



居民自筹资金,盼来“幸福梯”

徐州首批增设电梯开工建设,涉及三个单元楼

近日,徐州市泉山区管道小区的三栋居民楼前,正在紧锣密鼓地施工。开挖基坑、铺垫水泥、做网架……原来,这三栋楼正在加装外挂电梯,待“幸福梯”投入使用,楼上居民出行就不用再皱眉头了。

张晓培 王媛



施工现场 张晓培 摄

老人爬楼不便,晒个太阳成难题

记者在管道小区20号楼1单元前看到,施工现场已围挡起来,楼道口正前方地面已经挖出方形深坑。“用了近一年时间,小区20号楼1单元、121号楼1单元和126号楼3单元,完成了加装电梯的各项审批手续,3月28日正式开工建设。”管道社区业主委员会主任张孝明说,自去年4月《徐州市既有住宅增设电梯建设管理暂行办法》施行后,他和业主代表们就开始在小区里进行宣传,终于在一年后,加装电梯开工建设,这也是自该办法施行以来,徐州市首批增设电梯的三个单元楼。

“楼上有一位70岁的老大爷,白天想到小区广场晒晒太阳,下楼还好一点,可是上楼的时候,他一

手拄着拐杖,一手拽着楼梯扶手,喊着号子‘1、2、1、2’一步步爬楼梯,太不容易了,老年人对电梯的需求已经到了非常迫切的地步。”

据张孝明介绍,管道小区是个老小区,有134栋楼共340个单元,居民人数13000多人,60岁以上的占40%。按这个比例,没有电梯已经成为影响居民幸福感的大难题。

主张外装电梯,受益业主分摊费用

为了让居民出门不再难,张孝明和业主代表们一起展开另一项“难题”工作,那就是加装电梯前的筹备工作。66岁的戴升强是121号楼3单元增设电梯的召集人,他说,前期就挨家挨户地做工作,讲明外挂电梯与楼体存在一定间距,对一、二层的通风、采光影响不大。由于本次加装电梯的三栋楼三

个单元的居民都是同一单位的职工,都住了几十年,邻里关系一直非常好,所以大家一致同意加装电梯,业主也全部签字支持。

费用如何分摊?张孝明表示,经粗略计算,增设一部电梯算上电梯设备、安装施工、设计审批等各项费用要40万元左右。“徐州没有相关的财政补贴,这笔费用只能由受益业主承担。”张孝明介绍,为了公平起见,电梯增设费用是按系数递增的方式分摊的。一、二楼不使用不收费,三楼以上按系数分摊的安装费。最少的是三楼业主,2万元左右;最多的是六楼业主,6万多元。

“各种审批都得全体业主签名、按手印。跑部门、办手续,这一年,我们业主前后按了8次手印。”在施工现场附近一块印有审批手续的展板前,张孝明指着签名和指模说。

作为样本,全区推进电梯增设

据现场施工人员介绍,此次施工的电梯井为6层钢结构,高度约为19米,新增电梯和原住宅距离约1.5米,设计电梯停5站,每个停靠点均位于楼梯半层平台处,预计工期为60个工作日。

据泉山区房产服务中心副主任宋军介绍,下一步他们将按照区政府指示,把管道小区增设3部电梯的审批手续整理完善,作为样本,积极在全区内推进增设电梯的相关工作。另外,也希望能够成立市级、区级电梯增设机构,希望各审批部门能够对办理流程、规则、细则进行整理、简化,希望能够尽快研究出台市级惠民补贴政策,这也是居民比较关注和期盼的。

社区医院小儿科创成大特色

徐州鼓楼社区卫生服务中心儿科月雾化治疗近万人

日前,在徐州召开的基层医疗卫生机构儿科医疗能力提升培训项目推进会上,鼓楼社区卫生服务中心介绍了儿科特色科室建设经验,与会人员赴现场观摩。这个特色儿科到底特在哪里,有哪些绝活呢?

李伟豪 剪报 陈俊升

儿科候诊家长大多是慕名而来

4月3日8时刚过,徐州市民主北路上的鼓楼社区卫生服务中心一楼的儿科就诊区里已是人头攒动。从十几里外新源小区赶来的周大爷介绍,他凌晨4点就来挂号了,还只挂到普通号。现场,候诊的家长大多是慕名而来,有本社区和本市其他县区的,还有不少来自

周边苏鲁豫皖地区,大家异口同声地点赞,表示在这里治疗,孩子痛苦小、花钱少、疗效好。

据主任医生王娟介绍,他们坚持不做没有必要的辅助检查,合理使用药物,不过度治疗,呼吸系统疾病基本采用雾化及口服药物治疗,一般常见病花几十元就能治愈。

雾化治疗是指用雾化装置将专用药物分散成微小的雾滴或微粒,使其进入呼吸道及肺内,达到治疗目的。雾化治疗不需要经过血液循环,具有用药量更少、给药更精准、见效更快、化痰更有力、副作用更低的优点。这个社区卫生服务中心设置了100多平方米的雾化室,可同时供30名儿童治疗。春天的底色、栩栩如生的卡通画……在犹如童话乐园般的雾化室内,佩戴雾化器的小患者们坐在雾化机前,津津有味地看动画片、听儿歌,脸上洋溢着欢快而好奇神情,一改注射、输液时的哭闹与不

