孩子,之前法院还给孩子下达人身保护令。

庭审中,金某提交一份六合法院的民事裁定书,记载自孩子进幼儿园后,丁某曾有体罚、家暴的情况。2016年夏至2017年年初,丁某认为儿子调皮,掌掴儿子臀部。2017年7月29日夜间,因儿子称“爸爸臭”,就踢了他一脚。因儿子注意力不集中、挠头、情绪低落学习成绩下滑,金某于2017年9月曾带儿子至南京脑科医院就诊,经视听整合连续测试诊断,控制力商数、注意力商数低于正常,多动症诊断量表诊断结果为ADD混合型。法院最终裁定,禁止丁某对小丁实施家庭暴力。

丁某表示同意离婚,但儿子要归自己抚养,金某每月要支付1000元抚养费。

疑似“小三”出庭做证:我们都受到伤害

令人没想到的是,法庭上,一个自称是“小三”的璐璐竟然出庭为妻子做证。据璐璐讲述,2018年4月,她在网上发布征婚启事,丁某与其加为好友。璐璐说,丁某说自己离异,有个女儿丁小贝。后来两人一直以情侣关系交往,她并不知道丁某有妻子。

“他之前说2019年4月和我结婚,后来又说没有结婚的打算。”法庭上,璐璐说两人从2018年4月到2019年2月期间,一直保持情侣关系。“我从他妹妹口中才知道他有老婆,说是快离婚了,让我再等等。”璐璐说,为此她想要找丁某把事情说清楚,“他不出面,他女儿还打了我。”

法庭上,丁某的代理律师询问璐璐:“你出庭做证,是因为对丁某有怨恨,还是为了司法公正?”璐璐表示,“我觉得丁某对女性不尊重,我们都受到了伤害。”

男方否认出轨,坚称一直受到单方面骚扰

法庭上璐璐还出示一份公安部门调解协议书,记载着,2019年2月,璐璐到丁某家,想要谈谈两人感情方面的事宜,被丁小贝打了,引发纠纷后报警。

对璐璐的出庭,丁某坚称他和对方没有不正当男女关系。丁某表示,自己和璐璐认识是因为他帮忙装修房子,刚认识时就交代了自己没有离婚。后来是璐璐一直在纠缠他,打了100多个电话。丁某认为,璐璐现在就是和金某勾结一起整他,自己并没有出轨,一直是璐璐在单方面骚扰他。

因案情复杂,此案没有当庭宣判。(人物均系化名)

视觉中国供图

近日,无锡的一对夫妻离婚时为争夺孩子抚养权闹得不可开交,丈夫甚至提供证据称女方家暴孩子,无权抚养。5月30日,无锡市梁溪区人民法院判决这起离婚案件涉子女抚养权纠纷。案件审理过程中适时引入专家辅助人机制,通过邀请儿童心理专家和心理咨询师助力,出具评估报告,给法院的判决提供参考。

通讯员 夏倩 现代快报+/ZAKER南京记者 朱鲸润

举证妻子虐待女儿 心理专家发现破绽

原来是争夺抚养权,奶奶诱导孩子言行

男方称女方家暴孩子,女方说孩子被人诱导

吴女士与王先生于2015年10月结婚,婚后生下一女。婚后感情尚可,但因家庭琐事发生矛盾,2016年12月,吴女士带女儿回了娘家,一住就是一年多。之后,两人意识到这样不利于孩子的成长,一家三口在2018年9月又住回婚房。但吴女士发现和丈夫的感情无法恢复如初,且王先生对待她和女儿都不上心。

吴女士便将自己的父母叫来照顾女儿,并告诉王先生要离婚。王先生见吴女士心意已决,便想把女儿带走至爷爷奶奶处生活。双方起了冲突,王先生将女儿抱走,并拒绝吴女士探望。吴女士诉至法院,要求判令双方离婚,女儿归自己抚养,王先生依法支付抚养费。

吴女士和王先生都是再婚,之前无小孩,对孩子抚养权,争得不可开交。王先生表示同意离婚,但称吴女士有殴打、虐待女儿的行为,女儿应由他抚养。王先生向法庭提供了女儿表述妈妈打她面部、她不要妈妈的视频光盘,以及女儿在爷爷奶奶处生活愉悦的照片。吴女士对此不予认可,提出女儿的言行是受奶奶的诱导。

心理专家“把脉”,发现事件背后有蹊跷

经法院调查,社区工作人员反映未见吴女士虐待孩子,但奶奶经常带着孩子来社区反映此事,奶奶用手势和语言让孩子说,孩子非常小,很多行为都是爷爷奶奶教出来的。

法官认为,本案的争议焦点是女儿由谁抚养更有利于身心健康成长,因此吴女士是否对女儿有家暴行为对抚养权的判决非常重要。孩子才3岁,视频中孩子的表达模式均系奶奶发问,孩子以单个词语、手势表达,不具备民事行为能力,因此法院邀请了儿童心理学专家及心理咨询师参与听证。经专家观察,孩子与母亲单独接触时表现安静轻松并出现笑容,未紧张恐惧,没有躲避现象。

法院认为,王先生没有提供吴女士实施家暴的有效证据,孩子和吴女士在听证时互动良好,专家也认为孩子与吴女士相处时没有回避恐惧心理,虐待孩子可能性极小。因此,王先生关于吴女士殴打、虐待女儿的主张不能成立。其次,吴女士的经济收入、住房均优于王先生,且孩子和吴女士共同生活时间较长。王先生及其父母对孩子的教育理念存在偏差,前有强行抱走孩子的行为,后有拒绝吴女士探望等言行,在专家劝诫王先生及其父母别在孩子面前与吴女士冲突,柔性处理家庭纠纷时仍置之不理,当着孩子的面在法庭上喧哗吵闹。因此,孩子由吴女士抚养更有利于身心健康成长。

