



PPMG
凤凰出版传媒集团

国内统一连续出版物号

CN 32-0104

邮发代号

27-67

主办

江苏凤凰出版传媒集团

出版

江苏现代快报传媒有限公司

地址

南京市洪武北路55号置地广场

邮编

210005

网址

现代快报网 www.xdkb.net

传真

025-84783504

24小时新闻热线

025-96060

本报员工道德监督电话

025-84783501

今日值班

吴明

A 叠主编

王磊

头版责编

颜玉松

版式总监

沈明

零售价每份1元

习近平在中共中央政治局第十四次集体学习时强调

加强对五四运动和五四精神的研究 激励广大青年为民族复兴不懈奋斗

新华社北京4月20日电 中共中央政治局4月19日下午就五四运动的历史意义和时代价值举行第十四次集体学习。中共中央总书记习近平在主持学习时强调,五四运动是我国近现代史上具有里程碑意义的重大事件,五四精神是五四运动创造的宝贵精神财富。今天,我们纪念五四运动、发扬五四精神,必须加强对五四运动和五四精神的研究,以引导广大青年在五四精神激励下,为决胜全面建成小康社会、夺取新时代中国特色社会主义伟大胜利、实现中华民族伟大复兴的中国梦不懈奋斗。

中央团校特聘教授、中国青年研究中心研究员李玉琦同志就这个问题作了讲解,并谈了意见和建议。

习近平在主持学习时发表了讲话。他指出,今年是五四运动100周年。安排这次中央政治局集体学习,目的是重温100年前那段激情燃烧的岁月,加深对五四运动历史意义和时代价值的认识。

习近平强调,100年前爆发的五四运动,是一场以先进青年知识分子为先锋、广大人民群众参加的彻底反帝反封建的伟大爱国革命运动。我们党历来高度重视对五四运动和五四精神的研究和阐释。新时代,我们要继续加强对五四运动和五四精神的研究。

习近平指出,要加强对五四

运动历史意义的研究,深刻揭示五四运动对当代中国发展进步的深远影响。要坚持大历史观,把五四运动放到中华民族5000多年文明史、中国人民近代以来170多年斗争史、中国共产党90多年奋斗史中来认识和把握。要从历史逻辑、实践逻辑、理论逻辑相结合的高度,从五四运动以来中国的政治史、思想史、文化史、社会史等各领域开展研究,总结历史规律,揭示历史趋势,讲清楚为什么五四运动对当代中国发展进步具有如此重大而深远的影响,讲清楚为什么马克思主义能够成为中国革命、建设、改革事业的指导思想,讲清楚为什么中国共产党能够担负起领导人民实现民族独立、人民解放和国家富强、人民幸福的历史重任,讲清楚为什么社会主义能够在中国落地生根并不断完善发展,引导人们以史为鉴、以史为师,坚定中国特色社会主义道路自信、理论自信、制度自信、文化自信。

习近平强调,要加强对五四精神时代价值的研究,深入揭示新时代发扬五四精神的意义和要求。要结合五四运动以来100年的历史,深入研究五四运动倡导的爱国、进步、民主、科学思想对实现中华民族伟大复兴中国梦的重大意义,把研究五四精神同研究民族精神和时代精神统一起来,同研究党领导人民在革命、建设、改革中创造的革命文化和社会主义先进文化统一起来,

使之成为激励人民奋勇前进的精神力量。

习近平指出,要加强对五四运动以来中国青年运动的研究,深刻把握当代中国青年运动的发展规律。要阐明中国共产党和中国青年运动的关系,加强对广大青年的政治引领,引导广大青年自觉坚持党的领导,听党话、跟党走。要回答好为什么当代中国青年运动的主题是为实现中华民族伟大复兴的中国梦而奋斗,为什么当代青年必须把个人理想融入民族复兴伟大理想和中国特色社会主义思想,找准当代中国青年运动在党和国家工作大局中的着力点,激励广大青年在各行各业发挥生力军和突击队作用。要深入研究当代青年成长成才的特点和规律,了解青年优势和弱点,引导广大青年把树立远大理想和脚踏实地统一起来,引导社会各方面关心青年、服务青年,积极做好青年工作,为青年成长成才、创新创业营造良好环境。

习近平指出,要加强对五四运动史料和文物收集、整理、保护,为后人继承和发扬五四精神留下历史记忆。要抓紧把同五四运动有关的历史资料收集好、历史文物保护好。要加强对史料的分类整理和系统化研究,运用现代科技手段保护和展示五四运动史料。要加强研究队伍建设,提高专业化能力,多出有深度、有分量的研究成果。

评论

让五四精神 烛照复兴征程

19日,习近平总书记主持中共中央政治局第十四次集体学习时强调,纪念五四运动、发扬五四精神,必须加强对五四运动和五四精神的研究,以引导广大青年在五四精神激励下,为决胜全面建成小康社会、夺取新时代中国特色社会主义伟大胜利、实现中华民族伟大复兴的中国梦不懈奋斗。这一重要论述,为深刻理解和把握五四运动的历史意义和时代价值指明正确方向,提供了基本遵循。

研究“五四”,要加强对五四运动历史意义的研究,深刻揭示五四运动对当代中国发展进步的深远影响。

研究“五四”,要加强对五四精神时代价值的研究,深入揭示新时代发扬五四精神的意义和要求。

研究“五四”,要加强对五四运动以来中国青年运动的研究,深刻把握当代中国青年运动的发展规律。要阐明中国共产党和中国青年运动的关系,加强对广大青年的政治引领,引导广大青年自觉坚持党的领导,听党话、跟党走。