配合。

2018年儿童雾化治疗117980人次

毕业于镇江医学院临床医学专业的王娟,1986年参加工作,长期从事基层医疗机构的儿科诊疗工作。王娟已研究雾化治疗近30年,特别是近10年,她着力推进诊疗、操作、服务等方面规范化建设,带领团队开展《有氧雾化治疗儿童相关疾病的关键技术》《有氧雾化治疗操作规范的优化》等课题研究,使儿童常见病治疗达到输液少、抗生素少、痛苦少、费用少、副作用少,效果好“五少一好”的效果,用过硬的技术以及爱心和耐心,成为远近闻名的“不挂水医生”。

李某5个月大时患上支气管肺炎,家长不愿意接受其他医院住院及输液治疗,辗转来到鼓楼社区卫生服务中心儿科特色科室就诊,通过口服药和雾

化治疗,7天痊愈。后来举家迁居南京,但只要孩子生病,家人基本上会带孩子坐高铁前来就诊。据该卫生服务中心主任董雷介绍,通过开展特色科室建设,该中心儿科影响力越来越大。2017年,该中心儿科被评为江苏基层医疗卫生机构特色科室。2018年,门诊量达80853人次,其中周边省市达25061人次,儿童雾化治疗达117980人次,输液和使用抗生素人次占比下降至3%和1.1%,好转治愈率达99%,带动这个中心整体诊疗量上升37%。

随着二胎政策的放开,儿童保健、医疗压力将不断增加。2018年11月,国家卫生健康能力建设和继续教育中心启动基层医疗卫生机构儿科医疗能力提升培训项目,重点提高基层医疗卫生机构儿科保健及儿科常见病、多发病的诊疗能力,鼓楼社区卫生服务中心儿科特色科室建设做法被重点推广。

▶ 资讯

二维码导航寻墓公墓推智能服务

清明前夕,徐州市第一、第二公墓均开通“二维码导航寻墓”智能服务,为前来墓区扫墓的市民提供便捷。

据市第二公墓办公室主任邵蔚介绍,往年每到清明前后,由于祭扫人数的增多,墓区营业厅里前来查询亲人墓位的市民总会排起长队,有时一天多达40人等候查询。“我记得老伴儿的墓在最后一排,怎么今天来看,找不到了。”市民邵大爷找到工作人员询问。

由于墓园扩建、小景设置等变化,祭扫市民可能难找到记忆中亲人的墓位。为了方便祭扫市民,两公墓均在园区内每条主干道上设立了二维码,市民只需扫码输入逝者姓名,便可精准定位到亲人的墓位。

近日,徐州市民政局网站还开通“网上寄思园”网络祭扫板块,提供网络祭扫新方式,倡导移风易俗、文明祭扫。

张晓培 李平

3家玻璃企业收到整改通知书

为切实做好全区燃气安全生产工作,徐州市铜山区城管局主要领导和分管领导,带领燃气管理处对马坡玻璃工业园燃气安全生产工作进行了检查。

重点检查了江苏金捷马坡管道公司,对该公司履行安全生产主体责任,抓好日常燃气安全管理等工作提出了严格要求。同时结合今年1月底燃气专家对马坡3家玻璃企业燃气点供站检查提出的意见,会同马坡镇政府再次对3家玻璃企业存在隐患的自供燃气站进行了督查。此外,还对3家企业的负责人进行了严肃的批评教育,并根据专家检查意见,当场下达了安全隐患整改通知书,责令立即停止使用违法点供设施,彻底消除安全隐患,及时改用管道燃气。李伟豪 刘雨航

▶ 社会

女子欲跳站台被铁警一把拽回

近日,一名女子因与家人生气,产生轻生念头,准备在连云港车站落客平台往下跳,被铁路民警及时救助。

事发当天,徐州铁路公安处连云港车站派出所民警尹冬冬在进站口前巡查时,发现落客平台上一名女子突然爬到平台外侧的围栏上,所在位置距离地面有6米,一旦摔下去,十分危险。

民警迅速赶到女子附近,一边安抚她的情绪,一边请求支援。很快,副所长王永全带领民警蒋浩到达现场。此时,女子突然站了起来,在护栏边上走动,随时可能发生意外。王永全面对着女子,吸引她的注意力,而蒋浩趁女子不注意冲上前去,在女子身体往外倾斜的一刹那,紧紧抓住她的胳膊,将其救下。

据了解,这名女子家住连云港市赣榆区,今年34岁,当日和家人吵架后一气之下和男朋友乘坐火车去山东。在火车站越想越委屈,一时想不开,就爬上了围栏。

李伟豪 邹永安 梁西征