法官:父母应引导孩子树立积极的三观

法院判决吴女士与王先生离婚。孩子由吴女士抚养,王先生每月支付抚养费750元,每月可定期探视。关于财产,法院判决吴女士和王先生名下的房屋归吴女士所有,吴女士支付财产归并款87万元,屋内的空调、电视机等归王先生所有,吴女士付王先生婚后收入7万余元。

法官表示,儿童情感具有易变性、易感性特点,家庭矛盾和家庭成员之间的冲突和指责可能对儿童的心理发展产生不利影响。父母对孩子的关怀教育,更重要的是对幼小心灵的呵护和人生方向的引导。无论双方离婚与否,父母都应以身作则,引导孩子树立积极、正面的世界观、价值观、人生观。(人物均系化名)

荣盛物业:匠心服务,用心成就物业人

对于业主来说,买房买到的不仅仅是一间屋子,也有入住时感受到的贴心服务。让每位业主感受到细致的服务,是荣盛物业一直秉承的初心。

2019年5月24日,“2018中国物业服务百强企业研究成果发布会暨第十一届中国物业服务百强企业家峰会”在北京举行,荣盛物业获得“2018中国物业服务百强企业”第24名。据了解,荣盛物业服务有限公司成立于2000年11月,项目分布于15个省,43个城市,180余个项目,始终把品质管理、服务质量提升放在工作重心。

2019年,荣盛物业将保持初心,继续落实品质建设、提升客户满意度,注重“量”和“质”的双重提升,全面提升管理和服务品质,用心打造荣盛物业人。 通讯员 古越

欢乐谷明年6月来袭 华侨城下半年再爆上市计划

2016年,华侨城以35亿拿下栖霞山G76、G77地块,周边建设全国第八家欢乐谷,与栖霞山风景区共同建设国家级旅游度假区,塑造旅游文化和现代相结合的新型高端住宅项目。

近期,欢乐谷确定将于2020年6月正式开放,这对不少期待欢乐谷开业的人来说是一个好消息。作为栖霞山板块的大盘,华侨城翡翠天域也一直拥有很高的市场关注度。2018年2月,华侨城翡翠天域首开496套房源去化7成。2019年5月24日,该项目再领520套精装房源销许,均价为22399–25416元/㎡,建筑面积92㎡、108㎡、115㎡、138㎡,拟交付时间2021年12月31日。

在宁镇扬一体化的大背景下,栖霞山板块也将依托这一政策迎来多重利好。拥有栖霞山这一优质自然资源外,随着万达茂开业,周边商业体资源也渐渐配套上市。另外,在城市规划层面,栖霞山文化休闲旅游度假区和南京华侨城文旅两大项目给该项目增光不少。在交通利好上,规划中的地铁6号线可直通南京南站,未来更可直接到达禄口机场,未来的栖霞山将可搭载地铁6号线快速融入主城,承载更多人流。 通讯员 杨洋

华侨城翡翠天域,创繁华与欢乐新居所

南京城市的发展日新月异,随着河西、江北新区、鼓楼滨江等沿江板块陆续崛起。华侨城翡翠天域,于长江之畔,正徐徐拉开新南京新都心的序幕。

华侨城翡翠天域深刻洞察现代人居家生活,环形点式建筑布局,纵向楼间距超60米,全区日照规划提供更充足的光照,带来更愉悦的居家体验。建筑偏转15° 设计,有效提升通风效率,及时更换室内空气。一字型户型排布设计,有效增加楼体通风面,保证室内空气流通,缩短建筑内空气滞留时间。

在2.55平方公里南京华侨城翡翠天域享有欢乐谷主题公园、文化商业集群、风情街区、都市娱乐组团等城市功能配套。社区购物中心、风情商业街,购物休闲举步可达。周末闲暇,可以带上孩子去欢乐谷主题公园游玩,欢乐一整天。或者去都市娱乐组团风尚广场、文创街区、潮流餐饮零售店,畅享新都心的繁华生活。未来的华侨城翡翠天域,将引领时代生活方式,营造现代活力宜居的休闲生活场、时尚生活住区,刷新你的都会生活想象。 通讯员 陶单

南京迎来密集开盘潮

据统计,月底前,南京将迎来多个板块多家楼盘集中推盘。事实上,进入5月下旬以来,已经有多家楼盘密集推新。其中,位于江北的纯新盘颐和九里在上周六开盘,推出459套房源,最高优惠近10个点。包括保利国际社区、升龙桃花源著在内都动作频频,此外,华新城、鱼嘴金茂悦、华润置地瑞府、中冶盛世滨江等多家楼盘都频频传来新消息。其中,中冶盛世滨江预计近期就能领到销许,计划加推锦绣公馆11、13号楼,总高11层,一梯一户,70年产权,共80套房源,毛坯交付,户型建筑面积约145㎡、230㎡。目前145㎡的样板间已重新开放。 通讯员 杜小磊

江南古村何处是,宝华山水韵千华

长江之水滚滚而逝,其下游之地孕育出一片神奇的村落——宝华山“千华古村”。千华古村的前身为久负盛名的杨柳泉村,走近古村你会发现,这一充溢着明清风格的村落古色古香,客栈、小吃、演艺活动,内容包罗万象,更有一批非遗传人在此,带我们领略中国古代民俗技艺的魅力。

宝华山,东临镇江、西控金陵、南负句曲、北俯大江,除千华古村之外,更是千年古刹隆昌寺之所在。古村古寺,在宛如穿越般的美景中,带给游人一场静心养性之旅。 通讯员 吴姝