保护历史才会留住根脉,传承精神才能开创未来。加强对五四运动史料和文物收集、整理、保护,为后人继承和发扬五四精神留下历史记忆,让历史记忆焕发新生,历久弥新的五四精神,必将激励我们昂扬奋进在新时代的逐梦征程上。
新华社评论员

南京市国有建设用地使用权挂牌出让公告——经营性用地(2019年宁溧出第5号)

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(国土资源部令第39号)等法律、法规规定,经南京市溧水区政府批准,南京市国土资源局溧水分局对下列国有建设用地使用权进行公开挂牌出让,地块范围内原土地使用权同时收回。现就有关事项公告如下:

序号	地块编号	地块位置/名称	四至	总用地面积(m ²)	出让面积(m ²)	出让年限	规划指标				
							规划用地性质	容积率	建筑高度(m)	建筑密度(%)	绿地率(%)
1	NO.溧水2019G07	城南新区高平大街以南、随园路以东	东至致远路,南至季源路,西至随园路,北至高平大街。	17419.18	17419.18	40年	B11零售商业用地	Far≤1.0	≤35	≤40	≥25

地块编号	起始价(万元)	最高限价(万元)	加价幅度(万元)	竞买保证金(万元)
NO.溧水2019G07	3600	/	50	720

三、出让条件
NO.溧水2019G07:(1)该地块地上建筑物已建成,地块竞得人应向溧水区国资办支付已建成地上建筑物工程造价款18564万元。(2)地块竞得人向南京溧水区国资办支付已建成地上建筑物工程造价款时间为签订国有建设用地出让合同之前。
以上地块的具体出让条件详见该地块挂牌出让文件。有关公开出让文件可于2019年4月22日起至溧水区土地交易中心购买。

四、交地条件
土地交付条件:净地出让,即地块范围内房屋及建、构筑物拆至室内地坪,其余维持自然现状。出让范围内杆(高压)管线、电(光)缆等由受让人按规定自行处置。外部条件(道路、水、电、气等)均以现状为准。

五、竞买要求
1.中华人民共和国境内的法人和其他组织,除法律、法规另有规定者外,均可参加竞买。只能独立竞买(公开出让文件另有约定的除外);
2.竞得人所持股份大于50%的前提下,可就该地块开发成立项目公司。商住、住宅地块的受让人如需变更主体为项目公司的,应在出让成交后1个月内(其他地块应在出让成交后3个月内)提交符合变更主体资格条件的书面申请,并与出让人签订《出让合同》后再申请变更受让人,变更后出让合同约定的权利和义务由新受让人履行。逾期未申请的,按土地转让办理。

六、交易方式和时间
1.南京市溧水区国有建设用地使用权公开出让实施网上交易。竞买有资格审查要求的地块请携带相关资料至南京市溧水区天生桥大道600号市民之家四楼D3区土地交易中心进行审核。
2.有意竞买者请于2019年5月8日至2019年5月17日16:00(报名截止时间),在工作日9:00至16:00期间可登录南京土地市场网“溧水建设用地使用权网上交易系统”进行网上备案、报名、报价竞买,自由报价截止时间到2019年5月17日16:00,竞买人在自由报价期间均可报价。
3.同一出让地块有两个或两个以上竞买人,且已有有效报价的,转入网上限时竞价,限时竞价时间为2019年5月20日上午10:00开始,以交易系统显示的时间为准。

5月20日 10:00 NO.溧水2019G07

七、竞得人确定
在挂牌时间截止(2019年5月20日9:00)时,如果该地块无人报名,地块流标;如果该地块只有一家竞买人报名,并有不低于起始价的有效报价,该地块在挂牌时间截止时即成交;两个或两个以上竞买人竞买同一地块,竞价最高者为竞得人。

八、成交手续办理
竞得人竞买成功后,须在网上交易系统下载“南京市国有建设用地使用权公开出让竞得通知书”,持“竞得通知书”及报名资料原件及复印件在规定时间内与出让人办理成交确认手续。

九、资金要求
地块成交后10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》,地块成交后一个月内缴纳成交价款50%的土地出让金,其中20%作为出让合同定金,余额在首期出让金缴清日后3个月内付清。受让方未按土地出让合同约定缴纳首期成交价款的,须按欠缴款项每日1%交付违约金,首期款延期付款超过15个工作日的,视为竞买人自动放弃竞得资格,已交付的竞买保证金不予退还,并可向受让人追究由此产生的一切损失。

十、其他
1.竞买人应认真阅读地块公开出让文件,全面了解地块情况及出让要求。
2.本次国有建设用地使用权公开出让由南京市溧水区土地交易中心具体承办。
3.南京市国土资源局溧水分局对本《公告》有解释权。

南京市国土资源局溧水分局
2019年4月18日

南京市国土资源局溧水分局地址:南京市溧水区中山西路17号(国税局斜对面) 南京市国土资源局溧水分局土地利用科(土地交易中心)地址:南京市溧水区天生桥大道600号市民之家四楼D3区(南京市溧水区土地交易中心)
网站:溧水建设用地使用权网上交易系统(http://58.213.128.148:801/) 南京土地市场网(http://www.landnj.cn) 江苏土地市场网(http://www.landjs.com) 南京市国土资源局溧水分局网(http://www.jsmlr.gov.cn/njls/)
联系电话:业务咨询电话:(025)57217257 (025)57236158 财务咨询电话:(025)57236161 网络系统咨询电话:(025)89691019